



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 890 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JB BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bordalen 22
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny M. Wesøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		507 081	412 183
Annen driftsinntekt		207 792	
Sum inntekter		714 873	412 183
Kostnader			
Varekostnad		1 606	7 199
Lønnskostnad	5	26 365	23 462
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	31 800	
Annen driftskostnad		286 574	231 534
Sum kostnader		346 346	262 195
Driftsresultat		368 527	149 988
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	42
Sum finansinntekter		65	42
Annen rentekostnad		25 652	32 431
Annen finanskostnad			1 241
Sum finanskostnader		25 652	33 671
Netto finans		-25 587	-33 629
Ordinært resultat før skattekostnad	6	342 940	116 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 940	116 358
Årsresultat		342 940	116 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 940	116 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		342 940	
Overført annen egenkapital			116 358
Sum overføringer og disponeringer		342 940	116 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		31 800
Sum varige driftsmidler			31 800
Sum anleggsmidler		0	31 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		159 719	72 670
Sum fordringer		159 719	72 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	128 423	22 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 423	22 335
Sum omløpsmidler		288 142	95 006
SUM EIENDELER		288 142	126 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 386 378	1 729 318
Sum opptjent egenkapital		-1 386 378	-1 729 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	7,8	-1 286 378	-1 629 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		593 422	710 069
Sum annen langsiktig gjeld		593 422	710 069
Sum langsiktig gjeld		593 422	710 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 135	10 439
Skyldige offentlige avgifter		18 110	42 743
Annen kortsiktig gjeld		960 854	992 873
Sum kortsiktig gjeld		981 098	1 046 054
Sum gjeld		1 574 520	1 756 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		288 142	126 806



Noter 2018

Jb Bygg og Eiendom AS
Organisasjonsnr. 987 890 320

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 948
Skyldig skattetrekk i balansen er kr. 1 678,-

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.18	645 667	645 667
Anskaffelseskostnad 31.12.18	645 667	645 667
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	-613 867	-613 867
Årets avskrivninger	31 800	31 800
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	645 667	645 667
Balanseført verdi 31.12.18	0	0
Økonomisk levetid		5 år
Avskrivningsplan		20 %

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.18

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Johnny Michael Wesøe	Daglig leder/ Styreleder	1 000	1 000	100,00	100,00
Sum		1 000	1 000	100,00	100,00



Note 5 - Lønnskostnader mv.

	2018	2017
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	14 604	16 947
Pensjonskostnader	803	6 515
Andre ytelser	0	0
Sum	15 407	23 462

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder
Fri bil	94 740
Sum	94 740

Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret.

Opplysning om obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskap har fravalgt revisor

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0
Skattegrunnlag	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	342 940	116 358
Endring i midlertidige forskjeller	-3 875	-33 103
Anvendelse fremførbart underskudd	-339 065	-83 255
Årets skattegrunnlag	0	0
	2018	2017
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2017	100 000		-1 729 318	-1 629 318
Prinsippendringer og korrigeringer				
Egenkapital 01.01.2018	100 000		-1 729 318	-1 629 318
Årsresultat			342 940	342 940
Egenkapital 31.12.2018	100 000		-1 386 378	-1 286 378

Egenkapitalen er tapt. Det vises til styrets beretning ang. fortsatt drift.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. Eier har ytt lån til selskapet for å sikre fortsatt drift. Lånet er ikke sikret med noen form for pant i selskapet. Selskapet har en positiv utvikling og driver nå med overskudd.