



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 194 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUHMSGT 14 AS
Forretningsadresse: Suhms gate 14
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Elisabeth Prøven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		384 000	384 000
Sum inntekter		384 000	384 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5,6,7	301 578	420 437
Sum kostnader		301 578	420 437
Driftsresultat		82 422	-36 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		80	259
Sum finansinntekter		80	259
Netto finans		80	259
Ordinært resultat før skattekostnad		82 502	-36 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 502	-36 178
Årsresultat		82 502	-36 178
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 502	-36 179
Sum overføringer og disponeringer		82 502	-36 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Suhms gate 14		860 640	860 640
Sum varige driftsmidler		860 640	860 640
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			0
Sum anleggsmidler		860 640	860 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		874	0
Sum fordringer		874	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 593	151 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 593	151 965
Sum omløpsmidler		230 467	151 965
SUM EIENDELER		1 091 107	1 012 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Suhms gate 14 as	2	128 000	128 000
Sum innskutt egenkapital		128 000	128 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		82 502	0
Annen egenkapital		880 605	880 605
Sum opptjent egenkapital		963 107	880 605
Sum egenkapital		1 091 107	1 008 605
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum gjeld		0	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 107	1 012 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 625252

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 194 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUHMSGT 14 AS
Forretningsadresse: Suhms gate 14
0362 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Elisabeth Prøven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 934 194 071
SUHMSGT 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		384 000	384 000
Sum inntekter		384 000	384 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5,6,7	301 578	420 437
Sum kostnader		301 578	420 437
Driftsresultat		82 422	-36 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		80	259
Sum finansinntekter		80	259
Netto finans		80	259
Ordinært resultat før skattekostnad		82 502	-36 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 502	-36 178
Årsresultat		82 502	-36 178
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 502	-36 179
Sum overføringer og disponeringer		82 502	-36 179



Organisasjonsnr: 934 194 071
SUHMSGT 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Suhms gate 14		860 640	860 640
Sum varige driftsmidler		860 640	860 640
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			0
Sum anleggsmidler		860 640	860 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		874	0
Sum fordringer		874	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 593	151 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 593	151 965
Sum omløpsmidler		230 467	151 965
SUM EIENDELER		1 091 107	1 012 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Suhms gate 14 as	2	128 000	128 000
Sum innskutt egenkapital		128 000	128 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		82 502	0
Annen egenkapital		880 605	880 605
Sum opptjent egenkapital		963 107	880 605
Sum egenkapital		1 091 107	1 008 605
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	4 000
Sum kortsiktig gjeld	0	4 000
Sum gjeld	0	4 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 091 107	1 012 605



Organisasjonsnr: 934 194 071
SUHMSGT 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note 1 ? Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Eiendommen avskrives ikke.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00

Mer om årsverk og lønn

Note 4 ? Ytelser m.v. Det er utbetalt kr. 20 000 til styremedlem Ranveig E. Prøven som honorar for regnskaps- og forretningsførsel. Det er ikke utbetalt lønn/honorar til øvrige styremedlemmer. Det er ikke gitt lån eller lignende jf regnskapsloven § 7-45.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Suhmsgt. 14 AS
Suhmsgt. 14
0362 Oslo

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Suhmsgt. 14 AS

Dato: Onsdag 27. april 2022

Tidspunkt: Kl. 19:30

Generalforsamlingen ble avholdt hos Ranveig og Tian.

1. Åpning

Samtlige 13 aksjonærer var representert, tre med registrert fullmakt.
Mattias Ljungqvist ble valgt til møteleder
Ida Therese Holen ble valgt til referent
Tom Chr. Amessen ble valgt til å underskrive protokollen

2. Godkjenning av innkalling og sakliste for generalforsamlingen

Innkalling og sakliste av 25. mars og endelig innkalling av 21. april ble godkjent.

3. Godkjenning av årsregnskapet for Suhmsgt 14

Ranveig E. Præven redegjorde for årsregnskapet.
Årsregnskap godkjent.

4. Forslag til drifts- og investeringsbudsjett

Styret la frem forslag på drifts- og investeringsbudsjett, hvorav 200' NOK er satt av til vedlikehold. Dette inkluderer nytt sykkelkur og annet nødvendig vedlikehold i gården. Ønske om at vi utviser nøkternhet ved bygging av sykkelkur.
Drifts- og investeringsbudsjett godkjent.

5. Endring av vedtekter

Gjennomgang av forslag til nye vedtekter (punkt 4.5, 5.3 og 8.2).
Nye vedtekter godkjent.

6. Endring av husordensregler

Gjennomgang av forslag til nye husordensregler som omfatter private prosjekter på fellesarealer. Endring av husordensregler godkjent.
Ønske om at styret ser på husordensreglene mht private eiendeler på fellesarealer i loft og kjeller. Styret legger frem forslag ved senere generalforsamling.

7. Oppussing av oppgang

Forslag vedtak til godkjenning: Styret henter inn tilbud for oppussing av oppgang, og har mandat til å gå videre til kontrakt innenfor en budsjetttramme på 400' NOK. Tidsestimert: vinter 2022-2023
Godkjent med 120 stemmer for - 8 mot.

8. Oversikt viktigste områder i leiligheten

Forslag: styret skaffer seg oversikt over mulige risikoområder i leilighetene (rør/vann, elektrisitet, felles ventilasjonssystem). Styret foreslår også at man i samme tidsrom ser over husets vedtekter i forhold til utbedringer og forandringer av leiligheter, og vurderer eventuelle tillegg som bør gjøres der for å sikre husets felles interesser i tilstand og sikkerhet. Eventuelle



Suhmsgt. 14 AS
Suhmsgt. 14
0362 Oslo

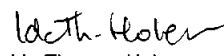
forslag til endringer eller tillegg i vedtekter vil i vanlig orden diskuteres og voteres på en fremtidig generalforsamling.
Styret legger frem forslag ved senere generalforsamling.

9. Valg av styre

Det ble ikke avholdt skriftlig valg.
Det nye styret består av:

Navn	Verv	
Mattias Ljungqvist	styremedlem	ikke på valg
Ranveig E. Prøven	styremedlem	ikke på valg
Ida Therese Holen	styremedlem	valgt for 2 år
Jonas Sletten	varamedlem	ikke på valg
Ellinor Sundseth	varamedlem	valgt for 2 år

Oslo, 27.04.2022


Ida Therese Holen
Referent


Tom Chr. Arnessen
Valgt til å undertegne protokoll