



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTIN VESTRENG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tyttbærveien 12  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vestreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 625	23 244
Sum kostnader		25 625	23 244
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 625</b>	<b>-23 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	292
Annen finansinntekt		40 000	220 000
Sum finansinntekter		40 105	220 292
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>40 105</b>	<b>220 292</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 480</b>	<b>197 048</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 480</b>	<b>197 048</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	36 502
Annen egenkapital		14 480	160 546
Sum overføringer og disponeringer		14 480	197 048



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	118 000	118 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	280 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		428 000	748 000
Sum anleggsmidler		428 000	748 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		63 617	230 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 617	230 187
Sum omløpsmidler		63 617	230 187
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 617</b>	<b>978 187</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 430</b>	<b>40 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		175 026	160 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 026</b>	<b>160 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>215 456</b>	<b>200 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 038	4 088
Kortsiktig konserngjeld	1	172 000	172 000
Annen kortsiktig gjeld	4	101 123	601 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 161</b>	<b>777 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>276 161</b>	<b>777 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 617</b>	<b>978 187</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTIN VESTRENG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tyttebærveien 12  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vestreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 689 076  
MARTIN VESTRENG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 625	23 244
Sum kostnader		25 625	23 244
<b>Driftsresultat</b>		-25 625	-23 244
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	292
Annen finansinntekt		40 000	220 000
Sum finansinntekter		40 105	220 292
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		40 105	220 292
<b>Resultat før skattekostnad</b>		14 480	197 048
<b>Årsresultat</b>		14 480	197 048
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	36 502
Annen egenkapital		14 480	160 546
Sum overføringer og disponeringer		14 480	197 048



Organisasjonsnr: 925 689 076  
MARTIN VESTRENG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap 1	1	118 000	118 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1	1	280 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		428 000	748 000
Sum anleggsmidler		428 000	748 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		63 617	230 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 617	230 187
Sum omløpsmidler		63 617	230 187
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 617</b>	<b>978 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 2	2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		175 026	160 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 026</b>	<b>160 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>215 456</b>	<b>200 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 038	4 088
Kortsiktig konserngjeld	1	172 000	172 000
Annen kortsiktig gjeld	4	101 123	601 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 161</b>	<b>777 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>276 161</b>	<b>777 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 617</b>	<b>978 187</b>



Organisasjonsnr: 925 689 076  
MARTIN VESTRENG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	600000.00

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	280000.00	600000.00

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172000.00	172000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån til Indre Næringseiendom AS på kr 280 000. Lånet løper i ti år fra 18.12.2023 (signeringsdato). Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån fra datterselskap Marve Eiendom AS på kr 172 000. Lånet innfris når det er god nok likviditet Foretaksnavn Eierandel/stemmeandel Selskapets egenkapital pr 31.12.2023 Selskapets resultat for 2023 Tippehjørnet Bjørkelangen AS 33,33% 46 146 162 245 Indre Bolig AS 33,33% 161 241 798 206 Indre Næringseiendom AS 33,33% 138 948 -86 030

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

#### Beskrivelse av finansielle derivater



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har et avtalefestet lån fra Martin Vestreng som eier 100% av aksjene, saldo pr 31.12.24 er kr 101 123.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for  
Martin Vestreng Holding AS**

Org.nr 925 689 076

**2024**

Utarbeidet av

**wepe** | Tenk.  
Regn.  
Skap.



MARTIN VESTRENG HOLDING AS  
925 689 076

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-25 625	-23 244
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 625</b>	<b>-23 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 625</b>	<b>-23 244</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		105	292
Annen finansinntekt		40 000	220 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 105</b>	<b>220 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 105</b>	<b>220 292</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 480</b>	<b>197 048</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		14 480	160 546
Udekket tap		0	36 502
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 480</b>	<b>197 048</b>



MARTIN VESTRENG HOLDING AS  
925 689 076

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	118 000	118 000
Lån til tilknyttet selskap	1	280 000	600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>428 000</b>	<b>748 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>428 000</b>	<b>748 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		63 617	230 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 617</b>	<b>230 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 617</b>	<b>230 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>491 617</b>	<b>978 187</b>



MARTIN VESTRENG HOLDING AS  
925 689 076

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 430</b>	<b>40 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		175 026	160 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>175 026</b>	<b>160 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>215 456</b>	<b>200 976</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 038	4 088
Kortsiktig konserngjeld	1	172 000	172 000
Annen kortsiktig gjeld	4	101 123	601 123
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>276 161</b>	<b>777 211</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>276 161</b>	<b>777 211</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>491 617</b>	<b>978 187</b>

BJØRKELANGEN, 28.05.2025

Martin Vestreng  
styrets leder / daglig leder



MARTIN VESTRENG HOLDING AS  
925 689 076

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	14 480	197 048
Permanente forskjeller	-38 800	-213 400
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 320</b>	<b>-16 352</b>

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	600 000

#### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	280 000	600 000

#### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	172 000	172 000

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån til Indre Næringseiendom AS på kr 280 000. Lånet løper i ti år fra 18.12.2023 (signeringsdato).

Martin Vestreng Holding AS har et avtalefestet lån fra datterselskap Marve Eiendom AS på kr 172 000. Lånet innfris når det er god nok likviditet



## MARTIN VESTRENG HOLDING AS

925 689 076

Foretaksnavn Eierandel/stemmeandel Selskapets egenkapital pr 31.12.2023 Selskapets resultat for 2023

Tippehjørnet Bjørkelangen AS 33,33% 46 146 162 245

Indre Bolig AS 33,33% 161 241 798 206

Indre Næringseiendom AS 33,33% 138 948 -86 030

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	100	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Martin Vestreng	500	100,00	Ordinære

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-9 570	160 546	200 976
Årsresultat	0	0	14 480	14 480
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>-9 570</b>	<b>175 026</b>	<b>215 456</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Selskapet har et avtalesfestet lån fra Martin Vestreng som eier 100% av aksjene, saldo pr 31.12.24 er kr 101 123.