



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 064 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URKEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Rølandsvegen 3
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Urkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		523 262	478 768
Sum inntekter		523 262	478 768
Kostnader			
Varekostnad		5 111	0
Lønnskostnad	3, 4	79 452	211 947
Avskrivning på varige driftsmidler	5	11 451	11 451
Annen driftskostnad		680 839	631 993
Sum kostnader		776 853	855 391
Driftsresultat		-253 591	-376 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 890	3 318
Sum finansinntekter		40 890	3 318
Annen rentekostnad		1 176	0
Sum finanskostnader		1 176	0
Netto finans		39 714	3 318
Resultat før skattekostnad		-213 877	-373 305
Skattekostnad		-12 823	0
Årsresultat		-201 054	-373 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 054	-373 305
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-201 054	-373 305
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-213 628	-366 917
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 574	-6 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-201 054	-373 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 162 890	2 162 890
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	33 398	44 849
Sum varige driftsmidler		2 196 288	2 207 739
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 196 288	2 207 739
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		77 204	46 029
Andre kortsiktige fordringer		26 029	26 029
Sum fordringer		103 233	72 058
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		888 771	2 013 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 771	2 013 560
Sum omløpsmidler		992 004	2 085 618
SUM EIENDELER		3 188 292	4 293 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		365 466	365 466
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		389 896	389 896
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		567 971	366 917
Sum opptjent egenkapital		-567 971	-366 917
Sum egenkapital		-178 075	22 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	12 823
Sum avsetninger for forpliktelser		0	12 823
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	2 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	2 112 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 693	30 862
Skyldig offentlige avgifter		26	706
Kortsiktig konserngjeld	6	2 029 808	2 029 808
Annen kortsiktig gjeld		199 840	96 179
Sum kortsiktig gjeld		2 266 367	2 157 555
Sum gjeld		3 366 367	4 270 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 188 292	4 293 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351655

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 064 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URKEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Rølandsvegen 3
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Urkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 921 064 632
URKEDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		523 262	478 768
Sum inntekter		523 262	478 768
Kostnader			
Varekostnad		5 111	0
Lønnskostnad	3, 4	79 452	211 947
Avskrivning på varige driftsmidler	5	11 451	11 451
Annen driftskostnad		680 839	631 993
Sum kostnader		776 853	855 391
Driftsresultat		-253 591	-376 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 890	3 318
Sum finansinntekter		40 890	3 318
Annen rentekostnad		1 176	0
Sum finanskostnader		1 176	0
Netto finans		39 714	3 318
Resultat før skattekostnad		-213 877	-373 305
Skattekostnad		-12 823	0
Årsresultat		-201 054	-373 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-201 054	-373 305
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-201 054	-373 305
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-213 628	-366 917
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 574	-6 389
Sum overføringer og disponeringer		-201 054	-373 305



Organisasjonsnr: 921 064 632
URKEDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 162 890	2 162 890
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	33 398	44 849
Sum varige driftsmidler		2 196 288	2 207 739
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 196 288	2 207 739
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		77 204	46 029
Andre kortsiktige fordringer		26 029	26 029
Sum fordringer		103 233	72 058
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		888 771	2 013 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		888 771	2 013 560
Sum omløpsmidler		992 004	2 085 618
SUM EIENDELER		3 188 292	4 293 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Overkurs	365 466	365 466
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	389 896	389 896
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	567 971	366 917
Sum opptjent egenkapital	-567 971	-366 917
Sum egenkapital	-178 075	22 979
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	12 823
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	12 823
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 100 000	2 100 000
Sum langsiktig gjeld	1 100 000	2 112 823
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 693	30 862
Skyldig offentlige avgifter	26	706
Kortsiktig konserngjeld 6	2 029 808	2 029 808
Annen kortsiktig gjeld	199 840	96 179
Sum kortsiktig gjeld	2 266 367	2 157 555
Sum gjeld	3 366 367	4 270 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 188 292	4 293 357



Organisasjonsnr: 921 064 632
URKEDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Skodje

Virksomhetens art

Investeringer i aksjer, andeler, eiendom, løsøre og andre tjenester som naturlig faller sammen med dette, herunder å



delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57444.00	164636.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8100.00	23875.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13908.00	23436.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79452.00	211947.00

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2219733.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2219733.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23445.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2196288.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11451.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2029808.00	2029808.00



Årsregnskap 2025

Urkedal Invest AS

(921 064 632)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		523 262	478 768
Sum driftsinntekter		523 262	478 768
Driftskostnader			
Varekostnad		5 111	0
Lønnskostnad	3, 4	79 452	211 947
Avskrivning på varige driftsmidler	5	11 451	11 451
Annen driftskostnad		680 839	631 993
Sum driftskostnader		776 853	855 391
Driftsresultat		-253 591	-376 623
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		40 890	3 318
Sum finansinntekter		40 890	3 318
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 176	0
Sum finanskostnader		1 176	0
Netto finans		39 714	3 318
Resultat før skatt		-213 877	-373 305
Skattekostnad		-12 823	0
Årsresultat		-201 054	-373 305
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 574	-6 389
Udekket tap		-213 628	-366 917
Sum overføringer og disponeringer		-201 054	-373 305



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 162 890	2 162 890
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	33 398	44 849
Sum varige driftsmidler		2 196 288	2 207 739
Sum anleggsmidler		2 196 288	2 207 739
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 029	26 029
Kundefordringer		77 204	46 029
Sum fordringer		103 233	72 058
Bankinnskudd, kontanter o.l.		888 771	2 013 560
Sum omløpsmidler		992 004	2 085 618
Sum eiendeler		3 188 292	4 293 357



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		365 466	365 466
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		389 896	389 896
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-567 971	-366 917
Sum opptjent egenkapital		-567 971	-366 917
Sum egenkapital		-178 075	22 979
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatteforpliktelse		0	12 823
Sum avsetning for forpliktelser		0	12 823
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	2 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 693	30 862
Konserngjeld, kortsiktig	6	2 029 808	2 029 808
Skyldig offentlige avgifter		26	706
Annen kortsiktig gjeld		199 840	96 179
Sum kortsiktig gjeld		2 266 367	2 157 555
Sum gjeld		3 366 367	4 270 378
Sum egenkapital og gjeld		3 188 292	4 293 357



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Skodje

Virksomhetens art

Investeringer i aksjer, andeler, eiendom, løsøre og andre tjenester som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0,1.



Note 4: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	57 444	164 636
Arbeidsgiveravgift	8 100	23 875
Pensjon	0	0
Andre ytelser	13 908	23 436
Sum lønnskostnader	79 452	211 947

Note 5: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	2 219 733
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	2 219 733
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	23 445
= Balansført verdi per 31.12.	2 196 288
Årets avskrivninger og nedskrivninger	11 451

Note 6: Konsern

Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	2 029 808	2 029 808
Langsiktig gjeld	0	0



Årsregnskap 2025

Opprettet av Frode Urkedal <frodeurkedal@gmail.com>

Elektronisk signering

REIDAR URKEDAL (Styremedlem)
10.05.1947

🕒 Signert
22.03.2026 20:16

🏠 bankID

FRODE URKEDAL (Daglig leder, Styreleder)
19.11.1968

🕒 Signert
22.03.2026 20:06

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 22.03.2026 20:16:18