



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 875 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINSTYRVEST AS
Forretningsadresse: Nordseter terrasse 14
1163 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	84 019	
Sum inntekter		84 019	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	576 068	82 351
Sum kostnader		576 068	82 351
Driftsresultat		-492 049	-82 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 081	188 510
Sum finansinntekter		8 081	188 510
Annen rentekostnad		294	
Sum finanskostnader		294	
Netto finans		7 787	188 510
Ordinært resultat før skattekostnad		-484 262	106 159
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 805	22 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		-461 457	83 354
Årsresultat		-461 457	83 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-461 457	83 354
Totalresultat		-461 457	83 354
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	5 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			83 354
Overført fra annen egenkapital	7	-83 354	
Overført fra overkursfond	7	-5 878 103	
Sum overføringer og disponeringer		-461 457	83 354



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 134 141	4 134 141
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 205 020	4 205 020
Sum finansielle anleggsmidler		8 339 161	8 339 161
Sum anleggsmidler		8 339 161	8 339 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 805	
Sum fordringer		22 805	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 827 710	3 400 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	16 773 528	28 894 286
Sum investeringer		33 601 239	32 294 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		734 644	2 435 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		734 644	2 435 367
Sum omløpsmidler		34 358 688	34 729 653
SUM EIENDELER		42 697 849	43 068 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	7, 8	61 496	61 496
Overkurs	7	36 940 705	42 818 808
Sum innskutt egenkapital		37 002 201	42 880 304
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		83 354
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			83 354
Sum egenkapital		37 002 201	42 963 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		22 805
Utbytte	7	5 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		195 648	82 351
Sum kortsiktig gjeld		5 695 648	105 156
Sum gjeld		5 695 648	105 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 697 849	43 068 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 384036

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 875 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINSTYRVEST AS
Forretningsadresse: Nordseter terrasse 14
1163 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 875 395
LINSTYRVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	84 019	
Sum inntekter		84 019	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	576 068	82 351
Sum kostnader		576 068	82 351
Driftsresultat		-492 049	-82 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 081	188 510
Sum finansinntekter		8 081	188 510
Annen rentekostnad		294	
Sum finanskostnader		294	
Netto finans		7 787	188 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 805	22 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		-461 457	83 354
Årsresultat		-461 457	83 354
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-461 457	83 354
Totalresultat		-461 457	83 354
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	5 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			83 354
Overført fra annen egenkapital	7	-83 354	
Overført fra overkursfond	7	-5 878 103	
Sum overføringer og disponeringer		-461 457	83 354



Organisasjonsnr: 923 875 395
LINSTYRVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 134 141	4 134 141
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 205 020	4 205 020
Sum finansielle anleggsmidler		8 339 161	8 339 161
Sum anleggsmidler		8 339 161	8 339 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 805	
Sum fordringer		22 805	
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 827 710	3 400 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	16 773 528	28 894 286
Sum investeringer		33 601 239	32 294 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		734 644	2 435 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		734 644	2 435 367
Sum omløpsmidler		34 358 688	34 729 653
SUM EIENDELER		42 697 849	43 068 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	61 496	61 496
Overkurs	7	36 940 705	42 818 808
Sum innskutt egenkapital		37 002 201	42 880 304



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		83 354
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital			83 354
Sum egenkapital		37 002 201	42 963 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		22 805
Utbytte	7	5 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		195 648	82 351
Sum kortsiktig gjeld		5 695 648	105 156
Sum gjeld		5 695 648	105 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 697 849	43 068 814



Organisasjonsnr: 923 875 395
LINSTYRVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	614959.00	0.10	61495.90

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linn Styrmoë	614959.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	614959.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Linn Styrmoë			

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Galleberg Eiendom Holding AS	25.00%	25.00%	19285475.00	1487178.00



SIGNICAT

Revidert ÅR 2020 Linstyrvest AS.pdf

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
STYRMOE, LINN	BANKID	2021-05-31 15:00

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

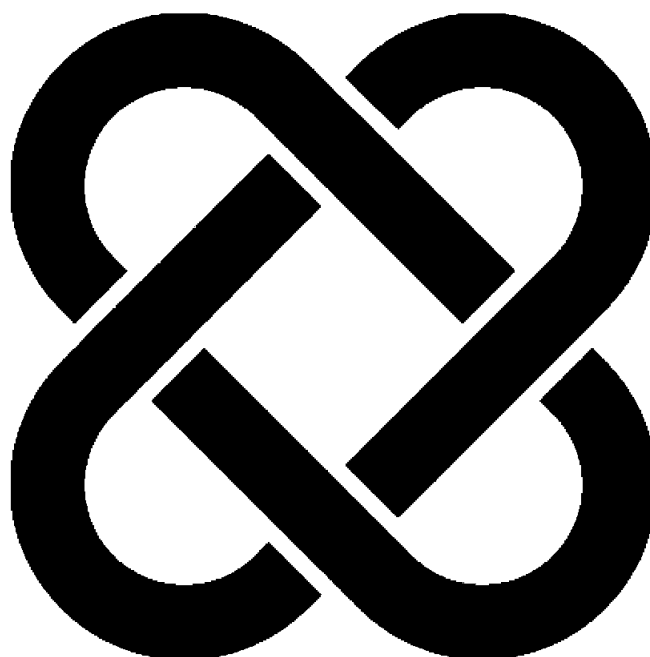
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2020

Linstyrvest AS

org. nr. 923 875 395



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Linstyrvest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	84 019	0
SUM DRIFTSINNEKT		84 019	0
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(576 068)	(82 351)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(576 068)	(82 351)
DRIFTSRESULTAT		(492 049)	(82 351)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		8 081	188 510
Annen rentekostnad		(294)	0
SUM FINANSPOSTER		7 787	188 510
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(484 262)	106 159
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 805	(22 805)
ÅRSRESULTAT		(461 457)	83 354
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte	7	5 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	83 354
Overført fra annen egenkapital	7	83 354	0
Overført fra overkursfond	7	5 878 103	0
SUM DISPONERT (DEKKET)		(461 457)	83 354



Linstyrvest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 134 141	4 134 141
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 205 020	4 205 020
Sum finansielle anleggsmidler		8 339 161	8 339 161
SUM ANLEGGSMIDLER		8 339 161	8 339 161
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	3	22 805	0
Sum fordringer		22 805	0
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	16 827 710	3 400 000
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	16 773 528	28 894 286
Sum finansielle omløpsmidler		33 601 239	32 294 286
Bankinnskudd, kontanter o.l.		734 644	2 435 367
SUM OMLØPSMIDLER		34 358 688	34 729 653
SUM EIENDELER		42 697 849	43 068 814



Linstyrvest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	61 496	61 496
Overkurs	7	36 940 705	42 818 808
Sum innskutt egenkapital		37 002 201	42 880 304
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	83 354
Sum opptjent egenkapital		0	83 354
SUM EGENKAPITAL		37 002 201	42 963 658
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	22 805
Utbytte	7	5 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		195 648	82 351
SUM GJELD		5 695 648	105 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 697 849	43 068 814

Oslo, 29.04.2021

Linn Styrmoen
Styrets Leder



Linstyrvest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Langsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



Linstyrvest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2020	2019
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	84 019	0
Sum	84 019	0

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-91 931	0
Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	128	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 26 563.



Linstyrvest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-22 805	22 805
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-22 805	22 805
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-484 262	106 159
Permanente forskjeller	20 380	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 499
Skattepliktig inntekt	-463 883	103 660
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 805
Skatt på tilbakeført underskudd	-22 805	0
Sum betalbar skatt i balansen	-22 805	22 805

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-360 223	0	360 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	360 222	0	-360 222
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Galleberg Eiendom Holding AS	Oslo	25,0%	25,0%	4 821 369	371 795
Sum				4 821 369	371 795



Linstyrvest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Nye Galleberg Holding AS	4 205 020	4 205 020
Sum	4 205 020	4 205 020

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 827 710	16 827 710	19 640 853	4 769 093
Obligasjoner og pengemarkedsfond	16 773 528	16 773 528	17 444 470	0
Sum	33 601 239	33 601 239	37 085 323	4 769 093

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	61 496	42 818 808	83 354	42 963 658
Tilleggsutbytte 25.01.2021	0	-5 500 000	0	-5 500 000
Årets resultat	0	-378 103	-83 354	-461 457
Pr. 31.12.2020	61 496	36 940 705	0	37 002 201



Linstyrvest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 8 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Linstyrvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	614 959	0,1	61 496
Sum	614 959		61 496

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linn Styrmoen	614 959	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linn Styrmoen	Styrets Leder	614 959
Totalt antall aksjer		614 959



Til generalforsamlingen i Linstyrvest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Linstyrvest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Linstyrvest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 29. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2021-04-30 12:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.