



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 682 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMGATEN 50 AS  
Forretningsadresse: Ole Landmarks vei 14  
5053 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Bysheim Hokstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 123 654	1 249 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 123 654</b>	<b>1 249 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	185 130	
Annen driftskostnad	4	515 146	553 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>700 276</b>	<b>553 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>423 378</b>	<b>696 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	29
Annen finansinntekt		66	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		471 449	755 194
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>471 449</b>	<b>755 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-471 361</b>	<b>-755 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 983</b>	<b>-58 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	41 787	-4 580
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-89 770</b>	<b>-53 934</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-89 770</b>	<b>-53 934</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-89 770</b>	<b>-53 934</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-89 770</b>	<b>-53 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-89 770	-53 934
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-89 770</b>	<b>-53 934</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		41 759
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>41 759</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	11 221 000	11 406 130
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 221 000</b>	<b>11 406 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 221 000</b>	<b>11 447 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 219 451	55 100
Konsernfordringer	3	3 998	929 209
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 223 448</b>	<b>984 309</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 005	34 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 005</b>	<b>34 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 263 454</b>	<b>1 018 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 484 454</b>	<b>12 466 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		239 101	149 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-239 101</b>	<b>-149 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-139 101</b>	<b>-49 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	12 234 233	11 982 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 234 233</b>	<b>11 982 785</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 234 233</b>	<b>11 982 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		336 843	422 737
Betalbar skatt	7	28	
Skyldige offentlige avgifter		834	834
Annen kortsiktig gjeld		51 616	109 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>389 321</b>	<b>532 887</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 623 554</b>	<b>12 515 672</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 484 454</b>	<b>12 466 341</b>



# ÅRSREGNSKAP

2016

**Strømgaten 50 AS**

Organisasjonsnummer: 990 682 046

**Strømgaten 50 AS****Styrets årsberetning 2016****Virksomhetens art**

Strømgaten 50 AS driver med investeringsvirksomhet i aksjer, eiendom o.l., samt annen virksomhet som er naturlig forbundet med dette. Selskapet holder til i Bergen kommune.

**Regnskap og økonomisk stilling**

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av selskapets stilling og resultat pr. 31.12.

**Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt, og underbalansen er kr. 139 101. Styret mener likevel at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Dette begrunnes med at selskapet de siste årene har hatt store utgifter knyttet til byggesak, juridisk rådgivning og andre fremmede tjenester – som man for fremtiden ikke forventer i samme grad. Derav vil selskapet i løpet av relativt kort tid kunne tjene inn underbalansen gjennom ordinært driftsresultat.

Regnskapet er således avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

**Arbeidsmiljøet**

Selskapet har ingen ansatte.

**Likestilling**


Da selskapet ikke har ansatte er det ikke utarbeidet noen policy for likestilling.

Selskapets styre består av en mann. Dette beror på tilfeldigheter.

**Ytre miljø**


Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet og er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Bergen, den 30. juni 2017



---

Eirik B. Høkstad  
Styrets leder



---

Fredrik C. M. Michalsen  
Styremedlem



## Noter 2016

### STRØMGATEN 50 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Salgsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntektene faktureres / forfaller til betaling den 1. i hver mnd. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betaalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 24 % / 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

#### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 406 130	4 000 000	11 406 130
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>7 406 130</b>	<b>4 000 000</b>	<b>11 406 130</b>
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	-185 130	0	-185 130
<b>= Bokført verdi pr. 31.12.16</b>	<b>7 221 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>11 221 000</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>	<b>185 130</b>		<b>185 130</b>
Forventet økonomisk levetid (år)	40		

Selskapet har i 2016 påbegynt avskrivning av eiendommen i samsvar med regnskapsloven.



## Noter 2016

### STRØMGATEN 50 AS

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Storen Holding AS	100	100 %
<b>Sum antall</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

#### Note 3 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Selskapet er et heleiet dattersekskap av Storen Holding AS  
I henhold til GRS for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Storen Holding AS.

Det er stillet sikkerhetsstillelse til fordel for selskap i samme konsern.

	2016	2015
Kortsiktig fordringer	3 998	929 209
Langsiktige fordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Langsiktig gjeld	12 234 233	11 982 785

#### Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke slik pensjonsordning.

Det er ikke betalt ut styrehonorar i 2016.

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (eks. mva) :	2016	2015
Lovpålagt revisjon	4 263	8 000
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	5 120	5 500
Andre tjenester	0	4 062
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>9 383</b>	<b>17 562</b>

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	-149 331	0	-49 331
Årets resultat		-89 770	0	-89 770
<b>Pr. 31.12.2016</b>	<b>100 000</b>	<b>-239 101</b>	<b>0</b>	<b>-139 101</b>

#### Note 6 - Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

	2016	2015
<b>Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt (estimert)</b>	<b>11 234 233</b>	<b>11 434 233</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pålydende pantobligasjoner, pant stilt på vegne av Dovre Kapital AS	25 000 000	43 000 000
Pant stilt på vegne av andre	128 000 000	
<b>Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :</b>		
Langsiktig gjeld	12 234 233	11 982 785
<b>Sum</b>	<b>12 234 233</b>	<b>11 982 785</b>



Noter 2016		
STRØMGATEN 50 AS		

**Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:**

Eiendom	11 221 000	11 406 130
<b>Sum</b>	<b>11 221 000</b>	<b>11 406 130</b>

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for Dovre Kapital AS sine låneengasjement i bank.

**Note 7 - Skatt**

Fordeling av skattekostnad	2016	2015
Betalbar skatt	28	0
Estimert avvik tidligere år	0	7 829
Skatt på konsernbidrag	0	-249 807
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	41 759	237 398
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>41 787</b>	<b>-4 580</b>

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skatt	-47 983	-58 514
Mottatt konsernbidrag	0	925 211
Permanente forskjeller	30 000	177
Grunnlag for årets skattekostnad	-17 983	866 874
Endring midlertidige resultatforskjeller	185 130	0
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>167 147</b>	<b>866 874</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	-167 037	-866 874
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>110</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2016	2015
Varige driftsmidler	-185 130	185 130	0
Kundefordringer	0		0
Netto midlertidige forskjeller	-185 130	185 130	0
Underskudd til fremføring	-167 037	0	-167 037
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-352 167</b>	<b>185 130</b>	<b>-167 037</b>

Utsatt skatt / skattefordel, 24 % (25 %)	-86 190	44 431	-41 759
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	44 431	-44 431	0
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>41 759</b>	<b>0</b>	<b>-41 759</b>



Til generalforsamlingen i Strømgaten 50 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Strømgaten 50 ASs årsregnskap som viser et underskudd på kr 89 770. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.



ADVISOR REVISJON AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2017

Advisor Revisjon AS

Ann-Mari M. Juvik

Statsautorisert revisor



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Strømgaten 50 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Leieinntekter		1 123 654	1 249 817
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>1 123 654</u></b>	<b><u>1 249 817</u></b>
Avskrivning av driftsmidler	1	185 130	0
Annen driftskostnad	4	515 146	553 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>700 276</u></b>	<b><u>553 166</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>423 378</u></b>	<b><u>696 651</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	29
Annen finansinntekt		66	0
Annen rentekostnad		471 449	755 194
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-471 361</u></b>	<b><u>-755 165</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 983	-58 514
Skattekostnad på ordinært resultat	7	41 787	-4 580
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>-89 770</u></b>	<b><u>-53 934</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-89 770</u></b>	<b><u>-53 934</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		89 770	53 934
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>-89 770</u></b>	<b><u>-53 934</u></b>

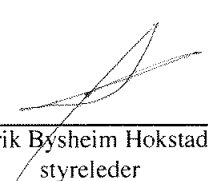



<b>Balanse</b>			
<b>Strømgaten 50 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	<u>0</u>	<u>41 759</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>41 759</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	<u>11 221 000</u>	<u>11 406 130</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u><b>11 221 000</b></u>	<u><b>11 406 130</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>11 221 000</b></u>	<u><b>11 447 889</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 219 451	55 100
Konsernfordringer	3	<u>3 998</u>	<u>929 209</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u><b>1 223 448</b></u>	<u><b>984 309</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 005	34 143
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>1 263 454</b></u>	<u><b>1 018 452</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>12 484 454</b></u>	<u><b>12 466 341</b></u>

Strømgaten 50 AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Strømgaten 50 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-239 101	-149 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-239 101</u>	<u>-149 331</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>-139 101</u>	<u>-49 331</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	3, 6	12 234 233	11 982 785
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>12 234 233</u>	<u>11 982 785</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		336 843	422 737
Betalbar skatt	7	28	0
Skyldig offentlige avgifter		834	834
Annen kortsiktig gjeld		51 616	109 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>389 321</u>	<u>532 887</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>12 623 554</u>	<u>12 515 672</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>12 484 454</u>	<u>12 466 341</u>
Bergen, 30.06.2017 Styret i Strømgaten 50 AS			
 Eirik Bysheim Hokstad styreleder		 Fredrik C M Michalsen styremedlem	
Strømgaten 50 AS		Side 3	