



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 977 634
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TAURODALEN ANS
Forretningsadresse: c/o Risa AS
Bjorlandsringen 99
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Risa Construction AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 470 000 | 315 000 |
| Sum inntekter | | 470 000 | 315 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 696 292 | 710 364 |
| Sum kostnader | | 696 292 | 710 364 |
| Driftsresultat | | -226 292 | -395 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 571 | 8 523 |
| Sum finansinntekter | | 2 571 | 8 523 |
| Nedskrivning fordring | | | 92 081 |
| Annen finanskostnad | | 3 058 | |
| Sum finanskostnader | | 3 058 | 92 081 |
| Netto finans | | -487 | -83 558 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -226 779 | -478 921 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -226 779 | -478 921 |
| Årsresultat | | -226 779 | -478 921 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -226 779 | -478 921 |
| Totalresultat | | -226 779 | -478 921 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -226 779 | -478 921 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -226 779 | -478 921 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Goodwill | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Inventar | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Sum anleggsmidler | | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 916 039 | |
| Sum fordringer | | 3 916 039 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 657 141 | 369 078 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 657 141 | 369 078 |
| Sum omløpsmidler | | 4 573 179 | 369 078 |
| SUM EIENDELER | | 12 589 661 | 8 016 440 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Sum egenkapital | 4 | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| Sum gjeld | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 589 661 | 8 016 440 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 740780

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 977 634
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TAURODALEN ANS
Forretningsadresse: c/o Risa AS
Bjørlandsringen 99
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Risa Construction AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Organisasjonsnr: 983 977 634
TAURODALEN ANS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 470 000 | 315 000 |
| Sum inntekter | | 470 000 | 315 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 696 292 | 710 364 |
| Sum kostnader | | 696 292 | 710 364 |
| Driftsresultat | | -226 292 | -395 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 571 | 8 523 |
| Sum finansinntekter | | 2 571 | 8 523 |
| Nedskrivning fordring | | | 92 081 |
| Annen finanskostnad | | 3 058 | |
| Sum finanskostnader | | 3 058 | 92 081 |
| Netto finans | | -487 | -83 558 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -226 779 | -478 921 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -226 779 | -478 921 |
| Årsresultat | | -226 779 | -478 921 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -226 779 | -478 921 |
| Totalresultat | | -226 779 | -478 921 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -226 779 | -478 921 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -226 779 | -478 921 |



Organisasjonsnr: 983 977 634
TAURODALEN ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Goodwill | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Inventar | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Sum anleggsmidler | | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 916 039 | |
| Sum fordringer | | 3 916 039 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 657 141 | 369 078 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 657 141 | 369 078 |
| Sum omløpsmidler | | 4 573 179 | 369 078 |
| SUM EIENDELER | | 12 589 661 | 8 016 440 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Udekket tap | 4 | | |



| | | | |
|--------------------------|---|------------|-----------|
| Sum opptjent egenkapital | | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Sum egenkapital | 4 | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Utbytte | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| Sum gjeld | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 589 661 | 8 016 440 |



Organisasjonsnr: 983 977 634
TAURODALEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Taurodalen ANS

Org.nr.:983 977 634





| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Taurodalen ANS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
| Leieinntekter | | 470 000 | 315 000 |
| Sum driftsinntekter | | 470 000 | 315 000 |
| Annen driftskostnad | | 696 292 | 710 364 |
| Sum driftskostnader | | 696 292 | 710 364 |
| Driftsresultat | | -226 292 | -395 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 2 571 | 8 523 |
| Nedskrivning fordring | | 0 | 92 081 |
| Annen finanskostnad | | 3 058 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -487 | -83 558 |
| Resultat | | -226 779 | -478 921 |
| Årsresultat | | -226 779 | -478 921 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 226 779 | 478 921 |
| Sum overføringer | 4 | -226 779 | -478 921 |






| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Taurodalen ANS | | | |
| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Sum anleggsmidler | | 8 016 482 | 7 647 362 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 916 039 | 0 |
| Sum fordringer | | 3 916 039 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 657 141 | 369 078 |
| Sum omløpsmidler | | 4 573 179 | 369 078 |
| Sum eiendeler | | 12 589 661 | 8 016 440 |






| Balanse | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Taurodalen ANS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
| Egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 10 554 442 | 5 981 222 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>10 554 442</u> | <u>5 981 222</u> |
| Sum egenkapital | 4 | <u>10 554 442</u> | <u>5 981 222</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til deltakere | | 2 035 218 | 2 035 218 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 035 218</u> | <u>2 035 218</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 035 218</u> | <u>2 035 218</u> |
| Sum gjeld og egenkapital | | <u>12 589 661</u> | <u>8 016 440</u> |

Nærbø, 19.02.2025


Kirsten Risa
Daglig leder


Risa Invest AS og Risa Construction AS v/Bjørn Risa





Taurodalen ANS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til R.Holding AS, forretningskontor i Bjorlandsringen 99, 4365 Nærbø, hvor en kan få utlevert konsernregnskap.

Driftsinntekter

Driftsinntektene består av leieinntekter ved utleie av leilighet. Leien inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Selskapet er et deltakerlignet selskap som ikke er et eget skatteobjekt. Den enkelte deltaker blir lignet for sin del av selskapets skattemessige resultat.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter og eiendom for boligformål avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Taurodalen ANS - Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader

Taurodalen ANS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet utbetaler ikke godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Leilighet | Totalt |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 7 647 362 | 7 647 362 |
| Tilgang | 369 120 | 369 120 |
| Avgang | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 8 016 482 | 8 016 482 |
| Akkumulerte avskrivninger | 0 | 0 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 8 016 482 | 8 016 482 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |
| Avskrivningssatser | 0% | |

Note 4 Egenkapital

| | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 5 981 222 | 5 981 222 |
| Årets resultat | -226 779 | -226 779 |
| Kapitalinnskudd | 4 800 000 | 4 800 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 10 554 442 | 10 554 442 |

Kapitalinnskuddet er innbetalt av eksisterende deltakere i forhold til deres eierandel i selskapet.





Verification

Transaction 09222115557539767657

Document

Taurodalen ANS 18.02.25 (1)

Main document

6 pages

Initiated on 2025-02-21 10:06:43 CET (+0100) by Andreas

Ueland (AU)

Finalised on 2025-02-21 13:05:03 CET (+0100)

Initiator

Andreas Ueland (AU)

Risa AS

andreas.ueland@risa.no

Signatories

Bjørn Risa (BR)

bjorn.risa@risa.no

+4792807100



B. Risa

The name returned by Norwegian BankID was "Bjørn Risa"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-01-17 12:03:43 CET (+0100)

Signed 2025-02-21 13:05:03 CET (+0100)

Kirsten Risa (KR)

kirsten.risa@risa.no

+4792807250



KRisa

The name returned by Norwegian BankID was "Kirsten Risa"

BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-11-21 12:47:35 CET (+0100)

Signed 2025-02-21 10:45:22 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

