



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 673 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I- BYGG AS  
Forretningsadresse: Lillebyveien 281A  
1825 TOMTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Prestby Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 875	19 090
Annen driftsinntekt		743 079	181 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>932 954</b>	<b>200 205</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			17 355
Lønnskostnad	1	1 386	43 702
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 062	44 126
Annen driftskostnad		1 081 836	436 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 222 284</b>	<b>541 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-289 329</b>	<b>-341 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		751	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>751</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad		262 979	162 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 979</b>	<b>162 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 228</b>	<b>-161 901</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-551 557</b>	<b>-503 414</b>
Skattekostnad			239 733
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-551 558</b>	<b>-743 148</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-551 557</b>	<b>-743 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-551 557	-139 583
Annen egenkapital			-603 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-551 557</b>	<b>-743 147</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 243 324	14 968 359
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	7 111
Fast bygningsinventar, leide bygg	2	75 177	87 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 318 501</b>	<b>15 063 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 318 501</b>	<b>15 063 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		125 538	40 575
Andre fordringer	4	75 417	7 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 955</b>	<b>47 827</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 326	358 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 326</b>	<b>358 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 281</b>	<b>406 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 598 782</b>	<b>15 469 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		691 141	139 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-691 141</b>	<b>-139 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-661 141</b>	<b>-109 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 772 581	12 971 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 772 581</b>	<b>12 971 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 772 581</b>	<b>12 971 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 780	978
Skyldige offentlige avgifter		19 527	4 558
Annen kortsiktig gjeld		2 445 035	2 602 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 487 341</b>	<b>2 608 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 259 923</b>	<b>15 579 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 598 782</b>	<b>15 469 813</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 673 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I- BYGG AS  
Forretningsadresse: Lillebyveien 281  
1825 TOMTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eskil Prestby Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 673 720  
I- BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 875	19 090
Annen driftsinntekt		743 079	181 115
<b>Sum inntekter</b>		<b>932 954</b>	<b>200 205</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			17 355
Lønnskostnad	1	1 386	43 702
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	139 062	44 126
Annen driftskostnad		1 081 836	436 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 222 284</b>	<b>541 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-289 329</b>	<b>-341 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		751	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>751</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad		262 979	162 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 979</b>	<b>162 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 228</b>	<b>-161 901</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-551 557	-503 414
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-551 558</b>	<b>-743 148</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-551 557</b>	<b>-743 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-551 557	-139 583
Annen egenkapital			-603 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-551 557</b>	<b>-743 147</b>



Organisasjonsnr: 998 673 720  
I- BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 243 324	14 968 359
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	7 111
Fast bygningsinventar, leide bygg	2	75 177	87 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 318 501</b>	<b>15 063 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 318 501</b>	<b>15 063 176</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		125 538	40 575
Andre fordringer	4	75 417	7 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 955</b>	<b>47 827</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 326	358 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 326</b>	<b>358 810</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 281</b>	<b>406 637</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 598 782</b>	<b>15 469 813</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap		691 141	139 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-691 141</b>	<b>-139 583</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-661 141</b>	<b>-109 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 772 581	12 971 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 772 581</b>	<b>12 971 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 772 581</b>	<b>12 971 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 780	978
Skyldige offentlige avgifter		19 527	4 558
Annen kortsiktig gjeld		2 445 035	2 602 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 487 341</b>	<b>2 608 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 259 923</b>	<b>15 579 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 598 782</b>	<b>15 469 813</b>



Organisasjonsnr: 998 673 720  
I- BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



12971242.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
12971242.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
14968359.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Resultatregnskap for 2022**  
**I- BYGG AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		189 875	19 090
Annen driftsinntekt		743 079	181 115
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>932 954</b>	<b>200 205</b>
Varekostnad		0	(17 355)
Lønnskostnad	1	(1 386)	(43 702)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(139 062)	(44 126)
Annen driftskostnad		(1 081 836)	(436 536)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 222 284)</b>	<b>(541 719)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(289 329)</b>	<b>(341 514)</b>
Annen renteinntekt		751	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>751</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad		(262 979)	(162 001)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(262 979)</b>	<b>(162 001)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(262 228)</b>	<b>(161 901)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(551 557)</b>	<b>(503 414)</b>
Skattekostnad		0	(239 733)
<b>Årsresultat</b>		<b>(551 557)</b>	<b>(743 147)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(551 557)	(139 583)
Annen egenkapital		0	(603 564)
<b>Sum</b>		<b>(551 557)</b>	<b>(743 147)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**I- BYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 243 324	14 968 359
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	7 111
Fast bygningsinventar, leide bygg	2	75 177	87 706
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 318 501</b>	<b>15 063 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 318 501</b>	<b>15 063 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		125 538	40 575
Andre fordringer	4	75 417	7 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 955</b>	<b>47 827</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 326	358 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 326</b>	<b>358 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>280 281</b>	<b>406 637</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 598 782</b>	<b>15 469 813</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**I- BYGG AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap		(691 141)	(139 583)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(691 141)</b>	<b>(139 583)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>(661 141)</b>	<b>(109 583)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 772 581	12 971 242
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 772 581</b>	<b>12 971 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 772 581</b>	<b>12 971 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 780	978
Skyldige offentlige avgifter		19 527	4 558
Annen kortsiktig gjeld		2 445 035	2 602 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 487 341</b>	<b>2 608 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 259 923</b>	<b>15 579 396</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 598 782</b>	<b>15 469 813</b>

Tomter, 24.06.2023

  
Eskil Prestby Andersen  
Styrets leder/daglig leder



## Noter 2022

### I- BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 800 000	13 188 263	777 824	15 766 087
Tilgang i året	2 000 000	0	0	2 000 000
Avgang i året	0	(9 605 613)	0	(9 605 613)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 800 000</b>	<b>3 582 650</b>	<b>777 824</b>	<b>8 160 474</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(19 904)	(683 007)	(702 911)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(139 326)	(702 647)	(841 973)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>3 800 000</b>	<b>3 443 324</b>	<b>75 177</b>	<b>7 318 501</b>
Årets avskrivninger		(119 422)	(19 640)	(139 062)
Økonomisk levetid		0 - 30 år	2 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 3,33 %</b>	<b>10 - 50 %</b>	

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 440	39 141	(37 701)
Gevinst- og tapskonto	0	(484 490)	484 490
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 594 552)	(1 699 321)	104 768
Netto forskjeller	(1 593 112)	(2 144 669)	551 557
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 593 112	2 144 669	(551 557)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 471 827

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Eskil Prestby (daglig leder)	30	100,00%	ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	



**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(139 583)	(109 583)
Årets resultat		(551 557)	(551 557)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(691 141)</b>	<b>(661 141)</b>

**Note 7 - Gjeld**

Av total gjeld på kr 5.772.581 er det pant i varige driftsmidler som har en bokført verdi på kr 7.243.324.

**Note 8 - Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.