



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 106 AS
Forretningsadresse: Orshaugen 9
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		113 200	58 750
Sum inntekter		113 200	58 750
Kostnader			
Varekostnad		11 960	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	78 425	41 624
Annen driftskostnad		326 705	51 261
Sum kostnader		417 090	92 884
Driftsresultat		-303 890	-34 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 270	
Sum finansinntekter		1 270	
Annan rentekostnad		100 537	47 360
Sum finanskostnader		100 537	47 360
Netto finans		-99 267	-47 360
Ordinært resultat før skattekostnad		-403 157	-81 494
Skattekostnad	2	-86 835	-20 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 322	-61 240
Årsresultat		-316 322	-61 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-316 322	-61 240
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		-128 202	
Udekt tap	3	-188 120	-61 241
Sum overføringer og disponeringar		-316 322	-61 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	72 789	20 254
Sum immaterielle egedelar		72 789	20 254
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 721 828	1 497 248
Sum varige driftsmiddel		1 721 828	1 497 248
Sum anleggsmiddel		1 794 617	1 517 502
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			12 550
Andre kortsiktige fordringer		9 890	9 238
Konsernkrav		164 362	
Sum krav		174 252	21 788
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 608	435 938
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		77 608	435 938
Sum omløpsmiddel		251 860	457 726
SUM EIGEDELAR		2 046 478	1 975 228
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital			-10 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskoten egenkapital		30 000	19 430
Opptent egenkapital			
Udekt tap	3	249 361	61 241
Sum opptent egenkapital		-249 361	-61 241
Sum egenkapital		-219 361	-41 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 949 996	2 000 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 949 996	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 949 996	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 755	8 547
Skyldig offentlige avgifter		4 139	
Annen kortsiktig gjeld		5 949	8 493
Sum kortsiktig gjeld		315 843	17 040
Sum gjeld		2 265 839	2 017 040
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 046 478	1 975 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371968

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 106 AS
Forretningsadresse: Orshaugen 9
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 177 692
STRANDGATA 106 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		113 200	58 750
Sum inntekter		113 200	58 750
Kostnader			
Varekostnad		11 960	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	78 425	41 624
Annen driftskostnad		326 705	51 261
Sum kostnader		417 090	92 884
Driftsresultat		-303 890	-34 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 270	
Sum finansinntekter		1 270	
Annan rentekostnad		100 537	47 360
Sum finanskostnader		100 537	47 360
Netto finans		-99 267	-47 360
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-86 835	-20 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 322	-61 240
Årsresultat		-316 322	-61 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-316 322	-61 240
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		-128 202	
Udekt tap	3	-188 120	-61 241
Sum overføringer og disponeringar		-316 322	-61 241



Organisasjonsnr: 927 177 692
STRANDGATA 106 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2	72 789	20 254
Sum immaterielle egedelar		72 789	20 254
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 721 828	1 497 248
Sum varige driftsmiddel		1 721 828	1 497 248
Sum anleggsmiddel		1 794 617	1 517 502
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			12 550
Andre kortsiktige fordringer		9 890	9 238
Konsernkrav		164 362	
Sum krav		174 252	21 788
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		77 608	435 938
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		77 608	435 938
Sum omløpsmiddel		251 860	457 726
SUM EIGEDELAR		2 046 478	1 975 228
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital			-10 570
Sum innskoten eigenkapital		30 000	19 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3	249 361	61 241
Sum opptent eigenkapital		-249 361	-61 241



Sum egenkapital	-219 361	-41 811
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	4	
	1 949 996	2 000 000
Sum anna langsiktig gjeld	1 949 996	2 000 000
Sum langsiktig gjeld	1 949 996	2 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	305 755	8 547
Skyldig offentlige avgifter	4 139	
Annen kortsiktig gjeld	5 949	8 493
Sum kortsiktig gjeld	315 843	17 040
Sum gjeld	2 265 839	2 017 040
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 046 478	1 975 229



Organisasjonsnr: 927 177 692
STRANDGATA 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Strandgata 106 AS**

Organisasjonsnr. 927177692

Utarbeidet av:

5-Pluss AS
Godkjent regnskapsselskap
Frakkagjerdvegen 191
5563 FØRRESFJORDEN
Organisasjonsnr. 925151564



Strandgata 106 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	apr-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		113 200	58 750
Sum driftsinntekter		113 200	58 750
Driftskostnader			
Varekostnad		11 960	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	78 425	41 624
Annen driftskostnad		326 705	51 261
Sum driftskostnader		417 090	92 885
DRIFTSRESULTAT		(303 890)	(34 135)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 270	0
Sum finansinntekter		1 270	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		100 537	47 360
Sum finanskostnader		100 537	47 360
NETTO FINANSPOSTER		(99 267)	(47 360)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(403 157)	(81 495)
Skattekostnad	2	(86 835)	(20 254)
ÅRSRESULTAT		(316 322)	(61 241)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(128 202)	0
Fremføring av udekket tap	3	(188 120)	(61 241)
SUM OVERF. OG DISP.		(316 322)	(61 241)



Strandgata 106 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	72 789	20 254
Sum immaterielle eiendeler		72 789	20 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 721 828	1 497 248
Sum varige driftsmidler		1 721 828	1 497 248
SUM ANLEGGSMIDLER		1 794 617	1 517 502
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 550
Fordringer på konsernselskap		164 362	0
Andre kortsiktige fordringer		9 890	9 238
Sum fordringer		174 252	21 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 608	435 938
SUM OMLØPSMIDLER		251 860	457 726
SUM EIENDELER		2 046 478	1 975 228
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	(10 570)
Sum innskutt egenkapital		30 000	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(249 361)	(61 241)
Sum opptjent egenkapital		(249 361)	(61 241)
SUM EGENKAPITAL		(219 361)	(41 811)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 949 996	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 949 996	2 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 949 996	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		305 755	8 547
Skyldig offentlige avgifter		4 139	0
Annen kortsiktig gjeld		5 949	8 493
SUM KORTSIKTIG GJELD		315 843	17 040
SUM GJELD		2 265 839	2 017 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 046 478	1 975 229

Haugesund, den / 2023
Anders Ohm
Styrets leder / daglig leder

Årsregnskap for Strandgata 106 AS

Organisasjonsnr. 927177692



Strandgata 106 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har ingen ansatte



Strandgata 106 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 538 872
+ Tilgang	303 005
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 841 877
Akk. av/nedskr. pr 1/1	41 623
+ Ordinære avskrivninger	78 425
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	120 048
Balanseført verdi pr 31/12	1 721 829
Prosentsats for ord.avskr	4-10



Strandgata 106 AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-9 678	12 553
+ Utestående fordringer	0	251
- Fremførbart skattemessig underskudd	321 182	104 869
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	12 804
Sum negative skatteøkende forskjeller	330 859	104 869
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-330 859	-92 065
Balanseført utsatt skattefordel	72 789	20 254

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-403 157
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-403 157
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	22 482
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	216 313
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	164 362
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-88 694
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-88 694
+/- For mye/lite avsatt skatt i fjor og andre skattekostnader	1 860
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-86 835

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Strandgata 106 AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Anders Ohm Holding AS	919 681 489	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-71 811	-41 810
Anvendt til årsresultat	0	-188 120	-188 120
Andre transaksjoner:	0	10 570	10 570
Pr 31.12.	30 000	-249 361	-219 361

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr 31.12.2022 viser kr - 188 120. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets styret er klar over situasjonen og mener fortsatt drift er forsvarlig. Selskapet har hatt en del vedlikehold på bygget noe som slår negativt ut på resultatet for 2022. Selskapets leieinntekter vil fra 2023 øke, noe som styrker troen på positive resultater for fremtiden.

Årsregnskapet er på bakgrunn av overnevnte fortsatt drift forutsetninger lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier annet.



Strandgata 106 AS

Noter 2022

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 579 996 og pr 31.12. i fjor kr 1 630 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 949 996	2 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg	1 721 828	1 497 248
Sum pantsatte eiendeler	1 721 828	1 497 248