



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 654 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Numedalsvegen 4936
3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			377 250
Sum inntekter			377 250
Kostnader			
Varekostnad		-37 500	52 500
Annen driftskostnad		19 136	40 022
Sum kostnader		-18 364	92 522
Driftsresultat		18 364	284 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	179
Sum finansinntekter		148	179
Annen rentekostnad		473	91
Annen finanskostnad		1 592	201
Sum finanskostnader		2 065	292
Netto finans		-1 917	-114
Ordinært resultat før skattekostnad		16 447	284 615
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 722	62 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 725	221 985
Årsresultat		12 725	221 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 725	221 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			220 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 725	1 985
Sum overføringer og disponeringer		12 725	221 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 069 193	971 322
Sum varige driftsmidler		1 069 193	971 322
Sum anleggsmidler		1 069 193	971 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			97 871
Sum fordringer			97 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 988	655 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 988	655 718
Sum omløpsmidler		20 988	753 590
SUM EIENDELER		1 090 182	1 724 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	72 905	60 180
Sum opptjent egenkapital		72 905	60 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		102 905	90 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		983 555	1 313 555
Sum annen langsiktig gjeld		983 555	1 313 555
Sum langsiktig gjeld		983 555	1 313 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 547
Betalbar skatt	2	3 722	62 630
Utbytte			220 000
Sum kortsiktig gjeld		3 722	321 177
Sum gjeld		987 277	1 634 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 090 182	1 724 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 682655

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 654 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Numedalsvegen 4936
3626 ROLLAG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 654 053
HESTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			377 250
Sum inntekter			377 250
Kostnader			
Varekostnad		-37 500	52 500
Annen driftskostnad		19 136	40 022
Sum kostnader		-18 364	92 522
Driftsresultat		18 364	284 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	179
Sum finansinntekter		148	179
Annen rentekostnad		473	91
Annen finanskostnad		1 592	201
Sum finanskostnader		2 065	292
Netto finans		-1 917	-114
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 722	62 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 725	221 985
Årsresultat		12 725	221 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 725	221 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			220 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 725	1 985
Sum overføringer og disponeringer		12 725	221 985



Organisasjonsnr: 920 654 053
HESTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 069 193 971 322
1 069 193 971 322

Sum anleggsmidler

1 069 193 971 322

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

97 871
97 871

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

20 988 655 718
20 988 655 718

Sum omløpsmidler

20 988 753 590

SUM EIENDELER

1 090 182 1 724 912

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

4 30 000 30 000
30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

4 72 905 60 180
72 905 60 180

Sum egenkapital

102 905 90 180

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

983 555 1 313 555
983 555 1 313 555



Sum langsiktig gjeld		983 555	1 313 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			38 547
Betalbar skatt	2	3 722	62 630
Utbytte			220 000
Sum kortsiktig gjeld		3 722	321 177
Sum gjeld		987 277	1 634 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 090 182	1 724 912



Organisasjonsnr: 920 654 053
HESTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	0.00	0.00%

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020			
Hestad Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	377 250
Sum driftsinntekter		0	377 250
Varekostnader		-37 500	52 500
Annen driftskostnad		19 136	40 022
Sum driftskostnader		-18 364	92 522
Driftsresultat		18 364	284 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	179
Annen rentekostnad		473	91
Annen finanskostnad		1 592	201
Resultat av finansposter		-1 917	-114
Resultat før skattekostnad		16 447	284 615
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 722	62 630
Ordinært resultat		12 725	221 985
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		12 725	221 985
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	220 000
Avsatt til annen egenkapital		12 725	1 985
Sum overføringer		12 725	221 985



Årsregnskap 2020			
Hestad Eiendom AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 069 193	971 322
Sum varige driftsmidler		1 069 193	971 322
Sum anleggsmidler		1 069 193	971 322
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	97 871
Sum fordringer		0	97 871
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 988	655 718
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		20 988	655 718
Sum omløpsmidler		20 988	753 590
SUM EIENDELER		1 090 182	1 724 912



Årsregnskap 2020			
Hestad Eiendom AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	4	72 905	60 180
Sum opptjent egenkapital		72 905	60 180
Sum egenkapital		102 905	90 180
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		983 555	1 313 555
Sum annen langsiktig gjeld		983 555	1 313 555
Leverandørgjeld		0	38 547
Betalbar skatt	2	3 722	62 630
Utbytte		0	220 000
Sum kortsiktig gjeld		3 722	321 177
Sum gjeld		987 277	1 634 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 090 182	1 724 912
Rollag 20.08.2021			
Stian Hestad daglig leder			
NO 920 654 053		Hestad Eiendom AS	Side 3



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbar skatt. Utsatt skatt/skattefordel er ikke bokført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt. Utsatt skatt/skattefordel er ikke bokført.

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	16 447
+/- Permanente forskjeller	473
= Skattepliktig inntekt	16 920
Beregnet skatt 22%	3 722
Betalbar skatt	3 722
Årets skattekostnad	3 722

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 1 aksje a kr 30 000 som eies av en aksjonær:.

Navn	Ant. aksjer
Stian Hestad Holding AS	1

Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da det er ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 - Ytelser til ledende personer mv

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ledende personer.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 7 - Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 8 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har ikke ytt lån til ansatte, aksjeeiere eller medlemmer av styret

Note 9 - Covid-19

Utbruddet av corona våren 2020 har ikke hatt noen innvirkning på driften av selskapet