



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	876 544 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS
Forretningsadresse:	Skibåsen 33 Skibåsen Park 4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Andreas Lislevand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

- År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 013 451	
Annen driftsinntekt		890	1 081 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 014 341</b>	<b>1 081 057</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 855	
Lønnskostnad	1	194 632	899 660
Annen driftskostnad	1	412 047	355 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>619 534</b>	<b>1 255 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 807</b>	<b>-174 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	
Annen finansinntekt			315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 227</b>	<b>315</b>
Annen rentekostnad		188	579
Annen finanskostnad			1 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	<b>2 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 039</b>	<b>-1 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		395 846	-176 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	37 125	145 500
Andre kortsiktige fordringer		16 324	11 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 449</b>	<b>157 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	616 726	284 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>616 726</b>	<b>284 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		438 127	42 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>438 127</b>	<b>42 281</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	538 127	142 281
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 426	13 146
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		21 098	62 386
Annen kortsiktig gjeld		103 524	224 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439218

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 876 544 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 33  
Skibåsen Park  
4636 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Andreas Lislevand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 544 962  
SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 013 451	
Annen driftsinntekt		890	1 081 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 014 341</b>	<b>1 081 057</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 855	
Lønnskostnad	1	194 632	899 660
Annen driftskostnad	1	412 047	355 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>619 534</b>	<b>1 255 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 807</b>	<b>-174 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	
Annen finansinntekt			315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 227</b>	<b>315</b>
Annen rentekostnad		188	579
Annen finanskostnad			1 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	<b>2 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 039</b>	<b>-1 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	395 846	-176 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		395 846	-176 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>



Organisasjonsnr: 876 544 962  
SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	37 125	145 500
Andre kortsiktige fordringer		16 324	11 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 449</b>	<b>157 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	616 726	284 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>616 726</b>	<b>284 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		438 127	42 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>438 127</b>	<b>42 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>538 127</b>	<b>142 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 426	13 146
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	21 098	62 386
Annen kortsiktig gjeld	103 524	224 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>670 175</b>	<b>442 177</b>



Organisasjonsnr: 876 544 962  
SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sørlandsparken Næringsforening AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
**IT Regnskap AS**  
Autorisert regnskapsselskap  
Org.nr 996 041 727

**IT**  
**Regnskap**



## Resultatregnskap

Sørlandsparken Næringsforening AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 013 451	0
Annen driftsinntekt		890	1 081 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 014 341</b>	<b>1 081 057</b>
Varekostnad		12 855	0
Lønnskostnad	1	194 632	899 660
Annen driftskostnad	1	412 047	355 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>619 534</b>	<b>1 255 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 807</b>	<b>-174 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	0
Annen finansinntekt		0	315
Annen rentekostnad		188	579
Annen finanskostnad		0	1 614
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 039</b>	<b>-1 878</b>
Resultat før skattekostnad		395 846	-176 342
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		395 846	-176 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>



## Balanse

Sørlandsparken Næringsforening AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	37 125	145 500
Andre kortsiktige fordringer		16 324	11 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 449</b>	<b>157 203</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	616 726	284 974
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>



## Balanse

Sørlandsparken Næringsforening AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Egne aksjer	6	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		438 127	42 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>438 127</b>	<b>42 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>538 127</b>	<b>142 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 426	13 146
Skyldig offentlige avgifter		21 098	62 386
Annen kortsiktig gjeld		103 524	224 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>

11.05.2023

Styret i Sørlandsparken Næringsforening AS

Henning Andreas Lislevand  
styreleder

Sissel Ekeblad Andersen  
styremedlem

Liv Andersen  
styremedlem

Petter Alexander Hjertholm  
styremedlem

Eirik Gumpen Hansen  
styremedlem

Hans Almedal  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	140 708	759 231
Arbeidsgiveravgift	24 526	111 416
Pensjonskostnader	28 843	26 563
Andre ytelser	555	2 450
<b>Sum</b>	<b>194 632</b>	<b>899 660</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	395 846	-176 343
Permanente forskjeller	600	689
Endring i midlertidige forskjeller	55 875	15 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-452 321	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-160 154</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-141 375	-85 500	55 875
<b>Sum</b>	<b>-141 375</b>	<b>-85 500</b>	<b>55 875</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 837	-523 158	-452 321
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 212	608 658	396 446
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapit al</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	-10 000	10 000	42 281	142 281
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>42 281</b>	<b>142 281</b>
Årets overskudd				395 846	395 846
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>438 127</b>	<b>538 127</b>



## Note 4 Kundefordringer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	178 500	221 625
Avsetning til tap	141 375	76 125
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>37 125</b>	<b>145 500</b>
Endring i avsetning til tap	65 250	6 125
Realiserte tap	0	20 625
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>65 250</b>	<b>26 750</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til uavklarte medlemskap.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 47 071.  
Herav kr 18.240,- for mye på skattetrekk konto, frigivelse godkjent 04.01.23.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørlandsparken Næringsforening AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	2 500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>40</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRISTIANSAND DYREPARK AS	4	10,0	11,1
Nygaard Holding AS	4	10,0	11,1
SCANDIC HOTELS AS	4	10,0	11,1
SØRLANDETS TRAVPARK AS	4	10,0	11,1
SØRLANDSSENTERET EIENDOM AS	4	10,0	11,1
Sørlandsparken Næringsforening AS	4	10,0	
Washteam AS	2	5,0	5,6
Biltema Norge AS	1	2,5	2,8
Båtspesialisten Kristiansand AS	1	2,5	2,8
Carshine AS	1	2,5	2,8
ELEKTROTEMA AGDER AS	1	2,5	2,8
GUSTAV PEDERSEN AS	1	2,5	2,8
H K SOLBERG AS	1	2,5	2,8
Invest Sør AS	1	2,5	2,8
Kjemico AS	1	2,5	2,8
OLE LUNDE AS	1	2,5	2,8
Oras AS	1	2,5	2,8
Plantasjen Norge AS	1	2,5	2,8
SKIBÅSEN PARK AS	1	2,5	2,8
Sørlandshallen Eiendom AS	1	2,5	2,8
Vaktmester Sør Anlegg AS	1	2,5	2,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Sørlandsparken Næringsforening AS**  
Organisasjonsnummer: NO 876 544 962 MVA

## ÅRSBERETNING FOR 2022

### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet er en interesseforening for bedrifter som opererer i Sørlandsparken i Kristiansand. Selskapet utvikler og forhandler frem medlemsfordeler for sine medlemmer, herunder markedsførings- og konsulenttjenester. Selskapet er et høringsorgan for offentlige og private planer i området Sørlandsparken. Selskapet driver sin egen virksomhet fra eget kontor i Sørlandsparken, Kristiansand.

### 2. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Dette i tråd med regnskapslovens § 3-3.

Selskapet har pr.31.12.2022 en tilfredsstillende kapitaldekning. Selskapets hovedinntekter består av medlemskontingenter og markedsføringsstøtte gjennom partneravtaler.

Selskapets ordinær drift er i balanse. Det at vikarierende daglig leder har vært sykemeldt gjennom hele 2022 har vært krevende for driften. Det er usikkerhet om permitterende daglig leder kommer tilbake høsten 2023. Utfallet av dette vil ha stor betydning for den videre driften.

Styret har opprettholdt nødvendig drift gjennom 2022, og vil fortsette med dette frem til gjeldende permisjon er avklart.

### 3. Rettvise oversikt

Det er styrets oppfatning at årsoppgjøret gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens utvikling.

### 4. Andre forhold

- Det har i 2022 vært avholdt 5 styremøter
- Den årlige julefrokosten på Scandic ble gjennomført etter to års opphold pga Covid19
- Selskapet har engasjert seg i arbeidet rundt den utbygging som skjer i Sørlandsparken og deltar i større grad i aktuelle prosjekter for Sørlandsparkens rammevilkår.
- Selskapets ledelse og styre deltar på arrangementer for utvikling og næring i tråd med opptrukne satsningsområder fra styret.
- Selskapet er involvert på samarbeidsarenaer som har som formål å bringe flere ut i arbeidslivet.
- Vi er representert i Sørlandets Samferdselsløft og engasjert partner i Næringsalliansen i Kristiansand





## 5. Arbeidsmiljø / Ledelse

Daglig leder, som er selskapets eneste ansatt, har gjennom hele 2022 vært permittert grunnet politisk verv. Vikaren som var ansatt i hans sted har vært sykemeldt gjennom hele 2022.

Styret med styrets leder har opprettholdt nødvendig drift gjennom hele 2022

## 6. Likestilling

Selskapet har ved utgangen av året 1 fast ansatt. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

## 7. Ytre miljø

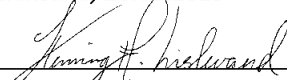
Det er ikke kjent at selskapet forurensar det ytre miljø.

## 8. Forskning og utvikling

Selskapet har gjennom året ikke drevet forsknings- eller utviklingsprosjekter.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapets inntekter gjelder i hovedsak medlemsavgifter og bonuser av fordelsavtaler.

Kristiansand, 16.05.2023

  
\_\_\_\_\_  
Henning A. Lislevand  
Styrets leder

Liv Andersen  
Styremedlem

Alexander Hjertholm  
Styremedlem

Hans Almedal  
Styremedlem

Eirik Gumpen  
Styremedlem

Sissel Andersen  
Styremedlem





# Årsregnskap 2022

## Sørlandsparken Næringsforening AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
**IT Regnskap AS**  
Autorisert regnskapsselskap  
Org.nr 996 041 727





## Resultatregnskap

Sørlandsparken Næringsforening AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 013 451	0
Annen driftsinntekt		890	1 081 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 014 341</b>	<b>1 081 057</b>
Varekostnad		12 855	0
Lønnskostnad	1	194 632	899 660
Annen driftskostnad	1	412 047	355 861
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>619 534</b>	<b>1 255 521</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>394 807</b>	<b>-174 464</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 227	0
Annen finansinntekt		0	315
Annen rentekostnad		188	579
Annen finanskostnad		0	1 614
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 039</b>	<b>-1 878</b>
Resultat før skattekostnad		395 846	-176 342
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		395 846	-176 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>395 846</b>	<b>-176 342</b>



**Balanse**

Sørlandsparken Næringsforening AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	37 125	145 500
Andre kortsiktige fordringer		16 324	11 703
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 449</b>	<b>157 203</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	616 726	284 974
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>



## Balanse

Sørlandsparken Næringsforening AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Egne aksjer	6	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		438 127	42 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>438 127</b>	<b>42 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>538 127</b>	<b>142 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 426	13 146
Skyldig offentlige avgifter		21 098	62 386
Annen kortsiktig gjeld		103 524	224 364
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 047</b>	<b>299 896</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>670 175</b>	<b>442 177</b>

11.05.2023

Styret i Sørlandsparken Næringsforening AS

Henning Andreas Lislevand  
styreleder

Sissel Ekeblad Andersen  
styremedlem

Liv Andersen  
styremedlem

Petter Alexander Hjertholm  
styremedlem

Eirik Gumpen Hansen  
styremedlem

Hans Almedal  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	140 708	759 231
Arbeidsgiveravgift	24 526	111 416
Pensjonskostnader	28 843	26 563
Andre ytelser	555	2 450
<b>Sum</b>	<b>194 632</b>	<b>899 660</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	395 846	-176 343
Permanente forskjeller	600	689
Endring i midlertidige forskjeller	55 875	15 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	-452 321	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-160 154</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-141 375	-85 500	55 875
<b>Sum</b>	<b>-141 375</b>	<b>-85 500</b>	<b>55 875</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 837	-523 158	-452 321
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	212 212	608 658	396 446
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Egne aksjer</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapit al</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	-10 000	10 000	42 281	142 281
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>42 281</b>	<b>142 281</b>
Årets overskudd				395 846	395 846
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>438 127</b>	<b>538 127</b>



## Note 4 Kundefordringer

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	178 500	221 625
Avsetning til tap	141 375	76 125
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>37 125</b>	<b>145 500</b>
Endring i avsetning til tap	65 250	6 125
Realiserte tap	0	20 625
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>65 250</b>	<b>26 750</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til uavklarte medlemskap.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 47 071.  
Herav kr 18.240,- for mye på skattetrekk konto, frigivelse godkjent 04.01.23.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørlandsparken Næringsforening AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	2 500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>40</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRISTIANSAND DYREPARK AS	4	10,0	11,1
Nygaard Holding AS	4	10,0	11,1
SCANDIC HOTELS AS	4	10,0	11,1
SØRLANDETS TRAVPARK AS	4	10,0	11,1
SØRLANDSSENTERET EIENDOM AS	4	10,0	11,1
Sørlandsparken Næringsforening AS	4	10,0	
Washteam AS	2	5,0	5,6
Biltema Norge AS	1	2,5	2,8
Båtspesialisten Kristiansand AS	1	2,5	2,8
Carshine AS	1	2,5	2,8
ELEKTROTEMA AGDER AS	1	2,5	2,8
GUSTAV PEDERSEN AS	1	2,5	2,8
H K SOLBERG AS	1	2,5	2,8
Invest Sør AS	1	2,5	2,8
Kjemico AS	1	2,5	2,8
OLE LUNDE AS	1	2,5	2,8
Oras AS	1	2,5	2,8
Plantasjen Norge AS	1	2,5	2,8
SKIBÅSEN PARK AS	1	2,5	2,8
Sørlandshallen Eiendom AS	1	2,5	2,8
Vaktmester Sør Anlegg AS	1	2,5	2,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



REVISJONSFIRMA

## BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR  
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2  
4611 Kristiansand

Telefon: 90552225  
E-post: beint.lian@gmail.com

### TIL GENERALFORSAMLINGEN I

### SØRLANDSPARKEN NÆRINGSFORENING AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

#### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Sørlandsparken Næringsforening as som viser et overskudd på kr 395.846,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants, utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants, og jeg har overholdt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjon i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjon av årsregnskapet er det min oppgave å lese årsberetningen og eventuelt øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, eventuell øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i årsberetning og øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Basert på kunnskapen jeg har opparbeidet meg i revisjonen, mener jeg at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



- 2 -

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettside: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Andre forhold**

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert av meg og sammenligningstallene er dermed ikke revidert av meg. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet.

Kristiansand, 25. mai 2023

Beint Lian  
Statsautorisert revisor