



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Coop Nordland SA
Stormyra
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 031 148	968 028
Sum inntekter		1 031 148	968 028
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	423 808	441 665
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	216 273	971 161
Sum kostnader		640 081	1 412 827
Driftsresultat		391 067	-444 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 392	31 444
Annen finansinntekt		5 896	5 919
Sum finansinntekter		76 288	37 363
Annen rentekostnad		2 777	190
Sum finanskostnader		2 777	190
Netto finans		73 511	37 173
Ordinært resultat før skattekostnad		464 578	-407 626
Skattekostnad på resultat	3	102 818	86 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 760	-493 961
Årsresultat		361 760	-493 961
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 760	-493 961
Totalresultat		361 760	-493 961
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-438 240	-712 247



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen innskutt egenkapital	4		-481 714
Ordinært utbytte	4	800 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		361 760	-493 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 499 004	14 110 312
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 499 004	14 110 312
Sum anleggsmidler		13 499 004	14 110 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 866
Andre kortsiktige fordringer		60 801	8 000
Sum fordringer		60 801	12 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 832 153	1 720 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 153	1 720 135
Sum omløpsmidler		1 892 954	1 733 001
SUM EIENDELER		15 391 958	15 843 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4, 5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	12 739 637	13 177 877
Sum innskutt egenkapital		14 239 637	14 677 877
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		14 239 637	14 677 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	153 773	143 352
Sum avsetninger for forpliktelser		153 773	143 352
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		153 773	143 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 351	220 370
Betalbar skatt	3	92 397	71 603
Skyldig offentlige avgifter			30 111
Utbytte		800 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		14 800	
Sum kortsiktig gjeld		998 548	1 022 084
Sum gjeld		1 152 321	1 165 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 391 958	15 843 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521965

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 095 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Coop Nordland SA
Stormyra
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arve Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 921 095 589
SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 031 148	968 028
Sum inntekter		1 031 148	968 028
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	423 808	441 665
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	216 273	971 161
Sum kostnader		640 081	1 412 827
Driftsresultat		391 067	-444 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 392	31 444
Annen finansinntekt		5 896	5 919
Sum finansinntekter		76 288	37 363
Annen rentekostnad		2 777	190
Sum finanskostnader		2 777	190
Netto finans		73 511	37 173
Ordinært resultat før skattekostnad		464 578	-407 626
Skattekostnad på resultat	3	102 818	86 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		361 760	-493 961
Årsresultat		361 760	-493 961
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 760	-493 961
Totalresultat		361 760	-493 961
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-438 240	-712 247
Overført fra annen innskutt egenkapital	4		-481 714
Ordinært utbytte	4	800 000	700 000



Avsatt til annen egenkapital	4		
Overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		361 760	-493 961



Organisasjonsnr: 921 095 589
SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 499 004	14 110 312
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 499 004	14 110 312
Sum anleggsmidler		13 499 004	14 110 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 866
Andre kortsiktige fordringer		60 801	8 000
Sum fordringer		60 801	12 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 832 153	1 720 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 832 153	1 720 135
Sum omløpsmidler		1 892 954	1 733 001
SUM EIENDELER		15 391 958	15 843 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4, 5		
Annen innskutt egenkapital	4	12 739 637	13 177 877
Sum innskutt egenkapital		14 239 637	14 677 877
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		14 239 637	14 677 877



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	153 773	143 352
Sum avsetninger for forpliktelseser		153 773	143 352
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		153 773	143 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 351	220 370
Betalbar skatt	3	92 397	71 603
Skyldig offentlige avgifter			30 111
Utbytte		800 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		14 800	
Sum kortsiktig gjeld		998 548	1 022 084
Sum gjeld		1 152 321	1 165 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 391 958	15 843 312



Organisasjonsnr: 921 095 589
SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

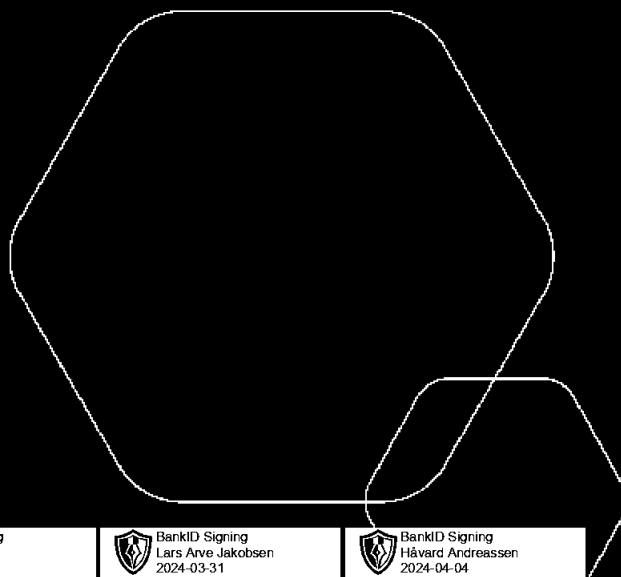
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sulitjelma Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 095 589

BankID Signing
Jørn Eidissen
2024-03-22

BankID Signing
Lars Arve Jakobsen
2024-03-31

BankID Signing
Håvard Andreassen
2024-04-04



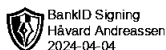
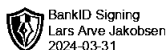
RESULTATREGNSKAP

SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 031 148	968 028
Sum leieinntekter		1 031 148	968 028
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	423 808	441 665
Annen driftskostnad	2	216 273	971 161
Sum driftskostnader		640 081	1 412 827
Driftsresultat		391 067	-444 799
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		70 392	31 444
Annen finansinntekt		5 896	5 919
Annen rentekostnad		2 777	190
Resultat av finansposter		73 511	37 173
Resultat før skattekostnad		464 578	-407 626
Skattekostnad på resultat	3	102 818	86 335
Resultat		361 760	-493 961
Årsresultat		361 760	-493 961
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	4	0	-712 247
Avsatt til utbytte	4	800 000	700 000
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-438 240	-481 714
Sum overføringer		361 760	-493 961

SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

SIDE 2





BALANSE


SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS


EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 499 004	14 110 312
Sum varige driftsmidler		13 499 004	14 110 312
Sum anleggsmidler		13 499 004	14 110 312
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	4 866
Andre kortsiktige fordringer		60 801	8 000
Sum fordringer		60 801	12 866
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 832 153	1 720 135
Sum omløpsmidler		1 892 954	1 733 001
Sum eiendeler		15 391 958	15 843 312

SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

SIDE 3

 BankID Signing
Jørn Eidissen
2024-03-22

 BankID Signing
Lars Arve Jakobsen
2024-03-31

 BankID Signing
Håvard Andreassen
2024-04-04



BALANSE

SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	12 739 637	13 177 877
Sum innskutt egenkapital		14 239 637	14 677 877
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		14 239 637	14 677 877
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	153 773	143 352
Sum avsetning for forpliktelser		153 773	143 352
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		91 351	220 370
Betalbar skatt	3	92 397	71 603
Skyldig offentlige avgifter		0	30 111
Utbytte		800 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld		14 800	0
Sum kortsiktig gjeld		998 548	1 022 084
Sum gjeld		1 152 321	1 165 436
Sum egenkapital og gjeld		15 391 958	15 843 312

Bodø,
Styret i Sulitjelma Eiendomsutvikling AS

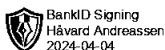
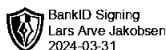
Lars Arve Jakobsen
styreleder

Håvard Andreassen
styremedlem

Jørn Eidissen
styremedlem

SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet i samsvar med inngått leiekontrakt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tekniske innstallasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 396 460	4 034 315	300 067	15 730 842
Tilgang kjøpte driftsmidler	-187 500			-187 500
Anskaffelseskost 31.12.23	11 208 960	4 034 315	300 067	15 543 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-1 086 188	-958 150	0	-2 044 338
Bokført verdi 31.12.23	10 122 771	3 076 165	300 067	13 499 004
Årets ordinære avskrivninger	-222 092	-201 716	0	-423 808
Økonomisk levetid	7-70 år	20 år		



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte pr 31.12.2023 og har følgelig ingen plikt til å ha noen form for ordning med tjenestepensjon.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til personer i ledende stillinger eller til selskapets styre. Det er ikke inngått noen avtaler med medlemmer av styret eller ledende personer om resultatbasert godtgjørelse eller sluttvederlag.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 49 702 eskl mva.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 397	71 603
Endring i utsatt skatt	10 421	14 732
Skattekostnad ordinært resultat	102 818	86 335
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	464 578	-407 626
Permanente forskjeller	2 777	800 057
Endring i midlertidige forskjeller	-47 368	-66 962
Skattepliktig inntekt	419 987	325 470
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 397	71 603
Sum betalbar skatt i balansen	92 397	71 603

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	698 967	651 599	-47 368
Sum	698 967	651 599	-47 368
Grunnlag for utsatt skatt	698 967	651 599	-47 368
Utsatt skatt (22 %)	153 773	143 352	-10 421

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 500 000	13 177 877	0	14 677 877
Årets resultat			361 760	361 760
Utbytte		-438 240	-361 760	-800 000
Pr 31.12.2023	1 500 000	12 739 637	0	14 239 637



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SULITJELMA EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	15 000,0	1 500 000
Sum	100		1 500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CN Eiendomsutvikling AS	50	50,0	50,0
Eidissen Consult AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sulitjelma Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sulitjelma Eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 17. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TQEG1-S30H0-XUKJ7-CY0QP-43X30-AYSC1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willumsen, Arve

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1452881

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-17 13:12:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TQEG1-S30H0-XUKJ7-CV0QP-4BX3O-AYSC1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>