



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 659 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL REFSNES GODS AS  
Forretningsadresse: Godset 5  
1518 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 915 448	35 685 930
Annen driftsinntekt	1		2 849 795
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 915 448</b>	<b>38 535 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 605 175	6 260 083
Lønnskostnad	1	20 164 379	15 991 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	525 244	432 871
Annen driftskostnad		16 781 987	14 204 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 076 785</b>	<b>36 888 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>838 663</b>	<b>1 646 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 613	6
Annen finansinntekt		11 324	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 938</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		16 866	40 709
Annen finanskostnad		3 495	845
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 361</b>	<b>41 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 577</b>	<b>-41 522</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>860 240</b>	<b>1 605 232</b>
Skattekostnad på resultat	3	190 776	356 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		401 269	
Udekket tap			575 247
Avsatt til annen egenkapital		268 195	673 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	130 271	207 868
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 271</b>	<b>207 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 246 678	1 049 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 246 678</b>	<b>1 049 676</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		78 853	9 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 853</b>	<b>9 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 455 803</b>	<b>1 266 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 148 311	2 490 330
<b>Sum varer</b>		<b>2 148 311</b>	<b>2 490 330</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 182 633	1 167 252
Andre kortsiktige fordringer		412 905	2 085 564
Konsernfordringer	5, 6	4 021 400	300 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 616 939</b>	<b>3 552 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5, 6	664 169	753 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>664 169</b>	<b>753 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 429 419</b>	<b>6 796 450</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 885 221</b>	<b>8 063 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		941 328	673 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>941 328</b>	<b>673 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 016 328</b>	<b>748 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	2 214 478	1 411 592
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 881 493	1 873 136
Kortsiktig konserngjeld	6	514 448	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 258 475	4 030 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 868 893</b>	<b>7 314 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 868 893</b>	<b>7 314 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 885 221</b>	<b>8 063 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 659 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELL REFSNES GODS AS  
Forretningsadresse: Godset 5  
1518 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 659 810  
HOTELL REFSNES GODS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 915 448	35 685 930
Annen driftsinntekt	1		2 849 795
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 915 448</b>	<b>38 535 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 605 175	6 260 083
Lønnskostnad	1	20 164 379	15 991 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	525 244	432 871
Annen driftskostnad		16 781 987	14 204 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 076 785</b>	<b>36 888 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>838 663</b>	<b>1 646 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 613	6
Annen finansinntekt		11 324	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 938</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		16 866	40 709
Annen finanskostnad		3 495	845
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 361</b>	<b>41 555</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 577</b>	<b>-41 522</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	860 240	1 605 232
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>190 776</b>	<b>356 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		401 269	
Udekket tap			575 247
Avsatt til annen egenkapital		268 195	673 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>





Organisasjonsnr: 978 659 810  
HOTELL REFSNES GODS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	130 271	207 868
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 271</b>	<b>207 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	1 246 678	1 049 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 246 678</b>	<b>1 049 676</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		78 853	9 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 853</b>	<b>9 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 455 803</b>	<b>1 266 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 148 311	2 490 330
<b>Sum varer</b>		<b>2 148 311</b>	<b>2 490 330</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 182 633	1 167 252
Andre kortsiktige fordringer		412 905	2 085 564
Konsernfordringer	5, 6	4 021 400	300 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 616 939</b>	<b>3 552 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5, 6	664 169	753 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>664 169</b>	<b>753 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 429 419</b>	<b>6 796 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 885 221</b>	<b>8 063 006</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	941 328	673 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>941 328</b>	<b>673 133</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 016 328</b>	<b>748 133</b>
------------------------	----------	------------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	2 214 478	1 411 592
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 881 493	1 873 136
Kortsiktig konserngjeld	6	514 448	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 258 475	4 030 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 868 893</b>	<b>7 314 873</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>8 868 893</b>	<b>7 314 873</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 885 221</b>	<b>8 063 006</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 978 659 810  
HOTELL REFSNES GODS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
34.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hotell Refsnes Gods AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Hotell Refsnes Gods AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 25. mai 2023  
BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Hotell Refsnes Gods AS



## Resultatregnskap

### Hotell Refsnes Gods AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		45 915 448	35 685 930
Annen driftsinntekt	1	0	2 849 795
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 915 448</b>	<b>38 535 724</b>
Varekostnad		7 605 175	6 260 083
Lønnskostnad	1	20 164 379	15 991 629
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	525 244	432 871
Annen driftskostnad		16 781 987	14 204 388
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 076 785</b>	<b>36 888 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>838 663</b>	<b>1 646 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 613	6
Annen finansinntekt		11 324	28
Annen rentekostnad		16 866	40 709
Annen finanskostnad		3 495	845
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 577</b>	<b>-41 522</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>860 240</b>	<b>1 605 232</b>
Skattekostnad på resultat	3	190 776	356 852
<b>Årsresultat</b>		<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	575 247
Avsatt konsernbidrag		401 269	0
Avsatt til annen egenkapital		268 195	673 133
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>669 464</b>	<b>1 248 380</b>



## Balanse Hotell Refsnes Gods AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	130 271	207 868
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 271</b>	<b>207 868</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 246 678	1 049 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 246 678</b>	<b>1 049 676</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		78 853	9 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 853</b>	<b>9 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 455 803</b>	<b>1 266 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 148 311	2 490 330
<b>Sum varer</b>		<b>2 148 311</b>	<b>2 490 330</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 182 633	1 167 252
Andre kortsiktige fordringer		412 905	2 085 564
Konsernfordringer	5, 6	4 021 400	300 019
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 616 939</b>	<b>3 552 834</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5, 6	664 169	753 286
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>664 169</b>	<b>753 286</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 429 419</b>	<b>6 796 450</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 885 221</b>	<b>8 063 006</b>



**Balanse**  
Hotell Refsnes Gods AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		75 000	75 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		941 328	673 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>941 328</b>	<b>673 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 016 328</b>	<b>748 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	2 214 478	1 411 592
Skyldig offentlige avgifter		1 881 493	1 873 136
Kortsiktig konserngjeld	6	514 448	0
Annen kortsiktig gjeld	5	4 258 475	4 030 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 868 893</b>	<b>7 314 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 868 893</b>	<b>7 314 873</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 885 221</b>	<b>8 063 006</b>

Moss,  
Styret i Hotell Refsnes Gods AS

\_\_\_\_\_  
Erik Berg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anikken Berg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stephen Meinich-Bache  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 40 årsverk.

### Konsernregnskap

Hotell Refsnes Gods AS er datterselskapet av Classic Norway Drift AS som ikke utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap er utarbeidet i selskapets konsernspiss Classic Norway Holding AS der selskapet inngår i konsolidering.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/eller merkostnader under koronapandemien.

Offentlige driftstilskudd under koronapandemien regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen eller merkostnaden som tilskuddet knytter seg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Følgende tilskudd er inntekstført i regnskapsåret:

#### Type tilskudd

Lærlingtilskudd	-110 105
Lønntilskudd	-1 517 610
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall - kompensasjonsordning	
<b>Totalt</b>	<b>-1 627 715</b>

### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	25 376 159	25 376 159
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	722 247	722 247
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>26 098 406</b>	<b>26 098 406</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	24 851 630	24 851 630
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 246 776</b>	<b>1 246 776</b>
Årets ordinære avskrivninger	525 244	525 244
Økonomisk levetid	3-10 år	
Kostnadsført leie lokaler		6 853 291
Kostnadsført leie ikke balanseførte driftsmidler		706 143



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 179	0
Endring i utsatt skattefordel	77 597	356 852
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>190 776</b>	<b>356 852</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	860 240	1 605 232
Permanente forskjeller	6 924	16 824
Endring i midlertidige forskjeller	80 356	-29 866
Avgitt konsernbidrag	-514 448	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-433 071	-1 592 190
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 179	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-113 179	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-549 441	-480 719	68 721
Fordringer	-42 700	-31 065	11 635
<b>Sum</b>	<b>-592 141</b>	<b>-511 784</b>	<b>80 356</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-433 071	-433 071
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-592 141</b>	<b>-944 856</b>	<b>-352 715</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-130 271</b>	<b>-207 868</b>	<b>-77 597</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	75 000	0	673 133	748 133
Årets resultat		0	268 195	268 195
Konsernbidrag avgitt			-401 269	-401 269
<b>Pr 31.12</b>	<b>75 000</b>	<b>0</b>	<b>540 059</b>	<b>615 059</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garanti mv

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tomt, bygninger, driftstilbehør	1 246 678	1 049 676
Lager av varer og annen beholdning	2 148 311	2 490 330
Kundefordringer	1 182 633	1 167 252
<b>Sum</b>	<b>4 577 623</b>	<b>4 707 257</b>

Selskapets kassakredittkonto med en saldo på kr 4 021 400 pr 31.12.2022 inngår som en del av en konsernkontoavtale. Classic Norway Drift AS står som eier av avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen løper i 1 år og fornyes 1 år om gangen. Total ramme på kontoen er pr 31.12.2022 kr 27 000 000,- og totalt utestående på samme tidspunkt er kr 17 670 175,-. Eiendelene som er listet opp ovenfor er stillet som sikkerhet for konsernkontoen. Kontoen er i regnskapet klassifisert som kortsiktig konsernmellomværende.

### Note 6 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
kortsiktige konsernfordringer	4 021 400	300 019
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 021 400</b>	<b>300 019</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld	2 214 477	1 251 412
Kortsiktig konserngjeld	514 448	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 728 925</b>	<b>1 251 412</b>

Selskapet har kostnader til husleie fra selskap i samme konsern.