



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 054 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BM-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stubberud Hovedgaard
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hallgeir Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 891	200 000
Sum inntekter		614 891	200 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	290 623	252 710
Annen driftskostnad		22 202	24 833
Sum kostnader		312 825	277 543
Driftsresultat		302 066	-77 543
Annen rentekostnad		24 524	23 821
Sum finanskostnader		24 524	23 821
Netto finans		-24 524	-23 821
Ordinært resultat før skattekostnad		277 542	-101 364
Skattekostnad på ordinært resultat	2	61 059	-22 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 483	-79 064
Årsresultat		216 483	-79 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 483	-79 064
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		28 080	
Overføringer annen egenkapital	3	188 403	-79 064
Sum overføringer og disponeringer		216 483	-79 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	1 256 917	932 649
Sum varige driftsmidler		1 256 917	932 649
Sum anleggsmidler		1 256 917	932 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		262 500	262 500
Andre kortsiktige fordringer		200 000	255 848
Sum fordringer		462 500	518 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 283	123 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 283	123 279
Sum omløpsmidler		569 783	641 627
SUM EIENDELER		1 826 700	1 574 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	700 199	511 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		700 199	511 796
Sum egenkapital		820 199	631 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	163 176	110 040
Sum avsetninger for forpliktelser		163 176	110 040
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		68 731	66 762
Sum annen langsiktig gjeld		68 731	66 762
Sum langsiktig gjeld		231 907	176 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 154	1 131
Betalbar skatt	3	3	
Skyldig offentlige avgifter		-50 665	
Kortsiktig konserngjeld		36 000	
Annen kortsiktig gjeld		787 101	764 547
Sum kortsiktig gjeld		774 593	765 678
Sum gjeld		1 006 500	942 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 700	1 574 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496823

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 054 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BM-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stubberud Hovedgaard
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hallgeir Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 899 054 342
BM-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 891	200 000
Sum inntekter		614 891	200 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	290 623	252 710
Annen driftskostnad		22 202	24 833
Sum kostnader		312 825	277 543
Driftsresultat		302 066	-77 543
Annen rentekostnad		24 524	23 821
Sum finanskostnader		24 524	23 821
Netto finans		-24 524	-23 821
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	61 059	-22 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 483	-79 064
Årsresultat		216 483	-79 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 483	-79 064
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		28 080	
Overføringer annen egenkapital	3	188 403	-79 064
Sum overføringer og disponeringer		216 483	-79 064



Organisasjonsnr: 899 054 342
BM-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	1 256 917	932 649
Sum varige driftsmidler		1 256 917	932 649

Sum anleggsmidler		1 256 917	932 649
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		262 500	262 500
Andre kortsiktige fordringer		200 000	255 848
Sum fordringer		462 500	518 348

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 283	123 279
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 283	123 279
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		569 783	641 627
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 826 700	1 574 276
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	700 199	511 796
Sum opptjent egenkapital		700 199	511 796

Sum egenkapital		820 199	631 796
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	163 176	110 040
Sum avsetninger for forpliktelses		163 176	110 040



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	68 731	66 762
Sum annen langsiktig gjeld	68 731	66 762
Sum langsiktig gjeld	231 907	176 802
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 154	1 131
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	-50 665	
Kortsiktig konserngjeld	36 000	
Annen kortsiktig gjeld	787 101	764 547
Sum kortsiktig gjeld	774 593	765 678
Sum gjeld	1 006 500	942 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 826 700	1 574 276



Organisasjonsnr: 899 054 342
BM-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BM-EIENDOM AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Salgsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med



Note 1 Driftsmidler og avskrivninger

	Driftsløsøre, inventar mv.	Bygnings- messig anlegg	Sum
Anskaffelsekost t pr. 01.01	2 710 436	0	2 710 436
Tilgang i året	1 000 000	0	1 000 000
Avgang i året	-1 540 436		-1 540 436
Anskaffelsesko st pr. 31.12	2 170 000	0	2 170 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	913 083	0	913 083
Balanseført verdi 31.12	1 256 917	0	1 256 917
Ordinære avskrivninger i året	290 623	0	290 623
Avskrivningss ats	10-20%	0 %	

Note 2 Skatter og skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	7 923
Endring utsatt skatt	53 136
Endring utsatt skattefordel	0
Årets totale skattekostnad	61 059

Betalbar skatt i årets resultat fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	277 542
Permanente og andre forskjeller	0
Underskudd til framføring	-2 591
Endring midlertidige forskjeller	-238 938
Ytet konsernbidrag	-36 000
Grunnlag betalbar skatt	13

Betalbar skatt på årets resultat, 22% 0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt **2022** **2021**

Forskjeller som utlignes:

Driftsmidler	741 712	502 774
Skattem.fremf. Underskudd	0	-2 591
Sum	741 712	500 183

Utsatt skatt, 22% 163 176 110 040
22 % 22 %



Note 3 Egenkapital

	Aksekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr.	120 000	511 797	631 796
Årets resultat	0	216 483	216 483
Ytet konsernbidrag		-28 080	-28 080
Egenkapital pr.	120 000	700 200	820 199

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er kr 120.000,- fordelt på 120 aksjer à kr 1.000,-

S&A BM Holding AS eier alle aksjene.