



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 535 927
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: Buvik borettslag
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britha J.V. Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 838 400	3 827 400
Sum inntekter		4 838 400	3 827 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	82 595	71 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 027	4 027
Annen driftskostnad	4,5,6	4 264 864	2 765 698
Sum kostnader		4 351 487	2 841 607
Driftsresultat		486 913	985 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		43 328	36 375
Sum finansinntekter		306 170	57 394
Sum finanskostnader		1 474 859	897 857
Netto finans		-1 125 360	-804 088
Ordinært resultat før skattekostnad		530 242	1 022 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		530 242	1 022 167
Årsresultat		-638 447	181 705
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-638 447	181 705
Sum overføringer og disponeringer		-638 447	181 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,9,1 3	5 503 044	5 503 044
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	9 062	13 090
Sum varige driftsmidler		5 512 106	5 516 134
Sum anleggsmidler		5 512 106	5 516 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		130 668	43 288
Andre fordringer	10	908 563	816 579
Sum fordringer		1 039 231	859 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 194 304	1 145 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 194 304	1 145 916
Sum omløpsmidler		11 233 535	2 005 783
SUM EIENDELER		16 745 641	7 521 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		5 000	5 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-12 807 081	-12 168 634
Sum opptjent egenkapital		-12 807 081	-12 168 634
Sum egenkapital	11,12	-12 802 081	-12 163 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	28 718 253	18 988 841
Øvrig langsiktig gjeld	14	257 500	257 500
Sum annen langsiktig gjeld		28 975 753	19 246 341
Sum langsiktig gjeld		28 975 753	19 246 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 024	430 703
Annen kortsiktig gjeld		8 945	8 506
Sum kortsiktig gjeld		571 969	439 209
Sum gjeld		29 547 722	19 685 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 745 641	7 521 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406207

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 535 927
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: Buvik borettslag
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britha J.V. Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 947 535 927
Buvik borettslag

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 838 400	3 827 400
Sum inntekter		4 838 400	3 827 400
Kostnader			
Lønnskostnad	1	82 595	71 883
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 027	4 027
Annen driftskostnad	4,5,6	4 264 864	2 765 698
Sum kostnader		4 351 487	2 841 607
Driftsresultat		486 913	985 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		43 328	36 375
Sum finansinntekter		306 170	57 394
Sum finanskostnader		1 474 859	897 857
Netto finans		-1 125 360	-804 088
Ordinært resultat før skattekostnad		530 242	1 022 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		530 242	1 022 167
Årsresultat		-638 447	181 705
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-638 447	181 705
Sum overføringer og disponeringer		-638 447	181 705



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	28 718 253	18 988 841
Øvrig langsiktig gjeld	14	257 500	257 500
Sum annen langsiktig gjeld		28 975 753	19 246 341
Sum langsiktig gjeld		28 975 753	19 246 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 024	430 703
Annen kortsiktig gjeld		8 945	8 506
Sum kortsiktig gjeld		571 969	439 209
Sum gjeld		29 547 722	19 685 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 745 641	7 521 917



Organisasjonsnr: 947 535 927
Buvik borettslag

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
føreselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Buvik Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buvik Borettslag som viser et underskudd på kr 638 447. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 18. mars 2025

Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor





Resultatregnskap for Buvik Borettslag

	Note	2024	2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		2 797 200	2 521 800	2 797 000	3 035 000
Innkrevde kostnader finans		2 041 200	1 305 600	2 040 700	2 023 300
Sum inntekter		4 838 400	3 827 400	4 837 700	5 058 300
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	72 389	63 000	66 800	69 500
Arbeidsgiveravgift og pensjon		10 206	8 883	9 400	9 800
Avskrivning	3	4 027	4 027	4 000	4 000
Revisjonshonorar	4	5 750	5 625	6 000	6 000
Forretningsførerhonorar		126 006	126 006	128 500	126 000
Drift og vedlikehold	5	2 264 496	1 005 918	10 710 500	9 049 000
TV/bredbånd		377 262	362 123	384 300	392 400
Forsikringer		429 942	396 219	443 800	503 000
Kommunale avgifter		813 114	666 953	795 700	976 100
Eiendomsskatt		184 658	184 659	184 700	184 700
Kostnader strøm, energi		0	1 951	0	0
Andre driftskostnader	6	63 636	16 244	67 260	38 500
Sum kostnader		4 351 487	2 841 607	12 800 960	11 359 000
Driftsresultat		486 913	985 793	-7 963 260	-6 300 700
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		43 328	36 375	0	0
Renteinntekter		306 170	57 394	0	0
Rentekostnader		1 474 859	897 857	1 664 700	1 628 500
Sum finansielle poster		-1 125 360	-804 088	-1 664 700	-1 628 500
Resultat		-638 447	181 705	-9 627 960	-7 929 200
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		-638 447	181 705	0	0



Balanse for Buvik Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7, 13	398 310	398 310
Bygninger	8, 13	5 051 828	5 051 828
Garasjer / carporter	9, 13	52 906	52 906
Andre driftsmidler	3	9 062	13 090
Sum anleggsmidler		5 512 106	5 516 134
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		130 668	43 288
Andre fordringer	10	908 563	816 579
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		10 194 295	1 145 907
Konto for skattetrekk-bundne midler		9	9
Sum omløpsmidler		11 233 535	2 005 783
SUM EIENDELER		16 745 641	7 521 917

Lag nr: 3. Buvik Borettslag Org. nr. 947 535 927



Balanse for Buvik Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		5 000	5 000
Oppkjøpt egenkapital		-12 807 081	-12 168 634
Sum egenkapital	11, 12	-12 802 081	-12 163 634
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	13	28 718 253	18 988 841
Borettsinnskudd	14	200 000	200 000
Garasjeinnskudd	14	57 500	57 500
Sum langsiktig gjeld		28 975 753	19 246 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563 024	430 703
Påløpte renter		8 945	8 506
Sum kortsiktig gjeld		571 969	439 209
Sum gjeld		29 547 722	19 685 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 745 641	7 521 917

Buvik Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Britha J.V. Nygaard
Styreleder

Kjell-Roar Øverlier
Styremedlem

Adele Wallentin
Styremedlem

Lag nr: 3. Buvik Borettslag Org. nr. 947 535 927



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 30.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2024	2023
Disponible midler pr 01.01.	1 566 574	1 799 899
Endring disponible midler		
Årets resultat	-638 447	181 705
Tilbakeføring avskrivninger	4 027	4 027
Avdrag lån	-378 516	-419 058
Innløst lån	-18 892 072	0
Nytt Lån	29 000 000	0
Årets endring av disponible midler	9 094 992	-233 325
Disponible midler	10 661 566	1 566 574
Omløpsmidler	11 233 535	2 005 783
Kortsiktig gjeld	-571 969	-439 209
Disponible midler	10 661 566	1 566 574



Noter

Note 1 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2024 gjelder for valgperioden 2023/2024.

Note 2 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 3 - Andre anleggsmidler

	Brannvarlingsanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	40 275
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	40 275
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	31 213
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	9 062
Årets avskrivninger :	4 027
Anskaffelsesår :	2017
Antatt levetid i år :	10

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2024 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Drift og vedlikehold

	2024	2023
6600 Vedlikehold bygning	578 172	214 978
6603 Vedlikehold uteområde	166 587	127 923
6604 Rehabilitering	1 509 738	653 018
6609 Egenandel forsikring	10 000	10 000
Sum	2 264 496	1 005 918

Vedlikehold bygning: Utskiftning balkongdører, termografering/internt kontroll, årskontroll brannvern med utbedringer, årskontroll brannalarmanlegg, sikring mot fugl, serviceavtale skadedyr, div. vvs arbeid, rep. panel brannalarm, tømning av sandfang og annet mindre vedlikehold.

Vedlikehold uteområde: Brøyteavtale, skjøtsel grøntanlegg og laca vinterstrø.

Rehabilitering: Vask/maling bygninger og geoteknisk rapport ifbm. separering VA-anlegg.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6300 Leie av møtelokaler	2 000	1 000
6490 Leie Container	7 610	0
6491 Leie maskiner/lift	8 000	0
6500 Verktøy og redskap	13 046	0
6540 Kontorutstyr	0	2 690
6541 Inventar	599	0
6550 Driftsmateriell	2 235	0
6800 Kontorrekvisita	185	2 316
6860 Kurs og konferanser	0	1 000
7090 Driftskostn. traktor;maskin	378	0
7400 Kontingent- fradragsberettiget	3 786	3 734
7710 Generalforsamling/årsmøte	5 000	1 875
7770 Bank og kortgebyr	2 656	2 266
7771 Diverse purregebyr og renter	-637	-654
7790 Andre driftskostnader	18 778	2 017
Sum	63 636	16 244

Konto 7790: SOBBL HMS, servering GF, varslingsbrev, servering styremøte og porto.

Note 7 - Tomt

Tomten med Gnr 1 og Bnr. 2288, 2289, 2290 og 2323 ble kjøpt i 2006 for kr 398 310.

Note 8 - Bygninger

Kostpris 1952	1 607 328
Modernisert og oppgradert	3 444 500
Bokført verdi 31.12.	5 051 828

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 9 - Garasjer/Carporter

Kostpris 1952	52 906
Bokført verdi 31.12.	52 906

Garasjene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 10 - Andre fordringer

	2024	2023
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	908 563	816 579
Sum	908 563	816 579



Noter

Note 11 - Endringer egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	-12 163 634	-12 345 339
Årets resultat	-638 447	181 705
Egenkapital 31.12.	-12 802 081	-12 163 634

Note 12 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i borettslaget.

Note 13 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Lånenummer:	16368303899	16366336943
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2024	2022
Rentesats:	5.70 %	5.70 %
Beregnet innfridd:	30.03.2054	23.04.2024
Opprinnelig lånebeløp:	29 000 000	19 530 000
Lånesaldo 01.01:	0	18 988 841
Avdrag i perioden:	281 747	18 988 841
Opptak i perioden:	29 000 000	0
Lånesaldo 31.12:	28 718 253	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	50	574 365	28 718 250

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.



Noter

Note 14 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1952 kr 200 000, garasjeinnskudd kr 57 500.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Buvik Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Buvik Borettslag

Styreleder	Britha J.V. Nygaard (sign.)	10.03.2025
Styremedlem	Kjell-Roar Øverlier (sign.)	10.03.2025
Styremedlem	Adele Wallentin (sign.)	08.03.2025