



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 007 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSHJØRNET AS
Forretningsadresse: Prinsessevegen 6A
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Restad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 142 213	162 851
Sum inntekter		1 142 213	162 851
Kostnader			
Lønnskostnad	1	89 533	20 050
Annen driftskostnad		950 734	117 680
Sum kostnader		1 040 267	137 730
Driftsresultat		101 946	25 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	20
Sum finansinntekter		211	20
Annen rentekostnad		453	0
Sum finanskostnader		-453	0
Netto finans		-242	20
Resultat før skattekostnad		101 704	25 141
Skattekostnad	2	23 653	5 531
Årsresultat		78 051	19 610
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		78 051	19 610
Sum overføringer og disponeringer		78 051	19 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		34 755	12 837
Andre kortsiktige fordringer		13 840	0
Sum fordringer		48 595	12 837
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum omløpsmidler		269 640	89 995
SUM EIENDELER		269 640	89 995

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	97 661	19 610
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		97 661	19 610
Sum egenkapital		137 661	59 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 460	9 664
Betalbar skatt	2	23 585	5 531
Annen kortsiktig gjeld		95 934	15 190
Sum kortsiktig gjeld		131 979	30 385
Sum gjeld		131 979	30 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 640	89 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336332

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 007 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSHJØRNET AS
Forretningsadresse: Nygata 19A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Restad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 007 670
EIENDOMSHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 142 213	162 851
Sum inntekter		1 142 213	162 851
Kostnader			
Lønnskostnad	1	89 533	20 050
Annen driftskostnad		950 734	117 680
Sum kostnader		1 040 267	137 730
Driftsresultat		101 946	25 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	20
Sum finansinntekter		211	20
Annen rentekostnad		453	0
Sum finanskostnader		-453	0
Netto finans		-242	20
Resultat før skattekostnad		101 704	25 141
Skattekostnad	2	23 653	5 531
Årsresultat		78 051	19 610
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		78 051	19 610
Sum overføringer og disponeringer		78 051	19 610



Organisasjonsnr: 929 007 670
EIENDOMSHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		34 755	12 837
Andre kortsiktige fordringer		13 840	0
Sum fordringer		48 595	12 837
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum omløpsmidler		269 640	89 995
SUM EIENDELER		269 640	89 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4	0	0
Overkurs	4	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	0	0



Annen innskutt egenkapital	4	0	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	0	0
Annen egenkapital	4	97 661	19 610
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		97 661	19 610
Sum egenkapital		137 661	59 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 460	9 664
Betalbar skatt	2	23 585	5 531
Annen kortsiktig gjeld		95 934	15 190
Sum kortsiktig gjeld		131 979	30 385
Sum gjeld		131 979	30 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 640	89 995



Organisasjonsnr: 929 007 670
EIENDOMSHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsregnskap for
EIENDOMSHJØRNET AS
929007670
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670



Resultatregnskap

	Note	2023	24.02 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 142 213	162 851
Sum driftsinntekter		1 142 213	162 851
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-89 533	-20 050
Annen driftskostnad		-950 734	-117 680
Sum driftskostnader		-1 040 267	-137 730
Driftsresultat		101 946	25 121
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		211	20
Sum finansinntekter		211	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-453	0
Sum finanskostnader		-453	0
Netto finans		-242	20
Resultat før skattekostnad		101 704	25 141
Skattekostnad	2	-23 653	-5 531
Årsresultat		78 051	19 610
Overføringer			
Annen egenkapital		78 051	19 610
Sum overføringer		78 051	19 610



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 755	12 837
Andre kortsiktige fordringer		13 840	0
Sum fordringer		48 595	12 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum omløpsmidler		269 640	89 995
SUM EIENDELER		269 640	89 995



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	97 661	19 610
Sum opptjent egenkapital		97 661	19 610
Sum egenkapital		137 661	59 610
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 460	9 664
Betalbar skatt	2	23 585	5 531
Annen kortsiktig gjeld		95 934	15 190
Sum kortsiktig gjeld		131 979	30 385
Sum gjeld		131 979	30 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 640	89 995

Trondheim, 20.03.2024

Pål Restad
styrets leder / daglig leder



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	24.02 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	23 653	5 531
Skattekostnad	23 653	5 531
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	101 704	25 141
Permanente forskjeller	5 500	0
Skattepliktig inntekt	107 204	25 141
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	23 585	5 531
Sum betalbar skatt i balansen	23 585	5 531

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	100	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eiendomshjørnet Holding AS	400	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	19 610	59 610
Årsresultat	0	78 051	78 051
Egenkapital 31.12.2023	40 000	97 661	137 661



Årsregnskap for
EIENDOMSHJØRNET AS
929007670
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670

Resultatregnskap

	Note	2023	24.02 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 142 213	162 851
Sum driftsinntekter		1 142 213	162 851
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-89 533	-20 050
Annen driftskostnad		-950 734	-117 680
Sum driftskostnader		-1 040 267	-137 730
Driftsresultat		101 946	25 121
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		211	20
Sum finansinntekter		211	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-453	0
Sum finanskostnader		-453	0
Netto finans		-242	20
Resultat før skattekostnad		101 704	25 141
Skattekostnad	2	-23 653	-5 531
Årsresultat		78 051	19 610
Overføringer			
Annen egenkapital		78 051	19 610
Sum overføringer		78 051	19 610



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 755	12 837
Andre kortsiktige fordringer		13 840	0
Sum fordringer		48 595	12 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 045	77 158
Sum omløpsmidler		269 640	89 995
SUM EIENDELER		269 640	89 995



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	97 661	19 610
Sum opptjent egenkapital		97 661	19 610
Sum egenkapital		137 661	59 610
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 460	9 664
Betalbar skatt	2	23 585	5 531
Annen kortsiktig gjeld		95 934	15 190
Sum kortsiktig gjeld		131 979	30 385
Sum gjeld		131 979	30 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 640	89 995

Trondheim, 20.03.2024

Pål Restad
styrets leder / daglig leder



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



EIENDOMSHJØRNET AS
929 007 670

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	24.02 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	23 653	5 531
Skattekostnad	23 653	5 531
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	101 704	25 141
Permanente forskjeller	5 500	0
Skattepliktig inntekt	107 204	25 141
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	23 585	5 531
Sum betalbar skatt i balansen	23 585	5 531

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	100	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eiendomshjørnet Holding AS	400	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	19 610	59 610
Årsresultat	0	78 051	78 051
Egenkapital 31.12.2023	40 000	97 661	137 661