



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 768 938
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORK INVEST AS
Forretningsadresse:	Ivar Aasen-gata 10 6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Magne Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	730 762	868 716
Annen driftsinntekt	1	2 066 336	2 032 160
Sum inntekter		2 797 098	2 900 876
Kostnader			
Varekostnad			46 730
Lønnskostnad	2	707 290	650 978
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	439 102	438 876
Annen driftskostnad	2	604 555	289 583
Sum kostnader		1 750 947	1 426 167
Driftsresultat		1 046 151	1 474 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 331 025	3 718 600
Annen renteinntekt			589
Annen finansinntekt		818 264	1 487 658
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 048 378	11 574 281
Sum finansinntekter		6 197 667	16 781 128
Nedskrivning av finansielle eiendeler			135 000
Annen rentekostnad		185 340	230 757
Annen finanskostnad		460	582 824
Sum finanskostnader		185 800	948 581
Netto finans	1,4	6 011 867	15 832 547
Ordinært resultat før skattekostnad		7 058 018	17 307 256
Skattekostnad på ordinært resultat	5	334 338	179 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 723 680	17 127 444
Årsresultat		6 723 680	17 127 444



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 723 679	12 127 444
Sum overføringer og disponeringer		6 723 679	17 127 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	50 658	50 658
Sum immaterielle eiendeler		50 658	50 658
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 568 000	11 452 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		169 000	294 000
Sum varige driftsmidler	3,4	11 737 000	11 746 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 816 700	4 816 700
Investeringer i tilknyttet selskap		5 900 000	5 900 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			500 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	10 716 700	11 216 700
Sum anleggsmidler		22 504 358	23 013 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 700	80 212
Konsernfordringer	6	3 331 025	3 718 600
Sum fordringer		3 440 725	3 798 812
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	22 723 000	18 604 917
Sum investeringer		22 723 000	18 604 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd herav bundet kr 28.976		120 167	36 659
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 167	36 659
Sum omløpsmidler		26 283 892	22 440 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		48 788 250	45 454 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8.540 aksjer a kr 235)	7	2 006 900	2 006 900
Sum innskutt egenkapital		2 006 900	2 006 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 274 070	26 550 391
Sum opptjent egenkapital		30 274 070	26 550 391
Sum egenkapital	8	32 280 970	28 557 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 167 387	9 007 133
Sum annen langsiktig gjeld		8 167 387	9 007 133
Sum langsiktig gjeld		8 167 387	9 007 133
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	967 463	996 349
Leverandørgjeld		9 989	10 750
Betalbar skatt	5	334 338	179 812
Skyldige offentlige avgifter		162 386	146 743
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1,7	3 865 716	1 556 167
Sum kortsiktig gjeld		8 339 892	7 889 821
Sum gjeld		16 507 279	16 896 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 788 249	45 454 245



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	117 053 875	108 332 051
Annen driftsinntekt		2 207 062	1 877 423
Sum inntekter		119 260 937	110 209 474
Kostnader			
Varekostnad		87 814 270	80 189 681
Lønnskostnad	2	16 339 961	14 845 927
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 484 604	2 283 970
Annen driftskostnad	2,12	5 892 591	5 159 927
Sum kostnader		112 531 426	102 479 505
Driftsresultat		6 729 511	7 729 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 562	98 460
Annen finansinntekt	4,5	2 866 642	13 061 939
Sum finansinntekter		2 888 204	13 160 399
Annen rentekostnad		671 872	823 744
Annen finanskostnad		806	724 244
Sum finanskostnader		672 678	1 547 988
Netto finans		2 215 526	11 612 411
Ordinært resultat før skattekostnad		8 945 037	19 342 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 517 344	1 405 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 427 693	17 936 621
Årsresultat		7 427 693	17 936 621
Minoritetsinteresser		547 411	550 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 880 282	17 386 132
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 880 282	17 386 132
Sum overføringer og disponeringer		6 880 282	17 386 132



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,11	25 472 650	25 888 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,11	9 607 587	6 972 551
Sum varige driftsmidler		35 080 237	32 861 312
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 900 000	5 900 000
Andre fordringer	3	745 516	966 750
Sum finansielle anleggsmidler		6 645 516	6 866 750
Sum anleggsmidler		41 725 753	39 728 062
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,11	10 891 864	13 535 285
Sum varer		10 891 864	13 535 285
Fordringer			
Kundefordringer	8,11	3 844 770	3 251 536
Andre fordringer	8,11	2 130 480	983 290
Sum fordringer		5 975 250	4 234 826
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4,11	22 723 000	18 604 917
Sum investeringer		22 723 000	18 604 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd herav bundet kr 223.978		580 165	862 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 165	862 817
Sum omløpsmidler		40 170 279	37 237 845



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		81 896 032	76 965 907
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8.540 aksjer a kr 235)	9	2 006 900	2 006 900
Sum innskutt egenkapital		2 006 900	2 006 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 464 426	31 584 146
Minoritetsinteresser		2 468 854	2 330 417
Sum opptjent egenkapital		37 933 280	33 914 563
Sum egenkapital	10	39 940 180	35 921 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 071 353	1 924 897
Sum avsetninger for forpliktelser		2 071 353	1 924 897
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,11	21 224 843	20 217 023
Sum annen langsiktig gjeld		21 224 843	20 217 023
Sum langsiktig gjeld		23 296 196	22 141 920
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 823 664	6 165 768
Leverandørgjeld		2 148 447	2 053 713
Betalbar skatt	6	1 370 888	1 394 082
Skyldige offentlige avgifter		1 733 980	2 003 981
Utbytte		3 408 975	5 531 400
Annen kortsiktig gjeld		4 173 702	1 753 550
Sum kortsiktig gjeld		18 659 656	18 902 494
Sum gjeld		41 955 852	41 044 414



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 896 032	76 965 877



ÅRSOPPGJØR FOR 2021

**Mork Invest AS
6150 Ørsta**

INNHold:

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømanalyse
Konsernregnskap
Revisjonsberetning

**Mork Invest AS, konsern.****Styret si årsmelding for 2021**

Konsernet Mork Invest AS er eit eigedom- og holdingselskap, aktiva pr. 31.12.21 er tre forretningseigedomar, Prestegata 29 seksjon nr. 2., Elvagata 22 og 26, og ei utleigehytte på Lemonsjøen, i tillegg 100% eigardel i Volda Bilsenter AS og Volda Bil AS, 67% eigardel i Vest Auto AS og Korsen AS og 50% eigardel i Ivar Aasengate 10 AS og marknadsbaserte aksjar.

Alle føresetnader ligg til grunn for å halde fram med drifta.

Mork Invest	2021	2020	2019
Omsetjing	2 797 098	2 900 876	2 605 910
Årsresultat	6 723 679	17 127 444	803 926
Eigenkapital 31.12	32 280 970	28 557 291	16 429 847
Mork Invest, konsern	2021	2020	2019
Omsetjing	119 260 937	110 209 474	84 540 701
Årsresultat	7 427 693	17 936 621	1 111 803
Eigenkapital 31.12	39 940 180	35 921 463	23 516 244

Styret vurderer det slik at oversikta over gir et rettvisande bilete over utviklinga, resultatet og konsernet si stilling

Volda Bilsenter AS er fusjonert inn i Volda Bil AS med virkning frå 01.01.2022, frå same dato er virksomheitene samlokalisert i Prestegata 29. Volda Bil AS er oppsagt på sal av nye biler av Peugeot og Kia med virkning frå 01.01.2022. Selskapet vil etter dette fortsette med verkstaddrift, sal av brukte biler og sal av nye biler på provisjonsbasis. Utover det, kjenner ikkje styret til andre høve som har noko å seie for vurdering av Mork Invest AS eller dotterselskapa.

Styret i Mork Invest AS er godt nøgd med år 2021, Vest Auto AS leverte under det som var budsjertert i resultat, elles har dotterselskapa levert over på omsetning og resultat i forhold til det som var budsjertert, ein har hatt vinst på aksjar. Utsiktene for 2022 er gode, det er venta gode driftsresultat i dotterselskapa. Det føreligg 10 års leigekontrakt på Prestegata 29 med Volda Bil AS, det arbeidast med ny utleige av Elvegata 22. Korsen AS har 15 års leigekontrakt med Vest Auto AS og der er 10 års leigekontrakt på utleigehytte, Peugeot og Kia hadde i 2021 god utvikling i Noreg og vil lansere fleire nye modeller med el og hybrid i løpet av 2022.

Konsernet er eksponert for fleire typer risiko både operasjonelt og finansielt. Operasjonelt er dei viktigaste bransjespesifikke risikofaktorane knytta til:

- utviklinga i bilsal på landsplan og lokalt
- offentlege mynde sin avgiftspolitikknytt til kjøp og bruk av bil



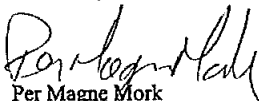
Når det gjeld finansiell risiko har selskapet eksponering mot utanlandsk valuta både ved lån og bilprisar. Vidare er ein eksponert mot rentesvingingar. Portefølga av marknadsbaserte finansielle instrument vil også kunne vere utsett for svingingar. Styret er medvitne desse risikoane, og ein følgjer løpande med på markadsutvikling både når det gjeld valuta, rente og børs.

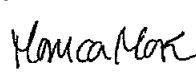
Mork Invest har ein tilsett, vi forureinar ikkje det ytre miljø. Styret består av aksjonærane i selskapet, det er ikkje teikna styreansvarsforsikring for styremedlemmer eller daglig leiar i konsernet eller dotterselskaper. Morselskapet har ca. 30,3 mill. i fri eigenkapital.

I dotterselskapa er det til saman 27 ansatte, selskapa har gode arbeidsmiljø, vi har lågt sjukefråvær og det er ikkje registrert yrkesskadar som har medført sjukefråvær. Ved rekruttering av tilsette i dotterselskapet er ein på jakt etter beste kandidat, uavhengig av kjønn. Kvinner og menn vil ved like arbeidsoppgåver og kvalifikasjonar ha same løn. Vi forureinar ikkje det ytre miljø, alt avfall er knytt opp til leveringsavtalar med godkjente handteringsrutinar.

Ørsta den, 06.02.2022,

Styret i MORK INVEST AS


Per Magne Mork
Styreleder


Monica Mork
Styremedlem


Anette Mork
Styremedlem



Resultatregnskap			
MORK INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	730 762	868 716
Husleieinntekter	1	2 066 336	2 032 160
Sum driftsinntekter		<u>2 797 098</u>	<u>2 900 876</u>
Varekostnad		0	46 730
Lønnskostnad	2	707 290	650 978
Avskrivning på driftsmidler	3	439 102	438 876
Annen driftskostnad	2	604 555	289 583
Sum driftskostnader		<u>1 750 947</u>	<u>1 426 167</u>
Driftsresultat		<u>1 046 151</u>	<u>1 474 709</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 331 025	3 718 600
Annen renteinntekt		0	589
Annen finansinntekt		818 264	1 487 658
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		2 048 378	11 574 281
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-135 000
Annen rentekostnad		-185 340	-230 757
Annen finanskostnad		-460	-582 824
Resultat av finansposter	1, 4	<u>6 011 867</u>	<u>15 832 547</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 058 017	17 307 256
Skattekostnad på ordinært resultat	5	334 338	179 812
Ordinært resultat		<u>6 723 679</u>	<u>17 127 444</u>
Årsresultat		<u>6 723 679</u>	<u>17 127 444</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		-3 000 000	-5 000 000
Overføring annen egenkapital		-3 723 679	-12 127 444
Sum overføringer		<u>6 723 679</u>	<u>17 127 444</u>




Balanse pr 31.12.			
MORK INVEST AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	50 658	50 658
Sum immaterielle eiendeler		<u>50 658</u>	<u>50 658</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 568 000	11 452 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		169 000	294 000
Sum varige driftsmidler	3, 4	<u>11 737 000</u>	<u>11 746 500</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		4 816 700	4 816 700
Investeringer i tilknyttet selskap		5 900 000	5 900 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler	1	<u>10 716 700</u>	<u>11 216 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 504 358</u>	<u>23 013 858</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		109 700	80 212
Krav på konsernselskap	1	3 331 025	3 718 600
Sum fordringer	6	<u>3 440 725</u>	<u>3 798 812</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	22 723 000	18 604 917
Sum investeringer		<u>22 723 000</u>	<u>18 604 917</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.(herav bundet kr 28.976)		120 167	36 659
Sum omløpsmidler		<u>26 283 892</u>	<u>22 440 388</u>
Sum eiendeler		<u>48 788 250</u>	<u>45 454 245</u>


**Balanse pr 31.12.**

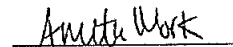
MORK INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8.540 aksjer a kr 235)	7	2 006 900	2 006 900
Sum innskutt egenkapital		<u>2 006 900</u>	<u>2 006 900</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 274 070	26 550 391
Sum opptjent egenkapital		<u>30 274 070</u>	<u>26 550 391</u>
Sum egenkapital	8	<u>32 280 970</u>	<u>28 557 291</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 167 387	9 007 133
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 167 387</u>	<u>9 007 133</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	967 463	996 349
Leverandørgjeld		9 989	10 750
Betalbar skatt	5	334 338	179 812
Skyldige offentlige avgifter		162 386	146 743
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 7	3 865 716	1 556 167
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 339 892</u>	<u>7 889 821</u>
Sum gjeld		<u>16 507 279</u>	<u>16 896 954</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>48 788 250</u>	<u>45 454 245</u>

Ørsta, 6.12.-2022
Styret i MORK INVEST AS


Per Magné Mork
Styreleder


Monica Mork
Styremedlem


Anette Mork
Styremedlem



MORK INVEST AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostprismetoden. Volda Bil AS og Volda Bilsenter AS er heileide datterselskap av Mork Invest AS. Vest Auto AS og Korsen AS er eid 66,7 % av Mork Invest AS. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper blir inntektsført som andre finansinntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir inntektsført ved levering. Leieinntekter og finansinntekter blir bokført i opptjeningsåret.



MORK INVEST AS Noter til regnskapet 2021

NOTE 1 Aksjer og andeler i andre foretak, transaksjoner, mellomvære m.v.

	Ant. aksjer	Eierandel	Ansk.kost	Balansført verdi	Total aksjekap.
Anleggsaksjer:					
Volda Bil AS, datterselskap	586	100,0 %	1 200 000	1 200 000	586 000
Volda Bilsenter AS, datterselskap	250	100,0 %	1 123 000	1 123 000	250 000
Korsen AS, datterselskap	1 843	67,0 %	1 849 700	1 849 700	2 750 000
Vest Auto AS, datterselskap	6 240	66,7 %	644 000	644 000	936 000
Ivar Aasengate 10 AS, tilknytt selskap	6 000	50,0 %	5 900 000	5 900 000	12 000 000
			10 716 700	10 716 700	

Anleggsaksjene er bokført til kostpris.

Volda Bil AS (forr.ktr. i Volda) hadde i 2021 et resultat på kr 2.522.102.

og en egenkapital på kr 3.917.823.

Volda Bilsenter AS (forr.ktr. i Volda) hadde i 2021 et resultat på kr 16.809.

og en egenkapital på kr 1.564.897.

Korsen AS (forr.ktr. på Nordfjordeid) hadde i 2021 et resultat på kr 1.245.960.

og en egenkapital på kr 3.319.539.

Vest Auto AS (forr.ktr. på Nordfjordeid) hadde i 2021 et resultat på kr 409.413.

og en egenkapital på kr 4.122.029.

Ivar Aasengate 10 AS (forr.ktr.i Ørsta) hadde i 2021 et resultat på kr 1.814.577.

og en egenkapital på kr 16.942.331.

Det er i 2021 inntektsført i utbytteinntekter kr 2.500.000 fra Volda Bil AS og kr 831.025 fra Korsen AS, Dette er balansført som krav på konsernselskap under omløpsmiddel.

Mork Invest AS har bokført kr 1.800.000 som gjeld til Volda Bil AS under annen kortsiktig gjeld.

Husleieinntekter i Mork Invest AS består av kr 2.046.336 ifra konsernselskaper.

Videre består salgsinntekter av kr 342.000 ifra konsernselskaper og kr 91.800 fra tilknytt selskap.

Omløpsaksjer:	Ant. aksjer	Ansk.kost	Balansført verdi
REC ASA	1 100 000	20 352 187	19 723 000
Alternus Energy Group Plc	100 000	3 146 910	3 000 000
		23 499 097	22 723 000

Aksjene er verdsatt etter markedsverdien pr 31.12.21. Det er bokført en urealisert gevinst på kr 2.048.378

i 2021. Det er nto bokført kr 366.017 i realiserte gevinster og utbytteinntekter knyttet til omløpsaksjene i 2021.

Det er bokført kr 967.463 som korts.gjeld til kred.institusjon pr 31.12.21. Som sikkerhet er omløpsaksjene stilt.



MORK INVEST AS

Noter til regnskapet 2021

NOTE 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke betalt ut godtgjørelser til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

	2021	2020
Lønnskostnader	617 775	574 758
Arbeidsgiveravgift	87 107	76 220
Aktivert som byggekostnad	0	0
Obligatorisk tjenestepensjon (ikke pliktig)	0	0
Andre ytelser	2 408	0
Sum lønnskostnader	707 290	650 978
Antall årsverk	1	1

Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.

Revisor

Det er kostnadsført kr 17.100 i revisjonshonorar og kr 15.000 i tilleggstjenester fra revisor i 2021.

NOTE 3 Varige Driftsmidler

	Inventar	Bygg	Hytte m/inventar	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.	436 200	10 230 772	5 666 956	900 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	150 000	279 601	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	436 200	10 380 772	5 946 557	900 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	413 200	3 586 771	1 926 557	0
Bokført verdi pr. 31.12.	23 000	6 794 000	4 020 000	900 000
Årets avskrivninger	13 000	228 500	197 601	0
Økonomisk levetid	3 år	50 år	50 år	Evig
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Avskr. ikke

NOTE 4 Langsiktig gjeld/Valutalån

Selskapet har bokført langsiktig gjeld på kr 8.167.387 som er pantesikret.

Fast eiendom med driftsløsøre for kr 11.737.000 er stilt som sikkerhet.

Valutalånet (som står i EUR pr 31.12.21) har en avtaletid på 5 år, men

der nedbetalingstiden går utover denne perioden. All annen gjeld forfaller innen 5 år.

Det er bokført urealiserte og realisert valutagevinster for totalt kr 452.246 i 2021.



MORK INVEST AS

Noter til regnskapet 2021

NOTE 5 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2021:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	-630 125	-770 185	140 060
Andre forskjeller	32 058	24 931	7 127
Midlertidige forskjeller med utsatt skattvirkning	-598 067	-745 254	147 187
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22 %	-131 575	-163 956	32 380
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) bokført	-50 658	-50 658	0

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	7 058 017	17 307 256
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	-5 678 362	-16 601 783
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	140 060	111 853
+/- konsernbidrag avgitt med skatteeffekt	0	0
+/- konsernbidrag mottatt med skatteeffekt	0	0
Sum årets skattegrunnlag	1 519 716	817 326
Betalbar inntekstskatt for selskapet før kons.bidrag	334 338	179 812
Betalbar korreksjonskatt for selskapet	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen 22 %	334 338	179 812
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	334 338	179 812

NOTE 6 Fordringer

Fordringer er bokført til pålydende og har forfall i 2022.

NOTE 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12. er:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Magne Mork, styreleder	854	0	10 %	100 %
A. Mork Invest AS, 5208 Os	0	3 843	45 %	0 %
M. Mork Invest AS, 5059 Bergen	0	3 843	45 %	0 %
Pålydende pr aksje kr 235	854	7 686	100 %	100 %

Det er bokført kr 1.340.000 som gjeld til Per Magne Mork, kr 329.500 som gjeld til M. Mork Invest AS og kr 329.500 som gjeld til A.Mork Invest AS under annen kortsiktig gjeld. Lånene er rentefrie.



MORK INVEST AS
Noter til regnskapet 2021

NOTE 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK
Egenkapital 01.01.	2 006 900	26 550 391
Årets resultat	0	6 723 679
Avsatt til ubytte		-3 000 000
Avsatt konsernbidrag etter skatt	0	0
Egenkapital 31.12.	2 006 900	30 274 070



MORK INVEST AS

Kontantstrømsanalyse

	2021	2020
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	7 317 307	17 556 390
+/- Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i omløpsaksjer	-4 118 083	-16 863 699
+/- Endring i debitorer	-29 488	-78 712
+/- Endring i leverandørgjeld	-761	-95 166
+/- Endring tidsavgrensede poster	3 212 767	-214 623
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	6 381 742	304 190
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler/aksjer	-429 601	-234 376
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	0
+/- Endring i andre investeringer	0	0
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-429 601	-234 376
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	812 323
- Nedbetaling av gammel gjeld	-868 632	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-5 000 000	-1 000 000
+/- Konsernbidrag	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	-5 868 632	-187 677
	83 509	-117 863
+ Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	36 659	154 521
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	120 167	36 659
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	7 058 017	17 307 256
- Årets resultat før skatt		
- Betalt skatt	-179 812	-324 742
- Tap/gevinst salg driftsmiddel	0	0
+ Ordinære avskrivninger	439 102	438 876
+/- Nedskrivning aksjer	0	135 000
= Tilført fra årets virksomhet	7 317 307	17 556 390



Resultatregnskap			
MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	117 053 875	108 332 051
Andre inntekter		2 207 062	1 877 423
Sum driftsinntekter		<u>119 260 937</u>	<u>110 209 474</u>
Varekostnad		87 814 270	80 189 681
Lønnskostnad	2	16 339 961	14 845 927
Avskrivning på driftsmidler	3	2 484 604	2 283 970
Annen driftskostnad	2, 12	5 892 591	5 159 927
Sum driftskostnader		<u>112 531 426</u>	<u>102 479 505</u>
Driftsresultat		<u>6 729 511</u>	<u>7 729 969</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 562	98 460
Annen finansinntekt	4, 5	2 866 642	13 061 939
Annen rentekostnad		671 872	823 744
Annen finanskostnad		806	724 244
Resultat av finansposter		<u>2 215 526</u>	<u>11 612 411</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 945 037	19 342 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 517 344	1 405 759
Ordinært resultat		<u>7 427 693</u>	<u>17 936 621</u>
Årsresultat		<u>7 427 693</u>	<u>17 936 621</u>
Minoritetenes andel av resultat i datterselskap		-547 411	-550 489
Minoritetenes resultatandel		<u>547 411</u>	<u>550 489</u>
Årsoverskudd etter minoritetsinteresser		6 880 282	17 386 132
Sum overføringer		<u>6 880 282</u>	<u>17 386 132</u>



Balanse pr 31.12.			
MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 11	25 472 650	25 888 761
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 11	9 607 587	6 972 551
Sum varige driftsmidler		<u>35 080 237</u>	<u>32 861 312</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 900 000	5 900 000
Andre langsiktige fordringer	3	745 516	966 720
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 645 516</u>	<u>6 866 720</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 725 753</u>	<u>39 728 032</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7, 11	10 891 864	13 535 285
Fordringer			
Kundefordringer	8, 11	3 844 770	3 251 536
Andre kortsiktige fordringer	8, 11	2 130 480	983 290
Sum fordringer		<u>5 975 250</u>	<u>4 234 826</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 11	22 723 000	18 604 917
Sum investeringer		<u>22 723 000</u>	<u>18 604 917</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 223.978)		580 165	862 817
Sum omløpsmidler		<u>40 170 279</u>	<u>37 237 845</u>
Sum eiendeler		<u>81 896 032</u>	<u>76 965 877</u>



Balanse pr 31.12.			
MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8.540 aksjer a kr 235)	9	2 006 900	2 006 900
Sum innskutt egenkapital		<u>2 006 900</u>	<u>2 006 900</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 464 426	31 584 146
Minoritetsinteresser		2 468 854	2 330 417
Sum opptjent egenkapital		<u>37 933 280</u>	<u>33 914 563</u>
Sum egenkapital	10	<u>39 940 180</u>	<u>35 921 463</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 071 353	1 924 897
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 071 353</u>	<u>1 924 897</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 11	21 224 843	20 217 023
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 224 843</u>	<u>20 217 023</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 823 664	6 165 768
Leverandørgjeld		2 148 447	2 053 713
Betalbar skatt	6	1 370 888	1 394 082
Skattetrekk og andre trekk		1 733 980	2 003 981
Utbytte		3 408 975	5 531 400
Annen kortsiktig gjeld		4 173 702	1 753 550
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 659 656</u>	<u>18 902 494</u>
Sum gjeld		<u>41 955 852</u>	<u>41 044 414</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>81 896 032</u>	<u>76 965 877</u>

Ørsta, 6/2 -2022
Styret i MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP

 Per Magne Mork Styreleder	 Anette Mork Styremedlem	 Monica Mork Styremedlem
---	---	--

MORK INVEST AS-KONSERNREGNSKAP Side 3



MORK INVEST AS - konsern

Noter til konsernregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Salg av varer og tjenester blir inntektsført ved levering. Finansinntekter blir bokført ved opptjening.

Konsernforhold/sammenligningstall

Mork Invest AS eier 100% av aksjene i Volda Bil AS og Volda Bilsenter AS.

I tillegg eier Mork Invest AS 66,6 % av aksjene i Vest Auto AS og 67 % av aksjene i Korsen AS.

Videre eier Mork Invest AS 50 % av Ivar Aasengt 10 AS, som da blir et tilknyttet selskap.

I konsernregnskapet er alle transaksjoner og mellomværende mellom Mork Invest AS

og datterselskapene eliminert. Også internfortjeneste v/transaksjoner innenfor konsernet er eliminert.



MORK INVEST AS - konsern

Noter til konsernregnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	13 478 386	12 383 929
Folketrygdavgift	1 772 524	1 488 486
Aktiverte lønnskostnader	0	0
Pensjonskostnader	427 138	413 230
Andre ytelser	661 913	560 282
Sum	16 339 961	14 845 927

Gjennomsnittlig antall årsverk (1 årsverk i morselskapet) 28,0 27,0
Datterselskapene har inngått avtaler om obligatorisk tjenestepensjon.

I morselskapet:

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	0
Annen godtgjørelse	0

Revisor - godtgjørelser i morselskapet og konsern

Godtgjørelse til revisor for 2021 utgjør kr 17.100 for ordinær revisjon og kr 15.000 for annen bistand. Samlet på konsernnivå utgjør godtgj. h.h.v. kr 116.700 (113.800 i 2020) og kr 37.800 (34.200 i 2020).

Konsernet har 2 pensjonsordninger som omfatter i alt 28 personer. Selskapenes obligatoriske tjenestepensjonsordning er innskuddsbasert, og ikke balanseført. Det er heller ikke AFP-forpliktelsen.

Note 3 Varige driftsmidler	Dritts- løsøre/ inventar	Bygg, tomt m.v.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	11 615 216	35 188 738	46 803 954
Tilgang	9 703 068	574 601	10 277 669
Avgang	-5 749 026	-213 611	-5 962 637
Anskaffelseskost 31.12.20	15 569 258	35 549 728	51 118 986
Akkumulerte avskr. 31.12.20	5 961 671	10 077 078	16 038 749
Bokført verdi pr. 31.12.20	9 607 587	25 472 650	35 080 237
Årets avskrivninger	1 595 502	889 101	2 484 603
Økonomisk levetid	3-10 år	25-evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær/avskr.ikke	

Påkost i leide lokaler er aktivert og avskrives over gjenværende leiekontrakt. I balansen pr 31.12.21 er kr 745.516 aktivert som langs. fordring. Av dette forfaller kr 550.000 mer enn 1 år fra balansedato.



MORK INVEST AS - konsern

Noter til konsernregnskapet 2021

Note 4 Aksjer

<u>Anleggsaksjer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Ansk.kost</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ivar Aasengt. 10 AS, 6150 Ørsta	6 000	50,0 %	5 900 000	5 900 000
			<u>5 900 000</u>	<u>5 900 000</u>

<u>Omløpsaksjer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Ansk.kost</u>	<u>Bokført verdi</u>
REC ASA	1 100 000	20 362 187	19 723 000
Alternus Energy Group Plc	100 000	3 146 910	3 000 000
		<u>23 499 097</u>	<u>22 723 000</u>

Anleggsaksjer er bokført til kostpris.

Omløpsaksjer er bokført til markedsverdi pr balansedagen.

Det er bokført netto urealisert gevinst på aksjer på kr 2.048.378 i 2021.

Det er netto bokført kr 366.017 i realiserte gevinster og utbytteinntekter knyttet til omløpsaksjene.

Ivar Aasengate 10 AS (tilknytt selskap) hadde i 2021 et resultat på kr 1.814.577 og har bokført en egenkapital på kr 16.942.331 pr 31.12.21.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 189 000	7 884 000
Sum annen langsiktig gjeld	<u>7 189 000</u>	<u>7 884 000</u>

Konsernet har bokført et lån i en valutakurv som er pantesikret. Lånet er i EUR pr 31.12.21 og har en saldo på kr 8.167.387. Det er bokført valutagevinster i 2021 med totalt kr 452.246.

Note 6 Skattekostnad og utsatt skatt

<u>Midlertidige forskjeller knyttet til:</u>	<u>01.01.2021</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Endring</u>
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-255 000	-195 000	-60 000
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	8 604 671	8 441 205	163 466
Gevinst og tapskonto	0	629 111	-629 111
Andre forskjeller	32 058	24 931	7 127
Korreksjonsinntekt til fremf.	0	0	0
Sk.m. fremførb. underskudd	0	0	0
Gr.lag holdt utenfor beregningene	367 805	514 992	-147 187
Grunnlag for ber. av utsatt skatt	8 749 534	9 415 239	-525 645
Utsatt skatt 22 %	1 924 897	2 071 353	146 455

<u>Skattekostnad for konsernet:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt knyttet til årets resultat 22 %	1 370 888	1 394 082
For lite skatt avsatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	146 455	11 676
Sum skattekostnad	1 517 344	1 405 759

<u>Betalbar skatt i balansen:</u>		
Betalbar skatt relatert til årets resultat	1 370 888	1 394 082
Betalbar skatt relatert til tidligere år som tilbakebetales	0	0
Betalbar skatt relatert til korr.inntekt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 370 888	1 394 082



MORK INVEST AS - konsern

Noter til konsernregnskapet 2021

Note 7 Varelager

Varelageret er bokført til anskaffelseskost for innkjøpte varer. I tillegg er det foretatt en skjønnsmessig nedskrivning for ukurans. Samme vurderinger som i fjor.

Note 8 Fordringer

Kundefordringer er nedskrevet for påregnelige tap med kr 85.000. Andre fordringer er verds. til pålydende. Ingen av fordringene har forfall senere enn ett år.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær i morselskapet pr 31.12.21:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Magne Mork, styreleder	854	0	10,0 %	100,0 %
A. Mork Invest AS, 5208 Os	0	3 843	45,0 %	0,0 %
M. Mork Invest AS, 5059 Bergen	0	3 843	45,0 %	0,0 %
Sum (pålydende pr aksje kr 235)	854	7 686	10,0 %	100,0 %

Note 10 Egenkapital

	Aksje-kapital	Innskutt annen EK	Minoritets-interesser	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.20	2 006 900	0	2 330 417	31 584 146	35 921 463
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat	0	0	547 411	6 880 282	7 427 693
Investering i nytt datterselskap	0	0	0	0	0
Utbytte i ds utdelt til minoriteter	0	0	-408 975	0	-408 975
Avsatt til utbytte	0	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.21	2 006 900	0	2 468 854	35 464 426	39 940 180

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 048 507	26 382 791
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Driftsmidler	35 080 237	32 861 312
Aksjer	22 723 000	18 604 917
Varelager	10 891 864	13 535 285
Fordringer	5 975 250	4 234 826
Totalt	74 670 351	69 236 340

Note 12 Garantier

Det er stilt garantier for 19 stk leasingkontrakter. Total gjenkjøpsforpliktelse 31.12.21 er kr 2.143.252.



KONSERNET - MORK INVEST AS

Kontantstrømsanalyse

	2021	2020
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	6 118 971	6 773 385
+/- Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i varelager	2 643 421	911 003
+/- Endring i debitorer	-593 234	-458 299
+/- Endring i leverandørgjeld	94 734	723 084
+/- Endring tidsavgrensede poster	1 224 165	-329 146
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	9 488 057	7 620 027
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-10 277 669	-8 892 175
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	7 076 334	8 540 094
+ Minoritetens kapitalinnskudd i datterselskap	0	0
- Kjøp langsiktige aksjer inkl. tilknyttet selskap	0	0
- Kjøp kortsiktige verdipapir	-6 627 372	-6 846 447
+/- Salg kortsiktige verdipapir	4 923 684	2 711 133
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-4 905 023	-4 487 395
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	1 007 820	0
- Nedbetaling av gammel gjeld	-342 104	-2 431 214
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-5 531 400	-1 310 085
+/- Konsernbidrag	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	-4 865 684	-3 741 299
	-282 650	-608 667
+ Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	862 817	1 471 486
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	580 165	862 817
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	8 945 037	19 342 380
- Årets resultat før skatt		
- Betalt skatt	-1 394 082	-983 740
- Tap (+) / gevinst (-) salg driftsmidler	-1 502 193	-1 275 840
+ Urealisert og realisert tap (+) / gevinst (-) aksjer	-2 414 395	-12 593 385
+ Ordinære avskrivninger	2 484 604	2 283 970
+/- Pensjonskostnad u/ kontanteffekt	0	0
= Tilført fra årets virksomhet	6 118 971	6 773 385



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Mork Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Mork Invest AS sitt årsrekneskap som består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 6.723.679 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 7.427.693 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir selskapsrekneskapen eit rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg, og
- gir konsernrekneskapen eit rettvise bilete av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2021 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Øvrig informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen ovanfor dekker ikkje informasjonen i årsmeldinga.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det vår oppgåve å lese årsmeldinga. Føremålet er å vurdere korvidt det ligg føre vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeida oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller korvidt informasjon i årsmeldinga elles framstår som vesentleg feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsmeldinga framstår som vesentleg feil. Vi har ingenting å rapportere i så måte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeida oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningar som skal gjevast i samsvar med gjeldende lovkrav.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 06.02.2022
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor