



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 162 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAUDA BOLIGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Nesøyra 2  
4208 SAUDASJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hebnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 205 830	1 156 773
Annen driftsinntekt	1	3 794 873	888 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000 703</b>	<b>2 045 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		462 704	230 802
Lønnskostnad	2	620 431	607 521
Avskrivning på varige driftsmidler	3	393 602	404 072
Annen driftskostnad		1 875 758	564 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 352 495</b>	<b>1 807 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 648 207</b>	<b>238 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	770 000	
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	2 427 112	
Annen renteinntekt		4 988	3 593
Annen finansinntekt		4 066	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 206 166</b>	<b>3 593</b>
Annen rentekostnad		325 098	333 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 098</b>	<b>333 284</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 881 068</b>	<b>-329 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 529 276</b>	<b>-91 453</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395 638	-20 120
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til ekstraordinært utbytte	5	3 500 000	
Overføringer annen egenkapital	5	633 638	-71 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 952 785	8 710 823
Maskiner og anlegg	3	52 500	90 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	68 148	50 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		595 702	183 153
Andre kortsiktige fordringer		59 212	70 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 914</b>	<b>253 720</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		30 000
<b>Sum investeringer</b>			<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 618 510	16 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 618 510</b>	<b>16 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 273 424</b>	<b>300 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	501 000	501 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 026	-6 026
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 974</b>	<b>494 974</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 222 765	589 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 222 765</b>	<b>589 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 717 739</b>	<b>1 084 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	389 640	699
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>389 640</b>	<b>699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 013	6 735 867
Øvrig langsiktig gjeld			437 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 013</b>	<b>7 173 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>395 653</b>	<b>7 174 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		257 329	62 862
Skyldig offentlige avgifter		14 855	129 550
Kortsiktig konserngjeld			568 213
Annen kortsiktig gjeld		2 961 279	133 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 233 464</b>	<b>893 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 629 117</b>	<b>8 068 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 254040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 162 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAUDA BOLIGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Nesøyra 2  
4208 SAUDASJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hebnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 162 595  
SAUDA BOLIGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 205 830	1 156 773
Annen driftsinntekt	1	3 794 873	888 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000 703</b>	<b>2 045 613</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		462 704	230 802
Lønnskostnad	2	620 431	607 521
Avskrivning på varige driftsmidler	3	393 602	404 072
Annen driftskostnad		1 875 758	564 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 352 495</b>	<b>1 807 375</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 648 207</b>	<b>238 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	770 000	
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	2 427 112	
Annen renteinntekt		4 988	3 593
Annen finansinntekt		4 066	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 206 166</b>	<b>3 593</b>
Annen rentekostnad		325 098	333 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 098</b>	<b>333 284</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 881 068</b>	<b>-329 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395 638	-20 120
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 133 638</b>	<b>-71 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	5	3 500 000	
Overføringer annen egenkapital	5	633 638	-71 333



Sum overføringer og  
disponeringer

4 133 638

-71 333



Organisasjonsnr: 913 162 595  
SAUDA BOLIGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 952 785	8 710 823
Maskiner og anlegg	3	52 500	90 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	68 148	50 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		595 702	183 153
Andre kortsiktige fordringer		59 212	70 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 914</b>	<b>253 720</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		30 000
<b>Sum investeringer</b>			<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 618 510	16 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 618 510</b>	<b>16 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 273 424</b>	<b>300 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	501 000	501 000
Annen innskutt egenkapital	5	-6 026	-6 026
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 974</b>	<b>494 974</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 222 765	589 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 222 765</b>	<b>589 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 717 739</b>	<b>1 084 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	389 640	699
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>389 640</b>	<b>699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 013	6 735 867
Øvrig langsiktig gjeld			437 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 013</b>	<b>7 173 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>395 653</b>	<b>7 174 519</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		257 329	62 862
Skyldig offentlige avgifter		14 855	129 550
Kortsiktig konserngjeld			568 213
Annen kortsiktig gjeld		2 961 279	133 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 233 464</b>	<b>893 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 629 117</b>	<b>8 068 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>



Organisasjonsnr: 913 162 595  
SAUDA BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sauda Boligservice AS**

**Organisasjonsnr. 913162595**

Utarbeidet av:  
Tveit Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Liaheia  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241



Sauda Boligservice AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 205 830	1 156 773
Annen driftsinntekt	1	3 794 873	888 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 000 703</b>	<b>2 045 613</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		462 704	230 802
Lønnskostnad	2	620 431	607 521
Avskrivning på varige driftsmidler	3	393 602	404 072
Annen driftskostnad		1 875 758	564 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 352 495</b>	<b>1 807 375</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 648 207</b>	<b>238 238</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	770 000	0
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	2 427 112	0
Annen renteinntekt		4 988	3 593
Annen finansinntekt		4 066	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 206 166</b>	<b>3 593</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		325 098	333 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 098</b>	<b>333 284</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 881 068</b>	<b>(329 691)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 529 276</b>	<b>(91 453)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395 638	(20 120)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 133 638</b>	<b>(71 333)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 133 638</b>	<b>(71 333)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	5	3 500 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	633 638	(71 333)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 133 638</b>	<b>(71 333)</b>

Årsregnskap for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 952 785	8 710 823
Maskiner og anlegg	3	52 500	90 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	68 148	50 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		595 702	183 153
Andre kortsiktige fordringer		59 212	70 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 914</b>	<b>253 720</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i konsernselskap	1	0	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 618 510	16 728
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 273 424</b>	<b>300 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>

Årsregnskap for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	501 000	501 000
Annen innskutt egenkapital	5	(6 026)	(6 026)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 974</b>	<b>494 974</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 222 765	589 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 222 765</b>	<b>589 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 717 739</b>	<b>1 084 101</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	389 640	699
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>389 640</b>	<b>699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 013	6 735 867
Øvrig langsiktig gjeld		0	437 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 013</b>	<b>7 173 820</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>395 653</b>	<b>7 174 519</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		257 329	62 862
Skyldig offentlige avgifter		14 855	129 550
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	568 213
Annen kortsiktig gjeld		2 961 279	133 261
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 233 464</b>	<b>893 885</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 629 117</b>	<b>8 068 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>

Sauda, 26.04.2022

Aud Hege J. Hebnes  
Styreleder

Jarle Hebnes  
Daglig leder/Styremedlem

Årsregnskap for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Noter 2021

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til enring i utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig fremførbart underskud ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Noter 2021

### Note 1 - Salg av aksjer og varige driftsmidler

Selskapet har i 2021 solgt sine aksjer i Sauda Fjord Camping AS. Finansinntekter består av utbytte fra Sauda Fjord Camping AS på kr 2.427.112, i tillegg til gevinst i forbindelse med aksjesalget på kr 770.000. Aksjekjøpsavtalen er datert 15.07.2021.

I forbindelse med aksjesalget er det solgt varige driftsmidler i tilknytning Sauda Fjord Camping. Som et resultat av dette er det bokført en regnskapsmessig gevinst på kr 3.142.873 for avgang av varige driftsmidler.

### Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	565 299
Arbeidsgiveravgift	61 323
Pensjonskostnader	4 576
Andre lønnsrelaterte ytelser	-10 767
<b>Totalt</b>	<b>620 431</b>

Selskapet har hatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 780 562	200 000	193 200	11 173 762
+ Tilgang	0	0	27 720	27 720
- Avgang	8 701 788	0	0	8 701 788
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 078 774	200 000	220 920	2 499 694
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 069 738	109 167	142 800	2 321 705
+ Ordinære avskrivninger	345 597	38 333	9 972	393 602
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	2 305 670	0	121 200	2 426 870
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	109 364	147 500	31 572	288 436
Balansført verdi pr 31/12	1 952 784	52 500	68 148	2 073 432
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-10	20-20	10-20	

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 529 276
+ Permanente og andre forskjeller	-2 761 359
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 141 094
<b>= Inntekt</b>	<b>-373 177</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ For lite avsatt tidligere	6 697
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	388 941
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>395 638</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-183 329	158 775
+ Utestående fordringer	-33 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	2 516 198	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	528 774	155 597
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 771 095</b>	<b>3 178</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>389 640</b>	<b>699</b>

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 670, samlet aksjekapital utgjør kr 501 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Aud Hege Jørgensen Hebnes	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder	300

### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	501 000	583 101	1 084 101
Tilført fra årsresultat		633 638	633 638
<b>Pr 31.12.</b>	<b>501 000</b>	<b>1 216 739</b>	<b>1 717 739</b>

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



**Årsregnskap 2021  
for  
Sauda Boligservice AS**

**Organisasjonsnr. 913162595**

Utarbeidet av:  
Tveit Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Liaheia  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241



Sauda Boligservice AS

BankID Signing  
Aud Hege Hebnes  
2022-04-26

BankID Signing  
Jarle Hebnes  
2022-04-26

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		1 205 830	1 156 773
Annen driftsinntekt	1	3 794 873	888 840
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 000 703</b>	<b>2 045 613</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		462 704	230 802
Lønnskostnad	2	620 431	607 521
Avskrivning på varige driftsmidler	3	393 602	404 072
Annen driftskostnad		1 875 758	564 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 352 495</b>	<b>1 807 375</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 648 207</b>	<b>238 238</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	770 000	0
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	1	2 427 112	0
Annen renteinntekt		4 988	3 593
Annen finansinntekt		4 066	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 206 166</b>	<b>3 593</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		325 098	333 284
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>325 098</b>	<b>333 284</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 881 068</b>	<b>(329 691)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 529 276</b>	<b>(91 453)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	395 638	(20 120)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 133 638</b>	<b>(71 333)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 133 638</b>	<b>(71 333)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	5	3 500 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	633 638	(71 333)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 133 638</b>	<b>(71 333)</b>

Årsregnskap for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	1 952 785	8 710 823
Maskiner og anlegg	3	52 500	90 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	68 148	50 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 073 433</b>	<b>8 852 057</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		595 702	183 153
Andre kortsiktige fordringer		59 212	70 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 914</b>	<b>253 720</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i konsernselskap	1	0	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 618 510	16 728
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 273 424</b>	<b>300 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>

Årsregnskap for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

BankID Signing  
Aud Hege Hebnes  
2022-04-26

BankID Signing  
Jarle Hebnes  
2022-04-26

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	501 000	501 000
Annen innskutt egenkapital	5	(6 026)	(6 026)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 974</b>	<b>494 974</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 222 765	589 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 222 765</b>	<b>589 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 717 739</b>	<b>1 084 101</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	389 640	699
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>389 640</b>	<b>699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 013	6 735 867
Øvrig langsiktig gjeld		0	437 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 013</b>	<b>7 173 820</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>395 653</b>	<b>7 174 519</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		257 329	62 862
Skyldig offentlige avgifter		14 855	129 550
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	568 213
Annen kortsiktig gjeld		2 961 279	133 261
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 233 464</b>	<b>893 885</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 629 117</b>	<b>8 068 404</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 346 856</b>	<b>9 152 505</b>

Sauda, 26.04.2022

Aud Hege J. Hebnes  
Styreleder

Jarle Hebnes  
Daglig leder/Styremedlem

Årsregnskap for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS



## Noter 2021

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

#### Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til enring i utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig fremførbart underskud ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

BankID Signing  
Aud Hege Hebnes  
2022-04-26

BankID Signing  
Jarle Hebnes  
2022-04-26

## Noter 2021

### Note 1 - Salg av aksjer og varige driftsmidler

Selskapet har i 2021 solgt sine aksjer i Sauda Fjord Camping AS. Finansinntekter består av utbytte fra Sauda Fjord Camping AS på kr 2.427.112, i tillegg til gevinst i forbindelse med aksjesalget på kr 770.000. Aksjekjøpsavtalen er datert 15.07.2021.

I forbindelse med aksjesalget er det solgt varige driftsmidler i tilknytning Sauda Fjord Camping. Som et resultat av dette er det bokført en regnskapsmessig gevinst på kr 3.142.873 for avgang av varige driftsmidler.

### Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	565 299
Arbeidsgiveravgift	61 323
Pensjonskostnader	4 576
Andre lønnsrelaterte ytelser	-10 767
<b>Totalt</b>	<b>620 431</b>

Selskapet har hatt 1,5 årsverk i regnskapsåret.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 780 562	200 000	193 200	11 173 762
+ Tilgang	0	0	27 720	27 720
- Avgang	8 701 788	0	0	8 701 788
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 078 774	200 000	220 920	2 499 694
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 069 738	109 167	142 800	2 321 705
+ Ordinære avskrivninger	345 597	38 333	9 972	393 602
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	2 305 670	0	121 200	2 426 870
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	109 364	147 500	31 572	288 436
Balansført verdi pr 31/12	1 952 784	52 500	68 148	2 073 432
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-10	20-20	10-20	

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS



## Noter 2021

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 529 276
+ Permanente og andre forskjeller	-2 761 359
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 141 094
<b>= Inntekt</b>	<b>-373 177</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ For lite avsatt tidligere	6 697
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	388 941
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>395 638</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-183 329	158 775
+ Utestående fordringer	-33 000	0
+ Gevinst- og tapskonto	2 516 198	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	528 774	155 597
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 771 095</b>	<b>3 178</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>389 640</b>	<b>699</b>

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595



Sauda Boligservice AS

## Noter 2021



### Note 5 - Egenkapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 670, samlet aksjekapital utgjør kr 501 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Aud Hege Jørgensen Hebnes	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder	300

### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	501 000	583 101	1 084 101
Tilført fra årsresultat		633 638	633 638
<b>Pr 31.12.</b>	<b>501 000</b>	<b>1 216 739</b>	<b>1 717 739</b>

Noter for Sauda Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913162595