



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 739 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG NÆRINGSDRIFT AS
Forretningsadresse: Marstrandgata 9
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sveinar Rugsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 329 663	1 234 369
Sum inntekter		1 329 663	1 234 369
Kostnader			
Varekostnad		220 768	340 607
Lønnskostnad	4	568 997	482 846
Avskrivning	6		8 000
Annen driftskostnad	4	808 749	297 804
Sum kostnader		1 598 514	1 129 257
Driftsresultat		-268 851	105 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		20	36
Sum finansinntekter		20	36
Annen finanskostnad		15 283	9 103
Sum finanskostnader		15 283	9 103
Netto finans		-15 263	-9 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 114	96 045
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-352	19 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		-283 762	76 141
Årsresultat		-283 762	76 141
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-283 762	76 141
Sum overføringer og disponeringer		-283 762	76 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner ol	6		32 000
Sum varige driftsmidler			32 000
Sum anleggsmidler		0	32 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 377	86 689
Andre fordringer			14 043
Sum fordringer		71 377	100 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	12 051	277 799
Sum omløpsmidler		83 428	378 531
SUM EIENDELER		83 428	410 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-207 621	76 141
Sum opptjent egenkapital		-207 621	76 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	8	-167 621	116 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		352
Sum avsetninger for forpliktelser			352
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 602	194 227
Betalbar skatt	7		19 552
Skyldige offentlige avgifter	3	55 307	39 422
Annen kortsiktig gjeld		140 140	40 837
Sum kortsiktig gjeld		251 049	294 038
Sum gjeld		251 049	294 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 428	410 531



Bolig og Næringsdrift AS

Org.nr: 922 739 641

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. I samsvar med NRS for små selskaper utelates balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	133,333333	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tor Odd Warth, styremedlem	100	33,33 %	33,33 %
Bolig og Næringservice AS	100	33,33 %	33,33 %
Gunnar Finstad	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Bankinnskudd, bundne midler

	2020
Bundne skattetrekkmidler utgjør	10 526

Selskapet har ikke dekning for skyldig skattetrekk per 31.12.



Bolig og Næringsdrift AS

Org.nr: 922 739 641

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	450 515	394 407
Arbeidsgiveravgift	91 928	75 835
Pensjonskostnader	8 295	5 308
Andre ytelser	18 259	7 296
Sum	<u>568 997</u>	<u>482 846</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn til selskapets daglige leder, Tor Sveinar Rugsveen. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet faller innunder regelverket for obligatorisk tjenstepensjon og har opprettet en ordning som tilfredsstillende lovens krav.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	40 000	76 141	116 141
Årsresultat	0	-283 762	-283 762
Egenkapital 31.12.2020	<u>40 000</u>	<u>-207 621</u>	<u>-167 621</u>

Note 6 - Varige driftsmidler

	Varebil
Anskaffelseskost 01.01.	40 000
Avgang solgte driftsmidler	<u>-40 000</u>
Anskaffelseskost 31.12.	<u>0</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>0</u>
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær



Bolig og Næringsdrift AS

Org.nr: 922 739 641

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	0	19 552
Endring utsatt skatt	-352	352
Årets totale skattekostnad	<u>-352</u>	<u>19 904</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-284 114	96 045
Permanente forskjeller	35 142	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	237 858	-1 600
Årets skattegrunnlag	<u>-11 114</u>	<u>88 875</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	19 552
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	0	1 600
Utestående fordringer	-236 258	0
Sum	<u>-236 258</u>	<u>1 600</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 114	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-247 372	1 600
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-247 372	0
Sum	<u>0</u>	<u>1 600</u>

Note 8 - Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt og likviditetstilskudd behøves for å kunne fortsette driften. Styret mener likevel regnskapet kan avlegges under forutsetning om fortsatt drift.