



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 949 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD GOLFSENTER AS
Forretningsadresse: Vestengveien 40
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 219	81 498
Annen driftsinntekt		1 487 541	1 220 027
Sum inntekter		1 544 760	1 301 525
Kostnader			
Varekostnad		87 796	71 129
Lønnskostnad	1, 2, 3		187 336
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 351	94 354
Annen driftskostnad	5	1 065 286	855 458
Sum kostnader		1 274 432	1 208 277
Driftsresultat		270 327	93 248
Annen rentekostnad		8 555	4 732
Annen finanskostnad		348	
Sum finanskostnader		8 904	4 732
Netto finans		-8 904	-4 732
Ordinært resultat før skattekostnad		261 424	88 516
Skattekostnad	6	59 395	21 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 029	67 368
Årsresultat		202 029	67 368
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		115 000	80 000
Annen egenkapital		87 029	-12 632
Sum overføringer og disponeringer		202 029	67 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		37 832	97 227
Sum immaterielle eiendeler		37 832	97 227
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	474 197	595 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	11 207	11 207
Sum varige driftsmidler		485 404	606 755
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		245 074	
Sum finansielle anleggsmidler		245 074	
Sum anleggsmidler		768 310	703 982
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	225 561	152 965
Andre fordringer	8	91 697	166 863
Sum fordringer		317 258	319 828
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	9, 10	5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	243 955	252 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 955	252 666
Sum omløpsmidler		566 213	577 494
SUM EIENDELER		1 334 522	1 281 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	482 167	395 138
Sum opptjent egenkapital		482 167	395 138
Sum egenkapital	13	582 167	495 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	474 649	710 545
Langsiktig konserngjeld	14, 15	-40 000	-120 000
Sum annen langsiktig gjeld		434 649	590 545
Sum langsiktig gjeld		434 649	590 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 757	138 151
Skyldige offentlige avgifter		-34 556	-25 352
Kortsiktig konserngjeld	15		80 000
Annen kortsiktig gjeld		-6 495	2 995
Sum kortsiktig gjeld		317 706	195 794
Sum gjeld		752 355	786 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 334 522	1 281 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452636

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 949 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD GOLFSENTER AS
Forretningsadresse: Vestengveien 40
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 975 949 494
ØSTFOLD GOLFSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 219	81 498
Annen driftsinntekt		1 487 541	1 220 027
Sum inntekter		1 544 760	1 301 525
Kostnader			
Varekostnad		87 796	71 129
Lønnskostnad	1, 2, 3		187 336
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 351	94 354
Annen driftskostnad	5	1 065 286	855 458
Sum kostnader		1 274 432	1 208 277
Driftsresultat		270 327	93 248
Annen rentekostnad		8 555	4 732
Annen finanskostnad		348	
Sum finanskostnader		8 904	4 732
Netto finans		-8 904	-4 732
Ordinært resultat før skattekostnad		261 424	88 516
Skattekostnad	6	59 395	21 148
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 029	67 368
Årsresultat		202 029	67 368
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		115 000	80 000
Annen egenkapital		87 029	-12 632
Sum overføringer og disponeringer		202 029	67 368



Organisasjonsnr: 975 949 494
ØSTFOLD GOLFSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		37 832	97 227
Sum immaterielle eiendeler		37 832	97 227
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	474 197	595 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	11 207	11 207
Sum varige driftsmidler		485 404	606 755
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		245 074	
Sum finansielle anleggsmidler		245 074	
Sum anleggsmidler		768 310	703 982
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	225 561	152 965
Andre fordringer	8	91 697	166 863
Sum fordringer		317 258	319 828
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	9, 10	5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	243 955	252 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 955	252 666
Sum omløpsmidler		566 213	577 494
SUM EIENDELER		1 334 522	1 281 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 50,00)	12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	482 167	395 138
Sum opptjent egenkapital		482 167	395 138
Sum egenkapital	13	582 167	495 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	474 649	710 545
Langsiktig konserngjeld	14, 15	-40 000	-120 000
Sum annen langsiktig gjeld		434 649	590 545
Sum langsiktig gjeld		434 649	590 545
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 757	138 151
Skyldige offentlige avgifter		-34 556	-25 352
Kortsiktig konserngjeld	15		80 000
Annen kortsiktig gjeld		-6 495	2 995
Sum kortsiktig gjeld		317 706	195 794
Sum gjeld		752 355	786 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 334 522	1 281 476



Organisasjonsnr: 975 949 494
ØSTFOLD GOLFSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		154305.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21757.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		11274.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		187336.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

15

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet føres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

10

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note



8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

ØSTFOLD GOLFSENTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

2022

2021



Lønn	154 305
Arbeidsgiveravgift	21 757
Pensjonskostnader	11 274
Sum	187 336

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost	595.548,-
Tilgang i året	0,-
Avgang i året	121.351,-
Anskaffelseskost	
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	474.197,-

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	261 424	88 516
+/- Permanente forskjeller	8 555	7 611
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(13 155)	(73 779)
- Fremførbart underskudd	(256 824)	(22 348)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	59 395	21 148
Skattekostnad i resultatregnskapet	59 395	21 148
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	225 561	152 965
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	225 561	152 965

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 9 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer		
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
Sum		

Note 10 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Foretaket har ingen finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	50,00	100 000,00
Sum	2 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Halden Golfsenter AS	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	395 138	495 138
Årets resultat		202 029	202 029
Konsernbidrag		(115 000)	(115 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	482 167	582 167

Note 14 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 15 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Halden Golfsenter AS er eier av samtlige aksjer i Østfold Golfsenter AS. Det har i 2022 blitt foretatt konsernbidrag på kr 115.000,-.

Note 16 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(65 774)	(52 619)	(13 155)
Skattemessig fremførbart underskudd	(376 167)	(119 343)	(256 824)
Sum midlertidige forskjeller	(441 941)	(171 962)	(269 979)



Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(97 227)	(37 832)	(59 395)
--	-----------------	-----------------	-----------------



Årsberetning 2022 ØSTFOLD GOLFSENTER AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Østfold Golfsenter AS driver med utleie av golfsimulator og salg av annet golfutstyr, utleie av EscapeRoom samt drifta av kafeteria. Virksomheten ligger i Sarpsborg kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Østfold Golfsenter AS har de siste årene hatt en vekst strategi når det gjelder forretningsområder, brukere og lojaliteten fra brukerne av golfsenteret. Siden 2017 har det blitt jobbet aktivt med flere forretningsområder, hvor blant annet EscapeRoom har vært en viktig investering. Vi har hele tiden hatt et ønske om å vokse sakte ut i fra de økonomiske forutsetningene vi til enhver tid sitter med, og ikke sette selskapet eller dens eiere i en økonomisk vanskelig situasjon.

I september 2020 ble selskapets aksjer kjøpt opp av Halden Golfsenter AS, som nå står som eiere av aksjene.

Driften 2022

Driften 2022 har vært utfordrende på flere områder. Kjøkkenet som ble revet i 2021 og som skulle stått ferdig til åpningen i 2021, ble ferdig først i midten av februar 2022. Dette medførte at vinterhalvåret for 2022 gikk med til bygging, rot, støv og tapte inntekter. Vi hadde en avtale med et catering selskap som skulle overta driften av kjøkkenet, men de kom da ikke i gang før i midten av februar mnd, og mistet sin del av omsetningen, og vi valgte etterhvert å avbryte samarbeidet høsten 2022.

Økte driftskostnader som strøm, husleie og andre felleskostnader har vært med på å gjøre året vanskelig og tøft. Vi har merket godt at den private økonomien til våre brukere har endret seg. Med økte rentekostnader, prisstigning, driftstoff og strøm, så har dette gjort at noen har prioritert bort aktiviteten for en periode. Dette har vi forståelse for, men vi merker det dobbelt opp, da vi selv også har økte kostnader.

I tillegg til dette så ble nøkkelpersonell og styreleder alvorlig syk i mars 2022. Tilstanden og sykdommen vedvarte i hele 2022.

Omsetningsmessig har 2022 vært et relativt godt år, til tross for noe nedgang i aktiviteten. Vi så behovet for en liten prisjustering i oktober.

Omsetningen i 2022 var på kr 1.544.759,- mot kr 1.301.525,- i 2021. Dette er en økning på kr 243.234,-

Driftsresultatet viste et overskudd på kr 270.327,-. Årsresultatet ble et overskudd på kr 164.197,- etter resultatført utsatt skattefordel på kr 97.227,- og finanskostnader på kr 8.904,-

Likviditetsmessig så er og har det blitt trangt til tross for at selskapet går med overskudd.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

Vi ser at omsetningen har økt dette året, og regner med at det samme aktivitetsnivået vil opprettholdes i årene fremover. Vi mener at antall besøk har vært redusert i 2022, og ser derfor positivt på fremtiden, da vi forventer samfunnsendringer i 2023 og 2024.

Vi jobber aktivt med å fortsatt redusere kostnader og holde driften på et forsvarlig nivå. Vi mener at styret gjør dette, til tross for at vi ser at likviditeten har blitt dårligere.

Til tross for en utfordrende og krevende likviditet så ser vi lyst på fremtiden, og videre drift. Vi ser både kortsiktige og langsiktige løsninger på de utfordringer som nå foreligger.

Vi må fortsette å jobbe aktivt ut mot nye brukere og brukergrupper, og sørge for at de som kommer blir og er fornøyde.

Selskapet er i en omorganisering av driften, både når det gjelder ansatte og driftsform i fremtiden. Vi vil søke den beste bærekraftige driftsmodellen for å sikre fremtidig drift av selskapet og videre utvikling. Vi ser på muligheten for en evt. fusjon i fremtiden, men dette blir tatt opp og jobbet med i løpet av første kvartal 2023.





Arbeidsmiljø

Selskapet har hatt en person på tilkalling i løpet av 2022. Den ansatte har fungert som vaktmester ved behov, og fått betalt for utført arbeid. Den ansatte er tidligere eier av selskapet. Den ansatte er i annen permisjon.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet hadde i løpet av 2022, 1 ansatte som var mann, men som jobbet timebasert og ikke fast. Styreleder er mann.

Kjønnsfordeling i % i bedriftens styre og ledelse:

Kvinner	Menn
0 %	100 %

Halden, den 10.05.2023

Atle Johansen
Styreleder