



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 486 944
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BO ET STED
Forretningsadresse: Storgaten 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		16 344 565	15 968 239
Annen driftsinntekt		1 310 500	1 352 030
Sum inntekter		17 655 065	17 320 269
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 897 220	1 811 551
Avskrivning av driftsmidler	1	34 720	34 720
Annen driftskostnad	5	6 882 397	6 328 972
Sum kostnader		8 814 337	8 175 243
Driftsresultat		8 840 728	9 145 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 332	35 893
Annen finansinntekt	2	926 961	2 032 874
Verdiøkning markedsbaserte aksjer	2		
Sum finansinntekter		947 293	2 068 766
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer	2		
Annen rentekostnad		1 874 395	2 028 231
Annen finanskostnad		729	8 143
Sum finanskostnader		1 875 125	2 036 374
Netto finans		-927 832	32 392
Ordinært resultat før skattekostnad		7 912 896	9 177 419
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 912 896	9 177 419
Årsresultat		7 912 896	9 177 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 912 896	9 177 419
Totalresultat		7 912 896	9 177 419



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 912 896	9 177 419
Sum overføringer og disponeringer	4	7 912 896	9 177 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	186 876 271	180 053 087
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Andre driftsmidler	1, 3	182 435	217 155
Sum varige driftsmidler		187 058 706	180 270 242
Sum anleggsmidler		187 058 706	180 270 242
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	95 047	9 466
Andre kortsiktige fordringer		247 158	589 137
Sum fordringer		342 205	598 603
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	35 513 306	34 609 068
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		35 513 306	34 609 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 993 680	7 601 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 993 680	7 601 545
Sum omløpsmidler		37 849 190	42 809 216
SUM EIENDELER		224 907 896	223 079 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	83 391 754	75 478 858
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		83 391 754	75 478 858
Sum egenkapital		83 691 754	75 778 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	118 440 261	122 121 571
Øvrig langsiktig gjeld	3	21 318 650	22 629 150
Sum annen langsiktig gjeld		139 758 911	144 750 721
Sum langsiktig gjeld		139 758 911	144 750 721
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		160 202	801 485
Skyldig offentlige avgifter		212 870	360 437
Annen kortsiktig gjeld		1 084 159	1 387 957
Sum kortsiktig gjeld		1 457 231	2 549 879
Sum gjeld		141 216 142	147 300 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 907 896	223 079 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 232873

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 486 944
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BO ET STED
Forretningsadresse: Storgaten 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



Organisasjonsnr: 963 486 944
STIFTELSEN BO ET STED

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		16 344 565	15 968 239
Annen driftsinntekt		1 310 500	1 352 030
Sum inntekter		17 655 065	17 320 269
Kostnader			
Lønnskostnad	5	1 897 220	1 811 551
Avskrivning av driftsmidler	1	34 720	34 720
Annen driftskostnad	5	6 882 397	6 328 972
Sum kostnader		8 814 337	8 175 243
Driftsresultat		8 840 728	9 145 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 332	35 893
Annen finansinntekt	2	926 961	2 032 874
Verdiøkning markedsbaserte aksjer	2		
Sum finansinntekter		947 293	2 068 766
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer	2		
Annen rentekostnad		1 874 395	2 028 231
Annen finanskostnad		729	8 143
Sum finanskostnader		1 875 125	2 036 374
Netto finans		-927 832	32 392
Ordinært resultat før skattekostnad		7 912 896	9 177 419
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 912 896	9 177 419
Årsresultat		7 912 896	9 177 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 912 896	9 177 419
Totalresultat		7 912 896	9 177 419
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 912 896	9 177 419
Sum overføringer og disponeringer	4	7 912 896	9 177 419





Organisasjonsnr: 963 486 944
STIFTELSEN BO ET STED

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	186 876 271	180 053 087
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Andre driftsmidler	1, 3	182 435	217 155
Sum varige driftsmidler		187 058 706	180 270 242
Sum anleggsmidler		187 058 706	180 270 242

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 3

Fordringer

Kundefordringer	3	95 047	9 466
Andre kortsiktige fordringer		247 158	589 137
Sum fordringer		342 205	598 603

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	35 513 306	34 609 068
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		35 513 306	34 609 068

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 993 680	7 601 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 993 680	7 601 545

Sum omløpsmidler **37 849 190** **42 809 216**

SUM EIENDELER **224 907 896** **223 079 458**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	83 391 754	75 478 858
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		83 391 754	75 478 858
Sum egenkapital		83 691 754	75 778 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	118 440 261	122 121 571
Øvrig langsiktig gjeld	3	21 318 650	22 629 150
Sum annen langsiktig gjeld		139 758 911	144 750 721
Sum langsiktig gjeld		139 758 911	144 750 721
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		160 202	801 485
Skyldig offentlige avgifter		212 870	360 437
Annen kortsiktig gjeld		1 084 159	1 387 957
Sum kortsiktig gjeld		1 457 231	2 549 879
Sum gjeld		141 216 142	147 300 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 907 896	223 079 458



Organisasjonsnr: 963 486 944
STIFTELSEN BO ET STED

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Stiftelsen Bo Et Sted



Resultatregnskap Stiftelsen Bo Et Sted

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		16 344 565	15 968 239
Annen driftsinntekt		1 310 500	1 352 030
Sum driftsinntekter		17 655 065	17 320 269
Lønnskostnad	5	1 897 220	1 811 551
Avskrivning av driftsmidler	1	34 720	34 720
Annen driftskostnad	5	6 882 397	6 328 972
Sum driftskostnader		8 814 337	8 175 243
Driftsresultat		8 840 728	9 145 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 332	35 893
Annen finansinntekt	2	926 961	2 032 874
Annen rentekostnad		1 874 395	2 028 231
Annen finanskostnad		729	8 143
Resultat av finansposter		-927 832	32 392
Årsresultat		7 912 896	9 177 419
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 912 896	9 177 419
Sum overføringer	4	7 912 896	9 177 419



Balanse
Stiftelsen Bo Et Sted

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tønter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	186 876 271	180 053 087
Andre driftsmidler	1, 3	182 435	217 155
Sum varige driftsmidler		187 058 706	180 270 242
Sum anleggsmidler		187 058 706	180 270 242
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	95 047	9 466
Andre kortsiktige fordringer		247 158	589 137
Sum fordringer		342 205	598 603
<i>Finansielle investeringer</i>			
Markedsbaserte verdipapirer	2	35 513 306	34 609 068
Sum investeringer		35 513 306	34 609 068
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 993 680	7 601 545
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 993 680	7 601 545
Sum omløpsmidler		37 849 190	42 809 216
Sum eiendeler		224 907 896	223 079 458

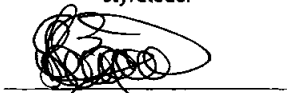


Balanse
Stiftelsen Bo Et Sted

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	83 391 754	75 478 858
Sum opptjent egenkapital		<u>83 391 754</u>	<u>75 478 858</u>
Sum egenkapital		<u>83 691 754</u>	<u>75 778 858</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	118 440 261	122 121 571
Øvrig langsiktig gjeld	3	21 318 650	22 629 150
Sum annen langsiktig gjeld		<u>139 758 911</u>	<u>144 750 721</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		160 202	801 485
Skyldig offentlige avgifter		212 870	360 437
Annen kortsiktig gjeld		1 084 159	1 387 957
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 457 231</u>	<u>2 549 879</u>
Sum gjeld		<u>141 216 142</u>	<u>147 300 600</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>224 907 896</u>	<u>223 079 458</u>

Tønsberg, 21.04.2021
Styret i Stiftelsen Bo Et Sted


Guttorm Hovland
styreleder


Stein Ove Bungum
styremedlem


Anita Gjertsen
nestleder


Marit Helen Snørteland
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Salgsinntekter

Inntekter ved eiendommer vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Salg av eiendommer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Bygninger avskrives ikke da løpende vedlikehold forventes å opprettholde boligens verdi.

Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til



Noter til regnskapet 2020

forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	184 920 024	347 201	185 267 225
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 823 184		6 823 184
= Anskaffelseskost 31.12.20	191 743 208	347 201	192 090 409
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 866 937	164 766	5 031 703
= Bokført verdi 31.12.20	186 876 271	182 435	187 058 706
Årets ordinære avskrivninger		34 720	34 720

Bygninger avskrives ikke. Styret har vurdert at løpende vedlikehold er tilstrekkelig for å opprettholde bokført verdi.

Note 2 Markedsbaserte aksjer og andre plasseringer

Selskap	Anskaffelses kost	Samlet verdiendring	Virkelig verdi
Nordea Plan Balansert	4 375 000	914 976	5 289 976
Nordea Plan Konservativ NO	4 487 785	305 941	4 793 726
Nordea Plan Moderat	8 750 000	1 266 376	10 016 376
Nordea Kort Obligasjon	5 204 788	-28 702	5 176 086
Pareto Nordic Corporate Bond A NOK	3 333 333	32 176	6 731 018
Pareto Global Corporate Bond C NOK	3 333 333	126 080	3 459 413
Pareto Nordic Cross Credit A NOK	3 351 617	60 604	3 412 221
Sum	32 835 856	2 677 451	35 513 307

Reinvestert avkastning og renter utgjør kr 79 560.

Gevinst ved salg utgjør kr 18 284.

Årets verdijustering er kr 2 677 451 (verdiøkning) mot fjorårets økning på kr 1 871 053.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	139 758 911	144 750 721
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	118 440 261	122 121 571
Øvrig langsiktig gjeld (Tilskudd Husbanken)	21 318 650	22 629 150
Sum	139 758 911	144 750 721

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	186 876 271	180 053 087
Driftsløsøre, inventar og utstyr	182 435	217 155
Kundefordringer	95 047	9 466
Sum	187 153 752	180 279 708

Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	300 000	75 478 858	75 778 858
Årets resultat		7 912 896	7 912 896
Pr 31.12.2020	300 000	83 391 754	83 691 754

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 496 925	1 515 214
Arbeidsgiveravgift	241 279	221 278
Pensjonskostnader	71 334	0
Andre ytelser	87 682	75 059
Sum	1 897 220	1 811 551

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	738 651	577 000
Utbetalt bonus iht avtale	101 000	0
Styreonorar	0	257 000
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	844 043	834 000

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 31 781 inkludert merverdiavgift.

Lovpålagt revisjon	13 750
Andre tjenester	18 031
Sum honorar til revisor	31 781

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	152 406	267 902



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Bo Et Sted

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Bo Et Sted.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Dag Georg Øhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BQ516-37IV5-ETLSO-QSEUQ-ED564-MK96C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Georg Øhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-268663

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-22 14:15:05Z



Penneo DokumentID: BQ516-371V5-ETLSO-QSEUQ-EDS64-MKP6C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>