



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 853 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARTAR AS
Forretningsadresse: Ryghgata 36
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		811 797	835 922
Sum inntekter		811 797	835 922
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 000	136 000
Annen driftskostnad		465 876	520 372
Sum kostnader		601 876	656 372
Driftsresultat		209 921	179 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	16
Sum finansinntekter		19	16
Annen rentekostnad		197 112	163 254
Sum finanskostnader		197 112	163 254
Netto finans		-197 093	-163 238
Ordinært resultat før skattekostnad		12 828	16 313
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 373	14 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 545	1 545
Årsresultat		-1 545	1 545
Totalresultat		-1 545	1 545
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 545	1 545
Sum overføringer og disponeringer	6	-1 545	1 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 902 000	4 038 000
Sum varige driftsmidler		3 902 000	4 038 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 902 000	4 038 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		39 732	98 077
Sum fordringer		39 732	98 077
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 331	25 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 331	25 407
Sum omløpsmidler		49 063	123 484
SUM EIENDELER		3 951 063	4 161 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 295	50 840
Sum opptjent egenkapital		49 295	50 840
Sum egenkapital	6	79 295	80 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 778 288	3 971 099
Sum annen langsiktig gjeld		3 778 288	3 971 099
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 829	19 777
Betalbar skatt	5	14 373	14 768
Annen kortsiktig gjeld		50 278	75 000
Sum kortsiktig gjeld		93 480	109 545
Sum gjeld		3 871 768	4 080 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 063	4 161 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449253

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 853 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARTAR AS
Forretningsadresse: Ryhggata 36
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 820 853 172
KARTAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		811 797	835 922
Sum inntekter		811 797	835 922
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	136 000	136 000
Annen driftskostnad		465 876	520 372
Sum kostnader		601 876	656 372
Driftsresultat		209 921	179 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	16
Sum finansinntekter		19	16
Annen rentekostnad		197 112	163 254
Sum finanskostnader		197 112	163 254
Netto finans		-197 093	-163 238
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 373	14 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 545	1 545
Årsresultat		-1 545	1 545
Totalresultat		-1 545	1 545
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 545	1 545
Sum overføringer og disponeringer	6	-1 545	1 545



Organisasjonsnr: 820 853 172
KARTAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 902 000	4 038 000
Sum varige driftsmidler		3 902 000	4 038 000

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 902 000	4 038 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		39 732	98 077
Sum fordringer		39 732	98 077

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 331	25 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 331	25 407

Sum omløpsmidler		49 063	123 484
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		3 951 063	4 161 484
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		49 295	50 840
Sum opptjent egenkapital		49 295	50 840
Sum egenkapital	6	79 295	80 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 778 288	3 971 099
Sum annen langsiktig gjeld		3 778 288	3 971 099
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 829	19 777
Betalbar skatt	5	14 373	14 768
Annen kortsiktig gjeld		50 278	75 000
Sum kortsiktig gjeld		93 480	109 545
Sum gjeld		3 871 768	4 080 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 063	4 161 484



Organisasjonsnr: 820 853 172
KARTAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
for
KARTAR AS
2022

KARTAR AS Org.nr. 820853172



Resultatregnskap

KARTAR AS

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		811 797	835 922
Sum driftsinntekter		811 797	835 922
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	136 000	136 000
Annen driftskostnad		465 876	520 372
Sum driftskostnader		601 876	656 372
Driftsresultat		209 921	179 550
Annen renteinntekt		19	16
Sum finansinntekt		19	16
Annen rentekostnad		197 112	163 254
Sum finanskostnader		197 112	163 254
Sum finansposter		-197 093	-163 238
Ordinært resultat før skattekostnad		12 828	16 313
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 373	14 768
Ordinært resultat		-1 545	1 545
Årsresultat		-1 545	1 545
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		-1 545	1 545
Sum disponert	6	-1 545	1 545



Balanse

KARTAR AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 902 000	4 038 000
Sum varige driftsmidler		3 902 000	4 038 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 902 000	4 038 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 732	98 077
Sum fordringer		39 732	98 077
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 331	25 407
Sum omløpsmidler		49 063	123 484
Sum eiendeler		3 951 063	4 161 484

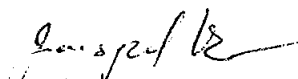


Balanse

KARTAR AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 295	50 840
Sum opptjent egenkapital		49 295	50 840
Sum egenkapital	6	79 295	80 840
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 778 288	3 971 099
Sum annen langsiktig gjeld		3 778 288	3 971 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 829	19 777
Betalbar skatt	5	14 373	14 768
Annen kortsiktig gjeld		50 278	75 000
Sum kortsiktig gjeld		93 480	109 545
Sum gjeld		3 871 768	4 080 644
Sum egenkapital og gjeld		3 951 063	4 161 484

Mjøndalen, 19.05.2023
Styret for KARTAR AS


Jaspal Kaur
Styrets leder



KARTAR AS
Org. nr. 820 853 172

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader, ytelser/ godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i selskapet.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 525 370	4 525 370
Årets tilgang		-
Årets avgang til anskaffelseskost		-
Anskaffelseskost 31.12.	4 525 370	4 525 370
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	623 370	623 370
Bokført verdi pr 31.12.	3 902 000	3 902 000
Årets avskrivning	136 000	136 000
Årets nedskrivninger		
Årets avskrivning i %	3 %	
Økonomisk levetid	33 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsettelse og garantier

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2022

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 820 000

Pantsettelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Sikkerhet	Bokført verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 778 288	Bygg	3 902 000
Sum	3 778 288		3 902 000

I tillegg er det tatt pant i aksjonæren sin eiendom i Oslo kommune pålydende kr 1 836 000.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	14 373
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt fjor	0
Netto skattekostnad	14 373

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	12 828
Midlertidige forskjeller	52 519
Permanente forskjeller	-13
Grunnlag betalbar skatt	65 334



Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-136 058	-188 577	-52 519
Kundefordringer			0
Sum	-136 058	-188 577	-52 519
Utsatt skatt/skattefordel	-29 933	-41 487	-11 554

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikke netto utsatt skattefordel balanseført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	50 840	80 840
Årets resultat		-1 545	-1 545
Utbytte			0
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	49 295	79 295