



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 488 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
Forretningsadresse: Skulbru
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Jarle Aasved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 500	327 549
Sum inntekter		314 500	327 549
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	49 313	54 205
Annen driftskostnad		179 739	183 486
Sum kostnader		229 052	237 691
Driftsresultat		85 448	89 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		1 837	1 688
Sum finansinntekter		1 838	1 689
Annen rentekostnad		69 838	77 316
Sum finanskostnader		69 838	77 316
Netto finans		-68 000	-75 628
Resultat før skattekostnad		17 448	14 230
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		17 448	14 230
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	17 448	14 230
Annen egenkapital	4	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 039 857	1 085 819
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 447	38 797
Sum varige driftsmidler		1 075 304	1 124 617
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 075 304	1 124 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 500	35 500
Andre kortsiktige fordringer		18 885	28 557
Sum fordringer		29 385	64 057
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 439	118 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 439	118 528
Sum omløpsmidler		134 824	182 586
SUM EIENDELER		1 210 128	1 307 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	121 674	139 123
Sum opptjent egenkapital		-121 674	-139 123
Sum egenkapital		178 326	160 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	926 938	993 642
Øvrig langsiktig gjeld		43 089	43 089
Sum annen langsiktig gjeld		970 027	1 036 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 687	42 492
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		25 088	67 102
Sum kortsiktig gjeld		61 775	109 594
Sum gjeld		1 031 802	1 146 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 210 128	1 307 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388621

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 964 488 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset SLETTENG AS
Forretningsadresse: Skulbru
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Reidar Jarle Aasved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 964 488 096
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 500	327 549
Sum inntekter		314 500	327 549
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	49 313	54 205
Annen driftskostnad		179 739	183 486
Sum kostnader		229 052	237 691
Driftsresultat		85 448	89 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		1 837	1 688
Sum finansinntekter		1 838	1 689
Annen rentekostnad		69 838	77 316
Sum finanskostnader		69 838	77 316
Netto finans		-68 000	-75 628
Resultat før skattekostnad		17 448	14 230
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		17 448	14 230
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	17 448	14 230
Annen egenkapital	4	0	0



Organisasjonsnr: 964 488 096
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 039 857	1 085 819
---	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 447	38 797
Sum varige driftsmidler		1 075 304	1 124 617

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 075 304	1 124 617
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 500	35 500
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer		18 885	28 557
Sum fordringer		29 385	64 057

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 439	118 528
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 439	118 528
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		134 824	182 586
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 210 128	1 307 202
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	121 674	139 123
Sum opptjent egenkapital		-121 674	-139 123
Sum egenkapital		178 326	160 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	926 938	993 642
Øvrig langsiktig gjeld		43 089	43 089
Sum annen langsiktig gjeld		970 027	1 036 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 687	42 492
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		25 088	67 102
Sum kortsiktig gjeld		61 775	109 594
Sum gjeld		1 031 802	1 146 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 210 128	1 307 202



Organisasjonsnr: 964 488 096
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved

salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av

balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende

klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
511682.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
926938.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1039857.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

964488096

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av:





ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Resultatregnskap

	Note	2025	
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		314 500	
Sum driftsinntekter		314 500	
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-49 313	-54 205
Annen driftskostnad		-179 739	-183 486
Sum driftskostnader		-229 052	-237 691
Driftsresultat		85 448	89 857
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		1 837	1 688
Sum finansinntekter		1 838	1 689
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 838	-77 316
Sum finanskostnader		-69 838	-77 316
Netto finans		-68 000	-75 628
Årsresultat		17 448	14 230
Overføringer			
Udekket tap	4	17 448	14 230
Sum overføringer		17 448	14 230

 BankID Signing
Mari Aksmo Theigmann
2026-03-11

 BankID Signing
Kjell Fredriksen
2026-03-11

 BankID Signing
Alf Stig Holmsmo
2026-03-11

 BankID Signing
Reidar Aasved
2026-03-13

 BankID Signing
Fredriksen, Randi
2026-03-18



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.
Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige fordringer
Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2025

1 039 857

35 447

1 075 304

1 075 304

10 500

18 885


29 385

105 439

105 439

134 824


1 210 128

 BankID Signing
Mari Aksmo Theigmann
2026-03-11

 BankID Signing
Kjell Fredriksen
2026-03-11

 BankID Signing
Alf Stig Holsmo
2026-03-11

 BankID Signing
Reidar Aasved
2026-03-13

 BankID Signing
Fredriksen, Randi
2026-03-18

1 085 819

38 797

1 124 617

1 124 617

35 500

28 557

64 057

118 528

118 528

182 586

1 307 202



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096



Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note

31.12.2025

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

-121 674

-139 123

Sum opptjent egenkapital

-121 674

-139 123

Sum egenkapital

178 326

160 877

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

6

926 938

993 642

Øvrig langsiktig gjeld

43 089

43 089

Sum annen langsiktig gjeld

970 027

1 036 731

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

36 687

42 492

Annen kortsiktig gjeld

25 088

67 102

Sum kortsiktig gjeld

61 775

109 594

Sum gjeld

1 031 802

1 146 325

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 210 128

1 307 202

LEKNES, 11.03.2026

Reidar Jarle Aasved
styrets leder / daglig leder

Randi Fredriksen
styremedlem

Mari Aksmo Theigmann
styremedlem

Alf Stig Harald Holsmo
styremedlem

Kjell Fredriksen
styremedlem



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er aksjeselskap som drive med utleie av fast eiendom.
Virksomheten har forretningslokaler på Leknes i Vestvågøy kommune.

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:


Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2024 til 2025.





ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

 BankID Signing
Mari Aksmo Theigmann
2026-03-11

 BankID Signing
Kjell Fredriksen
2026-03-11

 BankID Signing
Alf Stig Holsmo
2026-03-11

 BankID Signing
Reidar Aasved
2026-03-13

 BankID Signing
Fredriksen, Randi
2026-03-18

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	
Anskaffelseskost pr 01.01	287 941	2 118 740	2 406 681
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	287 941	2 118 740	2 406 681
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-249 144	-1 032 920	-1 282 064
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-252 494	-1 078 883	-1 331 377
Balanseført verdi pr 31.12	35 447	1 039 857	1 075 304
Årets av- og nedskrivninger	3 350	45 963	49 313
Økonomisk levetid	5 - 15	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	17 448	14 230
Permanente forskjeller	269	-124
+/- Endring i midlertidige forskjeller	73	-15 484
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 790	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 378

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-39 193	-39 266	73
Fremførbart underskudd	-278 919	-261 129	-17 790
Netto forskjeller	-318 112	-300 395	-17 717
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	318 112	300 395	17 717
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	-139 123	160 877
Årsresultat	0	17 448	17 448
Egenkapital 31.12.2025	300 000	-121 674	178 326



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Note 5 - Aksjekapital


Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	
Ordinære	300	1 000	
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LOGE 124 TORE HJORT	275	91,67	Ordinære
REBEKKA LOGE 117 GRID	25	8,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

 BankID Signing
Mari Aksmo Theigmann
2026-03-11

 BankID Signing
Kjell Fredriksen
2026-03-11

 BankID Signing
Alf Stig Holmsmo
2026-03-11

 BankID Signing
Reidar Aasved
2026-03-13

 BankID Signing
Fredriksen, Randi
2026-03-18

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	511 682
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	926 938
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 039 857
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

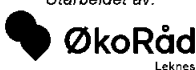


Årsregnskap for
ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS

964488096

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av:





ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		314 500	327 549
Sum driftsinntekter		314 500	327 549
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-49 313	-54 205
Annen driftskostnad		-179 739	-183 486
Sum driftskostnader		-229 052	-237 691
Driftsresultat		85 448	89 857
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		1 837	1 688
Sum finansinntekter		1 838	1 689
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 838	-77 316
Sum finanskostnader		-69 838	-77 316
Netto finans		-68 000	-75 628
Årsresultat		17 448	14 230
Overføringer			
Udekket tap	4	17 448	14 230
Sum overføringer		17 448	14 230



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 039 857	1 085 819
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 447	38 797
Sum varige driftsmidler		1 075 304	1 124 617
Sum anleggsmidler		1 075 304	1 124 617
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 500	35 500
Andre kortsiktige fordringer		18 885	28 557
Sum fordringer		29 385	64 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 439	118 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 439	118 528
Sum omløpsmidler		134 824	182 586
SUM EIENDELER		1 210 128	1 307 202



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-121 674	-139 123
Sum opptjent egenkapital		-121 674	-139 123
Sum egenkapital		178 326	160 877
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	926 938	993 642
Øvrig langsiktig gjeld		43 089	43 089
Sum annen langsiktig gjeld		970 027	1 036 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 687	42 492
Annen kortsiktig gjeld		25 088	67 102
Sum kortsiktig gjeld		61 775	109 594
Sum gjeld		1 031 802	1 146 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 210 128	1 307 202

LEKNES, 11.03.2026

Reidar Jarle Aasved
styrets leder / daglig leder

Randi Fredriksen
styremedlem

Mari Aksmo Theigmann
styremedlem

Alf Stig Harald Holsmo
styremedlem

Kjell Fredriksen
styremedlem



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er aksjeselskap som drive med utleie av fast eiendom.
Virksomheten har forretningslokaler på Leknes i Vestvågøy kommune.

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	287 941	2 118 740	2 406 681
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	287 941	2 118 740	2 406 681
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-249 144	-1 032 920	-1 282 064
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-252 494	-1 078 883	-1 331 377
Balanseført verdi pr 31.12	35 447	1 039 857	1 075 304
Årets av- og nedskrivninger	3 350	45 963	49 313
Økonomisk levetid	5 - 15	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	17 448	14 230
Permanente forskjeller	269	-124
+/- Endring i midlertidige forskjeller	73	-15 484
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 790	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 378

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-39 193	-39 266	73
Fremførbart underskudd	-278 919	-261 129	-17 790
Netto forskjeller	-318 112	-300 395	-17 717
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	318 112	300 395	17 717
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	300 000	-139 123	160 877
Årsresultat	0	17 448	17 448
Egenkapital 31.12.2025	300 000	-121 674	178 326



ODD FELLOW HUSET SLETTENG AS
964 488 096

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LOGE 124 TORE HJORT	275	91,67	Ordinære
REBEKKA LOGE 117 GRID	25	8,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	511 682
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	926 938
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 039 857
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.