



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 060 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN WOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Myrveien 10
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 084 951	2 236 356
Sum inntekter		2 084 951	2 236 356
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 573 225	1 672 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	181 693	177 023
Annen driftskostnad	1	292 818	285 535
Sum kostnader		2 047 736	2 135 220
Driftsresultat		37 215	101 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	94
Sum finansinntekter		112	94
Annen rentekostnad		170 792	185 882
Sum finanskostnader		170 792	185 882
Netto finans		-170 680	-185 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 465	-84 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 780	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 685	-84 652
Årsresultat	7	-126 685	-84 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 685	-84 652
Totalresultat		-126 685	-84 652
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-126 685	-84 652
Sum overføringer og disponeringer		-126 685	-84 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 474 445	3 622 945
Maskiner og anlegg	3	14 400	29 266
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	42 187	36 432
Sum varige driftsmidler	3	3 531 032	3 688 643
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 4	1 193 398	1 215 650
Sum finansielle anleggsmidler		1 193 398	1 215 650
Sum anleggsmidler		4 724 429	4 904 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 189	41 828
Sum fordringer		50 189	41 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	385 478	289 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 478	289 018
Sum omløpsmidler		435 668	330 846
SUM EIENDELER		5 160 097	5 235 138

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		18 084	18 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		504 609	631 295
Sum opptjent egenkapital		504 609	631 295
Sum egenkapital	7	522 693	649 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 781 849	3 894 793
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 849	3 894 793
Sum langsiktig gjeld		3 781 849	3 894 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 368	20 000
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		109 976	109 977
Annen kortsiktig gjeld		725 210	560 990
Sum kortsiktig gjeld		855 554	690 966
Sum gjeld		4 637 403	4 585 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 160 097	5 235 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395603

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 060 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN WOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Myrveien 10
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 060 697
JAN WOLD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 084 951	2 236 356
Sum inntekter		2 084 951	2 236 356
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 573 225	1 672 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	181 693	177 023
Annen driftskostnad	1	292 818	285 535
Sum kostnader		2 047 736	2 135 220
Driftsresultat		37 215	101 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	94
Sum finansinntekter		112	94
Annen rentekostnad		170 792	185 882
Sum finanskostnader		170 792	185 882
Netto finans		-170 680	-185 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 780	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-126 685	-84 652
Årsresultat	7	-126 685	-84 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-126 685	-84 652
Totalresultat		-126 685	-84 652
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-126 685	-84 652
Sum overføringer og disponeringer		-126 685	-84 652



Organisasjonsnr: 919 060 697
JAN WOLD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	3 474 445	3 622 945
Maskiner og anlegg	3	14 400	29 266
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	42 187	36 432
Sum varige driftsmidler	3	3 531 032	3 688 643
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 4	1 193 398	1 215 650
Sum finansielle anleggsmidler		1 193 398	1 215 650
Sum anleggsmidler		4 724 429	4 904 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 189	41 828
Sum fordringer		50 189	41 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	385 478	289 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 478	289 018
Sum omløpsmidler		435 668	330 846
SUM EIENDELER		5 160 097	5 235 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		18 084	18 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		504 609	631 295
Sum opptjent egenkapital		504 609	631 295
Sum egenkapital	7	522 693	649 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 781 849	3 894 793
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 849	3 894 793
Sum langsiktig gjeld		3 781 849	3 894 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 368	20 000
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		109 976	109 977
Annen kortsiktig gjeld		725 210	560 990
Sum kortsiktig gjeld		855 554	690 966
Sum gjeld		4 637 403	4 585 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 160 097	5 235 138



Organisasjonsnr: 919 060 697
JAN WOLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1500.00	1.00	1500.00
B-aksjer	28500.00	1.00	28500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anette Wold	9500.00	31.67%	B-aksjer
Celine Gustavsen Wold	9500.00	31.67%	B-aksjer
Hege Wold	9500.00	31.67%	B-aksjer
Jan Wold	1500.00	5.00%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
10

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	482500.00		4392.00

Note
11

Ytelser til andre ledende personer

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note
12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	1193398.00		

Opprinnelige lånesaldo kr 1 215 650 er i tidligere års aksjonærregisteroppgaver innrapportert som skattepliktig aksjonærlån.

Note
13

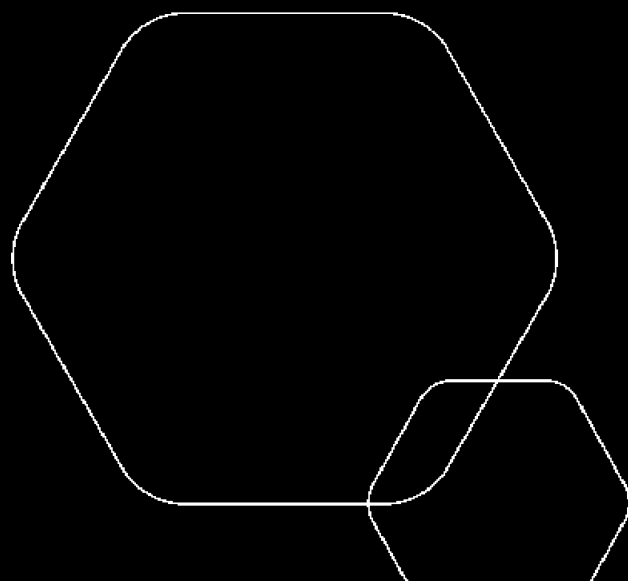
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap 2020 Jan Wold Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 060 697



Resultatregnskap			
Jan Wold Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 084 951	2 236 356
Sum driftsinntekter		2 084 951	2 236 356
Lønnskostnad	1	1 573 225	1 672 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	181 693	177 023
Annen driftskostnad	1	292 818	285 535
Sum driftskostnader		2 047 736	2 135 220
Driftsresultat		37 215	101 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	94
Annen rentekostnad		170 792	185 882
Resultat av finansposter		-170 680	-185 788
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 465	-84 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-6 780	0
Ordinært resultat		-126 685	-84 652
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	7	-126 685	-84 652
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		126 685	84 652
Sum overføringer		-126 685	-84 652



Balanse			
Jan Wold Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 474 445	3 622 945
Maskiner og anlegg	3	14 400	29 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	42 187	36 432
Sum varige driftsmidler	3	3 531 032	3 688 643
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 4	1 193 398	1 215 650
Sum finansielle anleggsmidler		1 193 398	1 215 650
Sum anleggsmidler		4 724 429	4 904 292
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 189	41 828
Sum fordringer		50 189	41 828
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	385 478	289 018
Sum omløpsmidler		435 668	330 846
Sum eiendeler		5 160 097	5 235 138



Balanse			
Jan Wold Invest AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
Sum innskutt egenkapital		18 084	18 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		504 609	631 295
Sum opptjent egenkapital		504 609	631 295
Sum egenkapital	7	522 693	649 379
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 781 849	3 894 793
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 849	3 894 793
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 368	20 000
Skyldig offentlige avgifter		109 976	109 977
Annen kortsiktig gjeld		725 210	560 990
Sum kortsiktig gjeld		855 554	690 966
Sum gjeld		4 637 403	4 585 759
Sum egenkapital og gjeld		5 160 097	5 235 138
Drøbak, 03.06.2021 Styret i Jan Wold Invest AS			
<hr/> Jan Wold styreleder/daglig leder			
Arsregnskapet 2020		Side 4	



Jan Wold Invest AS

919 060 697

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 394 153	1 473 660
Arbeidsgiveravgift	187 856	207 786
Andre ytelser	-8 784	-8 784
Sum	1 573 225	1 672 662

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Jan Wold Invest AS 919 060 697

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	482 500	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	486 892	0

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 1 193 398. Opprinnelig lånesaldo kr 1 215 650 er i tidligere års aksjonærregisteroppgaver innberettet som skattepliktig aksjonærlån.

Revisor

I henhold til aksjeloven §7-6,1 jf revisorloven §2-1 har selskapet valgt bort revisor. Det er således ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-6 780	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 780	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-133 465	-84 652
Permanente forskjeller	-67	27
Endring i midlertidige forskjeller	12 619	0
Skattepliktig inntekt	-120 913	-84 625
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-6 780	0
Sum betalbar skatt i balansen	-6 780	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-12 619	0	12 619
Sum	-12 619	0	12 619
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 720	-84 625	90 095
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	187 339	84 625	-102 714
Utsatt skattefordel (22 %)	-41 215	-18 617	22 597

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årsregnskapet 2019

Side 6



Jan Wold Invest AS

919 060 697

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 147 589	57 005	61 030	4 265 624
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			24 082	24 082
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 147 589	57 005	85 112	4 289 706
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	673 144	42 605	42 925	758 674
= Bokført verdi 31.12.20	3 474 445	14 400	42 187	3 531 032
Årets ordinære avskrivninger	148 500	14 866	18 327	181 693
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	saldo 20%	saldo 0-20%	

Note 4 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer - lån til aksjonær Jan Wold	1 193 398	1 215 650
Sum	1 193 398	1 215 650
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner - lån DnB	-3 781 849	-3 894 793
Sum	-3 781 849	-3 894 793
Gjeld sikret ved pant i eiendom	-3 781 849	-3 894 793

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 75 711. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 78 000.



Jan Wold Invest AS

919 060 697

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jan Wold Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 500	1,0	1 500
B-aksjer	28 500	1,0	28 500
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anette Wold		9 500	9 500	31,7	
Celine Gustavsen Wold		9 500	9 500	31,7	
Hege Wold		9 500	9 500	31,7	
Jan Wold	1 500		1 500	5,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 500	28 500	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Jan Wold	styreleder/daglig leder	1 500	0	1 500
Totalt antall aksjer		1 500	0	1 500

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-11 916	631 295	649 379
Pr 20.04.2020	30 000	0	- 11 916	631 295	649 379
Årets resultat				-126 685	-126 685
Pr 31.12.2020	30 000	0	-11 916	504 609	522 693