



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 661 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 33 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Husvikveien 111
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gausaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 717 726	1 675 117
Andre driftsinntekter		1 278 882	1 285 024
Sum inntekter		2 996 608	2 960 141
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 585 000	1 587 481
Annen driftskostnad	3	363 310	1 139 306
Sum kostnader		1 948 310	2 726 787
Driftsresultat		1 048 298	233 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 406	10 831
Sum finansinntekter		60 406	10 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	137 088	138 310
Sum finanskostnader		137 088	138 310
Netto finans		-76 682	-127 479
Ordinært resultat før skattekostnad		971 616	105 875
Skattekostnad på resultat	4	459 341	23 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 275	82 582
Årsresultat		512 275	82 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		512 275	82 582
Totalresultat		512 275	82 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		512 275	82 582
Sum overføringer og disponeringer		512 275	82 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		222 129
Sum immaterielle eiendeler			222 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 107 400	11 692 400
Sum varige driftsmidler		10 107 400	11 692 400
Sum anleggsmidler		10 107 400	11 914 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 580	87 150
Andre kortsiktige fordringer		60 110	44 819
Sum fordringer		233 690	131 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 348 462	2 845 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 348 462	2 845 014
Sum omløpsmidler		5 582 152	2 976 983
SUM EIENDELER		15 689 552	14 891 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs		8 446 399	8 446 399
Sum innskutt egenkapital		9 546 399	9 546 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		966 421	454 146
Sum opptjent egenkapital		966 421	454 146
Sum egenkapital	6	10 512 820	10 000 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 804 425	4 698 424
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 826 925	4 720 924
Sum langsiktig gjeld		4 826 925	4 720 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	79 624	102 574
Betalbar skatt	4	237 212	42 648
Annen kortsiktig gjeld		32 972	24 821
Sum kortsiktig gjeld		349 807	170 043
Sum gjeld		5 176 732	4 890 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 689 552	14 891 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510131

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 661 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 33 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Husvikveien 111
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gausaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 822 661 092
STORGATEN 33 TØNSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 717 726	1 675 117
Andre driftsinntekter		1 278 882	1 285 024
Sum inntekter		2 996 608	2 960 141
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 585 000	1 587 481
Annen driftskostnad	3	363 310	1 139 306
Sum kostnader		1 948 310	2 726 787
Driftsresultat		1 048 298	233 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 406	10 831
Sum finansinntekter		60 406	10 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	137 088	138 310
Sum finanskostnader		137 088	138 310
Netto finans		-76 682	-127 479
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	459 341	23 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 275	82 582
Årsresultat		512 275	82 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		512 275	82 582
Totalresultat		512 275	82 582
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		512 275	82 582
Sum overføringer og disponeringer		512 275	82 582



Organisasjonsnr: 822 661 092
STORGATEN 33 TØNSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		222 129
Sum immaterielle eiendeler			222 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 107 400	11 692 400
Sum varige driftsmidler		10 107 400	11 692 400
Sum anleggsmidler		10 107 400	11 914 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 580	87 150
Andre kortsiktige fordringer		60 110	44 819
Sum fordringer		233 690	131 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 348 462	2 845 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 348 462	2 845 014
Sum omløpsmidler		5 582 152	2 976 983
SUM EIENDELER		15 689 552	14 891 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs		8 446 399	8 446 399
Sum innskutt egenkapital		9 546 399	9 546 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		966 421	454 146
Sum opptjent egenkapital		966 421	454 146
Sum egenkapital	6	10 512 820	10 000 545



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 804 425	4 698 424
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 826 925	4 720 924
Sum langsiktig gjeld		4 826 925	4 720 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	79 624	102 574
Betalbar skatt	4	237 212	42 648
Annen kortsiktig gjeld		32 972	24 821
Sum kortsiktig gjeld		349 807	170 043
Sum gjeld		5 176 732	4 890 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 689 552	14 891 511



Organisasjonsnr: 822 661 092
STORGATEN 33 TØNSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgard
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Storgaten 33 Tønsberg AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgaten 33 Tønsberg AS som viser et overskudd på kr 512 275. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

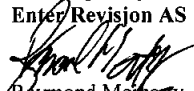
Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 15. juni 2023
Enter Revisjon AS

Raymond Meinerty
statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening / Autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap			
Storgaten 33 Tønsberg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 717 726	1 675 117
Andre driftsinntekter		1 278 882	1 285 024
Sum driftsinntekter		<u>2 996 608</u>	<u>2 960 141</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	1 585 000	1 587 481
Annen driftskostnad	3	363 310	1 139 306
Sum driftskostnader		<u>1 948 310</u>	<u>2 726 787</u>
Driftsresultat		<u>1 048 298</u>	<u>233 354</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 406	10 831
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	137 088	138 310
Resultat av finansposter		<u>-76 682</u>	<u>-127 479</u>
Resultat før skattekostnad		971 616	105 875
Skattekostnad på resultat	4	459 341	23 293
Resultat		<u>512 275</u>	<u>82 582</u>
Årsresultat		<u>512 275</u>	<u>82 582</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		512 275	82 582
Sum overføringer		<u>512 275</u>	<u>82 582</u>




Balanse			
Storgaten 33 Tønsberg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	222 129
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>222 129</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 107 400	11 692 400
Sum varige driftsmidler		<u>10 107 400</u>	<u>11 692 400</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 107 400</u>	<u>11 914 529</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		173 580	87 150
Andre kortsiktige fordringer		60 110	44 819
Sum fordringer		<u>233 690</u>	<u>131 969</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 348 462	2 845 014
Sum omløpsmidler		<u>5 582 152</u>	<u>2 976 983</u>
Sum eiendeler		<u>15 689 552</u>	<u>14 891 511</u>



Balanse			
Storgaten 33 Tønsberg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs		8 446 399	8 446 399
Sum innskutt egenkapital		9 546 399	9 546 399
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		966 421	454 146
Sum opptjent egenkapital		966 421	454 146
Sum egenkapital	6	10 512 820	10 000 545
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 804 425	4 698 424
Øvrig langsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 826 925	4 720 924
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	79 624	102 574
Betalbar skatt	4	237 212	42 648
Annen kortsiktig gjeld		32 972	24 821
Sum kortsiktig gjeld		349 807	170 043
Sum gjeld		5 176 732	4 890 966
Sum egenkapital og gjeld		15 689 552	14 891 511

Tønsberg, 15/6-2023
Styret i Storgaten 33 Tønsberg AS


Roy Gausaker
styrets leder og daglig leder

Storgaten 33 Tønsberg AS Side 3



Noter 2022

Storgaten 33 Tønsberg AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Fra og med 2022 bokføres ikke utsatt skattefordel, jfr. unntaksregel for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Selskapet er datterselskap av Barkåker IT Park AS som har forretningskontor på Barkåker. Morselskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.



Noter 2022

Storgaten 33 Tønsberg AS

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Note 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	192 000	27 436 875	27 628 875
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	192 000	27 436 875	27 628 875
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	17 521 475	17 521 475
Bokført verdi pr 31.12.	192 000	9 915 400	10 107 400
Årets ordinære avskrivninger	0	1 585 000	1 585 000
Økonomisk levetid - antall år	∞	5 - 50 år	

Note 3 – Mellomværende med konsernselskap

	2022	2021
Kundefordring på selskap i samme konsern	0	0
Andre fordringer på selskap i samme konsern	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	4 804 425	4 698 424
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4 625	17 919

Det er kostnadsført kr 189 087 i forretningsførerhonorar til morselskapet for 2022.

Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	237 212
Endring utsatt skatt	222 129
Netto skattekostnad	459 341

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.22	31.12.21
Netto grunnlag	-1 116 330	-1 009 679
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %	-245 593	-222 129

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt



Noter 2022

Storgaten 33 Tønsberg AS

Note 5 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	11	1 100 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Barkåker IT Park AS	100 000	100 %

Note 6 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	1 100 000	8 446 399	454 146	10 000 545
Årets resultat	0	0	512 275	512 275
Utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	1 100 000	8 446 399	966 421	10 512 820

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.