



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 593 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Heiberg Invest AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Trygve Heiberg  
Solbergs vei 19  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Trygve Heiberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		357 821	123 940
Annen driftsinntekt		8 009 923	7 567 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 367 744</b>	<b>7 691 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	279 445	278 749
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 530 767	1 530 767
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		666 251	284 221
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 476 463</b>	<b>2 093 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 891 281</b>	<b>5 597 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		237 803	89 145
Annen finansinntekt		35 848	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 651</b>	<b>89 145</b>
Annen rentekostnad		761	1 195
Annen finanskostnad			1 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>761</b>	<b>2 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 890</b>	<b>86 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 164 171</b>	<b>5 683 627</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 348 398	1 251 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 184 227	-1 567 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	511 588	431 055
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>511 588</b>	<b>431 055</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 023 886	14 554 652
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>13 023 886</b>	<b>14 554 652</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 535 474</b>	<b>14 985 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			62 942
<b>Sum fordringer</b>			<b>62 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 556 757	6 217 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 556 757</b>	<b>6 217 103</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 556 757</b>	<b>6 280 045</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 092 231</b>	<b>21 265 753</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 831 733	13 015 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 831 733</b>	<b>13 015 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 331 733</b>	<b>13 515 960</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 913	76 070
Betalbar skatt	4	1 428 931	1 319 152
Skyldig offentlige avgifter		278 270	327 186
Utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		27 385	27 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 760 498</b>	<b>7 749 793</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 760 498</b>	<b>7 749 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 092 231</b>	<b>21 265 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 593 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Heiberg Invest AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Trygve Heiberg  
Solbergs vei 19  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Trygve Heiberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 593 287  
Heiberg Invest AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		357 821	123 940
Annen driftsinntekt		8 009 923	7 567 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 367 744</b>	<b>7 691 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	279 445	278 749
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 530 767	1 530 767
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	666 251	284 221
Annen driftskostnad		2 476 463	2 093 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 891 281</b>	<b>5 597 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 891 281</b>	<b>5 597 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		237 803	89 145
Annen finansinntekt		35 848	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 651</b>	<b>89 145</b>
Annen rentekostnad		761	1 195
Annen finanskostnad		761	1 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 522</b>	<b>2 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 890</b>	<b>86 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 348 398	1 251 177
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 184 227	-1 567 550



Sum overføringer og  
disponeringer

4 815 773

4 432 450



Organisasjonsnr: 937 593 287  
Heiberg Invest AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	511 588	431 055
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>511 588</b>	<b>431 055</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 023 886	14 554 652
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 023 886</b>	<b>14 554 652</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 535 474</b>	<b>14 985 708</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			62 942
<b>Sum fordringer</b>			<b>62 942</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 556 757	6 217 103
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 556 757</b>	<b>6 217 103</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 556 757</b>	<b>6 280 045</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 092 231</b>	<b>21 265 753</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 831 733	13 015 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 831 733</b>	<b>13 015 960</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 331 733</b>	<b>13 515 960</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 913	76 070
Betalbar skatt	4	1 319 152
Skyldig offentlige avgifter		327 186
Utbytte	6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	27 385	27 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 760 498</b>	<b>7 749 793</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 760 498</b>	<b>7 749 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 092 231</b>	<b>21 265 753</b>



Organisasjonsnr: 937 593 287  
Heiberg Invest AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
Heiberg Invest AS



HVERVEN

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heiberg Invest AS som viser et overskudd på kr 4 815 773,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 18.04.2024  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Rune Elnæs  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





# Årsregnskap 2023 Heiberg Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GYSZY-06GG0-7TZJF-J5QFW-EFZTW-8XWWE

Org.nr.: 937 593 287



## RESULTATREGNSKAP

### HEIBERG INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		357 821	123 940
Annen driftsinntekt		8 009 923	7 567 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 367 744</b>	<b>7 691 140</b>
Lønnskostnad	2	279 445	278 749
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 530 767	1 530 767
Annen driftskostnad		666 251	284 221
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 476 463</b>	<b>2 093 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 891 281</b>	<b>5 597 404</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		237 803	89 145
Annen finansinntekt		35 848	0
Annen rentekostnad		761	1 195
Annen finanskostnad		0	1 727
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>272 890</b>	<b>86 223</b>
Resultat før skattekostnad		6 164 171	5 683 627
Skattekostnad på resultat	4	1 348 398	1 251 177
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		6 000 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 184 227	1 567 550
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 815 773</b>	<b>4 432 450</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GYSZY-06GG0-7TZJF-J5QFW-EFZTW-8XWWE



## BALANSE

### HEIBERG INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	511 588	431 055
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>511 588</b>	<b>431 055</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 023 886	14 554 652
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>13 023 886</b>	<b>14 554 652</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 535 474</b>	<b>14 985 708</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	62 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>62 942</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 556 757	6 217 103
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 556 757</b>	<b>6 280 045</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 092 231</b>	<b>21 265 753</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GYSZY-06GG0-7TZJF-J5QFW-EFZTW-8XWWE



## BALANSE

### HEIBERG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		11 831 733	13 015 960
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 831 733</b>	<b>13 015 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 331 733</b>	<b>13 515 960</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 913	76 070
Betalbar skatt	4	1 428 931	1 319 152
Skyldig offentlige avgifter		278 270	327 186
Utbytte		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		27 385	27 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 760 498</b>	<b>7 749 793</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 760 498</b>	<b>7 749 793</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 092 231</b>	<b>21 265 753</b>

18.04.2024  
Styret i Heiberg Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Trygve Heiberg  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kristi Elisabeth Heiberg  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Ellen Kristin Heiberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ottar Andreas Alnes Løvik  
styremedlem



HEIBERG INVEST AS

937 593 287

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	224 004	224 004
Arbeidsgiveravgift	34 533	34 446
Andre ytelser	20 908	20 298
<b>Sum</b>	<b>279 445</b>	<b>278 749</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,3 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 085 419	16 085 419
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>16 085 419</b>	<b>16 085 419</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 061 533	3 061 533
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	3 061 533	3 061 533
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 023 886</b>	<b>13 023 886</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 530 767	1 530 767

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: GYSZV-06GG0-7TZJF-J5QFW-EFZTW-8XWWE



HEIBERG INVEST AS

937 593 287

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 428 931	1 319 152
Endring i utsatt skattefordel	-80 533	-67 975
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 348 398</b>	<b>1 251 177</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 164 171	5 683 627
Permanente forskjeller	-35 087	3 543
Endring i midlertidige forskjeller	366 059	308 977
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 495 143</b>	<b>5 996 146</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 428 931	1 319 152
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 428 931</b>	<b>1 319 152</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 325 400	-1 959 341	366 059
<b>Sum</b>	<b>-2 325 400</b>	<b>-1 959 341</b>	<b>366 059</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 325 400</b>	<b>-1 959 341</b>	<b>366 059</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-511 588</b>	<b>-431 055</b>	<b>80 533</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GYSZY-06GG0-7TZJF-J5QFW-EFZTW-8XWWE



HEIBERG INVEST AS

937 593 287

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	13 015 960	13 515 960
Årets resultat				4 815 773	4 815 773
Utbytte				-6 000 000	-6 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 831 733</b>	<b>12 331 733</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HEIBERG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norhed As	51	51,0	51,0
Invest63 As	49	49,0	49,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GYSZY-06GG0-7TZJF-J5QFW-EFZTW-8XWWE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Heiberg, Erik Trygve

Styreleder/daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-317239

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-04-20 10:16:29 UTC



## Heiberg, Ellen Kristin

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3180877

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-21 08:21:25 UTC



## Heiberg, Kristi Elisabeth

Nestleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-721617

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-04-24 09:44:29 UTC



## Løvik, Ottar Andreas Alnes

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-99762

IP: 132.150.xxx.xxx

2024-04-25 10:04:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GYSZY-06GG0-7TZJF-5QFW-EFTW-8XWWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>