



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 307	216 565
Sum kostnader		10 307	216 565
Driftsresultat		-10 307	-216 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	5 783	
Annen finanskostnad		5 783	19
Sum finanskostnader		11 566	19
Netto finans		-5 783	-17
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 090	-216 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-3 916 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 090	3 699 418
Årsresultat		-16 090	3 699 418
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-16 090	3 699 418
Sum overføringer og disponeringer		-16 090	3 699 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000
Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 214	900 000
Sum fordringer		1 214	900 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			37 279
Sum omløpsmidler		1 214	937 279
SUM EIENDELER		22 001 214	22 937 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	7	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		16 900 000	16 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 639 216	4 655 306
Sum opptjent egenkapital		4 639 216	4 655 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		21 539 216	21 555 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	5	448 700	
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 514	
Annen kortsiktig gjeld	5	5 784	1 381 973
Sum kortsiktig gjeld		13 298	1 381 973
Sum gjeld		461 998	1 381 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 001 214	22 937 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420169

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 988 883 034
FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 307	216 565
Sum kostnader		10 307	216 565
Driftsresultat		-10 307	-216 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	5 783	
Annen finanskostnad		5 783	19
Sum finanskostnader		11 566	19
Netto finans		-5 783	-17
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 090	-216 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-3 916 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 090	3 699 418
Årsresultat		-16 090	3 699 418
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-16 090	3 699 418
Sum overføringer og disponeringer		-16 090	3 699 418



Organisasjonsnr: 988 883 034
FØRDER NASJONALPARK HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000

Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 214	900 000
Sum fordringer		1 214	900 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			37 279
---	--	--	--------

Sum omløpsmidler		1 214	937 279
------------------	--	-------	---------

SUM EIENDELER		22 001 214	22 937 279
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	7	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		16 900 000	16 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 639 216	4 655 306
Sum opptjent egenkapital		4 639 216	4 655 306

Sum egenkapital		21 539 216	21 555 306
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	5	448 700	

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 514	
Annen kortsiktig gjeld	5	5 784	1 381 973
Sum kortsiktig gjeld		13 298	1 381 973
Sum gjeld		461 998	1 381 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 001 214	22 937 279



Organisasjonsnr: 988 883 034
FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	5000.00	10000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grepan AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Færder Nasjonalpark Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnrøkke: LXG36-V80GF-H0X0T-EGAb2-14E00-4SU50



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 307	216 565
Driftsresultat		-10 307	-216 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	2
Annen finanskostnad	5	5 783	19
Netto finansposter		-5 783	-17
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 090	-216 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-3 916 000
Årsresultat		-16 090	3 699 418
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-16 090	3 699 418

Penneo Dokumentnrøkket: LXG36-V80GF-H0XOT-EGA6Z-14E00-4SUS0



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	<u>22 000 000</u>	<u>22 000 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>22 000 000</u>	<u>22 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 000 000</u>	<u>22 000 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>1 214</u>	<u>900 000</u>
Sum fordringer		<u>1 214</u>	<u>900 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>37 279</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 214</u>	<u>937 279</u>
Sum eiendeler		<u>22 001 214</u>	<u>22 937 279</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LXG36-V80GF-H0KOT-EGA62-14E00-4SUS0



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	7	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>16 900 000</u>	<u>16 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>4 639 216</u>	<u>4 655 306</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 639 216</u>	<u>4 655 306</u>
Sum egenkapital		<u>21 539 216</u>	<u>21 555 306</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>448 700</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>448 700</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 514	0
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>5 784</u>	<u>1 381 973</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 298</u>	<u>1 381 973</u>
Sum gjeld		<u>461 998</u>	<u>1 381 973</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 001 214</u>	<u>22 937 279</u>

31. desember 2021
Tønsberg, 19. mai 2022

Pål Grabow Bakke Egeland
Styrets leder

Asbjørn Barkve
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LXG36-V80GF-H0KOT-EGA62-14E00-4SUS0



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	22 000 000	22 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	22 000 000	22 000 000
Balanseført pr. 31.12.	22 000 000	22 000 000

Bokført verdi pr 31.12.2021 er i sin helhet knyttet til tomten.



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	22 000 000	0

Som sikkerhet for lån ytt til morselskapet Grepan AS, har bankforbindelsen tinglyst urådelighet i Færder Nasjonalpark Hotell AS sin eiendom, gnr 243, bnr 10 i Færder Kommune.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig lån fra Grepan AS	448 700	0
Påløpte renter på lån fra Grepan AS	5 783	0
Lån fra tidligere eier Periveco AS	0	1 381 973
Sum	<u>454 483</u>	<u>1 381 973</u>

Konserninterne lån skal tilbakebetales når likviditeten i selskapet tillater dette. Lånene renteberegnes tilsvarende konsernets rentebetingelser på finansiering i ekstern bank.

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 090	-216 582
Årets skattegrunnlag	<u>-16 090</u>	<u>-216 582</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-19 430 955	-19 430 955
Sum	<u>-19 430 955</u>	<u>-19 430 955</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-29 832	-13 742
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-19 460 787</u>	<u>-19 444 697</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-4 281 373	-4 277 833

Årets skattekostnad utgjør kr 0. Fjorårets skattekostnad utgjorde kr 3 916 000 og knyttet seg til mottatt konsernbidrag. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	10 000 000	6 900 000	4 655 306	21 555 306
Årsresultat	0	0	-16 090	-16 090
Egenkapital 31.12.2021	10 000 000	6 900 000	4 639 216	21 539 216

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	5 000	10 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grepan AS	2 000	100 %	100 %

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Færder Nasjonalpark Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Barkve

CFO Konsem

På vegne av: Folksom konsern

Serienummer: 9578-5997-4-2740700

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-05-19 07:23:51 UTC



Pål Grabow Bakke Egeland

Styrets leder

På vegne av: Folksom konsern

Serienummer: 9578-5999-4-959442

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-05-19 09:03:47 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: LXG36-V80GE-H0KOT-EGA62-14E00-4SUS0