



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 164 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOH-INVEST AS
Forretningsadresse: Halvor Bachkes gate 17
7505 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Oddny Hastadklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1, 2, 3	300 000	
Annen renteinntekt	3	200 095	
Sum finansinntekter		500 095	
Netto finans		500 095	
Ordinært resultat før skattekostnad		500 095	0
Skattekostnad på resultat	4	43 361	
Ordinært resultat etter skattekostnad		456 734	0
Årsresultat		456 734	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		456 734	
Totalresultat		456 734	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	456 734	
Sum overføringer og disponeringer		456 734	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	4 675 029	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 3	11 362 200	
Sum finansielle anleggsmidler		16 037 229	
Sum anleggsmidler		16 037 229	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 000	
Sum omløpsmidler		300 000	0
SUM EIENDELER		16 337 229	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	315 000	
Overkurs	5	15 510 134	
Sum innskutt egenkapital		15 825 134	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	456 734	
Sum opptjent egenkapital		456 734	
Sum egenkapital		16 281 868	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 361	
Annen kortsiktig gjeld	1	12 000	
Sum kortsiktig gjeld		55 361	
Sum gjeld		55 361	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 337 229	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643091

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 164 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOH-INVEST AS
Forretningsadresse: Halvor Bachkes gate 17
7505 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Oddny Hastadklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 929 164 253
LOH-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter	1		
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1, 2, 3	300 000	
Annen renteinntekt	3	200 095	
Sum finansinntekter		500 095	
Netto finans		500 095	
Ordinært resultat før skattekostnad		500 095	0
Skattekostnad på resultat	4	43 361	
Ordinært resultat etter skattekostnad		456 734	0
Årsresultat		456 734	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		456 734	
Totalresultat		456 734	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	456 734	
Sum overføringer og disponeringer		456 734	



Organisasjonsnr: 929 164 253
LOH-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	4 675 029	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 3	11 362 200	
Sum finansielle anleggsmidler		16 037 229	

Sum anleggsmidler		16 037 229	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		300 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 000	

Sum omløpsmidler		300 000	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		16 337 229	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	315 000	
Overkurs	5	15 510 134	
Sum innskutt egenkapital		15 825 134	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	456 734	
Sum opptjent egenkapital		456 734	

Sum egenkapital		16 281 868	0
------------------------	--	-------------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	43 361	
----------------	---	--------	--



Annen kortsiktig gjeld	1	12 000	
Sum kortsiktig gjeld		55 361	
Sum gjeld		55 361	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 337 229	0



Organisasjonsnr: 929 164 253
LOH-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i LOH-Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LOH-Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SUZSU-SKV17-EM7AT-3SBJT-BHKQA-OTOTI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-21 09:51:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SUZSU-SKV17-EM7AT-3SBJF-BHKQA-OT01T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

LOH-Invest AS

Org.nr.: 929 164 253



Resultatregnskap

LOH-Invest AS

	Note	2022
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1, 2, 3	300 000
Annen renteinntekt	3	200 095
Resultat av finansposter		<u>500 095</u>
Resultat før skattekostnad		<u>500 095</u>
Skattekostnad på resultat	4	43 361
Årsresultat		<u>456 734</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	5	456 734
Sum overføringer		<u>456 734</u>



Balanse
LOH-Invest AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	4 675 029
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 3	11 362 200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 037 229</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 037 229</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>300 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>300 000</u>
Sum eiendeler		<u>16 337 229</u>



Balanse
LOH-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	315 000
Overkurs	5	15 510 134
Sum innskutt egenkapital		<u>15 825 134</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	456 734
Sum opptjent egenkapital		<u>456 734</u>
Sum egenkapital		<u>16 281 868</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	43 361
Annen kortsiktig gjeld	1	12 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 361</u>
Sum gjeld		<u>55 361</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 337 229</u>

Stjørda, elektronisk signert, 30.06.2023
Styret i LOH-Invest AS

Liv Oddny Hastadklev
Styreleder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapet gjelder for perioden 16.02.2022 til 31.12.2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

LOH-Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Leif Hastadklev AS	30,0 %	4 675 029	4 675 029
Sum		4 675 029	4 675 029
Sum verdipapirer		4 675 029	4 675 029

I forbindelse med omorganisering i 2022 har LOH-Invest AS en fusjonsfordring mot Leif Hastadklev AS på kr 11.362.200. Renter for 2022 utgjør kr 200.095. Utbytte fra Leif Hastadklev AS utgjorde 300.000 for 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	43 361
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 361
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	500 095
Permanente forskjeller	-303 000
Skattepliktig inntekt	197 095
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	43 361
Sum betalbar skatt i balansen	43 361

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse av selskapet	315 000	15 510 134		15 825 134
Årets resultat			456 734	456 734
Pr 31.12.2022	315 000	15 510 134	456 734	16 281 868

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LOH-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 050,0	315 000
Sum	300		315 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Liv Oddny Hastadklev	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Liv Oddny Hastadklev	Styreleder	300
Totalt antall aksjer		300