



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 719 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYHRE INVESTERING AS
Forretningsadresse: Gullhauggrenda 33
1354 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Alexander Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 380	91 569
Sum kostnader		45 380	91 569
Driftsresultat		-45 380	-91 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 240	12 159
Annen finansinntekt		94 998	35 674 525
Sum finansinntekter		286 238	35 686 684
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 695	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 550 000	
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad		2 896	130 918
Sum finanskostnader		14 590 593	130 918
Netto finans		-14 304 355	35 555 766
Resultat før skattekostnad		-14 349 735	35 464 197
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-14 349 735	35 464 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 349 735	35 464 197
Totalresultat		-14 349 735	35 464 197
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	1 586 705
Avsatt til annen egenkapital			33 877 492
Overført fra annen egenkapital		-18 449 735	
Sum overføringer og disponeringer		-14 349 735	35 464 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	28 027 006	40 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 027 006	40 550 000
Sum anleggsmidler		28 027 006	40 550 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	5	478 440	567 567
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 373	12 129
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
Sum investeringer		479 812	579 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 854 248	7 912 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 854 248	7 912 927
Sum omløpsmidler		4 334 060	8 492 623
SUM EIENDELER		32 361 066	49 042 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	511 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		14 977 955	14 917 955
Sum innskutt egenkapital		15 488 955	15 018 955
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 847 563	33 740 292
Sum opptjent egenkapital		16 847 563	33 740 292
Sum egenkapital	3	32 336 518	48 759 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		24 549	283 376
Sum kortsiktig gjeld		24 549	283 376
Sum gjeld		24 549	283 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 361 066	49 042 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519592

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 719 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYHRE INVESTERING AS
Forretningsadresse: Gullhauggrenda 33
1354 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Alexander Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 719 591
MYHRE INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 380	91 569
Sum kostnader		45 380	91 569
Driftsresultat		-45 380	-91 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 240	12 159
Annen finansinntekt		94 998	35 674 525
Sum finansinntekter		286 238	35 686 684
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 695	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 550 000	
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad		2 896	130 918
Sum finanskostnader		14 590 593	130 918
Netto finans		-14 304 355	35 555 766
Resultat før skattekostnad		-14 349 735	35 464 197
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-14 349 735	35 464 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 349 735	35 464 197
Totalresultat		-14 349 735	35 464 197
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 100 000	1 586 705
Avsatt til annen egenkapital			33 877 492
Overført fra annen egenkapital		-18 449 735	
Sum overføringer og disponeringer		-14 349 735	35 464 197



Organisasjonsnr: 924 719 591
MYHRE INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4

28 027 006 40 550 000

Sum finansielle anleggsmidler

28 027 006 40 550 000

Sum anleggsmidler

28 027 006 40 550 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4, 5

Markedsbaserte aksjer 5 478 440 567 567

Markedsbaserte obligasjoner 5 1 373 12 129

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4, 5

Sum investeringer **479 812 579 696**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 3 854 248 7 912 927

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **3 854 248 7 912 927**

Sum omløpsmidler

4 334 060 8 492 623

SUM EIENDELER

32 361 066 49 042 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 511 000 101 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 14 977 955 14 917 955

Sum innskutt egenkapital **15 488 955 15 018 955**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 16 847 563 33 740 292



Sum opptjent egenkapital		16 847 563	33 740 292
Sum egenkapital	3	32 336 518	48 759 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		24 549	283 376
Sum kortsiktig gjeld		24 549	283 376
Sum gjeld		24 549	283 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 361 066	49 042 623



Organisasjonsnr: 924 719 591
MYHRE INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KOMPLETT REVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Org nr. 922 606 099

Statsautorisert revisor Rune Hagen
Rune@komplettrevisjon.no / 40 85 28 74

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Myhre Investering AS

Konklusjon

Vi har revidert Myhre Investering AS sitt årsregnskap som viser underskudd på kr. 14 349 735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som



vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Årsregnskapet for 2023 er ikke revidert av revisor, jfr. ISA 710 (19) da selskapet ikke ble revisjonspliktig før fra 2024-regnskapet. Dette betyr at sammenligningstallene dermed ikke er revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

Oslo, den 4. juni 2025

For Komplette Revisjon AS

(elektronisk signatur)

Rune Hagen

Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Hagen, Rune



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.06.2025 11:03:14

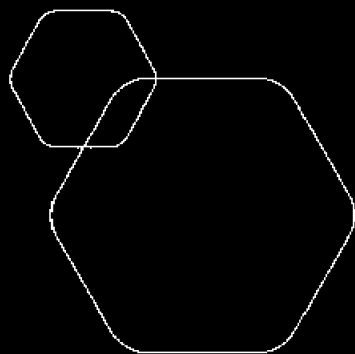
Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



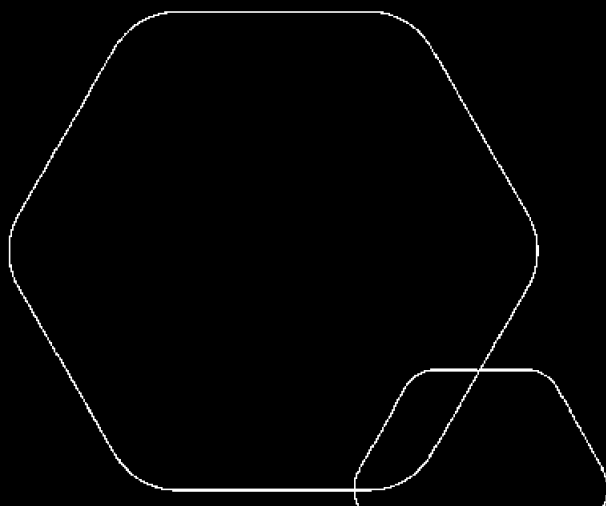
BankID Signing
Morten Myhre
2025-05-30



Årsregnskap 2024

Myhre Investering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 719 591



RESULTATREGNSKAP

MYHRE INVESTERING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		45 380	91 569
Sum driftskostnader		45 380	91 569
Driftsresultat		-45 380	-91 569
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		191 240	12 159
Annen finansinntekt		94 998	35 674 525
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 695	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 550 000	0
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad		2 896	130 918
Resultat av finansposter		-14 304 355	35 555 766
Resultat før skattekostnad		-14 349 735	35 464 197
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-14 349 735	35 464 197
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		4 100 000	1 586 705
Avsatt til annen egenkapital		0	33 877 492
Overført fra annen egenkapital		18 449 735	0
Sum overføringer		-14 349 735	35 464 197



BALANSE

MYHRE INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	28 027 006	40 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		28 027 006	40 550 000
Sum anleggsmidler		28 027 006	40 550 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	478 440	567 567
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 373	12 129
Sum investeringer		479 812	579 696
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 854 248	7 912 927
Sum omløpsmidler		4 334 060	8 492 623
Sum eiendeler		32 361 066	49 042 623



BALANSE

MYHRE INVESTERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	511 000	101 000
Overkurs		14 977 955	14 917 955
Sum innskutt egenkapital		15 488 955	15 018 955
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 847 563	33 740 292
Sum opptjent egenkapital		16 847 563	33 740 292
Sum egenkapital	3	32 336 518	48 759 247
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		24 549	283 376
Sum kortsiktig gjeld		24 549	283 376
Sum gjeld		24 549	283 376
Sum egenkapital og gjeld		32 361 066	49 042 623

Bærum, 29.05.2025
Styret i Myhre Investering AS

Morten Alexander Myhre
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJEINVESTERINGER

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2024 og det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets ledende personer.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 349 735	35 464 197
Permanente forskjeller	14 505 447	-35 587 685
Anvendelse av fremførbart underskudd	-155 712	0
Skattepliktig inntekt	0	-123 488
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 548	-238 260	-155 712
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 548	238 260	155 712
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	101 000	14 917 955	33 740 292	48 759 247
Årets resultat			-14 349 735	-14 349 735
Tilleggsutbytte			- 4 100 000	-4 100 000
Gjennomført fisjon	410 000	60 000	1 557 006	2 027 006
Pr 31.12.2024	511 000	14 977 955	16 847 563	32 336 518

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet har følgende aksjer pr 31.12.

	Antall aksjer	Formuesverdi
A-aksjer i PHM Group TopCo Oy	135 500	20 377 216
P1-aksjer i PHM Group TopCo Oy	50 000	577 517
P2-aksjer i PHM Group TopCo Oy	1 042 850	12 045 267
Aksjer i Ringeriksveien 203 AS	50	4 599 158
Aksjer i Total Proff AS	1 000	2 329 885
Sum		39 929 043

Note 5 Markedsbaserte aksjer, aksjefond & obligasjonsfond.

	Antall andeler	Kostpris	Markedsverdi
Markedsbaserte obligasjonsfond			
Nordic Bonds Short Duration A NOK	10,7310	1 372,71	1 546,87
Sum		1 372,71	1 546,87
Markedsbaserte aksjefond			
Real Estate 2021 A NOK	832,5309	86 719,31	77 666,81
Private Credit A NOK	1 151,8614	125 000,00	132 164,58
Real Estate Core + C NOK	2 160,9473	250 000,00	217 888,32
Real Estate 2022 A NOK	553,1846	54 415,36	50 545,86
Sum		516 134,67	478 265,57

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler pr. 31.12.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYHRE INVESTERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	10 220,0	511 000
Sum	50		511 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Alexander Myhre	50	100,0	100,0