



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 909 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST OG BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sminesgata 2  
8445 MELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 840	112 922
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 840</b>	<b>112 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 274	58 629
Lønnskostnad	1	570 766	377 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 809	27 809
Annen driftskostnad		255 938	282 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 786</b>	<b>745 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-841 946</b>	<b>-632 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 941	76 417
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121 941</b>	<b>76 417</b>
Annen rentekostnad		68	248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 873</b>	<b>76 169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-720 073</b>	<b>-556 810</b>
Skattekostnad		-158 705	-122 358
<b>Årsresultat</b>		<b>-561 369</b>	<b>-434 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	421 928
Overføring annen innskutt egenkapital		351 261	0
Konsernbidrag		351 261	421 928
Annen egenkapital		-561 369	-434 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-561 369</b>	<b>-434 452</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		21 972	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 972</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	380 453	408 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>380 453</b>	<b>408 262</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>402 425</b>	<b>408 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		703 844	39 411
Konsernfordringer	3	450 334	540 933
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 154 178</b>	<b>580 344</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 601 772	3 401 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 601 772</b>	<b>3 401 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 755 951</b>	<b>3 981 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 389 939</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		773 189	421 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>873 189</b>	<b>521 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 159 033	3 720 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 159 033</b>	<b>3 720 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 032 222</b>	<b>4 242 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	37 660
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>37 660</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>37 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 387	10 609
Skyldige offentlige avgifter		41 081	31 394
Annen kortsiktig gjeld		67 685	67 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 153</b>	<b>109 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>126 153</b>	<b>147 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 389 939</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488051

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 909 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST OG BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sminesgata 2  
8445 MELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 909 632  
TAKST OG BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		29 840	112 922
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 840</b>	<b>112 922</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 274	58 629
Lønnskostnad	1	570 766	377 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 809	27 809
Annen driftskostnad		255 938	282 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 786</b>	<b>745 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-841 946</b>	<b>-632 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121 941	76 417
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121 941</b>	<b>76 417</b>
Annen rentekostnad		68	248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 873</b>	<b>76 169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-720 073</b>	<b>-556 810</b>
Skattekostnad		-158 705	-122 358
<b>Årsresultat</b>		<b>-561 369</b>	<b>-434 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	421 928
Overføring annen innskutt egenkapital		351 261	0
Konsernbidrag		351 261	421 928
Annen egenkapital		-561 369	-434 452
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-561 369</b>	<b>-434 452</b>



Organisasjonsnr: 979 909 632  
TAKST OG BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		21 972	0
Sum immaterielle eiendeler		21 972	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	380 453	408 262
Sum varige driftsmidler		380 453	408 262
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		402 425	408 262
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		703 844	39 411
Konsernfordringer	3	450 334	540 933
Sum fordringer		1 154 178	580 344
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 601 772	3 401 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 601 772	3 401 333
Sum omløpsmidler		3 755 951	3 981 677
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 389 939</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		773 189	421 928
Sum innskutt egenkapital		873 189	521 928



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 159 033	3 720 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 159 033</b>	<b>3 720 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 032 222</b>	<b>4 242 330</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	37 660
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>37 660</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>37 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 387	10 609
Skyldige offentlige avgifter	41 081	31 394
Annen kortsiktig gjeld	67 685	67 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>126 153</b>	<b>109 949</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>126 153</b>	<b>147 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 158 375</b>	<b>4 389 939</b>



Organisasjonsnr: 979 909 632  
TAKST OG BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	533315.00	324457.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27907.00	27591.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9544.00	22615.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2517.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	570766.00	377180.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1700732.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1700732.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1320279.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	380453.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27809.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TAKST OG BYGGSERVICE AS  
979 909 632

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		29 840	112 922
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 840</b>	<b>112 922</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-17 274	-58 629
Lønnskostnad	1	-570 766	-377 180
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-27 809	-27 809
Annen driftskostnad		-255 938	-282 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-871 786</b>	<b>-745 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-841 946</b>	<b>-632 979</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		121 941	76 417
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121 941</b>	<b>76 417</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-68	-248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68</b>	<b>-248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>121 873</b>	<b>76 169</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-720 073</b>	<b>-556 810</b>
Skattekostnad		158 705	122 358
<b>Årsresultat</b>		<b>-561 369</b>	<b>-434 451</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	421 928
Overføring annen innskutt egenkapital		351 261	0
Mottatt konsernbidrag		-351 261	-421 928
Annen egenkapital		-561 369	-434 452
<b>Sum overføringer</b>		<b>-561 369</b>	<b>-434 451</b>



TAKST OG BYGGSERVICE AS  
979 909 632

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		21 972	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 972</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	380 453	408 262
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>380 453</b>	<b>408 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>402 425</b>	<b>408 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	450 334	540 933
Andre kortsiktige fordringer		703 844	39 411
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 154 178</b>	<b>580 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 601 772	3 401 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 601 772</b>	<b>3 401 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 755 951</b>	<b>3 981 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 389 939</b>



TAKST OG BYGGSERVICE AS  
979 909 632

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		773 189	421 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>873 189</b>	<b>521 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 159 033	3 720 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 159 033</b>	<b>3 720 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 032 222</b>	<b>4 242 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	37 660
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>37 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 387	10 609
Skyldige offentlige avgifter		41 081	31 394
Annen kortsiktig gjeld		67 685	67 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 153</b>	<b>109 949</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>126 153</b>	<b>147 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 389 939</b>

Hadsel, 04.06.2024

Unn M Andreassen  
styrets leder / daglig leder



TAKST OG BYGGSERVICE AS  
979 909 632

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	533 315	324 457
Arbeidsgiveravgift	27 907	27 591
Pensjonskostnader	9 544	22 615
Andre relaterte ytelser	0	2 517
<b>Sum</b>	<b>570 766</b>	<b>377 180</b>



TAKST OG BYGGSERVICE AS  
979 909 632

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 700 732
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 700 732</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 320 279
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>380 453</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 809

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør

2023

## TAKST OG BYGGSERVICE AS

Utarbeidet av:

**Enter** *Revisjon*

Postboks 853  
9488 Harstad

**Finale**  
Årsoppgjør



## TAKST OG BYGGSERVICE AS

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		29 840	112 922
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 840</b>	<b>112 922</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		17 274	58 629
Lønnskostnad	1	570 766	377 180
Avskrivning på varige driftsmidler	2	27 809	27 809
Annen driftskostnad	1,4	255 938	282 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>871 786</b>	<b>745 901</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-841 946</b>	<b>-632 979</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		121 941	77 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121 941</b>	<b>77 056</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		68	887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68</b>	<b>887</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>121 873</b>	<b>76 169</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-720 073</b>	<b>-556 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	158 705	122 358
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-561 368</b>	<b>-434 451</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-351 261	-421 928
Overføres til annen innskutt egenkapital		351 261	421 928
Overføringer til/fra (-) annen egenkapital	7	-561 368	-434 451
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-561 368</b>	<b>-434 451</b>



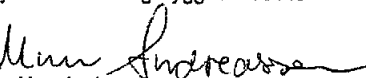
## TAKST OG BYGGSERVICE AS

## Balanse pr. 31.12.2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 972	0
<b>SUM immaterielle eiendeler</b>		<b>21 972</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg/lager	2	380 453	408 262
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>402 425</b>	<b>408 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	-261
Andre kortsiktige fordringer		162 911	0
Fordring på konsernselskap	3,7	991 266	540 933
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 601 772	3 401 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 755 950</b>	<b>3 942 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 350 267</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital (Netto konsernbidrag)		773 188	421 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>873 188</b>	<b>521 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 159 034	3 720 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 159 034</b>	<b>3 720 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 032 222</b>	<b>4 242 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	37 660
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>37 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 387	10 609
Skyldig offentlige avgifter		41 081	-8 103
Annen kortsiktig gjeld		67 685	67 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 153</b>	<b>70 276</b>
<b>Sumgjeld</b>		<b>126 153</b>	<b>147 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 158 375</b>	<b>4 350 267</b>

Melbu, 31.12.2023/20.03.2024

I ledelsen/styret for Takst og Byggservice AS

  
Unn Andreassen  
styreleder/daglig leder



## Takst og Byggservice AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper og virkning av endringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier langt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig lineært. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte, lønn, revisor

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Antall årsverk i 2023 var ca.	0,5	
Lønn	340 406	
Pensjoner (premie pensjonsordning)	6 720	
Andre ytelser	-	

Det er ikke ytt lån eller stilt garantier for selskapets tillitsvalgte eller nærstående parter.

Lønnskostnader:	2023	2022
Lønn	533 314,68	324 457
Arbeidsgiveravgift	27 907,05	27 591
Pensjonskostnader	9 544,00	22 615
Andre personalkostnader	-	2 517
<b>Sum</b>	<b>570 766</b>	<b>377 180</b>

Selskapet er ikke lenger pliktig å etablere obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte da selskapet kun har en fast ansatt. Selskapet har likevel valgt å beholde OTP ordning.

Revisor	2023	2022
Kostnadsført honorar til revisor utgjør:	15 000	kr 16 000
Skatterådgivning		kr -
Teknisk utarbeidelse årsregnskap og ligningspapirer	5 350	kr 5 500
Andre tjenester		
<b>Sum eks. mva</b>	<b>20 350</b>	<b>kr 21 500</b>



**Takst og Byggservice AS**

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 2 Avskrivningstablå for varige driftsmidler**

	Garasje, lager anlegg og biler	Inventar kontor o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	603 965	245 470	849 435
+Tilgang lagerbygg	-	-	-
-Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12.	603 965	245 470	849 435
Akk.av-/nedskrivninger pr. 01.01.	195 703	245 470	441 173
Årets ordinære avskrivninger	27 809	-	27 809
-Tilbakeført avskrivning	-	-	-
Akk.av-/nedskrivninger pr. 31.12.	223 512	245 470	468 982
Bokført verdi pr. 31.12.	380 453	-	380 453
Levetid for ordinære avskrivninger	5 - 20 år	5 år	

**Note 3 Skatteberegning**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-720 073	-556 810
-Permanente forskjeller	-1 318	639
+/-Endring i midlertidige forskjeller	38 206	15 238
Mottatt konsernbidrag	450 333	540 933
=Inntekt	-232 852	-

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2023	2022
Skatt av inntekt - konsernbidrag fra mor dekker fullt ut årets underskudd, ingen betalbar sk	-99 073	-
+/-Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel (bokført)	-59 632	-3 553
Årets skattekostnad 22 %	-158 705	-3 553

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	2023	2022	Endring
Driftsmidler	105 492	136 826	31 334
Utestående fordringer			-
Gevinst og tapskonto	27 488	34 360	6 872
Skattemessig fremførbart underskudd som utlignes	-232 852		232 852
Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-99 872	171 186	271 058
Utsatt skatt/skattefordel	-21 972	37 661	-158 705



## Takst og Byggservice AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 Fordringer / tap på fordringer/Langsiktig gjeld

Kundefordringer eksisterer ikke pr. 31.12.2023. Det er derfor ikke behov for avsetning til å møte latente tap i fordringsmassen.

Selskapet har ikke noen fordringer som har forfall senere enn 12 måneder.

Spesifikasjoner av årets tap på fordring :	2023	2022
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	-	-
Årets faktiske tap på fordringer	-	-
Årets avsetning til tap på fordringer	-	-

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

#### Note 5 Skattetrekkkonto

Til dekning av trukket skattetrekk i hht Skattebetalingsloven § 11, 4. ledd er det innsatt et beløp på særskilt skattetrekkkonto. Beløpets størrelse pr 31.12.2023, kr. 29 373,20 og dekker trekkansvaret fullt ut.

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere

Antall aksjer:	100
Pålydende:	kr 1 000
Total aksjekapital:	kr 100 000

Alle aksjene er konvertert til ordinære aksjer i 2005. Aksjekapitalen ble nedsatt med kr. 900 000 til kr 100 000 i 2008.

Selskapets aksjer er fordelt som følger:

Navn	Stilling	Antall	Eierandel
Sentrumsgården AS	Eies av daglig leder og styreleder i datterselskapet Takst og Byggservice AS	100	100,00 %
SUM		100	100,00 %

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Tilført konsernbidrag	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	421 928	3 720 402	4 242 330
Årets resultat 2023			-561 368	-561 368
Konsernbidrag fra mor		351 260		351 260
<b>EK pr. 31.12. 2023</b>	<b>100 000</b>	<b>773 188</b>	<b>3 159 034</b>	<b>4 032 222</b>