



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars-Andre Storlien
Edv Stormsv 3
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andre Storlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		891 310	898 160
Sum inntekter		891 310	898 160
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 000	256 000
Annen driftskostnad	1, 2	131 074	312 157
Sum kostnader		387 074	568 157
Driftsresultat		504 236	330 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		4 563	4 204
Sum finansinntekter		4 563	4 210
Annen rentekostnad		488 326	427 838
Annen finanskostnad		10 981	7 914
Sum finanskostnader		499 307	435 752
Netto finans		-494 744	-431 542
Resultat før skattekostnad		9 492	-101 539
Skattekostnad			100 374
Årsresultat		9 492	-201 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 492	-201 913
Totalresultat		9 492	-201 913
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 492	
Sum overføringer		9 492	-201 913
Sum overføringer og disponeringer		18 984	-201 913



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	220 817	476 817
Sum varige driftsmidler		220 817	476 817
Sum anleggsmidler		220 817	476 817
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		177 145	177 145
Sum varer		177 145	177 145
Fordringer			
Kundefordringer	1	337 709	118 366
Andre kortsiktige fordringer		1 903 363	1 789 013
Sum fordringer		2 241 072	1 907 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 245	44 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 245	44 245
Sum omløpsmidler		2 462 462	2 128 769
SUM EIENDELER		2 683 279	2 605 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 234 403	4 243 895
Sum opptjent egenkapital		-4 234 403	-4 243 895
Sum egenkapital		-4 134 403	-4 143 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 138 396	6 251 702
Sum annen langsiktig gjeld		6 138 396	6 251 702
Sum langsiktig gjeld		6 138 396	6 251 702
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		602 677	407 590
Annen kortsiktig gjeld		76 609	90 189
Sum kortsiktig gjeld		679 286	497 779
Sum gjeld		6 817 682	6 749 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 683 279	2 605 586
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	6 138 396	6 251 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 763486

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 084 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Lars-Andre Storlien
Edv Stormsv 3
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andre Storlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.11.2025



Organisasjonsnr: 977 084 431
LAAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		891 310	898 160
Sum inntekter		891 310	898 160
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	256 000	256 000
Annen driftskostnad	1, 2	131 074	312 157
Sum kostnader		387 074	568 157
Driftsresultat		504 236	330 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		4 563	4 204
Sum finansinntekter		4 563	4 210
Annen rentekostnad		488 326	427 838
Annen finanskostnad		10 981	7 914
Sum finanskostnader		499 307	435 752
Netto finans		-494 744	-431 542
Resultat før skattekostnad		9 492	-101 539
Skattekostnad			100 374
Årsresultat		9 492	-201 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 492	-201 913
Totalresultat		9 492	-201 913
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		9 492	
Sum overføringer		9 492	-201 913
Sum overføringer og disponeringer		18 984	-201 913



Organisasjonsnr: 977 084 431
LAAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger 4 220 817 476 817
Sum varige driftsmidler 220 817 476 817

Sum anleggsmidler 220 817 476 817

Omløpsmidler

Varer

Varer 177 145 177 145
Sum varer 177 145 177 145

Fordringer

Kundefordringer 1 337 709 118 366
Andre kortsiktige
fordringer 1 903 363 1 789 013
Sum fordringer 2 241 072 1 907 379

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 44 245 44 245

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 44 245 44 245

Sum omløpsmidler 2 462 462 2 128 769

SUM EIENDELER 2 683 279 2 605 586

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 234 403 4 243 895
Sum opptjent egenkapital -4 234 403 -4 243 895

Sum egenkapital -4 134 403 -4 143 895

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 138 396	6 251 702
Sum annen langsiktig gjeld		6 138 396	6 251 702
Sum langsiktig gjeld		6 138 396	6 251 702
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		602 677	407 590
Annen kortsiktig gjeld		76 609	90 189
Sum kortsiktig gjeld		679 286	497 779
Sum gjeld		6 817 682	6 749 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 683 279	2 605 586
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	6 138 396	6 251 702



Organisasjonsnr: 977 084 431
LAAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LAAGEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1: Regnskapsprinsipper mv.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler med levetid over 3 år og kostpris som overstiger kr 25.000,- balanseføres og avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Gevinst eller tap ved avgang av driftsmidler føres under henholdsvis driftsinntekter og driftskostnader.

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som foreligger mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke balanseført i selskapets regnskap.

Andre forhold

Selskapet har ikke hatt tilsatt noen medarbeidere i 2024. Selskapet er følgelig heller ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret eller til selskapets daglige leder.

Note 2: Tilsatte medarbeidere og revisjonshonorar

Det har ikke vært tilsatt medarbeidere i selskapet i regnskapsåret 2024.

Det er ikke betalt honorar for revisjon. Selskapet har valgt bort revisjon fra 01.01.2011.

Note 3: Varige driftsmidler

Se vedlagte avskrivningsoversikt...

Note 4: Investeringslån

	2024	2023
Av selskapets gjeld er sikret ved pant	6.138.396	6.251.702
Den bokførte verdien av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Forretningsbygg	115.817	360.817
Asfaltert gårdsplass	105.000	116.000
Utestående fordringer	2.241.072	1.907.379
SUM	2.461.889	2.384.196

Kredittrammen pr. 31.12.2024 er kr 6.700.000,-.

Finansieringen er sikret ved at selskapet har avgitt pant i selskapets anleggsmidler og utestående fordringer overfor långiver.



LAAGEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 5: Aksjekapital og aksjeeierinformasjon

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer à pålydende kr 1.000,- pr. aksje.

<u>Selskapets aksjeeiere:</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>
Lars-André Storlien	100	100 % (enestyre/daglig leder)
SUM	100	100 %



LAAGEN INVEST AS

Avskrivningsoversikt pr. 31.12.2024

	Foretningsbygg			Total
	Bygning	Asfaltert tomt	Teknisk utstyr	
Anskaffelseskost pr. 01.01.	6 116 817	270 000	96 000	6 482 817
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	6 116 817	270 000	96 000	6 482 817
Avskrevet ordinært pr. 01.01.	5 756 000	154 000	96 000	6 006 000
Avskrevet i året	245 000	11 000	0	256 000
Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
Avskrevet ordinært pr. 31.12.	6 001 000	165 000	96 000	6 262 000
Balanseverdi pr. 31.12.	115 817	105 000	0	220 817
Prosentsetter for ordinær avskrivning	4 %	4 %	20 %	