



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 732 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATSBERGVEIEN 66 AS  
Forretningsadresse: Sjølystvegen 57  
7562 SAKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Harald Hatling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 111 938	345 414
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 111 938</b>	<b>345 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			38 832
Annen driftskostnad	1	264 929	112 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 929</b>	<b>150 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 009</b>	<b>194 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		67 818	176 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 818</b>	<b>176 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 810</b>	<b>-176 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>779 199</b>	<b>17 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	171 546	895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			4 943
Overføringer annen egenkapital	2	607 653	11 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7		5 126 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>5 126 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 126 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		27 475	
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 475</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 957 833	22 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 957 833</b>	<b>22 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 985 308</b>	<b>22 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 620	-8 620
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 380</b>	<b>1 191 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	619 448	11 795



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>619 448</b>	<b>11 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 810 828</b>	<b>1 203 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	166 733	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>166 733</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 919 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 919 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>166 733</b>	<b>3 919 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 934	5 342
Betalbar skatt	5	4 813	895
Kortsiktig konserngjeld			9 000
Annen kortsiktig gjeld			11 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 747</b>	<b>26 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>174 480</b>	<b>3 945 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 213130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 732 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATSBERGVEIEN 66 AS  
Forretningsadresse: Sjølystvegen 57  
7562 SAKSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Harald Hatling  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 732 805  
BRATSBERGVEIEN 66 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 111 938	345 414
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 111 938</b>	<b>345 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			38 832
Annen driftskostnad	1	264 929	112 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 929</b>	<b>150 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 009</b>	<b>194 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>32</b>
Annen rentekostnad		67 818	176 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 818</b>	<b>176 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 810</b>	<b>-176 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	171 546	895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			4 943
Overføringer annen egenkapital	2	607 653	11 795
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>



Organisasjonsnr: 921 732 805  
BRATSBERGVEIEN 66 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7		5 126 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>5 126 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 126 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		27 475	
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 475</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 957 833	22 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 957 833</b>	<b>22 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 985 308</b>	<b>22 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 620	-8 620
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 380</b>	<b>1 191 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	619 448	11 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>619 448</b>	<b>11 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 810 828</b>	<b>1 203 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	166 733	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>166 733</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 919 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 919 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>166 733</b>	<b>3 919 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 934	5 342
Betalbar skatt	5 4 813	895
Kortsiktig konserngjeld		9 000
Annen kortsiktig gjeld		11 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 747</b>	<b>26 458</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>174 480</b>	<b>3 945 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>



Organisasjonsnr: 921 732 805  
BRATSBERGVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12000.00	100.00	1200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hatling Holding AS	8400.00	70.00%	Ordinære aksjer
Erbe Holding AS	3600.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Bratsbergveien 66 AS**

**Organisasjonsnr. 921732805**

**Utarbeidet av:**  
Alpha Aksept AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Heimdalsvegen 10  
7080 HEIMDAL



Bratsbergveien 66 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 111 938	345 414
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 111 938</b>	<b>345 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	38 832
Annen driftskostnad	1	264 929	112 156
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>264 929</b>	<b>150 988</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>847 009</b>	<b>194 426</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>32</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		67 818	176 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 818</b>	<b>176 825</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(67 810)</b>	<b>(176 793)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>779 199</b>	<b>17 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	171 546	895
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	607 653	11 795
Fremføring av udekket tap		0	4 943
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>



Bratsbergveien 66 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	0	5 126 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 126 249</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>5 126 249</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		27 475	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 475</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 957 833	22 575
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 985 308</b>	<b>22 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>



Bratsbergveien 66 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	2	(8 620)	(8 620)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 380</b>	<b>1 191 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	619 448	11 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>619 448</b>	<b>11 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 810 828</b>	<b>1 203 175</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	166 733	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>166 733</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 919 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 919 192</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>166 733</b>	<b>3 919 192</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 934	5 342
Betalbar skatt	5	4 813	895
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	9 000
Annen kortsiktig gjeld		0	11 221
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 747</b>	<b>26 458</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>174 480</b>	<b>3 945 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>

SAKSVIK 13/04-2021

Trond Harald Hatling  
Styrets leder/Daglig leder



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen årsverk i regnskapsåret.  
Foretaket er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og derfor er ingen slik ordning opprettet.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Revisorhonorarer

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	9 375	4 375
<b>Totalt</b>	<b>9 375</b>	<b>4 375</b>

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	1 200 000	0	-8 620	11 795
+Fra årets resultat			0	607 653
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 620</b>	<b>619 448</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 12 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hatling Holding AS	989 226 126	8 400	70,00 %
Erbe Holding AS	921 759 924	3 600	30,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	8400	70,00 %

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	779 199
+ Permanente og andre forskjeller	560
+ Endring i midlertidige forskjeller	-757 882
<b>= Inntekt</b>	<b>21 877</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 813
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>4 813</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	166 733
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>171 546</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 813
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 813</b>

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	757 882	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>757 882</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>166 733</b>	<b>0</b>

Noter for Bratsbergveien 66 AS

Organisasjonsnr. 921732805



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

### **Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

Eiendommen ble kjøpt i januar 2019 for kr 5 126 249,-.

Den ble seksjonert ut og solgt for kr 3 172 710,- i mars 2020 og kr 2 900 891,- i desember 2020.

Total gevinst fra salget utgjør kr 947 352,-



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Bratsbergveien 66 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bratsbergveien 66 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 607 653. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 13. april 2021

**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø

Statsautorisert revisor



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og derfor er ingen slik ordning opprettet.

#### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

#### Revisorhonorarer

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

Noter for Bratsbergveien 66 AS

Organisasjonsnr. 921732805



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

	I år	I fjor
Revisjon	9 375	4 375
<b>Totalt</b>	<b>9 375</b>	<b>4 375</b>

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	1 200 000	0	-8 620	11 795
+Fra årets resultat			0	607 653
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 620</b>	<b>619 448</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 12 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hatling Holding AS	989 226 126	8 400	70,00 %
Erbe Holding AS	921 759 924	3 600	30,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	8400	70,00 %

Noter for Bratsbergveien 66 AS

Organisasjonsnr. 921732805



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	779 199
+ Permanente og andre forskjeller	560
+ Endring i midlertidige forskjeller	-757 882
<b>= Inntekt</b>	<b>21 877</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 813
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>4 813</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	166 733
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>171 546</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 813
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 813</b>

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	757 882	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>757 882</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>166 733</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen ble kjøpt i januar 2019 for kr 5 126 249,-.

Den ble seksjonert ut og solgt for kr 3 172 710,- i mars 2020 og kr 2 900 891,- i desember 2020.

Total gevinst fra salget utgjør kr 947 352,-



Bratsbergveien 66 AS

## Noter 2020



Bratsbergveien 66 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 111 938	345 414
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 111 938</b>	<b>345 414</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	38 832
Annen driftskostnad	1	264 929	112 156
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>264 929</b>	<b>150 988</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>847 009</b>	<b>194 426</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>32</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		67 818	176 825
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 818</b>	<b>176 825</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(67 810)</b>	<b>(176 793)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>779 199</b>	<b>17 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	171 546	895
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	607 653	11 795
Fremføring av udekket tap		0	4 943
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>607 653</b>	<b>16 738</b>



Bratsbergveien 66 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	0	5 126 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>5 126 249</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>5 126 249</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		27 475	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 475</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 957 833	22 575
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 985 308</b>	<b>22 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	2	(8 620)	(8 620)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 191 380</b>	<b>1 191 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	619 448	11 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>619 448</b>	<b>11 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 810 828</b>	<b>1 203 175</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	166 733	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>166 733</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 919 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 919 192</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>166 733</b>	<b>3 919 192</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 934	5 342
Betalbar skatt	5	4 813	895
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	9 000
Annen kortsiktig gjeld		0	11 221
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 747</b>	<b>26 458</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>174 480</b>	<b>3 945 650</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 985 308</b>	<b>5 148 824</b>

SAKSVIK 13/04-2021

Årsregnskap for Bratsbergveien 66 AS

Organisasjonsnr. 921732805



Bratsbergveien 66 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Trond Harald Hatling  
Styrets leder/Daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Bratsbergveien 66 AS**

**Organisasjonsnr. 921732805**

**Utarbeidet av:**  
Alpha Aksept AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Heimdalsvegen 10  
7080 HEIMDAL