



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 7
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 500	4 500
Sum inntekter		22 500	4 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 729	3 601
Sum kostnader		5 729	3 601
Driftsresultat		16 771	899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 426	78
Sum finansinntekter		4 426	78
Netto finans		4 426	78
Ordinært resultat før skattekostnad		21 197	977
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 695	
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 502	977
Årsresultat		17 502	977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 502	977
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	17 502	977
Sum overføringer og disponeringer		17 502	977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	154 000	154 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	61 376	
Sum finansielle anleggsmidler		215 376	154 000
Sum anleggsmidler		215 376	154 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	
Sum fordringer		2 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 609	81 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 609	81 288
Sum omløpsmidler		41 109	81 288
SUM EIENDELER		256 486	235 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		204 430	204 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	48 361	30 858
Sum opptjent egenkapital		48 361	30 858
Sum egenkapital		252 791	235 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 695	
Sum kortsiktig gjeld		3 695	
Sum gjeld		3 695	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 486	235 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 144837

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 7
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 945 884
RYPDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 500	4 500
Sum inntekter		22 500	4 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 729	3 601
Sum kostnader		5 729	3 601
Driftsresultat		16 771	899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 426	78
Sum finansinntekter		4 426	78
Netto finans		4 426	78
Ordinært resultat før skattekostnad		21 197	977
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 695	
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 502	977
Årsresultat		17 502	977
Årsresultat etter minoritetsinteressier		17 502	977
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	17 502	977
Sum overføringer og disponeringer		17 502	977



Organisasjonsnr: 916 945 884
RYPDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	154 000	154 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	61 376	
Sum finansielle anleggsmidler		215 376	154 000
Sum anleggsmidler		215 376	154 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	
Sum fordringer		2 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 609	81 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 609	81 288
Sum omløpsmidler		41 109	81 288
SUM EIENDELER		256 486	235 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		204 430	204 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	48 361	30 858
Sum opptjent egenkapital		48 361	30 858
Sum egenkapital		252 791	235 288



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortøiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 695	
Sum kortøiktig gjeld		3 695	
Sum gjeld		3 695	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 486	235 288



Organisasjonnr: 916 945 884
RYPDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Ivar Rypdal	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rett Regnskap AS, Trondheim	33.33%	33.33%	498208.00	88465.00
Østre Rosten Eiendom AS, Trondheim	5.00%	5.00%	1762494.00	768064.00



Rypdal Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og således ikke plikt til å inngå tjenestepensjonsavtale.

Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ikke ytet honorar eller andre godtgjørelser til styret i siste regnskapsår. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	21 197	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 401	
Inntekt	16 796	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	3 695	0
Samlede ordinære skattekostnader	3 695	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	4 401
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	4 401
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	4 401

Noter for Rypdal Invest AS

Organisasjonsnr. 916945884



Rypdal Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjonærer og egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og samtlige aksjer har lik stemme- og utbytterett. Selskapets aksjer eies av styreleder Odd Ivar Rypdal.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	4 430	30 859	235 289
+Fra årets resultat			17 502	17 502
Pr 31.12.	200 000	4 430	48 361	252 791

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper

Firma / kontorsted	Anskaffelseskost	Balanseført Egenkapital	Eier- og stemmeandel
Rett Regnskap AS	104 000	498 208	33,33%
Østre Rosten Eiendom AS	50 000	1 762 494	5,00%
Totalt	154 000	2 260 702	

Fordringer mot tilknyttede selskaper spesifisert for hver post i balansen :

Regnskapspost:	Pr 31.12. i år	Pr 31.12. i fjor
Langsiktige fordringer	61 376	0



Rypdal Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 500	4 500
Sum driftsinntekter		22 500	4 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 729	3 601
Sum driftskostnader		5 729	3 601
DRIFTSRESULTAT		16 771	899
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 426	78
Sum finansinntekter		4 426	78
NETTO FINANSPOSTER		4 426	78
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		21 197	977
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 695	0
ORDINÆRT RESULTAT		17 502	977
ÅRSRESULTAT		17 502	977
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	17 502	977
SUM OVERF. OG DISP.		17 502	977



Rypdal Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	154 000	154 000
Lån til tilknyttet selskap	4	61 376	0
Sum finansielle anleggsmidler		215 376	154 000
SUM ANLEGGSMIDLER		215 376	154 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		2 500	0
Sum fordringer		2 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 609	81 289
SUM OMLØPSMIDLER		41 109	81 289
SUM EIENDELER		256 486	235 289
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		204 430	204 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	48 361	30 859
Sum opptjent egenkapital		48 361	30 859
SUM EGENKAPITAL		252 791	235 289
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	3 695	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 695	0
SUM GJELD		3 695	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 486	235 289

Trondheim den 8. mars 2021

Odd Ivar Rypdal
Styreleder

Petter Rypdal
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Rypdal Invest AS**

Organisasjonsnr. 916945884

Utarbeidet av:

Rett Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sorgenfrivegen 9
7031 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 917132143