



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 297 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMONY INVEST AS  
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 244  
5443 BØMLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN ARVID MONSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		121 700	132 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 700</b>	<b>132 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 100	48 100
Annen driftskostnad		79 864	157 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 964</b>	<b>205 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 264</b>	<b>-72 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		549	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>549</b>	
Annen rentekostnad		77 286	57 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 286</b>	<b>57 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 737</b>	<b>-57 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 000	-130 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 026 912	1 069 612
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		14 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 026 912</b>	<b>1 084 012</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		-22 800	-22 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-22 800</b>	<b>-22 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 004 112</b>	<b>1 061 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 376	19 412
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 376</b>	<b>19 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 376</b>	<b>23 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 006 489</b>	<b>1 084 624</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		42 500	42 500
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		320 782	228 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 782</b>	<b>-228 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-240 782</b>	<b>-148 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		1 086 568	1 118 149
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 086 568</b>	<b>1 118 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 086 568</b>	<b>1 118 149</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 617	18 298
Annen kortsiktig gjeld		117 086	96 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 703</b>	<b>115 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 247 271</b>	<b>1 233 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 006 489</b>	<b>1 084 624</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657983

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 297 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMONY INVEST AS  
Forretningsadresse: Hovlandsvegen 244  
5443 BØMLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN ARVID MONSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 925 297 224  
SAMONY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		121 700	132 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 700</b>	<b>132 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 100	48 100
Annen driftskostnad		79 864	157 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>136 964</b>	<b>205 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 264</b>	<b>-72 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		549	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>549</b>	
Annen rentekostnad		77 286	57 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 286</b>	<b>57 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 737</b>	<b>-57 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-92 000	-130 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>



Organisasjonsnr: 925 297 224  
SAMONY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	1 026 912	1 069 612
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		14 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 026 912</b>	<b>1 084 012</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
		-22 800	-22 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-22 800</b>	<b>-22 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 004 112</b>	<b>1 061 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			4 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 376	19 412
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 376</b>	<b>19 412</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 376</b>	<b>23 412</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 006 489</b>	<b>1 084 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	3	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer			
	3		
Overkurs		42 500	42 500



Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		320 782	228 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 782</b>	<b>-228 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-240 782</b>	<b>-148 782</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		1 086 568	1 118 149
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 086 568</b>	<b>1 118 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 086 568</b>	<b>1 118 149</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 617	18 298
Annen kortsiktig gjeld		117 086	96 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 703</b>	<b>115 257</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 247 271</b>	<b>1 233 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 006 489</b>	<b>1 084 624</b>



Organisasjonsnr: 925 297 224  
SAMONY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### SAMONY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		121 700	132 485
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>121 700</b>	<b>132 485</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 100	48 100
Annen driftskostnad		79 864	157 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>136 964</b>	<b>205 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 264</b>	<b>-72 868</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		549	0
Annen rentekostnad		77 286	57 696
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-76 737</b>	<b>-57 696</b>
Resultat før skattekostnad		-92 000	-130 564
<b>Resultat</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		92 000	130 564
<b>Sum overføringer</b>		<b>-92 000</b>	<b>-130 564</b>



### BALANSE

#### SAMONY INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 026 912	1 069 612
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	14 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 026 912</b>	<b>1 084 012</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		-22 800	-22 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-22 800</b>	<b>-22 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 004 112</b>	<b>1 061 212</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 376	19 412
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 376</b>	<b>23 412</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 006 489</b>	<b>1 084 624</b>



### BALANSE

#### SAMONY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	37 500	37 500
Overkurs		42 500	42 500
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>80 000</strong>	<strong>80 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-320 782	-228 782
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-320 782</strong>	<strong>-228 782</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-240 782</strong>	<strong>-148 782</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Obligasjonslån		1 086 568	1 118 149
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 086 568</strong>	<strong>1 118 149</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		43 617	18 298
Annen kortsiktig gjeld		117 086	96 960
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>160 703</strong>	<strong>115 257</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 247 271</strong>	<strong>1 233 406</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 006 489</strong>	<strong>1 084 624</strong>

Styret i Samony Invest AS

JAN ARVID MONSEN  
styreleder

GISLE MONSEN  
styremedlem

Glenn Tore Grønås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Samony Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 114 112	22 500	1 136 612
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 114 112</b>	<b>22 500</b>	<b>1 136 612</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	87 200	22 500	109 700
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 026 912</b>	<b>0</b>	<b>1 026 912</b>
Årets ordinære avskrivninger	42 700	14 400	57 100
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 20%	



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SAMONY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	300,0	37 500
<b>Sum</b>	<b>125</b>		<b>37 500</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GISLE MONSEN	42	33,6	33,6
STAVLANDSNESET 73 HOLDING AS	42	33,6	33,6
JAN ARVID MONSEN	41	32,8	32,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>125</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JAN ARVID MONSEN	styreleder	41
GISLE MONSEN	styremedlem	42
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>83</b>

## Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og sikre løpende drift.

Driften av Samony Invest AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på et marked med gode utleiemuligheter.