



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 836 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 86 AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Garder Isaksen  
Sandsværveien 62  
3616 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Garder Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 788	44 159
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 788</b>	<b>44 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 212</b>	<b>15 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 860	19 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 860</b>	<b>19 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 860</b>	<b>-19 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 353</b>	<b>-3 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 618	-798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	5 735	-2 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 179 732	1 179 732
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 732</b>	<b>1 179 732</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 732</b>	<b>1 179 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	
Andre fordringer		6 578	6 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 578</b>	<b>6 987</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 310	65 688
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 310</b>	<b>65 688</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 888</b>	<b>72 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 279 620</b>	<b>1 252 407</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	140 940	140 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 940</b>	<b>140 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	119 210	113 475



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>119 210</b>	<b>113 475</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>260 150</b>	<b>254 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 012 852	992 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 852</b>	<b>992 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 852</b>	<b>992 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 618	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 618</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 019 470</b>	<b>997 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 279 620</b>	<b>1 252 407</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467410

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 836 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 86 AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Garder Isaksen  
Sandsvørveien 62  
3616 KONGSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Garder Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 836 142  
GAMLEVEIEN 86 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 788	44 159
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 788</b>	<b>44 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 212</b>	<b>15 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 860	19 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 860</b>	<b>19 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 860</b>	<b>-19 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 353</b>	<b>-3 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 618	-798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	5 735	-2 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>





Sum annen langsiktig gjeld	1 012 852	992 992
Sum langsiktig gjeld	1 012 852	992 992
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 1 618	
Annen kortsiktig gjeld	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld	6 618	5 000
Sum gjeld	1 019 470	997 992
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 279 620</b>	<b>1 252 407</b>



Organisasjonsnr: 912 836 142  
GAMLEVEIEN 86 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Gamleveien 86 AS**

**Org. nummer: 912836142**



Gamleveien 86 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		60 000	60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	32 788	44 159
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 788</b>	<b>44 159</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 212</b>	<b>15 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		0	21
Rentekostn. til foretak i samme konsern		19 860	19 470
<b>Netto finansposter</b>		<b>-19 860</b>	<b>-19 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 353</b>	<b>-3 608</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 618	-798
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	5 735	-2 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 735</b>	<b>-2 810</b>



Gamleveien 86 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 179 732	1 179 732
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 732</b>	<b>1 179 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	0
Andre fordringer		6 578	6 987
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 310	65 688
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>99 888</b>	<b>72 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 279 620</b>	<b>1 252 407</b>



## Gamleveien 86 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	140 940	140 940
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	119 210	113 475
<b>Sum egenkapital</b>		<b>260 150</b>	<b>254 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 012 852	992 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 852</b>	<b>992 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	1 618	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 618</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 019 470</b>	<b>997 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 279 620</b>	<b>1 252 407</b>

Kongsberg, 10.05.2022

Lene Isaksen  
Daglig lederPål Garder Isaksen  
Styrets lederBente Garder Hegg  
StyremedlemEva Aadalen  
Styremedlem



## Gamleveien 86 AS

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Leieinntekter**

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **f) Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Gamleveien 86 AS

Noter 2021

**Note 1 - Ytelser til ledende personer, aksjeeiere mv**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

**Note 2 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	7 353
<b>= Inntekt</b>	<b>7 353</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat	1 618
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 618</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 618
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 618</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Gamleveien 86 AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	140 940	113 475	254 415
Tilført fra årsresultat	0	5 735	5 735
Pr 31.12.	140 940	119 210	260 150

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 179 732
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 179 732
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	1 179 732
Prosentats for ord.avskr	1-1



**Gamleveien 86 AS**

**Noter 2021**

**Note 5 - Selskapskapital**

Selskapet har 1409401 aksjer hver pålydende kr 0,10, samlet aksjekapital utgjør kr 140 940. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Isaksen Holding AS v/daglig leder Lene Isaksen og styreleder Pål Isaksen	775 171	55 %
Eva Aadalen, styremedlem	317 115	22,5 %
Bente Garder Hegg, styremedlem	317 115	22,5 %

**Note 6 - Fordringer og gjeld**

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1 012 852	992 992

Pantsettelse	2021	2020
Gjeld sikret med pant	0	0

Det er ikke pant i selskapets eiendeler.

Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern.