



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 749 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUNGERBO INVEST AS
Forretningsadresse: Engvegen 23A
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Klungerbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 793	1 517
Sum kostnader		2 793	1 517
Driftsresultat		-2 793	-1 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 071	295 737
Annen renteinntekt		129 417	3 478
Annen finansinntekt		9 216 054	5 149 900
Sum finansinntekter		9 482 542	5 449 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern			0
Annen rentekostnad		761 063	598 164
Sum finanskostnader		761 063	598 164
Netto finans		8 721 479	4 850 951
Resultat før skattekostnad		8 718 686	4 849 434
Skattekostnad		-87 495	0
Årsresultat		8 806 181	4 849 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 806 181	4 849 434
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		8 806 181	4 849 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	6 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 806 181	-1 650 566
Sum overføringer og disponeringer		8 806 181	4 849 434



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 710 058	812 987
Investeringer i aksjer og andeler		17 125 640	17 125 640
Andre langsiktige fordringer		4 736 003	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 571 701	17 938 627
Sum anleggsmidler		26 571 701	17 938 627
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		397 705	0
Sum fordringer		397 705	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 357	22 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 357	22 182
Sum omløpsmidler		402 062	22 182
SUM EIENDELER		26 973 763	17 960 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		310 210	0
Sum innskutt egenkapital		340 210	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 516 721	2 710 540
Sum opptjent egenkapital		4 516 721	2 710 540
Sum egenkapital		4 856 931	2 740 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 116 832	15 220 269
Sum annen langsiktig gjeld		15 116 832	15 220 269
Sum langsiktig gjeld		15 116 832	15 220 269
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		7 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 000 000	0
Sum gjeld		22 116 832	15 220 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 973 763	17 960 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395209

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 749 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUNGERBO INVEST AS
Forretningsadresse: Engvegen 23A
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Børge Klungerbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 927 749 238
KLUNGERBO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		2 793	1 517
Sum kostnader		2 793	1 517
Driftsresultat		-2 793	-1 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 071	295 737
Annen renteinntekt		129 417	3 478
Annen finansinntekt		9 216 054	5 149 900
Sum finansinntekter		9 482 542	5 449 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern			0
Annen rentekostnad		761 063	598 164
Sum finanskostnader		761 063	598 164
Netto finans		8 721 479	4 850 951
Resultat før skattekostnad		8 718 686	4 849 434
Skattekostnad		-87 495	0
Årsresultat		8 806 181	4 849 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 806 181	4 849 434
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		8 806 181	4 849 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	6 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 806 181	-1 650 566
Sum overføringer og disponeringer		8 806 181	4 849 434



Organisasjonsnr: 927 749 238
KLUNGERBO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	2	4 710 058	812 987
Investeringer i aksjer og			
andeler		17 125 640	17 125 640
Andre langsiktige			
fordringer		4 736 003	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		26 571 701	17 938 627
Sum anleggsmidler		26 571 701	17 938 627
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		397 705	0
Sum fordringer		397 705	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 357	22 182
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 357	22 182
Sum omløpsmidler		402 062	22 182
SUM EIENDELER		26 973 763	17 960 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
(selskapskapital)		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	310 210	0
Sum innskutt egenkapital	340 210	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 516 721	2 710 540
Sum opptjent egenkapital	4 516 721	2 710 540
Sum egenkapital	4 856 931	2 740 540
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	15 116 832	15 220 269
Sum annen langsiktig gjeld	15 116 832	15 220 269
Sum langsiktig gjeld	15 116 832	15 220 269
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	7 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld	7 000 000	0
Sum gjeld	22 116 832	15 220 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	26 973 763	17 960 809



Organisasjonsnr: 927 749 238
KLUNGERBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler

Virksomhetens sted:
Trondheim

Virksomhetens art

Investering i andre selskaper, aksjer, verdipapirer, fast eiendom og alminnelig investeringsvirksomhet, herunder også deltakelse i andre selskaper med tilsvarende eller beslektet formål.

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5107763.00	821987.00



Årsregnskap 2025

Klungerbo Invest AS

(927 749 238)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 793	1 517
Sum driftskostnader		2 793	1 517
Driftsresultat		-2 793	-1 517
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 071	295 737
Annen renteinntekt		129 417	3 478
Annen finansinntekt		9 216 054	5 149 900
Sum finansinntekter		9 482 542	5 449 115
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		761 063	598 164
Sum finanskostnader		761 063	598 164
Netto finans		8 721 479	4 850 951
Resultat før skatt		8 718 686	4 849 434
Skattekostnad		-87 495	0
Årsresultat		8 806 181	4 849 434
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 806 181	-1 650 566
Ordinært utbytte		7 000 000	6 500 000
Sum overføringer og disponeringer		8 806 181	4 849 434



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 710 058	812 987
Investeringer i aksjer og andeler		17 125 640	17 125 640
Andre langsiktige fordringer		4 736 003	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 571 701	17 938 627
Sum anleggsmidler		26 571 701	17 938 627
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer, kortsiktig		397 705	0
Sum fordringer		397 705	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 357	22 182
Sum omløpsmidler		402 062	22 182
Sum eiendeler		26 973 763	17 960 809



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		310 210	0
Sum innskutt egenkapital		340 210	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 516 721	2 710 540
Sum opptjent egenkapital		4 516 721	2 710 540
Sum egenkapital		4 856 931	2 740 540
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 116 832	15 220 269
Sum annen langsiktig gjeld		15 116 832	15 220 269
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		7 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 000 000	0
Sum gjeld		22 116 832	15 220 269
Sum egenkapital og gjeld		26 973 763	17 960 809



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler

Virksomhetens sted

Trondheim

Virksomhetens art

Investering i andre selskaper, aksjer, verdipapirer, fast eiendom og alminnelig investeringsvirksomhet, herunder også deltakelse i andre selskaper med tilsvarende eller beslektet formål.

Note 2: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	5 107 763	821 987
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.





Årsregnskap 2025

Opprettet av Børge Klungerbo <borgeklungerbo@gmail.com>

Elektronisk signering

BØRGE KLUNGERBO

26.11.1988 – Daglig leder, Styreleder

🕒 Signert

23.04.2026 06:13

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 23.04.2026 06:13:34