



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 176 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Malmefjordvegen 339
6445 MALMEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 30 000 | 11 689 |
| Annen driftskostnad | | 20 767 | 25 709 |
| Sum kostnader | | 50 767 | 37 398 |
| Driftsresultat | | -50 767 | -37 398 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 66 | 15 |
| Sum finanskostnader | | 66 | 15 |
| Netto finans | | -66 | -15 |
| Resultat før skattekostnad | | -50 833 | -37 413 |
| Skattekostnad | | -11 183 | -8 231 |
| Årsresultat | | -39 649 | -29 182 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -39 649 | -29 182 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 649 | -29 182 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 19 414 | 8 231 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 19 414 | 8 231 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 8 388 | 19 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 388 | 19 544 |
| Sum anleggsmidler | | 27 802 | 27 775 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 30 000 |
| Sum varer | | 0 | 30 000 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 17 000 | 17 000 |
| Sum fordringer | | 17 000 | 17 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum omløpsmidler | | 17 000 | 49 608 |
| SUM EIENDELER | | 44 802 | 77 383 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 69 882 | 30 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | -69 882 | -30 233 |
| Sum egenkapital | | 30 118 | 69 767 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 103 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 14 581 | 7 615 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| Sum gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 802 | 77 383 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510615

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 176 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Malmefjordvegen 339
6445 MALMEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 176 926
HEKJ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 30 000 | 11 689 |
| Annen driftskostnad | | 20 767 | 25 709 |
| Sum kostnader | | 50 767 | 37 398 |
| Driftsresultat | | -50 767 | -37 398 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 66 | 15 |
| Sum finanskostnader | | 66 | 15 |
| Netto finans | | -66 | -15 |
| Resultat før skattekostnad | | -50 833 | -37 413 |
| Skattekostnad | | -11 183 | -8 231 |
| Årsresultat | | -39 649 | -29 182 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -39 649 | -29 182 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -39 649 | -29 182 |



Organisasjonsnr: 923 176 926
HEKJ EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 19 414 | 8 231 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 19 414 | 8 231 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 8 388 | 19 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 388 | 19 544 |
| Sum anleggsmidler | | 27 802 | 27 775 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 30 000 |
| Sum varer | | 0 | 30 000 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 17 000 | 17 000 |
| Sum fordringer | | 17 000 | 17 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum omløpsmidler | | 17 000 | 49 608 |
| SUM EIENDELER | | 44 802 | 77 383 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 69 882 | 30 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | -69 882 | -30 233 |
| Sum egenkapital | | 30 118 | 69 767 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 103 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 14 581 | 7 615 |
| Betalbar skatt | 5, 6 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| Sum gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 802 | 77 383 |



Organisasjonsnr: 923 176 926
HEKJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er tapt. Selskapet er under avvikling

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Note

2



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
8388.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -30 000 | -11 689 |
| Annen driftskostnad | | -20 767 | -25 709 |
| Sum driftskostnader | | -50 767 | -37 398 |
| Driftsresultat | | -50 767 | -37 398 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -66 | -15 |
| Sum finanskostnader | | -66 | -15 |
| Netto finans | | -66 | -15 |
| Resultat før skattekostnad | | -50 833 | -37 413 |
| Skattekostnad | | 11 183 | 8 231 |
| Årsresultat | | -39 649 | -29 182 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -39 649 | -29 182 |
| Sum overføringer | | -39 649 | -29 182 |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|---------------|---------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 19 414 | 8 231 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 19 414 | 8 231 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 8 388 | 19 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 388 | 19 544 |
| Sum anleggsmidler | | 27 802 | 27 775 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 30 000 |
| Sum varer | | 0 | 30 000 |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 2 | 17 000 | 17 000 |
| Sum fordringer | | 17 000 | 17 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum omløpsmidler | | 17 000 | 49 608 |
| SUM EIENDELER | | 44 802 | 77 383 |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -69 882 | -30 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | -69 882 | -30 233 |
| Sum egenkapital | | 30 118 | 69 767 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 103 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 14 581 | 7 615 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| Sum gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 802 | 77 383 |

MALMEFJORDEN, 28.05.2025

Kjetil Sande
styrets leder



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Fordringer

| | |
|---|-------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 8 388 |
|---|-------|

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Kjetil Sande | 80 | 80,00 | Ordinære |
| Mix Bygg AS | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | -30 233 | 69 767 |
| Årsresultat | 0 | -39 649 | -39 649 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | -69 882 | 30 118 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -37 413 | -88 246 | 50 833 |
| Netto forskjeller | -37 413 | -88 246 | 50 833 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -37 413 | -88 246 | 50 833 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | -8 231 | -19 414 | 11 183 |

Note 6 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -11 183 | -8 231 |
| Skattekostnad | -11 183 | -8 231 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -50 833 | -37 413 |
| Skattepliktig inntekt | -50 833 | -37 413 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt. Selskapet er under avvikling



Årsoppgjør for
HEKJ EIENDOM AS
923176926

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold | Side |
|------------------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |
| Kontospesifisert årsregnskap | 7 |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926



Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -30 000 | -11 689 |
| Annen driftskostnad | | -20 767 | -25 709 |
| Sum driftskostnader | | -50 767 | -37 398 |
| Driftsresultat | | -50 767 | -37 398 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -66 | -15 |
| Sum finanskostnader | | -66 | -15 |
| Netto finans | | -66 | -15 |
| Resultat før skattekostnad | | -50 833 | -37 413 |
| Skattekostnad | | 11 183 | 8 231 |
| Årsresultat | | -39 649 | -29 182 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -39 649 | -29 182 |
| Sum overføringer | | -39 649 | -29 182 |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|---------------|---------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 19 414 | 8 231 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 19 414 | 8 231 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 8 388 | 19 544 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 388 | 19 544 |
| Sum anleggsmidler | | 27 802 | 27 775 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 30 000 |
| Sum varer | | 0 | 30 000 |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 2 | 17 000 | 17 000 |
| Sum fordringer | | 17 000 | 17 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 2 608 |
| Sum omløpsmidler | | 17 000 | 49 608 |
| SUM EIENDELER | | 44 802 | 77 383 |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -69 882 | -30 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | -69 882 | -30 233 |
| Sum egenkapital | | 30 118 | 69 767 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 103 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 14 581 | 7 615 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| Sum gjeld | | 14 684 | 7 615 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 802 | 77 383 |

Kjetil Sande
styrets leder



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Fordringer

| | |
|---|-------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 8 388 |
|---|-------|

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Kjetil Sande | 80 | 80,00 | Ordinære |
| Mix Bygg AS | 20 | 20,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 | |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926



Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | -30 233 | 69 767 |
| Årsresultat | 0 | -39 649 | -39 649 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | -69 882 | 30 118 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -37 413 | -88 246 | 50 833 |
| Netto forskjeller | -37 413 | -88 246 | 50 833 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | -37 413 | -88 246 | 50 833 |
| Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 % | -8 231 | -19 414 | 11 183 |

Note 6 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -11 183 | -8 231 |
| Skattekostnad | -11 183 | -8 231 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -50 833 | -37 413 |
| Skattepliktig inntekt | -50 833 | -37 413 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt. Selskapet er under avvikling



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

16.0  BankID Signing
Kjetil Sande
2025-05-28
Side 1/3

Kontospesifisert årsregnskap

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatregnskap | | |
| Varekostnad | | |
| 4300 Innkjøp av varer for videresalg | 0,00 | -11 688,57 |
| 4500 Fremmedytelse og underentreprise | -30 000,00 | 0,00 |
| | -30 000,00 | -11 688,57 |
| Annen driftskostnad | | |
| 6420 Leie datasystemer | -4 424,38 | -7 072,50 |
| 6700 Regnskapshonorar | -13 298,13 | -12 412,19 |
| 7770 Bank- og kortgebyr | -3 044,00 | -6 224,50 |
| | -20 766,51 | -25 709,19 |
| Sum driftskostnader | -50 766,51 | -37 397,76 |
| Driftsresultat | -50 766,51 | -37 397,76 |
| Annen rentekostnad | | |
| 8150 Annen rentekostnad | -14,00 | 0,00 |
| 8155 Rentekostnad leverandør | -52,00 | -15,00 |
| | -66,00 | -15,00 |
| Sum finanskostnader | -66,00 | -15,00 |
| Netto finans | -66,00 | -15,00 |
| Resultat før skattekostnad | -50 832,51 | -37 412,76 |
| Skattekostnad | | |
| 8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel | 11 183,20 | 8 230,81 |
| | 11 183,20 | 8 230,81 |
| Sum skattekostnad | 11 183,20 | 8 230,81 |
| Årsresultat | -39 649,31 | -29 181,95 |
| Udekket tap | | |
| 8990 Udekket tap | -39 649,31 | -29 181,95 |
| | -39 649,31 | -29 181,95 |
| Sum overføringer | -39 649,31 | -29 181,95 |



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

16.0  BankID Signing
Kjetil Sande
2025-05-28
Side 2/3

Kontospesifisert årsregnskap

31.12.2024

31.12.2023

Balanse

Utsatt skattefordel

| | | |
|--------------------------|------------------|-----------------|
| 1070 Utsatt skattefordel | 19 414,01 | 8 230,81 |
| | 19 414,01 | 8 230,81 |

Sum immaterielle eiendeler

19 414,01 **8 230,81**

Andre langsiktige fordringer

| | | |
|-----------------------------------|-----------------|------------------|
| 1370 Kjetil, Fordringer på eiere, | 8 388,26 | 19 543,75 |
| | 8 388,26 | 19 543,75 |

Sum finansielle anleggsmidler

8 388,26 **19 543,75**

Sum anleggsmidler

27 802,27 **27 774,56**

Varer

| | | |
|-------------------------------|-------------|------------------|
| 1460 Prosjekt Sletteivegen 19 | 0,00 | 30 000,00 |
| | 0,00 | 30 000,00 |

Sum varer

0,00 **30 000,00**

Kortsiktige konsernfordringer

| | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| 2920 Mellomregning MIX Bygg AS | 17 000,00 | 17 000,00 |
| | 17 000,00 | 17 000,00 |

Sum fordringer

17 000,00 **17 000,00**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|------------------------------------|-------------|-----------------|
| 1920 Driftskonto SMN 4212 51 81117 | 0,00 | 2 608,16 |
| | 0,00 | 2 608,16 |

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

0,00 **2 608,16**

Sum omløpsmidler

17 000,00 **49 608,16**

Sum eiendeler

44 802,27 **77 382,72**



HEKJ EIENDOM AS
923 176 926

16.0  BankID Signing
Kjetil Sande
2025-05-28
Side 3/3

Kontospesifisert årsregnskap

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | | |
| 2000 Aksjekapital | -100 000,00 | -100 000,00 |
| | -100 000,00 | -100 000,00 |
| Sum innskutt egenkapital | -100 000,00 | -100 000,00 |
| Udekket tap | | |
| 2080 Udekket tap | 69 881,99 | 30 232,68 |
| | 69 881,99 | 30 232,68 |
| Sum opptjent egenkapital | 69 881,99 | 30 232,68 |
| Sum egenkapital | -30 118,01 | -69 767,32 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | |
| 1920 Driftskonto SMN 4212 51 81117 | -103,00 | 0,00 |
| | -103,00 | 0,00 |
| Leverandørgjeld | | |
| 2400 Leverandørgjeld | -14 581,26 | -7 615,40 |
| | -14 581,26 | -7 615,40 |
| Sum kortsiktig gjeld | -14 684,26 | -7 615,40 |
| Sum gjeld | -14 684,26 | -7 615,40 |
| Sum egenkapital og gjeld | -44 802,27 | -77 382,72 |