



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 110 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARMECOMFORT AS
Forretningsadresse: Skjærvaveien 22
1466 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 262 546	101 459 069
Annen driftsinntekt		495 408	105 171
Sum inntekter		94 757 954	101 564 240
Kostnader			
Varekostnad		54 755 777	60 765 086
Lønnskostnad	1	10 752 277	10 839 990
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 003 636	939 155
Annen driftskostnad		17 890 290	16 665 863
Sum kostnader		84 401 980	89 210 094
Driftsresultat		10 355 974	12 354 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 183	2 125
Annen finansinntekt		4 917	194 518
Sum finansinntekter		28 100	196 644
Annen rentekostnad		89 908	37 078
Annen finanskostnad		9 713	9 304
Sum finanskostnader		99 621	46 382
Netto finans		-71 521	150 261
Ordinært resultat før skattekostnad		10 284 453	12 504 407
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	2 338 445	2 791 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 946 008	9 712 737
Årsresultat		7 946 008	9 712 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 946 008	9 712 737
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	2 500 000	7 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	6	5 000 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	446 008	712 737
Sum overføringer og disponeringer		7 946 008	9 712 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 733	
Sum immaterielle eiendeler		56 733	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	4 370 639	3 630 360
Sum varige driftsmidler		4 370 639	3 630 360
Sum anleggsmidler		4 427 372	3 630 360
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		25 518 404	18 135 188
Sum varer		25 518 404	18 135 188
Fordringer			
Kundefordringer		12 877 362	10 491 926
Andre fordringer	7	929 104	372 243
Sum fordringer		13 806 465	10 864 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 113 952	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 113 952	
Sum omløpsmidler		41 438 821	28 999 357
SUM EIENDELER		45 866 193	32 629 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	1 692	1 692
Sum innskutt egenkapital		41 692	41 692
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 148 745	19 702 737
Sum opptjent egenkapital		20 148 745	19 702 737
Sum egenkapital		20 190 437	19 744 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4,5		11 307
Sum avsetninger for forpliktelser			11 307
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 838 807	445 323
Sum annen langsiktig gjeld		1 838 807	445 323
Sum langsiktig gjeld		1 838 807	456 630
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			389 948
Leverandørgjeld		10 420 815	1 348 432
Betalbar skatt	3,4,5	2 406 485	2 880 622
Skyldig offentlige avgifter		1 368 165	1 355 818
Utbytte	6	7 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 141 484	4 953 839
Sum kortsiktig gjeld		23 836 949	12 428 658
Sum gjeld		25 675 756	12 885 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 866 193	32 629 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337738

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 110 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARMECOMFORT AS
Forretningsadresse: Skjervaveien 22
1466 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 981 110 714
VARMECOMFORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 262 546	101 459 069
Annen driftsinntekt		495 408	105 171
Sum inntekter		94 757 954	101 564 240
Kostnader			
Varekostnad		54 755 777	60 765 086
Lønnskostnad	1	10 752 277	10 839 990
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 003 636	939 155
Annen driftskostnad		17 890 290	16 665 863
Sum kostnader		84 401 980	89 210 094
Driftsresultat		10 355 974	12 354 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 183	2 125
Annen finansinntekt		4 917	194 518
Sum finansinntekter		28 100	196 644
Annen rentekostnad		89 908	37 078
Annen finanskostnad		9 713	9 304
Sum finanskostnader		99 621	46 382
Netto finans		-71 521	150 261
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	10 284 453	12 504 407
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 338 445	2 791 670
Årsresultat		7 946 008	9 712 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 946 008	9 712 737
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	2 500 000	7 500 000
Ordinært utbytte	6	5 000 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	446 008	712 737
Sum overføringer og disponeringer		7 946 008	9 712 737



Organisasjonsnr: 981 110 714
VARMECOMFORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 56 733

Sum immaterielle eiendeler 56 733

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

4 370 639

3 630 360

Sum varige driftsmidler 4 370 639

3 630 360

Sum anleggsmidler 4 427 372

3 630 360

Omløpsmidler

Varer

Varer

25 518 404

18 135 188

Sum varer 25 518 404

18 135 188

Fordringer

Kundefordringer

12 877 362

10 491 926

Andre fordringer

7

929 104

372 243

Sum fordringer 13 806 465

10 864 169

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

8

2 113 952

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 113 952**

2 113 952

Sum omløpsmidler 41 438 821

28 999 357

SUM EIENDELER 45 866 193

32 629 718

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

40 000

40 000

Overkurs

6

1 692

1 692

Sum innskutt egenkapital 41 692

41 692

41 692

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

20 148 745

19 702 737

Sum opptjent egenkapital 20 148 745

20 148 745

19 702 737

Sum egenkapital 20 190 437

20 190 437

19 744 429



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3,4,5	11 307
Sum avsetninger for forpliktelser		11 307
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 838 807
Sum annen langsiktig gjeld		445 323
Sum langsiktig gjeld		456 630
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Leverandørgjeld	10	420 815
Betalbar skatt	3,4,5	2 406 485
Skyldig offentlige avgifter		1 368 165
Utbytte	6	7 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 141 484
Sum kortsiktig gjeld		12 428 658
Sum gjeld		12 885 289
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 866 193



Organisasjonsnr: 981 110 714
VARMECOMFORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Varmecomfort AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		94 262 546	101 459 069
Annen driftsinntekt		495 408	105 171
Sum driftsinntekter		94 757 954	101 564 240
Driftskostnader			
Varekostnad		54 755 777	60 765 086
Lønnskostnad	1	10 752 277	10 839 990
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 003 636	939 155
Annen driftskostnad		17 890 290	16 665 863
Sum driftskostnader		84 401 980	89 210 094
DRIFTSRESULTAT		10 355 974	12 354 146
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 183	2 125
Annen finansinntekt		4 917	194 518
Sum finansinntekter		28 100	196 644
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		89 908	37 079
Annen finanskostnad		9 713	9 304
Sum finanskostnader		99 621	46 382
NETTO FINANSPOSTER		(71 521)	150 261
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		10 284 453	12 504 407
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	2 338 445	2 791 670
ORDINÆRT RESULTAT		7 946 008	9 712 737
ÅRSRESULTAT		7 946 008	9 712 737
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	5 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte	6	2 500 000	7 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	446 008	712 737
SUM OVERFØRINGER		7 946 008	9 712 737



Varmecomfort AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 733	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	4 370 639	3 630 360
Sum anleggsmidler		4 427 372	3 630 360
Omløpsmidler			
Varer		25 518 404	18 135 188
Kundefordringer		12 877 362	10 491 926
Andre fordringer	7	929 104	372 243
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 113 952	0
Sum omløpsmidler		41 438 821	28 999 357
SUM EIENDELER		45 866 193	32 629 718
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	40 000	40 000
Overkurs	6	1 692	1 692
Sum innskutt egenkapital		41 692	41 692
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 148 745	19 702 737
Sum opptjent egenkapital		20 148 745	19 702 737
Sum egenkapital		20 190 437	19 744 429
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,4,5	0	11 307
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 307
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 838 807	445 323
Sum annen langsiktig gjeld		1 838 807	445 323
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	389 948
Leverandørgjeld		10 420 815	1 348 432
Betalbar skatt	3,4,5	2 406 485	2 880 622
Skyldig offentlige avgifter		1 368 165	1 355 818
Utbytte	6	7 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	2 141 484	4 953 839
Sum kortsiktig gjeld		23 836 949	12 428 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 866 193	32 629 718

STRØMMEN, 22.03.2023

Lars Ruud
styrets leder / daglig lederØyvind Ruud
styremedlemMagnar Ruud
styremedlem



Varmecomfort AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Varmecomfort AS

Noter 2022

Varmecomfort AS er et mellomstort selskap som driver med salg av elmateriell. Selskapet er lokalisert i LILLESTRØM kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Det er ingen store enkeltransaksjoner eller spesielle forhold som har påvirket resultatet i regnskapsåret. Videre er det ingen vesentlige endringer i produktsammensetning eller andre faktorer som påvirker selskapets inntjening og resultat.

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	94 757 954	101 564 240	93 706 020
Driftsresultat	10 355 974	12 354 146	18 569 085
Årsresultat	7 946 008	9 712 737	14 537 956
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	45 866 193	32 629 718	52 320 712
Egenkapital	20 190 437	19 744 429	19 031 692
Egenkapitalprosent	44,0%	60,5%	36,4%

Selskapets likviditetssituasjon er god.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under denne forutsetning.



Varmecomfort AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.



Varmecomfort AS

Noter 2022

Pensjon

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Varmecomfort AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelse m.m.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet:

	I år	I fjor
Lønn	9 317 039	8 077 811
Arbeidsgiveravgift	1 474 643	1 289 069
Pensjonskostnader	181 842	165 452
Andre lønnsrelaterte ytelser	-221 247	1 307 658
Totalt	10 752 277	10 839 990
Antall årsverk sysselsatt:	13	13

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre inv verktøy kontorm
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 016 204
+ Tilgang	2 043 197
- Avgang	822 456
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 236 945
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 385 843
+ Ordinære avskrivninger	1 003 636
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	523 174
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 866 305
Balanseført verdi pr 31/12	4 370 639
Prosentstans for ord.avskr	10-33



Varmecomfort AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	10 284 453
+ Permanente og andre forskjeller	344 840
+ Endring i midlertidige forskjeller	309 276
= Inntekt	10 938 569

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 406 485
= Sum betalbar skatt	2 406 485
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 307
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-56 733
= Ordinær skattekostnad	2 338 445
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 406 485
= Betalbar skatt i balansen	2 406 485

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	319 214	210 497	-108 717
+ Utestående fordringer	-377 093	-159 100	217 993
- Andre avsetn. for forpliktelser	200 000	0	200 000
Sum	-257 879	51 397	309 276
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			309 276



Varmecomfort AS

Noter 2022

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	319 214	210 497
+ Utestående fordringer	-377 093	-159 100
- Andre avsetninger for forpliktelser	200 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	-257 879	51 397
Utsatt skatt	0	11 307
Negativt grunnlag utsatt skatt	257 879	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	257 879	0
Utsatt skattefordel	56 733	0

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er **kr 40 000** fordelt på 200 aksjer a kr 200.
Selskapets aksjer gir lik rett.

Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Øyvind Ruud	40 aksjer	styremedlem
Lars Ruud	102 aksjer	daglig leder / styrets leder
Magnar Ruud	40 aksjer	styremedlem
Lotta Wallin Ruud	6 aksjer	
Mathias Walin Ruud	6 aksjer	
Petrus Walin Ruud	6 aksjer	

Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	1 692	19 702 737	19 744 429
+Fra årets resultat			7 946 008	7 946 008
-Avsatt utbytte			-5 000 000	-5 000 000
-Tilleggsutbytte			-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.	40 000	1 692	20 148 745	20 190 437

Note 7 - Andre fordringer

Av andre fordringer er det utført forskuddsbetalinger til leverandører pr 31.12.2022 med **kr 571 090**.



Varmecomfort AS

Noter 2022

Note 8 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd er **kr 399 878** bundet innskudd for skattetrekk. Skyldig skatt pr 31.12.2022 er kr 399 878.

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har pr 31.12.2022 tre billån i DNB Bank ASA på **kr 1 335 279**. Som pant for gjelden er bil RL 31867 som har bokført verdi pr 31.12.2022 på kr 382 034. Som pant for gjelden er bil EB 94791 som har bokført verdi pr 31.12.2022 på kr 688 229. Som pant for gjelden er bil EE 99320 som har bokført verdi pr 31.12.2022 på kr 641 722.

I tillegg har selskapet lån til Santander Consumer Bank AS pr 31.12.2022 på **kr 503 529**. Som pant for gjelden er bil DS16438 som har bokført verdi pr 31.12.2022 på kr 594 535.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er blant annet **kr 200 000** avsatt for fremtidige garantier.



Revisoren AS

Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 886862342 MVA

Til generalforsamlingen i Varmecomfort AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Varmecomfort AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7.946.008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisoren AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen 24. mars 2023
Revisoren AS

Eskil Kristiansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 for

 **VARMECOMFORT**

Organisasjonsnr. 981110714

Utarbeidet av:

finans as

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

VVS FINANS AS

Godkjent regnskapsselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458