



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHA GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Korsrudlinna 103  
2730 LUNNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		778 826	954 808
Annen driftsinntekt		2 759 420	2 820 344
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 538 246</b>	<b>3 775 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		920 191	889 436
Lønnskostnad	1	906 945	821 534
Avskrivning av driftsmidler	2	29 482	53 167
Annen driftskostnad	1, 3	589 819	793 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 446 438</b>	<b>2 557 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 091 808</b>	<b>1 217 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 412	15 497
Annen finansinntekt	4	380 566	1 773 997
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>383 978</b>	<b>1 789 494</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	63 542	1 644 306
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		215 731	300 631
Reversering av nedskrivning finansielle investeringer		-1 380 778	
Annen finanskostnad		814 033	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-287 472</b>	<b>1 944 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>671 450</b>	<b>-155 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 763 258</b>	<b>1 062 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	195 428	209 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		367 830	252 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	16 755 307	16 755 307
Maskiner og anlegg	2	11 266	38 304
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 766 573</b>	<b>16 796 055</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	60 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 827 853	1 678 325
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 887 853</b>	<b>1 738 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 654 426</b>	<b>18 534 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	107 708	177 798
Andre kortsiktige fordringer		7 124	
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 832</b>	<b>177 798</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	41 130	2 694 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 130</b>	<b>2 694 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>155 962</b>	<b>2 872 514</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 810 388</b>	<b>21 406 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		2 280 000	2 280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 641 137	8 273 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 641 137</b>	<b>8 273 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>11 041 137</b>	<b>10 673 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 707 500	9 707 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 707 500</b>	<b>9 707 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 707 500</b>	<b>9 707 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 636	
Leverandørgjeld		19 803	9 926
Betalbar skatt	5	195 429	209 755
Skyldig offentlige avgifter		92 112	95 381
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		125 772	111 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 061 751</b>	<b>1 026 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 769 251</b>	<b>10 733 586</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 810 388</b>	<b>21 406 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 374292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHA GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Korsrudlinna 103  
2730 LUNNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 960 519  
MOHA GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		778 826	954 808
Annen driftsinntekt		2 759 420	2 820 344
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 538 246</b>	<b>3 775 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		920 191	889 436
Lønnskostnad	1	906 945	821 534
Avskrivning av driftsmidler	2	29 482	53 167
Annen driftskostnad	1, 3	589 819	793 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 446 438</b>	<b>2 557 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 091 808</b>	<b>1 217 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 412	15 497
Annen finansinntekt	4	380 566	1 773 997
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>383 978</b>	<b>1 789 494</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	63 542	1 644 306
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen rentekostnad		215 731	300 631
Reversering av nedskrivning finansielle investeringer		-1 380 778	
Annen finanskostnad		814 033	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-287 472</b>	<b>1 944 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>671 450</b>	<b>-155 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 763 258</b>	<b>1 062 253</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	195 428	209 755
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		1 200 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		367 830	252 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>



Organisasjonsnr: 988 960 519  
MOHA GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	16 755 307	16 755 307
Maskiner og anlegg	2	11 266	38 304
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		2 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 766 573</b>	<b>16 796 055</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	60 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 827 853	1 678 325
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 887 853</b>	<b>1 738 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 654 426</b>	<b>18 534 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	107 708	177 798
Andre kortsiktige fordringer		7 124	
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 832</b>	<b>177 798</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	41 130	2 694 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 130</b>	<b>2 694 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>155 962</b>	<b>2 872 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 810 388</b>	<b>21 406 894</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		2 280 000	2 280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 641 137	8 273 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 641 137</b>	<b>8 273 308</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 041 137</b>	<b>10 673 308</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 707 500	9 707 500
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 707 500</b>	<b>9 707 500</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 707 500</b>	<b>9 707 500</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		28 636	
Leverandørgjeld		19 803	9 926
Betalbar skatt	5	195 429	209 755
Skyldig offentlige avgifter		92 112	95 381
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		125 772	111 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 061 751</b>	<b>1 026 086</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>10 769 251</b>	<b>10 733 586</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 810 388</b>	<b>21 406 894</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 960 519  
MOHA GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Moha Gruppen AS

988 960 519



### Resultatregnskap

Moha Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		778 826	954 808
Annen driftsinntekt		2 759 420	2 820 344
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 538 246</b>	<b>3 775 152</b>
Varekostnad		920 191	889 436
Lønnskostnad	1	906 945	821 534
Avskrivning av driftsmidler	2	29 482	53 167
Annen driftskostnad	1, 3	589 819	793 319
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 446 438</b>	<b>2 557 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 091 808</b>	<b>1 217 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 412	15 497
Annen finansinntekt	4	380 566	1 773 997
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	63 542	1 644 306
Reversering av nedskrivning finansielle investeringer		1 380 778	0
Annen rentekostnad		215 731	300 631
Annen finanskostnad		814 033	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>671 450</b>	<b>-155 443</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 763 258	1 062 253
Skattekostnad på ordinært resultat	5	195 428	209 755
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Tilleggsutbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		367 830	252 498
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>1 567 830</b>	<b>852 498</b>

Moha Gruppen AS

Side 2



### Balanse

Moha Gruppen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	16 755 307	16 755 307
Maskiner og anlegg	2	11 266	38 304
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 766 573</b>	<b>16 796 055</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	60 000	60 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 827 853	1 678 325
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 887 853</b>	<b>1 738 325</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 654 426</b>	<b>18 534 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	107 708	177 798
Andre kortsiktige fordringer		7 124	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 832</b>	<b>177 798</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	41 130	2 694 716
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>155 962</b>	<b>2 872 514</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 810 388</b>	<b>21 406 894</b>



## Balanse

Moha Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	120 000	120 000
Overkurs		2 280 000	2 280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 641 137	8 273 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 641 137</b>	<b>8 273 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 041 137</b>	<b>10 673 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 707 500	9 707 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 707 500</b>	<b>9 707 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		28 636	0
Leverandørgjeld		19 803	9 926
Betalbar skatt	5	195 429	209 755
Skyldig offentlige avgifter		92 112	95 381
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		125 772	111 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 061 751</b>	<b>1 026 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 769 251</b>	<b>10 733 586</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 810 388</b>	<b>21 406 894</b>

Lunner, 27.05.2022  
Styret i Moha Gruppen AS

Halvor Molden  
styreleder



Moha Gruppen AS

988 960 519

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	751 184	668 972
Arbeidsgiveravgift	111 964	96 318
Pensjonskostnader	40 345	50 469
Andre ytelser	3 453	5 775
<b>Sum</b>	<b>906 945</b>	<b>821 534</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men selskapet har en ordning for sine ansatte. Ordningen er innskuddsbasert.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0. Selskapet har fravalgt revisjon



Moha Gruppen AS

988 960 519

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Eiendommer, boligenheter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	106 513	81 197	16 755 307	16 943 018
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>106 513</b>	<b>81 197</b>	<b>16 755 307</b>	<b>16 943 018</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	95 247	81 197		176 444
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>11 266</b>	<b>0</b>	<b>16 755 307</b>	<b>16 766 573</b>
Årets ordinære avskrivninger	27 038	2 444		29 482
Avskrivningsplan	20%	20%	0%	

### Note 3 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er tapt kr. 14 000 i kundefordringer i løpet av 2021

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer til pålydende	207 708	277 798
Avsetning til tap	100 000	100 000
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>107 708</b>	<b>177 798</b>
Realiserte tap	14 000	0
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>14 000</b>	<b>0</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Markeds verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Anleggsmidler	5 154 923	5 279 043	4 827 854

Side 6



Moha Gruppen AS

988 960 519

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	195 428	209 755
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>195 428</b>	<b>209 755</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 763 258	1 062 253
Permanente forskjeller	-879 207	-108 036
Endring i midlertidige forskjeller	4 262	-785
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>888 313</b>	<b>953 432</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	195 429	209 755
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>195 429</b>	<b>209 755</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-31 357	-15 579	15 779
Fordringer	-67 570	-79 087	-11 517
<b>Sum</b>	<b>-98 928</b>	<b>-94 666</b>	<b>4 262</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 928	94 666	-4 262
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	120 000	2 280 000	8 273 308	10 673 308
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>120 000</b>	<b>2 280 000</b>	<b>8 273 308</b>	<b>10 673 308</b>
Årets resultat			1 567 830	1 567 830
Utbytte			-1 200 000	-1 200 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>120 000</b>	<b>2 280 000</b>	<b>8 641 138</b>	<b>11 041 138</b>

Side 7



Moha Gruppen AS 988 960 519

## Note 7 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 707 500	9 707 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 707 500</b>	<b>9 707 500</b>

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet / pant for selskapets gjeld. total bokført eiendomsverdi pr 31.12 er kr 16 755 307.

## Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- Andel egenkapital andel</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Nor It AS	JEVNAKER	50,0%	1 262 500 233 000
<b>Sum</b>		<b>1 262 500</b>	<b>233 000</b>

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 41 130.

## Note 10 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Moha Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 200,0	120 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>120 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Halvor Molden	100	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Halvor Molden	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>