



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 391 211
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VASKERIET BOLIGSAMEIE 1
Forretningsadresse: v/Usbl Innlandet
Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	529 934	772 963
Sum inntekter		529 934	772 963
Kostnader			
Lønnskostnad	3	91 280	45 640
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	488 705	563 878
Sum kostnader		579 985	609 519
Driftsresultat		-50 051	163 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	898
Sum finansinntekter		163	898
Netto finans		-163	-898
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 888	164 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 888	164 343
Årsresultat		-49 888	164 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 888	164 342
Sum overføringer og disponeringer		-49 888	164 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 983	2 233
Andre fordringer	10	20 837	19 900
Sum fordringer		22 820	22 133
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	12	449 379	560 501
Sum investeringer		449 379	560 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		486 066	611 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 066	611 279
Sum omløpsmidler		958 265	1 193 913
SUM EIENDELER		958 265	1 193 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 352	511 240
Sum opptjent egenkapital		461 352	511 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	11	461 352	511 240
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 492	12 768
Skyldige offentlige avgifter		37 120	21 300
Annen kortsiktig gjeld	12,13	416 300	648 605
Sum kortsiktig gjeld		496 913	682 673
Sum gjeld		496 913	682 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		958 265	1 193 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514095

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 391 211
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VASKERIET BOLIGSAMEIE 1
Forretningsadresse: v/Usbl Innlandet
Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olav Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 922 391 211
VASKERIET BOLIGSAMEIE 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	529 934	772 963
Sum inntekter		529 934	772 963
Kostnader			
Lønnskostnad	3	91 280	45 640
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	488 705	563 878
Sum kostnader		579 985	609 519
Driftsresultat		-50 051	163 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	898
Sum finansinntekter		163	898
Netto finans		-163	-898
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 888	164 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 888	164 343
Årsresultat		-49 888	164 342
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-49 888	164 342
Sum overføringer og disponeringer		-49 888	164 342



Organisasjonsnr: 922 391 211
VASKERIET BOLIGSAMEIE 1

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 983	2 233
Andre fordringer	10	20 837	19 900
Sum fordringer		22 820	22 133

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	12	449 379	560 501
Sum investeringer		449 379	560 501

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		486 066	611 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 066	611 279

Sum omløpsmidler 958 265 1 193 913

SUM EIENDELER 958 265 1 193 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		461 352	511 240
Sum opptjent egenkapital		461 352	511 240

Sum egenkapital 11 461 352 511 240

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		43 492	12 768
Skyldige offentlige avgifter		37 120	21 300



Annen kortsiktig gjeld	12,13	416 300	648 605
Sum kortsiktig gjeld		496 913	682 673
Sum gjeld		496 913	682 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		958 265	1 193 913



Organisasjonsnr: 922 391 211
VASKERIET BOLIGSAMEIE 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Vaskeriet Boligsameie 1

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Vaskeriet Boligsameie 1s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 26. april 2022
KPMG AS

Thomas Alfheim
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

Arbeidskapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	511 240	346 899
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	-49 888	164 342
B. Endring arbeidskapital	-49 888	164 342
C. Arbeidskapital	461 352	511 240
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	958 265	1 193 913
Kortsiktig gjeld	-496 913	-682 673
C. Arbeidskapital	461 352	511 240

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	528 510	772 963	762 256	528 465
Sum leieinntekt		528 510	772 963	762 256	528 465
Andre inntekter					
Diverse inntekt	2	1 424	0	0	0
Sum annen inntekt		1 424	0	0	0
Sum inntekt		529 934	772 963	762 256	528 465
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	11 280	5 640	5 640	11 280
Styrehonorar	3	80 000	40 000	40 000	80 000
Driftskostnad					
Energikostnad	4	121 030	27 241	50 000	64 160
Kostnad eiendom/lokaler	5	41 823	39 421	30 000	35 300
Kommunale avgifter/renovasjon		0	0	75 754	0
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	4 158	3 277	3 000	1 500
Reparasjon og vedlikehold	7	51 734	30 795	49 000	45 000
Revisjonshonorar		5 392	5 268	5 665	5 870
Forretningsførerhonorar		63 086	61 608	63 087	65 420
Andre honorar	8	2 525	0	0	0
TV/bredbånd		153 216	153 216	154 000	154 000
Kontingenter og gaver		0	368	0	0
Forsikringer		42 688	33 327	45 330	45 420
Eiendomsskatt		0	201 938	222 100	0
Andre kostnader	9	3 053	7 419	10 300	10 300
Sum kostnad		579 985	609 519	753 876	518 250
Driftsresultat		-50 051	163 444	8 380	10 215
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		163	898	400	400
Netto finansposter		-163	-898	-400	-400
Årsresultat		-49 888	164 342	8 780	10 615
Overført sameiekapital		-49 888	164 342	0	0
SUM OVERFØRINGER		-49 888	164 342	0	0



Balanse 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kostnader til avregning	12	449 379	560 501
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 983	2 233
Andre kortsiktige fordringer	10	147	0
Forskuddsbetalte kostnader		20 690	19 900
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		486 066	611 279
Sum omløpsmidler		958 265	1 193 913
SUM EIENDELER		958 265	1 193 913



Balanse 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 352	511 240
Sum opptjent egenkapital		461 352	511 240
Sum egenkapital	11	461 352	511 240
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		2 542	0
Leverandørgjeld		43 492	12 768
Skyldig off. myndigheter		37 120	21 300
Kostnader til avregning	12	291 600	584 640
Annen kortsiktig gjeld	13	122 158	63 965
Sum kortsiktig gjeld		496 913	682 673
Sum gjeld		496 913	682 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		958 265	1 193 913

Sted: _____

Dato: _____

Svein Olav Bøen
Styreleder

Åse Johanne Gilleberg
Styremedlem

Perveen Akhtar
Styremedlem

Bjarne Kråbøl
Styremedlem



Noter årsregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet består av 32 boligseksjoner.

Sameiet er oppført på g.nr. 55 b.nr 113 i Lillehammer Kommune. Tomteareal 1229,7 kvm.

Sameiets eiendommer er forsikret i Fremtind Forsikring med forsikringsnummer 18835274.



Noter årsregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2021	2020
3600 Innkrevde felleskostn. drift	528 510	772 963
Sum	528 510	772 963

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2021	2020
3957 Nøkkelsalg	1 424	0
Sum	1 424	0

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2021	2020
5400 Arbeidsgiveravgift	11 280	5 640
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	80 000	40 000
Sum	91 280	45 640

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 4 - Energikostnader

	2021	2020
6200 Strøm- og energikostnader	61 059	27 241
6260 Fjernvarme	59 971	0
Sum	121 030	27 241

På grunn av unormalt høye strømpriser på slutten av 2021, har strømkostnaden økt betydelig.

Eventuell kompensasjon for desember er ikke hensyntatt.
Kompensasjonsordningen vil gjelde fra desember 2021 til og med mars 2022.

Konto 6260 - Gjelder avregning pr 31.12.20.



Noter årsregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

Note 5 - Kostnad eiendom/lokaler

	2021	2020
6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste	10 100	7 350
6341 Brannalarm	14 976	0
6360 Annet renhold	0	806
6361 Fast renhold	14 753	14 236
6391 Snømåking/strøing/feiing	0	16 050
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	1 994	978
Sum	41 823	39 421

Konto 6341 - Gjelder kostnader for både 2020 og 2021.

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2021	2020
6500 Verktøy og redskaper	1 299	0
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	80	0
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	2 779	3 277
Sum	4 158	3 277

Konto 6500 - Stige

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2021	2020
6611 Vedlikehold heiser	20 823	19 641
6617 Vedlikehold brannvernustyr	3 119	0
6648 Vedlikehold dører og porter	200	3 760
6663 Vedlikehold ventilasjon	27 194	7 395
6690 Diverse vedlikeholdskostnader	398	0
Sum	51 734	30 795

Konto 6663 - Gjelder i hovedsak filter og serviceavtale.

Note 8 - Andre honorarer

	2021	2020
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	2 525	0
Sum	2 525	0

Konto 6714 - Utsendelse faktura avregning fjernvarme.



Noter årsregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

Note 9 - Andre kostnader

	2021	2020
7718 Fellesarrangement	0	2 700
7720 Årsmøte	1 675	3 420
7770 Betalingskostnader	1 028	965
7773 Omkostninger innkreving	350	334
Sum	3 053	7 419

Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1570 Andre kortsiktige fordringer	147	0
Sum	147	0

Konto 1570 - Gjelder renter fra Klare Finans for 2021, som utbetales i 2022.



Noter årsregnskap 2021 Vaskeriet Boligsameie 1

Note 11 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	511 240	-49 888	461 352
Sum opptjent egenkapital	511 240	-49 888	461 352
Sum egenkapital	511 240	-49 888	461 352

Note 12 - Kostnader til avregning

	2021
A konto fjernvarme og vann	291 600
Kostnader fjernvarme	-362 068
Kostnader vann	- 87 311
Beløp til avregning	-157 779
Sum	-157 779

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2937 Påløpte energikostnader	81 236	23 043
2980 Andre påløpte kostnader	40 922	40 922
Sum	122 158	63 965

Konto 2980 - Vaktmestertjenester og snømåking for januar-mars 2019



Resultat og balanse med noter for Vaskeriet Boligsameie 1.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Vaskeriet Boligsameie 1

Styreleder	Svein Olav Bøen (sign.)	21.04.2022
Styremedlem	Perveen Akhtar (sign.)	20.04.2022
Styremedlem	Bjarne Kråbøl (sign.)	13.04.2022
Styremedlem	Åse Johanne Gilleberg (sign.)	21.04.2022