



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	90 060	81 852
Sum inntekter		90 060	81 852
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	6 846	6 846
Annen driftskostnad	5,6	84 653	81 368
Sum kostnader		91 499	88 214
Driftsresultat		-1 439	-6 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		403	163
Sum finansinntekter		403	163
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		403	163
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 036	-6 199
Totalresultat		-1 036	-6 199
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 036	-6 199
Sum overføringer og disponeringer		-1 036	-6 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 305	790
Sum fordringer		1 305	790
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375	16 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375	16 629
Sum omløpsmidler		8 680	17 419
SUM EIENDELER		8 680	17 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		400	1 436
Sum opptjent egenkapital		400	1 436
Sum egenkapital		400	1 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50
Skyldige offentlige avgifter		846	846
Annen kortsiktig gjeld		7 434	15 087
Sum kortsiktig gjeld		8 280	15 983
Sum gjeld		8 280	15 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 680	17 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486640

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	90 060	81 852
Sum inntekter		90 060	81 852
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	6 846	6 846
Annen driftskostnad	5, 6	84 653	81 368
Sum kostnader		91 499	88 214
Driftsresultat		-1 439	-6 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		403	163
Sum finansinntekter		403	163
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		403	163
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 036	-6 199
Totalresultat		-1 036	-6 199
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 036	-6 199
Sum overføringer og disponeringer		-1 036	-6 199



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 305	790
Sum fordringer		1 305	790
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375	16 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 375	16 629
Sum omløpsmidler		8 680	17 419
SUM EIENDELER		8 680	17 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		400	1 436
Sum opptjent egenkapital		400	1 436



Sum egenkapital	400	1 436
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		50
Skyldige offentlige avgifter	846	846
Annen kortsiktig gjeld	7 434	15 087
Sum kortsiktig gjeld	8 280	15 983
Sum gjeld	8 280	15 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 680	17 419



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer _____ Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Damsgårdsveien 74 Parkering
2023**

Damsgårdsveien 74 Parkering Org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Damsgårdsveien 74 Parkering
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	90 060	81 852	90 000	99 000
Sum inntekter		90 060	81 852	90 000	99 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	3, 4	6 000	6 000	10 000	6 000
Arbeidsgiveravgift	3	846	846	1 500	1 000
Felles strøm og varme		5 924	7 902	2 000	10 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		35 646	33 878	36 000	38 000
Andre driftskostnader	5	27 528	25 020	28 000	29 400
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	0	1 728	0	0
Forretningsførsel		15 555	12 840	14 000	14 500
Sum driftskostnader		91 499	88 214	91 500	98 900
Driftsresultat		-1 439	-6 362	-1 500	100
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		392	150	0	0
Andre renteinntekter		11	13	0	0
Sum finansinntekter		403	163	0	0
Resultat av finansposter		403	163	0	0
Resultat		-1 036	-6 199	-1 500	100
Til/fra annen EK		-1 036	-6 199	0	0
Sum disponeringer		-1 036	-6 199	0	0

Resultatrapport 2023 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Damsgårdsveien 74 Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	1 305	790
Sum fordringer	1 305	790
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	7 375	16 629
Sum bankinnsk. og kontanter	7 375	16 629
Sum omløpsmidler	8 680	17 419
SUM EIENDELER	8 680	17 419

Balanserapport 2023 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Damsgårdsveien 74 Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	400	1 436
Sum opptjent egenkapital	400	1 436
SUM EGENKAPITAL	400	1 436
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	910	1 185
Leverandørgjeld	0	50
Skyldige off. myndigheter	846	846
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	6 000	6 000
Annen kortsiktig gjeld	524	7 902
Sum kortsiktig gjeld	8 280	15 983
SUM GJELD	8 280	15 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 680	17 419

Bergen,
Styret for Damsgårdsveien 74 Parkering

Robert Henricks
Styrets leder

Linda Sandal
Styremedlem

Mohammed Khalid Al-Shibli
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3804 Utleie garasjeplasser	90 060	81 852	90 000	99 000
Sum felleskostnader	90 060	81 852	90 000	99 000

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	6 000	0	10 000	6 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	6 000	0	0
Sum styrehonorar	6 000	6 000	10 000	6 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6395 Andre leiekostnader	27 528	25 020	28 000	29 400
Sum driftskostnader	27 528	25 020	28 000	29 400

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	1 728	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	0	1 728	0	0

Damsgårdsveien 74 Parkering org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Disponible midler	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	1 436	7 635
Periodens resultat	-1 036	-6 199
Endring i disponible midler	-1 036	-6 199
Disponible midler 31.12.	400	1 436

Damsgårdsveien 74 Parkering org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



12-863 - Årsopg...

Name Date
Henricks, Robert 2024-04-18

Identification

 bankID™ Henricks, Robert

Name Date
Al-Shibli, Mohammed Khalid 2024-04-18

Identification

 bankID™ Al-Shibli, Mohammed
Khalid

Name Date
Sandal, Linda 2024-04-18

Identification

 bankID™ Sandal, Linda



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))