



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 710 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URA 1-3 AS
Forretningsadresse: Vårveien 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AABREKK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		560 388	633 525
Sum inntekter		560 388	633 525
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 000	47 000
Annen driftskostnad		78 455	157 539
Sum kostnader		125 455	204 539
Driftsresultat		434 934	428 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 645	
Sum finansinntekter		1 645	
Annen rentekostnad		2	19
Sum finanskostnader		2	19
Netto finans		1 643	-19
Ordinært resultat før skattekostnad		436 576	428 967
Skattekostnad på resultat		95 685	94 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 891	334 594
Årsresultat		340 891	334 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 891	334 594
Totalresultat		340 891	334 594
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 891	334 594
Sum overføringer og disponeringer		340 891	334 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 727 068	1 774 068
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 727 068	1 774 068
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		501 800	
Sum finansielle anleggsmidler		501 800	
Sum anleggsmidler		2 228 868	1 774 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 978	10 906
Sum fordringer		9 978	10 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 662	513 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 662	513 207
Sum omløpsmidler		209 640	524 113
SUM EIENDELER		2 438 508	2 298 181

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 055 853	1 714 962
Sum opptjent egenkapital		2 055 853	1 714 962
Sum egenkapital		2 085 853	1 744 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		75 976	77 446
Sum avsetninger for forpliktelser		75 976	77 446
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		141 275	341 275
Sum annen langsiktig gjeld		141 275	341 275
Sum langsiktig gjeld		217 251	418 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 322	4 550
Betalbar skatt		97 155	95 257
Annen kortsiktig gjeld		32 927	34 691
Sum kortsiktig gjeld		135 404	134 498
Sum gjeld		352 655	553 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 438 508	2 298 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347162

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 710 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URA 1-3 AS
Forretningsadresse: Vårveien 10
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AABREKK REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 889 710 292
URA 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		560 388	633 525
Sum inntekter		560 388	633 525
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 000	47 000
Annen driftskostnad		78 455	157 539
Sum kostnader		125 455	204 539
Driftsresultat		434 934	428 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 645	
Sum finansinntekter		1 645	
Annen rentekostnad		2	19
Sum finanskostnader		2	19
Netto finans		1 643	-19
Ordinært resultat før skattekostnad		436 576	428 967
Skattekostnad på resultat		95 685	94 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 891	334 594
Årsresultat		340 891	334 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 891	334 594
Totalresultat		340 891	334 594
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 891	334 594
Sum overføringer og disponeringer		340 891	334 594



Organisasjonsnr: 889 710 292
URA 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 727 068	1 774 068
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 727 068	1 774 068

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		501 800	
Sum finansielle anleggsmidler		501 800	
Sum anleggsmidler		2 228 868	1 774 068

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		9 978	10 906
Sum fordringer		9 978	10 906

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		199 662	513 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 662	513 207

Sum omløpsmidler		209 640	524 113
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 438 508	2 298 181
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 055 853	1 714 962
Sum opptjent egenkapital	2 055 853	1 714 962
Sum egenkapital	2 085 853	1 744 962
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	75 976	77 446
Sum avsetninger for forpliktelseser	75 976	77 446
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	141 275	341 275
Sum annen langsiktig gjeld	141 275	341 275
Sum langsiktig gjeld	217 251	418 721
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 322	4 550
Betalbar skatt	97 155	95 257
Annen kortsiktig gjeld	32 927	34 691
Sum kortsiktig gjeld	135 404	134 498
Sum gjeld	352 655	553 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 438 508	2 298 181



Organisasjonsnr: 889 710 292
URA 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ura 1-3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 710 292



Resultatregnskap

Ura 1-3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		560 388	633 525
Sum driftsinntekter		560 388	633 525
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 000	47 000
Annen driftskostnad		78 455	157 539
Sum driftskostnader		125 455	204 539
Driftsresultat		434 934	428 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 645	0
Annen rentekostnad		2	19
Resultat av finansposter		1 643	-19
Resultat før skattekostnad		436 576	428 967
Skattekostnad på resultat		95 685	94 373
Resultat		340 891	334 594
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		340 891	334 594
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		340 891	334 594
Sum overføringer		340 891	334 594



Balanse Ura 1-3 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 727 068	1 774 068
Sum varige driftsmidler		1 727 068	1 774 068
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		501 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		501 800	0
Sum anleggsmidler		2 228 868	1 774 068
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 978	10 906
Sum fordringer		9 978	10 906
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 662	513 207
Sum omløpsmidler		209 640	524 113
Sum eiendeler		2 438 508	2 298 181

Ura 1-3 AS

Side 3



Balanse Ura 1-3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 055 853	1 714 962
Sum opptjent egenkapital		2 055 853	1 714 962
Sum egenkapital		2 085 853	1 744 962
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		75 976	77 446
Sum avsetning for forpliktelser		75 976	77 446
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		141 275	341 275
Sum annen langsiktig gjeld		141 275	341 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 322	4 550
Betalbar skatt		97 155	95 257
Annen kortsiktig gjeld		32 927	34 691
Sum kortsiktig gjeld		135 404	134 498
Sum gjeld		352 655	553 219
Sum egenkapital og gjeld		2 438 508	2 298 181

02.04.2024
Styret i Ura 1-3 AS

Slethei Hans
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ura 1-3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 926 203	4 926 203
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 926 203	4 926 203
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 595 266	1 595 266
= Bokført verdi 31.12.23	3 330 937	3 330 937
Årets ordinære avskrivninger	47 000	47 000
Økonomisk levetid	50 år	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Hans Slethei

4c7047f3-c61d-4487-80a0-608d06dfca2e - 2024-04-03 15:50:55 UTC +03:00
BankID - 09de620c-29e7-4581-87c8-e7800a8c7db6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/7c661450-8fb6-41f2-9ef0-421690844dd0>

 visma sign
www.vismasign.com