



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 429 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SML EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Grebliunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12	
Sum kostnader		12	0
Driftsresultat		-12	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12	0
Årsresultat		-12	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12	
Sum overføringer og disponeringer		-12	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	60 000	
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	
Sum anleggsmidler		60 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 418	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 418	
Sum omløpsmidler		4 418	0
SUM EIENDELER		64 418	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	5 582	
Sum opptjent egenkapital		-5 582	
Sum egenkapital		24 418	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		40 000	
Sum gjeld		40 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 418	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 236599

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 429 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SML EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Grebliunas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 429 945
SML EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12	
Sum kostnader		12	0
Driftsresultat		-12	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12	0
Årsresultat		-12	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12	
Sum overføringer og disponeringer		-12	



Organisasjonsnr: 925 429 945
SML EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		60 000	
-------------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		60 000	
-------------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		60 000	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 418	
-------------------------------	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 418	
---	--	-------	--

Sum omløpsmidler		4 418	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		64 418	0
---------------	--	--------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	30 000	
-----------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	5 582	
-------------	---	-------	--

Sum opptjent egenkapital		-5 582	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital		24 418	0
-----------------	--	--------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		40 000	
------------------------	--	--------	--

Sum kortsiktig gjeld		40 000	
----------------------	--	--------	--

Sum gjeld		40 000	0
-----------	--	--------	---

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 418	0
--------------------------	--	--------	---





Organisasjonsnr: 925 429 945
SML EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lukas Grebliunas	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
H180B AS Hølandsveien 180B, 1903 GAN	100.00%	100.00%		
H180C AS Hølandsveien 180C, 1903 GAN	100.00%	100.00%		

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
det ikke utarbeides konsernregnskap

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



**Årsregnskap 2020
for
Sml Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925429945



Sml Eiendom AS

Resultatregnskap

Note jul-des 2020

	Note	jul-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter	0	0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	13	0
Sum driftskostnader	13	0
DRIFTSRESULTAT	(13)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	(13)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
ORDINÆRT RESULTAT	(13)	0
ÅRSRESULTAT	(13)	0
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	(13)	0
SUM OVERF. OG DISP.	(13)	0



Sml Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	60 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		60 000	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 418	0
SUM OMLØPSMIDLER		4 418	0
SUM EIENDELER		64 418	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(5 583)	0
Sum opptjent egenkapital		(5 583)	0
SUM EGENKAPITAL		24 418	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		40 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		40 000	0
SUM GJELD		40 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 418	0

Sted/ Dato / Underskrifter
Styrets leder
Lukas Grebliunas



Sml Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Noter for Sml Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925429945



Sml Eiendom AS

Noter 2020

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
H18OB AS	100	100	(5 190)	19 241
H18OC AS	100	100	(5 453)	18 977
Totalt			(10 643)	38 218

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjeeier som eier 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel %
Lukas Grebliunas Styretsleder/ Daglig leder	100	100%

Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	XXXX	-12	-12
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	-5 582	24 418

Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.