



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 594 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRORA BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 8
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Syrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 270	7 600
Sum kostnader		6 270	7 600
Driftsresultat		-6 270	-7 600
Annen rentekostnad		170	
Sum finanskostnader		170	
Netto finans		-170	
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-6 440	-7 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 440	-7 600
Årsresultat		-6 440	-7 600
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5		7 600
Sum overføringer og disponeringer			7 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	31 206	31 206
Sum fordringer		31 206	31 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3		
Sum omløpsmidler		31 206	31 206
SUM EIENDELER		31 206	31 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	18 831	12 391
Sum opptjent egenkapital		-18 831	-12 391
Sum egenkapital		11 169	17 609
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 537	97
Leverandørgjeld		13 500	13 500
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		20 037	13 597
Sum gjeld		20 037	13 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 206	31 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 334692

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 594 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRORA BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 8
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Syrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 594 913
PRORA BOLIGPROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 270	7 600
Sum kostnader		6 270	7 600
Driftsresultat		-6 270	-7 600
Annen rentekostnad		170	
Sum finanskostnader		170	
Netto finans		-170	
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-6 440	-7 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 440	-7 600
Årsresultat		-6 440	-7 600
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5		7 600
Sum overføringer og disponeringer			7 600



Organisasjonsnr: 999 594 913
PRORA BOLIGPROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	31 206	31 206
Sum fordringer		31 206	31 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3		
Sum omløpsmidler		31 206	31 206
SUM EIENDELER		31 206	31 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	18 831	12 391
Sum opptjent egenkapital		-18 831	-12 391
Sum egenkapital		11 169	17 609
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		1 537	97
Annen kortsiktig gjeld		13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		5 000	13 597
Sum gjeld		20 037	13 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 206	31 206



Organisasjonsnr: 999 594 913
PRORA BOLIGPROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2,6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Prora Eiendom AS	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Erik Ohr Eiendom AS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
BL TOBB	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Prora Boligprosjekter AS
Foretaksnr.: 999594913

NOTER TIL REGNSKAPET PR 311221

Note 0. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det var ingen ansatte i 2021 slik at det ikke er utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Lønnskostnader i regnskapet:

Lønn:	0
Folketrygdavgift:	0
Andre ytelser	0
Sum lønnskostnader i resultatregnskapet	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor er fravalgt.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere, styresammensetning.

Selskapets aksjekapital er kr 30.000,- fordelt på 1000 aksjer á kr 300,-.

Aksjene eies av:

Prora Eiendom AS	800 aksjer
Erik Ohr Eiendom AS	100 aksjer
BL Tobb	100 aksjer
Sum	1000 aksjer

Iflg. Vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Styret består av:

Styreleder John Syrstad
Styremedlem Jarl Whist

Note 3. Betalingsmidler

Av betalingsmidlene er kr.0,- bundne for skattetrekk., da selskapet ikke har slikt ansvar.

Note 4. Fordringer.

Fordringene er vurdert til pålydende.

Note 5. Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for perioden:

Resultat før skattekostnad	-6 440
Endring i midlertidige forskjeller	0
Andre ikke fradragsber. Kostnader	0
Fremførbart underskudd	0
Skattepliktig inntekt	-6 440
Betalbar skatt (22%)	0



Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skatte fordel:

Midlertidige Forskjeller	31.12.2020	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-668 831	-662 391	-6 440
Netto positive forskjeller	0	0	0
Netto negative forskjeller	-668 831	-662 391	-6 440
Sum grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-668 831	-662 391	-6 440 Endring
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	-147 143	-145 726	-1 417 Ikke bokført

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, ikke utlignet	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
Sum skattekostnad	0

Note 6.EK og resultat

	Aksjekap.	udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.21	30 000	-12 394	17 606
Periodens underskudd		-6 440	-6 440
Egenkapital pr.31.12.21	30 000	-18 834	11 166

Selskapet har tapt mer en 50% av sin egenkapital. Styret vil be eierne om ny egenkapital ved behov.