



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 212 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPTIBULK HAVFRUE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Helander Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Sum inntekter | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 207 560 | 6 784 934 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 855 447 | 20 549 729 |
| Sum kostnader | | 20 063 007 | 27 334 663 |
| Driftsresultat | | -12 503 646 | -25 105 746 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | | |
| Annen renteinntekt | | 11 035 | |
| Annen finansinntekt | | 843 735 | 4 133 774 |
| Sum finansinntekter | | 854 770 | 4 133 774 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 14 940 693 | 7 724 996 |
| Annen rentekostnad | | | 9 908 |
| Annen finanskostnad | | 1 946 074 | 3 169 477 |
| Sum finanskostnader | | 16 886 766 | 10 904 382 |
| Netto finans | | -16 031 996 | -6 770 608 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -28 535 642 | -31 876 355 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Årsresultat | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Totalresultat | | -22 257 801 | -24 863 557 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 257 801 | -24 863 557 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 17 995 708 | 11 717 867 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 995 708 | 11 717 867 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | | |
| Anlegg under utførelse | 6 | 370 031 204 | 359 549 177 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 5 484 766 | 2 151 867 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 375 515 970 | 361 701 044 |
| Sum anleggsmidler | | 393 511 678 | 373 418 911 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 2 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 901 428 | 5 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 156 496 | 6 087 558 |
| Konsernfordringer | | 4 266 485 | 446 504 |
| Sum fordringer | | 13 324 408 | 6 539 731 |
| Sum omløpsmidler | | 13 324 408 | 6 539 731 |
| SUM EIENDELER | | 406 836 087 | 379 958 642 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 60 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Overkurs | 4 | 166 873 330 | 166 873 330 |
| Sum innskutt egenkapital | | 166 933 330 | 166 933 330 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 79 000 301 | 56 742 500 |
| Sum opptjent egenkapital | | -79 000 301 | -56 742 500 |
| Sum egenkapital | | 87 933 029 | 110 190 830 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Leverandørgjeld | 2 | 749 391 | 829 136 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 301 244 | 429 586 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 309 219 625 | 267 720 808 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 632 798 | 788 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| Sum gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 406 836 087 | 379 958 642 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587618

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 212 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPTIBULK HAVFRUE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Helander Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 919 212 195
OPTIBULK HAVFRUE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Sum inntekter | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 11 207 560 | 6 784 934 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 855 447 | 20 549 729 |
| Sum kostnader | | 20 063 007 | 27 334 663 |
| Driftsresultat | | -12 503 646 | -25 105 746 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | | |
| Annen renteinntekt | | 11 035 | |
| Annen finansinntekt | | 843 735 | 4 133 774 |
| Sum finansinntekter | | 854 770 | 4 133 774 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 14 940 693 | 7 724 996 |
| Annen rentekostnad | | | 9 908 |
| Annen finanskostnad | | 1 946 074 | 3 169 477 |
| Sum finanskostnader | | 16 886 766 | 10 904 382 |
| Netto finans | | -16 031 996 | -6 770 608 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Årsresultat | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Totalresultat | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 257 801 | -24 863 557 |





Organisasjonsnr: 919 212 195
OPTIBULK HAVFRUE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | 17 995 708 | 11 717 867 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 995 708 | 11 717 867 |

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

| | | | |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| fast eiendom | 5 | | |
| Anlegg under utførelse | 6 | 370 031 204 | 359 549 177 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 5 484 766 | 2 151 867 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2, 5 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 375 515 970 | 361 701 044 |

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum anleggsmidler | | 393 511 678 | 373 418 911 |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning

| | | | |
|--|---|--|--|
| | 2 | | |
|--|---|--|--|

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 7 901 428 | 5 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 156 496 | 6 087 558 |
| Konsernfordringer | | 4 266 485 | 446 504 |
| Sum fordringer | | 13 324 408 | 6 539 731 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 13 324 408 | 6 539 731 |
|-------------------------|--|-------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 406 836 087 | 379 958 642 |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 166 873 330 | 166 873 330 |
| Sum innskutt egenkapital | | 166 933 330 | 166 933 330 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 79 000 301 | 56 742 500 |
| Sum opptjent egenkapital | | -79 000 301 | -56 742 500 |



| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | | 87 933 029 | 110 190 830 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Leverandørgjeld | 2 | 749 391 | 829 136 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 301 244 | 429 586 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 309 219 625 | 267 720 808 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 632 798 | 788 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| Sum gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 406 836 087 | 379 958 642 |



Organisasjonsnr: 919 212 195
OPTIBULK HAVFRUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Optibulk Havfrue AS

Organisasjonsnr: 919 212 195



Resultatregnskap Optibulk Havfrue AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Annen driftsinntekt | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Sum driftsinntekter | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Varekostnad | | 11 207 560 | 6 784 934 |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 855 447 | 20 549 729 |
| Sum driftskostnader | | 20 063 007 | 27 334 663 |
| Driftsresultat | | -12 503 646 | -25 105 746 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 035 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 843 735 | 4 133 774 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 14 940 693 | 7 724 996 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 9 908 |
| Annen finanskostnad | | 1 946 074 | 3 169 477 |
| Resultat av finansposter | | -16 031 996 | -6 770 608 |
| Resultat før skattekostnad | | -28 535 642 | -31 876 355 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Årsresultat | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | 22 257 801 | 24 863 557 |
| Sum overføringer | | -22 257 801 | -24 863 557 |



Balanse
Optibulk Havfrue AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 17 995 708 | 11 717 867 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 995 708 | 11 717 867 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Anlegg under utførelse | 6 | 370 031 204 | 359 549 177 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 5 484 766 | 2 151 867 |
| Sum varige driftsmidler | | 375 515 970 | 361 701 044 |
| Sum anleggsmidler | | 393 511 678 | 373 418 911 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 7 901 428 | 5 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 156 496 | 6 087 558 |
| Konsernfordringer | | 4 266 485 | 446 504 |
| Sum fordringer | | 13 324 408 | 6 539 731 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Sum omløpsmidler | | 13 324 408 | 6 539 731 |
| Sum eiendeler | | 406 836 087 | 379 958 642 |



Balanse
Optibulk Havfrue AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 166 873 330 | 166 873 330 |
| Sum innskutt egenkapital | | 166 933 330 | 166 933 330 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 4 | -79 000 301 | -56 742 500 |
| Sum opptjent egenkapital | | -79 000 301 | -56 742 500 |
| Sum egenkapital | | 87 933 029 | 110 190 830 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 749 391 | 829 136 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 301 244 | 429 586 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 309 219 625 | 267 720 808 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 632 798 | 788 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| Sum gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 406 836 087 | 379 958 642 |

Oslo, 10.05.2023
Styret i Optibulk Havfrue AS

Nina Bull
styreleder

Inge Helander Bolstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter innregnes basert på vurderingen av individuelle kontrakter som enten finansiell eller operasjonell leieavtale. Langsiktig IRU klassifiseres som finansiell leieavtaler. Kortsiktige IRUer klassifiseres som operasjonelle leieavtaler, der selskapet innregner leiebetalinger på lineær basis.

Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke foretatt tapsavsetning i 2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp i 2022.

Konsernregnskap

Optibulk Havfrue AS inngår i konsernregnskapet til Bulk Infrastructure Group AS, Bulk Infrastructure Holding AS, Bulk Industrier AS og Green Keeper AS. Konsernregnskapene er tilgjengelig på www.bulkinfrastructure.com og www.bulkindustrier.no.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Note 2 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Spesifikasjon av mellomværende konsern

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Kortsiktige fordringer konsernselskap | 4 266 485 | 446 504 |
| Langsiktig gjeld konsernselskap | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld konsernregnskap | 309 219 625 | 267 720 808 |

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats NOWA + 4 %.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning administrert av Bulk Infrastructure Group AS. Av selskapets kortsiktige konserngjeld er 289 517 731 gjeld i konsernkontoordning, og 4 266 485 av kortsiktige konsernfordringer er fordringer i konsernkontoordning (i annen valuta, derfor bruttoført).



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -28 535 642 | -31 876 355 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 12 392 206 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -16 143 437 | -31 876 355 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Gevinst - og tapskonto | -12 392 206 | 0 | 12 392 206 |
| Sum | -12 392 206 | 0 | 12 392 206 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -69 406 469 | -53 263 033 | 16 143 437 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -81 798 675 | -53 263 033 | 28 535 642 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -17 995 708 | -11 717 867 | 6 277 841 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------------|---------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 60 000 | 166 873 330 | -56 742 500 | 110 190 830 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -22 257 801 | -22 257 801 |
| Egenkapital pr 31.12 | 60 000 | 166 873 330 | -79 000 301 | 87 933 029 |

Note 5 Varige driftsmidler

| | Fiber infrastruktur | Totalt |
|-------------------------------|---------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 361 701 044 | 361 701 044 |
| Tilgang | 18 495 176 | 18 495 176 |
| Avgang | -4 680 250 | -4 680 250 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 375 515 970 | 375 515 970 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | 0 | 0 |
| Balansført verdi 31.12 | 375 515 970 | 375 515 970 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |

Selskapets anleggsmidler avskrives ikke da de anses som anlegg under utførelse. Pr 31.12.22 har selskapet



Noter til regnskapet 2022

overtatt rettighetene til fiberen, men anlegget er ikke tatt i bruk og siste faktura knyttet til utbyggingen mottas først i 2023, jfr note 6.

Note 6 Hendelser etter balansedagen

Selskapet ferdigstilte sin transatlantiske fiberoptiske sjøfibernkabel i 2021, med unntak av avgrensingen til Irland, som ble ferdigstilt januar 2023. Inntekter på allerede inngåtte avtaler knyttet til denne fiberkabelen er og vil bli innregnet ved ferdigstillelse av den strekningen avtalen gjelder.

Selskapet har valg å benytte seg av opsjon til å overta rettigheter til sjøfibersystemet Havhingsten, som går mellom Danmark og UK. Systemet var ferdigstilt i 2022 og selskapet overtok rettighetene til systemet, men selskapet hadde ved utgangen av 2022 ikke mottatt faktura for disse rettighetene. Selskapet har i den forbindelse en forpliktelse på USD 6,8 millioner, som vil bli fakturert i løpet av 2023.



Årsregnskap 2022 Optibulk Havfrue AS

Organisasjonsnr: 919 212 195



Resultatregnskap Optibulk Havfrue AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Annen driftsinntekt | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Sum driftsinntekter | | 7 559 361 | 2 228 917 |
| Varekostnad | | 11 207 560 | 6 784 934 |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 855 447 | 20 549 729 |
| Sum driftskostnader | | 20 063 007 | 27 334 663 |
| Driftsresultat | | -12 503 646 | -25 105 746 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 035 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 843 735 | 4 133 774 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 14 940 693 | 7 724 996 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 9 908 |
| Annen finanskostnad | | 1 946 074 | 3 169 477 |
| Resultat av finansposter | | -16 031 996 | -6 770 608 |
| Resultat før skattekostnad | | -28 535 642 | -31 876 355 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Årsresultat | | -22 257 801 | -24 863 557 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | 22 257 801 | 24 863 557 |
| Sum overføringer | | -22 257 801 | -24 863 557 |



Balanse
Optibulk Havfrue AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 17 995 708 | 11 717 867 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 17 995 708 | 11 717 867 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Anlegg under utførelse | 6 | 370 031 204 | 359 549 177 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 5 484 766 | 2 151 867 |
| Sum varige driftsmidler | | 375 515 970 | 361 701 044 |
| Sum anleggsmidler | | 393 511 678 | 373 418 911 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 7 901 428 | 5 669 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 156 496 | 6 087 558 |
| Konsernfordringer | | 4 266 485 | 446 504 |
| Sum fordringer | | 13 324 408 | 6 539 731 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Sum omløpsmidler | | 13 324 408 | 6 539 731 |
| Sum eiendeler | | 406 836 087 | 379 958 642 |



Balanse
Optibulk Havfrue AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 166 873 330 | 166 873 330 |
| Sum innskutt egenkapital | | 166 933 330 | 166 933 330 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 4 | -79 000 301 | -56 742 500 |
| Sum opptjent egenkapital | | -79 000 301 | -56 742 500 |
| Sum egenkapital | | 87 933 029 | 110 190 830 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 749 391 | 829 136 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 301 244 | 429 586 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 309 219 625 | 267 720 808 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 632 798 | 788 282 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| Sum gjeld | | 318 903 058 | 269 767 812 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 406 836 087 | 379 958 642 |

Oslo, 10.05.2023
Styret i Optibulk Havfrue AS

Nina Bull
styreleder

Inge Helander Bolstad

Inge Helander Bolstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter innregnes basert på vurderingen av individuelle kontrakter som enten finansiell eller operasjonell leieavtale. Langsiktig IRU klassifiseres som finansiell leieavtaler. Kortsiktige IRUer klassifiseres som operasjonelle leieavtaler, der selskapet innregner leiebetalinger på lineær basis.

Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke foretatt tapsavsetning i 2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endringer i regnskapsprinsipp i 2022.

Konsernregnskap

Optibulk Havfrue AS inngår i konsernregnskapet til Bulk Infrastructure Group AS, Bulk Infrastructure Holding AS, Bulk Industrier AS og Green Keeper AS. Konsernregnskapene er tilgjengelig på www.bulkinfrastructure.com og www.bulkindustrier.no.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Note 2 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Spesifikasjon av mellomværende konsern

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Kortsiktige fordringer konsernselskap | 4 266 485 | 446 504 |
| Langsiktig gjeld konsernselskap | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld konsernregnskap | 309 219 625 | 267 720 808 |

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats NOWA + 4 %.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning administrert av Bulk Infrastructure Group AS. Av selskapets kortsiktige konserngjeld er 289 517 731 gjeld i konsernkontoordning, og 4 266 485 av kortsiktige konsernfordringer er fordringer i konsernkontoordning (i annen valuta, derfor bruttoført).



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -6 277 841 | -7 012 798 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -28 535 642 | -31 876 355 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 12 392 206 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -16 143 437 | -31 876 355 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Gevinst - og tapskonto | -12 392 206 | 0 | 12 392 206 |
| Sum | -12 392 206 | 0 | 12 392 206 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -69 406 469 | -53 263 033 | 16 143 437 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -81 798 675 | -53 263 033 | 28 535 642 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -17 995 708 | -11 717 867 | 6 277 841 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------------|---------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 60 000 | 166 873 330 | -56 742 500 | 110 190 830 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -22 257 801 | -22 257 801 |
| Egenkapital pr 31.12 | 60 000 | 166 873 330 | -79 000 301 | 87 933 029 |

Note 5 Varige driftsmidler

| | Fiber infrastruktur | Totalt |
|-------------------------------|---------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 361 701 044 | 361 701 044 |
| Tilgang | 18 495 176 | 18 495 176 |
| Avgang | -4 680 250 | -4 680 250 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 375 515 970 | 375 515 970 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | 0 | 0 |
| Balansført verdi 31.12 | 375 515 970 | 375 515 970 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |

Selskapets anleggsmidler avskrives ikke da de anses som anlegg under utførelse. Pr 31.12.22 har selskapet



Noter til regnskapet 2022

overtatt rettighetene til fiberen, men anlegget er ikke tatt i bruk og siste faktura knyttet til utbyggingen mottas først i 2023, jfr note 6.

Note 6 Hendelser etter balansedagen

Selskapet ferdigstilte sin transatlantiske fiberoptiske sjøfiberkabel i 2021, med unntak av avgrensingen til Irland, som ble ferdigstilt januar 2023. Inntekter på allerede inngåtte avtaler knyttet til denne fiberkabelen er og vil bli innregnet ved ferdigstillelse av den strekningen avtalen gjelder.

Selskapet har valg å benytte seg av opsjon til å overta rettigheter til sjøfibersystemet Havhingsten, som går mellom Danmark og UK. Systemet var ferdigstilt i 2022 og selskapet overtok rettighetene til systemet, men selskapet hadde ved utgangen av 2022 ikke mottatt faktura for disse rettighetene. Selskapet har i den forbindelse en forpliktelse på USD 6,8 millioner, som vil bli fakturert i løpet av 2023.











Optibulk Havfrue AS Årsregnskap 2022

Final Audit Report

2023-05-11

| | |
|-----------------|---|
| Created: | 2023-05-11 |
| By: | Gro Hesstvedt (gro.hesstvedt@bulk.no) |
| Status: | Signed |
| Transaction ID: | CBJCHBCAABAeJpFsuFHv7NYaOrSBbHnKJTslmXsxEy1 |

"Optibulk Havfrue AS Årsregnskap 2022" History

-  Document created by Gro Hesstvedt (gro.hesstvedt@bulk.no)
2023-05-11 - 6:15:57 AM GMT- IP address: 185.17.93.83
-  Document emailed to Inge Helander Bolstad (inge.bolstad@bulk.no) for signature
2023-05-11 - 6:16:23 AM GMT
-  Document emailed to Nina Bull (nina.bull@bulk.no) for signature
2023-05-11 - 6:16:23 AM GMT
-  Email viewed by Nina Bull (nina.bull@bulk.no)
2023-05-11 - 7:27:02 AM GMT- IP address: 82.164.52.238
-  Document e-signed by Nina Bull (nina.bull@bulk.no)
Signature Date: 2023-05-11 - 7:27:08 AM GMT - Time Source: server- IP address: 82.164.52.238
-  Email viewed by Inge Helander Bolstad (inge.bolstad@bulk.no)
2023-05-11 - 9:05:22 AM GMT- IP address: 185.17.93.83
-  Document e-signed by Inge Helander Bolstad (inge.bolstad@bulk.no)
Signature Date: 2023-05-11 - 9:06:30 AM GMT - Time Source: server- IP address: 185.17.93.83
-  Agreement completed.
2023-05-11 - 9:06:30 AM GMT





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Optibulk Havfrue AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Optibulk Havfrue AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: E7J3E-WW51V-0F5AI-EXFNK-3UUNE-PDZBJ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Optibulk Havfrue AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2023
Deloitte AS

Joachim Eriksen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: E7J3E-WW51V-0F5AI-EXFNK-3UJNE-PDZBJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Joachim Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-174171

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-19 15:53:22 UTC



Penneo DokumentID: E7J3E-WW51Y-0F5A1-EXFNK-3UUNE-PDZBJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>