



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 919 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TGE BYGG AS  
Forretningsadresse: Ulavegen 5  
7045 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	8 481 833	16 270 798
Annen driftsinntekt	3	230 852	372 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 712 685</b>	<b>16 643 519</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 243 402	5 403 930
Lønnskostnad	4	5 412 732	9 332 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 486	145 884
Annen driftskostnad	1, 5	1 440 007	1 920 091
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 221 627</b>	<b>16 801 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-508 942</b>	<b>-158 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 196	646
Annen finansinntekt			16 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 196</b>	<b>16 662</b>
Annen rentekostnad		111 232	89 427
Annen finanskostnad		9 365	1 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 597</b>	<b>90 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 401</b>	<b>-73 912</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-628 343</b>	<b>-232 357</b>
Skattekostnad på resultat	6	-135 967	-48 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-492 376	-183 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	524 030	465 541
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>524 030</b>	<b>465 541</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8		
Maskiner og anlegg	3, 8	3 500	10 100
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	760 200	161 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>763 700</b>	<b>171 909</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 287 730</b>	<b>637 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8	238 748	393 610
<b>Sum varer</b>		<b>238 748</b>	<b>393 610</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 2, 8, 9	709 046	1 409 314
Andre kortsiktige fordringer		84 716	155 536
Konsernfordringer	1	352 173	854 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 935</b>	<b>2 419 593</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	130 878	619 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>130 878</b>	<b>619 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 515 561</b>	<b>3 432 867</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 803 292</b>	<b>4 070 318</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	401 040	183 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-401 040</b>	<b>-183 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-301 040</b>	<b>-83 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	349 374	210 525
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>349 374</b>	<b>210 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>349 374</b>	<b>210 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	871 937	729 334
Leverandørgjeld	1	138 995	491 114
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		557 585	1 291 237
Kortsiktig konserngjeld	1	364 763	329 051
Annen kortsiktig gjeld	5	821 678	1 102 415



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		2 754 957	3 943 151
Sum gjeld		3 104 331	4 153 676
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 803 292</b>	<b>4 070 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 919 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TGE BYGG AS  
Forretningsadresse: Ulavegen 5  
7045 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 919 511  
TGE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	8 481 833	16 270 798
Annen driftsinntekt	3	230 852	372 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 712 685</b>	<b>16 643 519</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 243 402	5 403 930
Lønnskostnad	4	5 412 732	9 332 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 486	145 884
Annen driftskostnad	1, 5	1 440 007	1 920 091
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 221 627</b>	<b>16 801 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-508 942</b>	<b>-158 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 196	646
Annen finansinntekt			16 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 196</b>	<b>16 662</b>
Annen rentekostnad		111 232	89 427
Annen finanskostnad		9 365	1 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 597</b>	<b>90 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 401</b>	<b>-73 912</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	-628 343	-232 357
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-492 376	-183 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>



Organisasjonsnr: 986 919 511  
TGE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022	
<b>BALANSE - EIENDELER</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
Utsatt skattefordel	6	524 030	465 541	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>524 030</b>	<b>465 541</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3, 8
Maskiner og anlegg	3, 8	3 500	10 100	
Skip og flytende installasjoner	3, 8			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8	760 200	161 809	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>763 700</b>	<b>171 909</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Lån til foretak i samme konsern				1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 287 730</b>	<b>637 451</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Varer</b>				
Lager av varer og annen beholdning	8	238 748	393 610	
<b>Sum varer</b>		<b>238 748</b>	<b>393 610</b>	
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer	1, 2, 8,	709 046	1 409 314	
Andre kortsiktige fordringer		84 716	155 536	
Konsernfordringer	1	352 173	854 744	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 935</b>	<b>2 419 593</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>				
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	130 878	619 664	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>130 878</b>	<b>619 664</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 515 561</b>	<b>3 432 867</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 803 292</b>	<b>4 070 318</b>	



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	401 040	183 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-401 040</b>	<b>-183 359</b>

**Sum egenkapital** -301 040 -83 359

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	349 374	210 525
Langsiktig konserngjeld	1		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>349 374</b>	<b>210 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>349 374</b>	<b>210 525</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	871 937	729 334
Leverandørgjeld	1	138 995	491 114
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		557 585	1 291 237
Kortsiktig konserngjeld	1	364 763	329 051
Annen kortsiktig gjeld	5	821 678	1 102 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 754 957</b>	<b>3 943 151</b>

**Sum gjeld** 3 104 331 4 153 676

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 2 803 292 4 070 318



Organisasjonsnr: 986 919 511  
TGE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 TGE BYGG AS

Penneo document key: D3TCT-QEFT-L6HZA-F5KGB-YKQC-UFPV

---

Organisasjonsnr: 986 919 511



## Resultatregnskap

### TGE BYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1, 2	8 481 833	16 270 798
Annen driftsinntekt	3	230 852	372 721
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 712 685</b>	<b>16 643 519</b>
Varekostnad		2 243 402	5 403 930
Lønnskostnad	4	5 412 732	9 332 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	125 486	145 884
Annen driftskostnad	1, 5	1 440 007	1 920 091
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 221 627</b>	<b>16 801 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-508 942</b>	<b>-158 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 196	646
Annen finansinntekt		0	16 016
Annen rentekostnad		111 232	89 427
Annen finanskostnad		9 365	1 147
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-119 401</b>	<b>-73 912</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-628 343</b>	<b>-232 357</b>
Skattekostnad på resultat	6	-135 967	-48 999
<b>Årsresultat</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	7	492 376	183 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>-492 376</b>	<b>-183 358</b>

Penneo document key: D3TCT-QEFT-L6HZA-F5KGB-YWQC-UFPV



## Balanse TGE BYGG AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	524 030	465 541
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>524 030</b>	<b>465 541</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3, 8	3 500	10 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	760 200	161 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>763 700</b>	<b>171 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 287 730</b>	<b>637 451</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	8	238 748	393 610
<b>Sum varer</b>		<b>238 748</b>	<b>393 610</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 2, 8, 9	709 046	1 409 314
Andre kortsiktige fordringer		84 716	155 536
Konsernfordringer	1	352 173	854 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 935</b>	<b>2 419 593</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	130 878	619 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>130 878</b>	<b>619 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 515 561</b>	<b>3 432 867</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 803 292</b>	<b>4 070 318</b>

Penneo document key: D3TCT-QEFT-L6HZA-F5KGB-YWQC-UFPV



## Balanse TGE BYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	7, 11	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	7	-401 040	-183 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-401 040</b>	<b>-183 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-301 040</b>	<b>-83 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	349 374	210 525
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>349 374</b>	<b>210 525</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	871 937	729 334
Leverandørgjeld	1	138 995	491 114
Skyldig offentlige avgifter		557 585	1 291 237
Kortsiktig konserngjeld	1	364 763	329 051
Annen kortsiktig gjeld	5	821 678	1 102 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 754 957</b>	<b>3 943 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 104 331</b>	<b>4 153 676</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 803 292</b>	<b>4 070 318</b>

Trondheim,  
Styret i TGE BYGG AS

Ole Martin Thorvaldsen  
Styrets leder/ daglig leder

Heidi Scilie Thorvaldsen  
Styremedlem

Penneo document key: D3TCT-QEFTJ-L6HZA-F5KGB-YWQCC-UFPV



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening for selskapet og konsernet. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktige konsernfordringer på T3 Invest AS	352 173	854 744
Kundefordringer	100 575	131 013

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig konserngjeld	364 763	329 051
Leverandørgjeld	0	111 352

<b>Transaksjoner mellom nærstående parter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<i>Fakturert fra TGE Bygg AS eks mva:</i>		
T3 Eiendom AS	6 152 337	6 138 107
T3 Invest AS	0	0
Trines Minde AS	0	0

TGE Bygg AS har kostnadsført kr 240 000 i husleie fra T3 Eiendom AS, tilsvarende beløp i fjor var kr 228 648.

### Note 2 Arbeid under utførelse

Tilvirkningskontrakter vurderes iht løpende avregning med fortjeneste.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Periodisert omsetning	223 216	164 780

Penneo document key: D3TCT-QEFT-L6HZA-F5KGB-YWQC-UFPV



## Noter til regnskapet 2023

## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	20 000	555 650	575 650
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		798 785	798 785
- Avgang i året		489 021	489 021
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>20 000</b>	<b>865 414</b>	<b>885 414</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	16 500	105 214	121 714
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 500</b>	<b>760 200</b>	<b>763 700</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 600	118 886	125 486
Økonomisk levetid	3 år	0-10 år	

Selskapet har solgt en Tesla med en gevinst på kr 148 492 i 2023. I tillegg er det solgt fullt ut avskrevet driftsmidler med samlet gevinst på kr 79 000.

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 353 231	7 818 870
Arbeidsgiveravgift	684 116	1 167 751
Pensjonskostnader	223 577	232 714
Andre ytelser	151 808	112 725
<b>Sum</b>	<b>5 412 732</b>	<b>9 332 060</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 10 14

## OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 5 Garantiavsetning

Det er avsatt kr 150 000 til garantikostnader. Tilsvarende avsetning i fjor var kr 150 000.

	2023	2022
Kostnadsført garanti- og servicekostnader	45 629	16 130
<b>Sum</b>	<b>45 629</b>	<b>16 130</b>



## Noter til regnskapet 2023

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	-77 478	0	
Endring i utsatt skattefordel	-58 489	-48 999	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-135 967</b>	<b>-48 999</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Resultat før skatt	-628 343	-232 357	
Permanente forskjeller	10 313	9 632	
Endring i midlertidige forskjeller	-183 568	-281 477	
Mottatt konsernbidrag	352 173	0	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-449 425</b>	<b>-504 202</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	-77 478	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 478	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	-628 343	-232 357	
Beregnet skatt av resultat før skatt	-138 235	-51 119	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	2 269	2 119	
<b>Sum</b>	<b>-135 967</b>	<b>-49 000</b>	
Effektiv skattesats	21,6 %	21,1 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	129 537	-132 338	-261 875
Fordringer	-69 250	0	69 250
Gevinst – og tapskonto	36 228	45 286	9 057
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
<b>Sum</b>	<b>-53 484</b>	<b>-237 052</b>	<b>-183 568</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 328 470	-1 879 044	449 425
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 381 954</b>	<b>-2 116 097</b>	<b>265 857</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-524 030</b>	<b>-465 541</b>	<b>58 489</b>

Penneo document key: D3TCT-QEFT-L6HZA-F5KGB-YWQC-UFPV



## Noter til regnskapet 2023

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	-183 359	-83 359
Mottatt netto konsernbidrag	0	274 695	274 695
Årets resultat	0	-492 376	-492 376
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-401 040</b>	<b>-301 040</b>

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt, og er klar over sitt ansvar i den forbindelse. Selskapets hovedkunde har i en periode med høye renter en noe lavere aktivitet, men det forventes at denne økes i løpet av 2024/ 2025.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, samt verdier som anses å foreligge i selskapets eiendeler. Underbalansen er dekt med gjeld fra morselskapet.

## Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	349 374	210 525
<b>Sum</b>	<b>349 374</b>	<b>210 525</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Driftsløsøre, inventar og utstyr	763 700	171 909
Lager av varer og annen beholdning	238 748	393 610
Kundefordringer	709 046	1 409 314
<b>Sum</b>	<b>947 794</b>	<b>1 802 924</b>

Kassakreditt	2023	2022
Kassakreditt	871 937	729 334
<b>Sum</b>	<b>871 937</b>	<b>729 334</b>

Selskapets limit på kassakreditt er kr 1 000 000.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 9 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	555 080	1 244 534
Arbeid under utførelse	223 216	164 780
Avsetning til tap	-69 250	0
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>709 046</b>	<b>1 409 314</b>

Endring delkrederavsetning kr 69 250 er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet. Det er ikke kostnadsført tap på krav i 2023.

### Note 10 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekkmidler	122 948	377 191

Se note 8 angående kassekreditt.

### Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
T3 Invest AS		500	100 %
<b>Sum</b>		<b>500</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Ole Martin Thorvaldsen (Indirekte eierskap via T3 Invest AS)	Styrets leder/ daglig leder	75 %
---	-----------------------------	------



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ole Martin Thorvaldsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1359225

IP: 94.246.xxx.xxx

2024-04-08 06:54:04 UTC



### Heidi Sicilie Thorvaldsen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1393905

IP: 94.246.xxx.xxx

2024-04-08 11:53:02 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentInnhold: D3TCT-QEFJT-L6HZA-F5KGB-VYKQC-UFPVCV



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tge Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tge Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: LG6IX-QJJF5-622LX-4L80L-NZ1QA-UDZUS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-12 06:28:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LG6IX-QJF5-6Z2LX-4L80L-NZTQA-UDZUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>