



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	879 439 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CAMAH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Storgata 29 1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Margaret Hestø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fra selskap i samme konsern		2 366 586	2 311 695
Sum inntekter		2 366 586	2 311 695
Kostnader			
Varekostnad			1 072
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	477 512	475 124
Annen driftskostnad		809 767	826 432
Sum kostnader		1 287 279	1 302 628
Driftsresultat		1 079 307	1 009 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120 664	42 400
Utbytte fra datterselskap		1 050 000	800 000
Sum finansinntekter		1 170 664	842 400
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 297	36 900
Annen rentekostnad		868 467	567 563
Annen finanskostnad		7 584	15 655
Sum finanskostnader		1 023 348	620 118
Netto finans		147 315	222 282
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 622	1 231 349
Skattekostnad på resultat	3	38 799	94 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 823	1 136 452
Årsresultat	4	1 187 823	1 136 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 823	1 136 452
Totalresultat		1 187 823	1 136 452



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		887 823	836 452
Sum overføringer og disponeringer		1 187 823	1 136 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	20 962 346	21 314 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	694 421	819 668
Sum varige driftsmidler	2, 5	21 656 767	22 134 279
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 913 173	1 913 173
Lån til foretak i samme konsern	7	4 293 396	3 570 373
Sum finansielle anleggsmidler		6 206 569	5 483 546
Sum anleggsmidler		27 863 336	27 617 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 000	32 000
Andre kortsiktige fordringer		66 778	67 483
Sum fordringer		122 778	99 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 108	631 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 108	631 173
Sum omløpsmidler		885 886	730 656
SUM EIENDELER		28 749 222	28 348 480

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 473 240	9 585 417
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		10 473 240	9 585 417
Sum egenkapital	4	10 573 240	9 685 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 566	122 488
Sum avsetninger for forpliktelser		91 566	122 488
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 769 892	16 158 948
Sum annen langsiktig gjeld		15 769 892	16 158 948
Sum langsiktig gjeld		15 861 458	16 281 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-62 371	-32 300
Betalbar skatt	3	69 721	118 085
Utbytte		300 000	300 000
Gjeld til aksjonær		1 985 279	1 985 279
Annen kortsiktig gjeld		21 895	10 564
Sum kortsiktig gjeld		2 314 524	2 381 628
Sum gjeld		18 175 982	18 663 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 749 222	28 348 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752068

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 439 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMAH HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 29
1723 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margaret Hestø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 439 582
CAMAH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fra selskap i samme konsern		2 366 586	2 311 695
Sum inntekter		2 366 586	2 311 695
Kostnader			
Varekostnad			1 072
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	477 512	475 124
Annen driftskostnad		809 767	826 432
Sum kostnader		1 287 279	1 302 628
Driftsresultat		1 079 307	1 009 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		120 664	42 400
Utbytte fra datterselskap		1 050 000	800 000
Sum finansinntekter		1 170 664	842 400
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 297	36 900
Annen rentekostnad		868 467	567 563
Annen finanskostnad		7 584	15 655
Sum finanskostnader		1 023 348	620 118
Netto finans		147 315	222 282
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 622	1 231 349
Skattekostnad på resultat	3	38 799	94 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 823	1 136 452
Årsresultat	4	1 187 823	1 136 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 823	1 136 452
Totalresultat		1 187 823	1 136 452
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		887 823	836 452
Sum overføringer og disponeringer		1 187 823	1 136 452





Organisasjonsnr: 879 439 582
CAMAH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	20 962 346	21 314 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	694 421	819 668
Sum varige driftsmidler	2, 5	21 656 767	22 134 279
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 913 173	1 913 173
Lån til foretak i samme konsern	7	4 293 396	3 570 373
Sum finansielle anleggsmidler		6 206 569	5 483 546
Sum anleggsmidler		27 863 336	27 617 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 000	32 000
Andre kortsiktige fordringer		66 778	67 483
Sum fordringer		122 778	99 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		763 108	631 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 108	631 173
Sum omløpsmidler		885 886	730 656
SUM EIENDELER		28 749 222	28 348 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 473 240	9 585 417
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		10 473 240	9 585 417
Sum egenkapital	4	10 573 240	9 685 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 566	122 488
Sum avsetninger for forpliktelser		91 566	122 488
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 769 892	16 158 948
Sum annen langsiktig gjeld		15 769 892	16 158 948
Sum langsiktig gjeld		15 861 458	16 281 436
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-62 371	-32 300
Betalbar skatt	3	69 721	118 085
Utbytte		300 000	300 000
Gjeld til aksjonær		1 985 279	1 985 279
Annen kortsiktig gjeld		21 895	10 564
Sum kortsiktig gjeld		2 314 524	2 381 628
Sum gjeld		18 175 982	18 663 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 749 222	28 348 480



Organisasjonsnr: 879 439 582
CAMAH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Camah Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Camah Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg , 4. oktober 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2023

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2024-10-04 16:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

CAMAH HOLDING AS

Org.nr.: 879 439 582



Camah Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
Leieinntekter fra selskap i samme konsern		2 366 586	2 311 695
Sum driftsinntekt		2 366 586	2 311 695
Varekostnad		0	1 072
Avskrivning	2	477 512	475 124
Annen driftskostnad		809 767	826 432
Sum driftskostnad		1 287 279	1 302 628
Driftsresultat		1 079 307	1 009 067
Renteinntekt		120 664	42 400
Utbytte fra datterselskap		1 050 000	800 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-147 297	-36 900
Rentekostnad		-868 467	-567 563
Annen finanskostnad		-7 584	-15 655
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 622	1 231 349
Skattekostnad på resultat	3	38 799	94 897
Resultat		1 187 823	1 136 452
Årsresultat	4	1 187 823	1 136 452
<i>Disponering av årsresultatet</i>			
Foreslått utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		887 823	836 452
Sum disponert		1 187 823	1 136 452



Camah Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	20 962 346	21 314 611
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	694 421	819 668
Sum varige driftsmidler	2, 5	21 656 767	22 134 279
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 913 173	1 913 173
Lån til nærstående selskap	7	4 293 396	3 570 373
Sum finansielle anleggsmidler		6 206 569	5 483 546
Sum anleggsmidler		27 863 336	27 617 824
Omløpsmidler			
Kundefordringer		56 000	32 000
Andre kortsiktige fordringer		66 778	67 483
Sum fordringer		122 778	99 483
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 108	631 173
Sum omløpsmidler		885 886	730 656
SUM EIENDELER		28 749 222	28 348 480



Camah Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 473 240	9 585 417
Sum opptjent egenkapital		10 473 240	9 585 417
Sum egenkapital	4	10 573 240	9 685 417
GJELD			
Utsatt skatt	3	91 566	122 488
Sum avsetning for forpliktelser		91 566	122 488
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 769 892	16 158 948
Sum annen langsiktig gjeld		15 769 892	16 158 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-62 371	-32 300
Betalbar skatt	3	69 721	118 085
Utbytte		300 000	300 000
Gjeld til aksjonær		1 985 279	1 985 279
Annen kortsiktig gjeld		21 895	10 564
Sum kortsiktig gjeld		2 314 524	2 381 628
Sum gjeld		18 175 982	18 663 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 749 222	28 348 480

Sarpsborg, 04.10.2024
Styret i Camah Holding AS

Margaret Hestø
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntekter resultatføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Jordbruks- eiendom	Leiligheter	Bygninger og tomter	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 284 905	2 615 824	21 844 040	1 218 740	26 963 509
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 284 905	2 615 824	21 844 040	1 218 740	26 963 509
Akkumulerte avskrivninger	0	0	4 782 423	524 319	5 306 742
Bokført verdi per 31.12.2023	1 284 905	2 615 824	17 061 617	694 421	21 656 767
Årets avskrivninger	0	0	352 265	125 247	477 512
Økonomisk levetid			20-33 år	5-10 år	
Avskrivningsplan			Lineær	Lineær	



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	416 208	556 763	140 554
Sum	416 208	556 763	140 554

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	416 208	556 763	140 554
---	----------------	----------------	----------------

Utsatt skatt (22 %)	91 566	122 488	30 922
----------------------------	---------------	----------------	---------------

	2023	2022
--	------	------

Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 226 622	1 231 349
Permanente forskjeller	-1 050 262	-800 000
Endring i midlertidige forskjeller	140 554	105 402
Skattepliktig inntekt	316 915	536 751

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	69 721	118 085
Endring i utsatt skattefordel	-30 922	-23 188
Skattekostnad ordinært resultat	38 799	94 897

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	69 721	118 085
Sum betalbar skatt i balansen	69 721	118 085

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000	9 585 417	9 685 417
Årets resultat	0	1 187 823	1 187 823
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 473 240	10 573 240

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 769 892	16 158 948
Sum	15 769 892	16 158 948

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Bygninger	21 547 363	22 005 540
Transportmiddel ATV	109 404	128 739
Sum	21 656 767	22 134 279



Note 6 Datterselskaper

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretning s-kontor	Eier-/stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap					
ABB Alb. Moeskausvei AS	Sarpsborg	100%	3 742 316	-54 862	522 528
ABB Fladebyveien AS	Sarpsborg	100%	580 773	199 298	47 337
ABB Revyveien AS	Sarpsborg	100%	507 040	178 040	43 696
ABB St. Nikolasgate AS	Sarpsborg	100%	637 070	126 042	58 261
ABB Turnusbhg. F.gt. AS	Sarpsborg	100%	2 664 269	528 047	238 506
Missingmyr Barnehage AS	Sarpsborg	100%	6 131 240	740 137	112 500
Grotterødløkkka AS	Sarpsborg	100%	2 376 522	-227 794	860 345
C.H.Bygg & Service AS	Sarpsborg	100%	235 074	141 375	30 000
Balanseført verdi 31.12.2023			16 874 304	1 630 283	1 913 173

Note 7 Mellomværende

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	4 293 396	3 570 373
Sum	0	0	4 293 396	3 570 373

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Margaret Hestø eier samtlige aksjer pr. 31.12.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023

Signers:

Name	Method	Date
Fichtali, Margaret Hestø	BANKID	2024-10-07 23:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.