



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 125 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Malmvegen 41
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Vatslid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			975 000
Annen driftsinntekt		56 552	
Sum inntekter		56 552	975 000
Kostnader			
Varekostnad			964 798
Lønnskostnad	2	-6 045	205 380
Annen driftskostnad	2	63 803	469 376
Sum kostnader		57 758	1 639 554
Driftsresultat		-1 207	-664 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	99
Sum finansinntekter		56	99
Annen rentekostnad		153 630	191 434
Sum finanskostnader		153 630	191 434
Netto finans		-153 574	-191 335
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 781	-855 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 781	-855 889
Årsresultat		-154 781	-855 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 781	-855 889
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-154 781	-855 889
Sum overføringer og disponeringer		-154 781	-855 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			21 605
Investeringer i aksjer og andeler	4	46 800	46 800
Sum finansielle anleggsmidler		46 800	68 405
Sum anleggsmidler		46 800	68 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	48 462	784
Sum fordringer		48 462	784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 642	398 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 642	398 469
Sum omløpsmidler		52 104	399 253
SUM EIENDELER		98 904	467 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	466 498	5 587 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		-466 498	-5 587 496
Sum egenkapital		33 502	-5 087 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		5 243 445
Sum annen langsiktig gjeld			5 243 445
Sum langsiktig gjeld		0	5 243 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 647	
Skyldig offentlige avgifter			26 786
Annen kortsiktig gjeld		37 755	284 923
Sum kortsiktig gjeld		65 402	311 709
Sum gjeld		65 402	5 555 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 904	467 658



**Årsregnskap 2017
for
Sørfjell Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 988125296

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i Sørfjell Eiendom AS (988125296)

Generalforsamling i Sørfjell Eiendom AS ble avholdt den 25.05.2018.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall
Monica Vatslid	500

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Monica Vatslid åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Monica Vatslid ble valgt til møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2017 ble gjennomgått.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2017.

5. Disponering av årsresultatet

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Generalforsamling vedtok følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -154 781:

Fremført udekket tap	-154 781
Totalt	-154 781

Selskapet har en egenkapital på kr 33 502 pr 31.12.2017.

Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2017.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente godtgjørelse til styret som følger:

Det utbetales ingen godtgjørelse til styret.

7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

BYKLE den 25.05.2018


Monica Vatslid
Møteleder



Protokoll styremøte

Sørfjell Eiendom AS (988125296)

Til stede; Monica Vatslid (styreleder)

1. Fastsettelse av resultatregnskap, balanse og avsetning utbytte.

Årsregnskapet for 2017 ble gjennomgått.

Selskapet har et resultat på kr -154 781 i 2017.

Selskapet har en egenkapital på kr 33 502 pr 31.12.2017.

Vedtak; Regnskapet godkjent. Det avsettes ikke utbytte.

2. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til styret;

Styrets forslag til generalforsamlingen;

Det ble foreslått at styret ikke skal ha godtgjørelse for 2017.

Vedtak; Styret skal ikke ha godtgjørelse for 2017.

3. Valg.

Styrets forslag til generalforsamlingen;

Det ble foreslått at styret fortsetter som tidligere.

Vedtak; Styret fortsetter som tidligere.

4. Generalforsamlingen

Vedtak; Det avholdes ordinær generalforsamling den 25.05.2018.

BYKLE den 25.05.2018

Monica Vatslid
Styreleder/daglig leder



Sørfjell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	975 000
Annen driftsinntekt		56 552	0
Sum driftsinntekter		56 552	975 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	964 798
Lønnskostnad	2	(6 045)	205 380
Annen driftskostnad	2	63 803	469 376
Sum driftskostnader		57 758	1 639 554
DRIFTSRESULTAT		(1 207)	(664 554)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		56	99
Sum finansinntekter		56	99
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153 630	191 434
Sum finanskostnader		153 630	191 434
NETTO FINANSPOSTER		(153 574)	(191 335)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(154 781)	(855 889)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ÅRSRESULTAT		(154 781)	(855 889)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(154 781)	(855 889)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(154 781)	(855 889)

klv.



Sørfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		0	21 605
Investeringer i aksjer og andeler	4	46 800	46 800
Sum finansielle anleggsmidler		46 800	68 405
SUM ANLEGGSMIDLER		46 800	68 405
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	48 462	784
Sum fordringer		48 462	784
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 642	398 469
SUM OMLØPSMIDLER		52 104	399 253
SUM EIENDELER		98 904	467 658

DLV.

Årsregnskap for Sørfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988125296



Sørfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(466 498)	(5 587 496)
Sum opptjent egenkapital		(466 498)	(5 587 496)
SUM EGENKAPITAL		33 502	(5 087 496)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	5 243 445
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 243 445
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	5 243 445
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 647	0
Skyldig offentlige avgifter		0	26 786
Annen kortsiktig gjeld		37 755	284 923
SUM KORTSIKTIG GJELD		65 402	311 709
SUM GJELD		65 402	5 555 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 904	467 658

Bykle den 25.05.2018

Monica Vatslid
Styrets leder/daglig leder



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

R.V.

Noter for Sørfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988125296



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-154 781
Endring i midlertidige forskjeller	-4 915
Inntekt	-159 696

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-16 522	-20 653
+ Utestående fordringer	0	-784
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 681 355	10 797 438
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 697 877	10 818 875
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	5 697 877	10 818 875

R.V.

Noter for Sørfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988125296



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	-8 093	180 000
Arbeidsgiveravgift	2 047	25 380
Totalt	-6 045	205 380

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
--------------	---

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ansatte, ledende personer eller aksjonærer.

Selskapet har fravalgt revisor, kostnadene i regnskapet knytter seg til revisjon av 2016 og bistand.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte, og har heller ikke etablert dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-5 587 496	-5 087 496
Anvendt til årsresultat		-154 781	-154 781
Gjeldsettergivelse:	0	5 275 779	5 275 779
Pr 31.12.	500 000	-466 498	33 502

Selskapet har tapt hele aksjekapitalen pr 31.12.2017. Styret er klar over situasjonen og følger utviklingen nøye.

Aksjeposten i Sørfjell Invest AS er ført opp i balansen med kr. 46 800. Styret mener det kan ligge vesentlige merverdier i denne posten.

Styret har god dialog med selskapets kreditorer. Løpende forpliktelser dekkes etter hvert som de forfaller.

Noter for Sørfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988125296



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi
Sørfjell Invest AS	45	45%	46 800
Årdal Bygg AS	50	10%	0
Sum			46 800

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 190 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Monica Vatslid, daglig leder	500	100,00 %

Note 7 - Langsiktig gjeld

Regnskapspost	I år	I fjor
Sparebanken Sør	0	5 243 445

John Fellingfors har i 2017 ettergitt gjeld pålydende 5 275 779 etter å ha innfridd lånet * overfor Sparebanken Sør.

Noter for Sørfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 988125296



Sørfjell Eiendom AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2017	2016
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		(154 781)	(855 889)
- Periodens betalte skatt		0	0
+/- Endring i leverandørgjeld		27 647	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(321 632)	310 925
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		(448 765)	(544 964)
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		0	46 800
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		(21 605)	21 605
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		21 605	(68 405)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		5 243 445	(5 243 445)
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(5 243 445)	5 243 445
= Netto endring i kontanter mv		(5 670 605)	4 630 076
+ Beholdning av kontanter 01.01.		398 469	0
= Kontantbeholdning 31.12.		(5 272 136)	4 630 076
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		453	398 469
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		3 190	0
= Beholdning av kontanter m v 31.12.		3 642	398 469



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-154 781
Endring i midlertidige forskjeller	-4 915
Inntekt	-159 696

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-16 522	-20 653
+ Utestående fordringer	0	-784
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 681 355	10 797 438
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 697 877	10 818 875
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	5 697 877	10 818 875



Sør fjell Eiendom AS

Noter 2017

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	-8 093	180 000
Arbeidsgiveravgift	2 047	25 380
Totalt	-6 045	205 380

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
--------------	---

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ansatte, ledende personer eller aksjonærer.

Selskapet har fravalgt revisor, kostnadene i regnskapet knytter seg til revisjon av 2016 og bistand.

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte, og har heller ikke etablert dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-5 587 496	-5 087 496
Anvendt til årsresultat		-154 781	-154 781
Gjeldsettergivelse:	0	5 275 779	5 275 779
Pr 31.12.	500 000	-466 498	33 502

Selskapet har tapt hele aksjekapitalen pr 31.12.2017. Styret er klar over situasjonen og følger utviklingen nøye.

Aksjeposten i Sør fjell Invest AS er ført opp i balansen med kr. 46 800. Styret mener det kan ligge vesentlige merverdier i denne posten.

Styret har god dialog med selskapets kreditorer. Løpende forpliktelser dekkes etter hvert som de forfaller.



Sørfjell Eiendom AS

Noter 2017

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi
Sørfjell Invest AS	45	45%	46 800
Årdal Bygg AS	50	10%	0
Sum			46 800

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 190 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Monica Vatslid, daglig leder	500	100,00 %

Note 7 - Langsiktig gjeld

Regnskapspost	I år	I fjor
Sparebanken Sør	0	5 243 445

John Fellingfors har i 2017 ettergitt gjeld pålydende 5 275 779 etter å ha innfridd lånet * overfor Sparebanken Sør.



Sørfjell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	975 000
Annen driftsinntekt		56 552	0
Sum driftsinntekter		56 552	975 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	964 798
Lønnskostnad	2	(6 045)	205 380
Annen driftskostnad	2	63 803	469 376
Sum driftskostnader		57 758	1 639 554
DRIFTSRESULTAT		(1 207)	(664 554)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		56	99
Sum finansinntekter		56	99
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153 630	191 434
Sum finanskostnader		153 630	191 434
NETTO FINANSPOSTER		(153 574)	(191 335)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(154 781)	(855 889)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ARSRESULTAT		(154 781)	(855 889)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(154 781)	(855 889)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(154 781)	(855 889)



Sørfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		0	21 605
Investeringer i aksjer og andeler	4	46 800	46 800
Sum finansielle anleggsmidler		46 800	68 405
SUM ANLEGGSMIDLER		46 800	68 405
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	48 462	784
Sum fordringer		48 462	784
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 642	398 469
SUM OMLØPSMIDLER		52 104	399 253
SUM EIENDELER		98 904	467 658



Sørfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(466 498)	(5 587 496)
Sum opptjent egenkapital		(466 498)	(5 587 496)
SUM EGENKAPITAL		33 502	(5 087 496)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	5 243 445
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 243 445
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	5 243 445
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 647	0
Skyldig offentlige avgifter		0	26 786
Annen kortsiktig gjeld		37 755	284 923
SUM KORTSIKTIG GJELD		65 402	311 709
SUM GJELD		65 402	5 555 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 904	467 658

Bykle den 25.05.2018

Monica Vatslid
Styrets leder/daglig leder



Sørfjell Eiendom AS

Årsberetning 2017



**Årsregnskap 2017
for
Sørfjell Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 988125296

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14



4610 KRISTIANSAND S