



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 350 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 33 AS
Forretningsadresse: C/O Håkon Magne Omland
Sjølystveien 66
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Magne Omland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			23 440
Annen driftsinntekt		510 748	441 800
Sum inntekter		510 748	465 240
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		140 995	140 995
Annen driftskostnad	1	70 127	64 549
Sum kostnader		211 121	205 544
Driftsresultat		299 627	259 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			60
Sum finansinntekter			60
Annen rentekostnad		116 788	151 402
Sum finanskostnader		116 788	151 402
Netto finans		-116 788	-151 341
Ordinært resultat før skattekostnad		182 839	108 355
Skattekostnad på ordinært resultat		40 225	23 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 614	84 518
Årsresultat		142 614	84 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 614	84 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		142 614	84 518
Sum overføringer og disponeringer		142 614	84 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 897	9 664
Sum immaterielle eiendeler		11 897	9 664
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 852 911	4 993 906
Sum varige driftsmidler		4 852 911	4 993 906
Sum anleggsmidler		4 864 808	5 003 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-12 685	32 500
Sum fordringer		-12 685	32 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 130	322 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 130	322 310
Sum omløpsmidler		356 446	354 810
SUM EIENDELER		5 221 253	5 358 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		429 598	286 985
Sum opptjent egenkapital		429 598	286 985
Sum egenkapital		459 598	316 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 062 500	4 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Sum langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 845	22 688
Betalbar skatt		42 458	27 403
Skyldig offentlige avgifter		117 373	105 562
Annen kortsiktig gjeld		520 479	573 243
Sum kortsiktig gjeld		699 155	728 895
Sum gjeld		4 761 655	5 041 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 221 253	5 358 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 130867

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 350 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 33 AS
Forretningsadresse: Birkedalsveien 33
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Magne Omland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 350 853
BIRKEDALSVEIEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			23 440
Annen driftsinntekt		510 748	441 800
Sum inntekter		510 748	465 240
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		140 995	140 995
Annen driftskostnad	1	70 127	64 549
Sum kostnader		211 121	205 544
Driftsresultat		299 627	259 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			60
Sum finansinntekter			60
Annen rentekostnad		116 788	151 402
Sum finanskostnader		116 788	151 402
Netto finans		-116 788	-151 341
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		40 225	23 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 614	84 518
Årsresultat		142 614	84 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 614	84 518
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		142 614	84 518
Sum overføringer og disponeringer		142 614	84 518



Organisasjonsnr: 918 350 853
BIRKEDALSVEIEN 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		11 897	9 664
Sum immaterielle eiendeler		11 897	9 664

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 852 911	4 993 906
Sum varige driftsmidler		4 852 911	4 993 906

Sum anleggsmidler		4 864 808	5 003 570
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-12 685	32 500
Sum fordringer		-12 685	32 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		369 130	322 310
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 130	322 310

Sum omløpsmidler		356 446	354 810
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 221 253	5 358 380
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		429 598	286 985
Sum opptjent egenkapital		429 598	286 985

Sum egenkapital		459 598	316 985
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	4 062 500	4 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Sum langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 845	22 688
Betalbar skatt		42 458	27 403
Skyldig offentlige avgifter		117 373	105 562
Annen kortsiktig gjeld		520 479	573 243
Sum kortsiktig gjeld		699 155	728 895
Sum gjeld		4 761 655	5 041 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 221 253	5 358 380



Organisasjonsnr: 918 350 853
BIRKEDALSVEIEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Birkedalsveien 33 AS**

Organisasjonsnr. 918350853

Utarbeidet av:

IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skippergt. 2
4611 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 996041727



Birkedalsveien 33 AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	23 440
Annen driftsinntekt		510 748	441 800
Sum driftsinntekter		510 748	465 240
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		140 995	140 995
Annen driftskostnad	1	70 127	64 549
Sum driftskostnader		211 121	205 544
DRIFTSRESULTAT		299 627	259 696
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	60
Sum finansinntekter		0	60
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		116 788	151 402
Sum finanskostnader		116 788	151 402
NETTO FINANSPOSTER		(116 788)	(151 341)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		182 839	108 355
Skattekostnad på ordinært resultat		40 225	23 837
ORDINÆRT RESULTAT		142 614	84 518
ÅRSRESULTAT		142 614	84 518
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		142 614	84 518
SUM OVERF. OG DISP.		142 614	84 518



Birkedalsveien 33 AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 897	9 664
Sum immaterielle eiendeler		11 897	9 664
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 852 911	4 993 906
Sum varige driftsmidler		4 852 911	4 993 906
SUM ANLEGGSMIDLER		4 864 808	5 003 570
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(12 685)	32 500
Sum fordringer		(12 685)	32 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 131	322 310
SUM OMLØPSMIDLER		356 446	354 810
SUM EIENDELER		5 221 253	5 358 380
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		429 598	286 985
Sum opptjent egenkapital		429 598	286 985
SUM EGENKAPITAL		459 598	316 985
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 062 500	4 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 062 500	4 312 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 845	22 688
Betalbar skatt		42 458	27 403
Skyldig offentlige avgifter		117 373	105 562
Annen kortsiktig gjeld		520 479	573 243
SUM KORTSIKTIG GJELD		699 155	728 895
SUM GJELD		4 761 655	5 041 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 221 253	5 358 380

Underskrifter
Søgne 14.02.2022.

Håkon Magne Omland

Erik Wigstøl

Per Ivar Moi

Årsregnskap for Birkedalsveien 33 AS

Organisasjonsnr. 918350853



Birkedalsveien 33 AS

Balanse pr. 31.12.2121

Note	31.12.2121	31.12.2020
------	------------	------------



Birkedalsveien 33 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkle fordringer.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 1 - Lønn og annen godtgjørelse.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 - Annen driftskostnad

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 557 884
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 557 884
Akk. av/nedskr. pr 1/1	563 979
+ Ordinære avskrivninger	140 995
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	704 974
Balanseført verdi pr 31/12	4 852 911
Prosentats for ord.avskr	2-10

Note 3 - Selskapskapital

Noter for Birkedalsveien 33 AS

Organisasjonsnr. 918350853



Birkedalsveien 33 AS

Noter 2021

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
H O Holding AS	10
Erik Wigstøl	10
Per Ivar Moi	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	20

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	DNB Bank
Prioritet:	Lånet har 1.prioritet.
Lånebeløp:	kr 4 062 500

Pant i eiendommen.