



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS
Forretningsadresse: Silovegen 20
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 122	405 970
Sum inntekter		400 122	405 970
Kostnader			
Varekostnad		10 250	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		199 800	199 802
Annen driftskostnad	2	98 478	93 090
Sum kostnader		308 528	292 892
Driftsresultat		91 594	113 078
Annen rentekostnad		184 940	191 704
Sum finanskostnader		184 940	191 704
Netto finans		-184 940	-191 704
Resultat før skattekostnad		-93 346	-78 626
Skattekostnad på resultat			-9 007
Årsresultat		-93 346	-69 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 346	-69 619
Totalresultat		-93 346	-69 619
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-27 291
Udekket tap		-93 346	-37 688
Overført fra annen egenkapital			-4 640
Sum overføringer og disponeringer		-93 346	-69 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 079 600	3 259 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		155 100	175 500
Sum varige driftsmidler		3 234 700	3 434 500
Sum anleggsmidler		3 234 700	3 434 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 722	43 500
Andre kortsiktige fordringer		3 228	2 610
Konsernfordringer			34 989
Sum fordringer		77 950	81 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 830	138 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 830	138 457
Sum omløpsmidler		130 780	219 556
SUM EIENDELER		3 365 480	3 654 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		131 034	37 688
Sum opptjent egenkapital		-131 034	-37 688
Sum egenkapital		-31 034	62 312
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 562 849	2 634 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 562 849	2 634 706
Sum langsiktig gjeld		2 562 849	2 634 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 177	6 012
Skyldig offentlige avgifter		13 098	18 259
Kortsiktig konserngjeld		777 747	917 736
Annen kortsiktig gjeld		13 643	15 031
Sum kortsiktig gjeld		833 665	957 038
Sum gjeld		3 396 514	3 591 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 365 480	3 654 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 414565

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 884 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS
Forretningsadresse: Silovegen 20
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 884 979
SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 122	405 970
Sum inntekter		400 122	405 970
Kostnader			
Varekostnad		10 250	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		199 800	199 802
Annen driftskostnad	2	98 478	93 090
Sum kostnader		308 528	292 892
Driftsresultat		91 594	113 078
Annen rentekostnad		184 940	191 704
Sum finanskostnader		184 940	191 704
Netto finans		-184 940	-191 704
Resultat før skattekostnad		-93 346	-78 626
Skattekostnad på resultat			-9 007
Årsresultat		-93 346	-69 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 346	-69 619
Totalresultat		-93 346	-69 619
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-27 291
Udekket tap		-93 346	-37 688
Overført fra annen egenkapital			-4 640
Sum overføringer og disponeringer		-93 346	-69 619



Organisasjonsnr: 930 884 979
SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 079 600	3 259 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		155 100	175 500
Sum varige driftsmidler		3 234 700	3 434 500
Sum anleggsmidler		3 234 700	3 434 500

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		74 722	43 500
Andre kortsiktige fordringer		3 228	2 610
Konsernfordringer			34 989
Sum fordringer		77 950	81 099

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 830	138 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 830	138 457
Sum omløpsmidler		130 780	219 556

SUM EIENDELER		3 365 480	3 654 056
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap		131 034	37 688
Sum opptjent egenkapital		-131 034	-37 688
Sum egenkapital		-31 034	62 312



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 562 849	2 634 706
Sum annen langsiktig gjeld	2 562 849	2 634 706
Sum langsiktig gjeld	2 562 849	2 634 706
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 177	6 012
Skyldig offentlige avgifter	13 098	18 259
Kortsiktig konserngjeld	777 747	917 736
Annen kortsiktig gjeld	13 643	15 031
Sum kortsiktig gjeld	833 665	957 038
Sum gjeld	3 396 514	3 591 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 365 480	3 654 056



Organisasjonsnr: 930 884 979
SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Silovegen 20 Seksjon 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 884 979



RESULTATREGNSKAP

SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		400 122	405 970
Sum driftsinntekter		400 122	405 970
Varekostnad		10 250	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		199 800	199 802
Annen driftskostnad	2	98 478	93 090
Sum driftskostnader		308 528	292 892
Driftsresultat		91 594	113 078
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		184 940	191 704
Resultat av finansposter		-184 940	-191 704
Resultat før skattekostnad		-93 346	-78 626
Skattekostnad på resultat		0	-9 007
Årsresultat		-93 346	-69 619
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	27 291
Overført til udekket tap		93 346	37 688
Overført fra annen egenkapital		0	4 640
Sum overføringer		-93 346	-69 619



BALANSE

SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 079 600	3 259 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		155 100	175 500
Sum varige driftsmidler		3 234 700	3 434 500
Sum anleggsmidler		3 234 700	3 434 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		74 722	43 500
Andre kortsiktige fordringer		3 228	2 610
Konsernfordringer		0	34 989
Sum fordringer		77 950	81 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 830	138 457
Sum omløpsmidler		130 780	219 556
Sum eiendeler		3 365 480	3 654 056



BALANSE

SILOVEGEN 20 SEKSJON 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-131 034	-37 688
Sum opptjent egenkapital		-131 034	-37 688
Sum egenkapital		-31 034	62 312
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 562 849	2 634 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 562 849	2 634 706
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 177	6 012
Skyldig offentlige avgifter		13 098	18 259
Konserngjeld		777 747	917 736
Annen kortsiktig gjeld		13 643	15 031
Sum kortsiktig gjeld		833 665	957 038
Sum gjeld		3 396 514	3 591 744
Sum egenkapital og gjeld		3 365 480	3 654 056

21.04.2026

Styret i Silovegen 20 Seksjon 5 AS

Kjetil Gulbrandsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Silovegen 20 Seksjon 5 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sør-Odal kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Silovegen 20 Seksjon 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr 93 346,- etter skatt, mot kr 69 619,- i 2024. Eiendommen er i ferd med å gjøres om til verksted, og den er utleid fra 2026. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.